

## CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 15 de noviembre del 2019

Señor  
Gerente General  
**Byron Andrés Sotomayor Noboa**  
**INMOBILIARIA SONOBIM S.A.**  
**RUC N° 0992995203001**  
Santa Rosa

De nuestra consideración:

Cumplo en comunicar que por medio del presente documento, he cedido 160 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América, a favor del señor **FRANCISCO ALFREDO SOTOMAYOR NOBOA**, con cédula de ciudadanía N° 0916590326, de nacionalidad ecuatoriana.

Cedo adicionalmente, a favor del cesionario, todos los créditos y que por mi calidad de accionista tengo en la compañía, incluyendo los dividendos obtenidos que hubieren correspondido en el actual y anteriores ejercicios económicos.

El cesionario declara conocer el estado económico de la Compañía, por lo que el cedente no asume responsabilidad alguna al respecto de la situación de ésta. Tanto el cedente como El cesionario declaran que esta cesión se hace tan solo para fines lícitos.

Esta cesión se la realiza a título oneroso. El valor de la transacción por acción es de (US\$ 1.00) Un dólar de los Estados Unidos de América, cada una, por lo tanto, el valor total de la transferencia es de US\$ 160.00 dólares de los Estados Unidos de América.

Mucho agradeceré a usted, se sirva registrar esta transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, y comunicar el particular a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Atentamente,

  
**Carolina del Carmen Noboa Bermeo**  
Cedente  
C.C. N° 1201706486

  
**Francisco Alfredo Sotomayor Noboa**  
Cesionario  
C.C. N° 0916590326



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANÍA No. **120170648-6**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**NOBOA BERMEO  
CAROLINA DEL CARMEN**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS  
GUAYAQUIL  
PEDRO CARBO /CONCEPCION**

FECHA DE NACIMIENTO **1964-11-10**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **Casada**  
**FRANCISCO XAVIER  
SOTOMAYOR CALDERON**



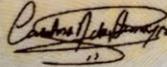
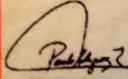
INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** E3333I2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**NOBOA VICENTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**BERMEO ANGELA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**GUAYAQUIL  
2011-04-29**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2021-04-29**



000562286

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**24 - MARZO - 2019**



0014 F JUNTA No. 0014 - 133 CERTIFICADO No. 1201706486 CÉDULA No.

**NOBOA BERMEO CAROLINA DEL CARMEN**  
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: **GUAYAS**

CANTÓN: **GUAYAQUIL**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **3**

PARROQUIA: **TARQUI**

ZONA: **17**





Guayaquil, 14 de Abril de 2014

*A 100.30 del 14*

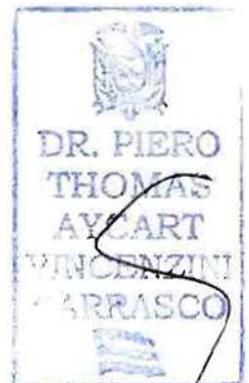
**JEFE DEL REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL**

De mis consideraciones:

Adjunto a la presente se servirá encontrar tres testimonios de la Protocolización de los documentos y del **ACTA DE DISOLUCION DE SOCIEDAD CONYUGAL POR MUTUO CONSENTIMIENTO QUE CELEBRAN LOS CONYUGES SEÑORES FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN y CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, celebrada en la Notaría Trigésima del Cantón Guayaquil, el 14 de Abril del 2014, para que al margen de la Partida de Matrimonio que fue celebrado en la ciudad de Guayaquil el 18 de Octubre del 1982, se tome nota de esta acta.

Atentamente,

**Dr. Piero Thomas Aycart Vincenzini Carrasco**  
**Notario Titular Trigésimo del**  
**Cantón Guayaquil**



**AMARGINADO**  
Guayaquil, 28 de C. 4 de 2014

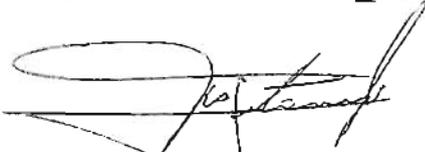
**ACTA DE DISOLUCION DE SOCIEDAD  
CONYUGAL POR MUTUO  
CONSENTIMIENTO QUE CELEBRAN LOS  
CONYUGES SEÑORES FRANCISCO  
XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN y  
CAROLINA DEL CARMEN NOBOA  
BERMEO.-**



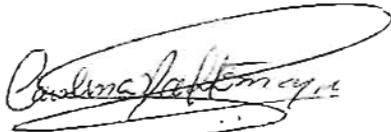
En la ciudad de Guayaquil, el día de hoy catorce de abril del dos mil catorce, en el local de la Notaría Trigésima a mi cargo, situada en el Segundo piso alto, sito en las calles Nueve de Octubre cuatrocientos diez y Chile, Edificio Luis Vernaza, en esta ciudad de Guayaquil, ante mí, **DOCTOR PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO**, Notario Titular Trigésimo del cantón Guayaquil, siendo el día señalado al efecto, conforme a la convocatoria del día veintiocho de marzo del dos mil catorce, en que se dieron por notificados, comparecen los cónyuges señores **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN y CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, quienes fueron previamente convocados con la realización de esta audiencia, y ratifican de consuno y de viva voz su voluntad inquebrantable de disolver la sociedad conyugal formada por el hecho del matrimonio, pero conservando el vínculo matrimonial que los une, y me solicitan que así lo declare. En consideración de la solicitud presentada, con reconocimiento de firmas y de la ratificación de consuno manifestada durante esta audiencia de conciliación, yo, el Notario, amparado en lo dispuesto en el numeral trece del



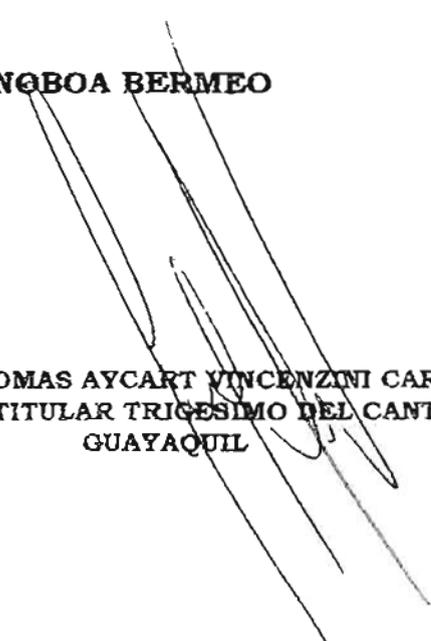
Artículo siete de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial publicada en el Suplemento del Registro Oficial Número sesenta y cuatro del ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, declaro disuelta la sociedad conyugal o de gananciales de los cónyuges señores **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN y CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, pero conservando el vínculo matrimonial que los une. La presente acta, con la solicitud y la partida de matrimonio quedan protocolizadas en mi Notaría. Copia de todo lo cual con la comunicación oficial que expediré se sub-inscribirá en el Registro Civil, Identificación y Cedulación del Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, al margen de la inscripción del matrimonio de los mencionados cónyuges. DOY FE.- LO ENMENDADO,090844816-0,120170648-6 VALE.-



**FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN**  
C. C. No. .090844816-0



**CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**  
C. C. No. 120170648-6



**DR. PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO**  
**NOTARIO TITULAR TRIGESIMO DEL CANTON**  
**GUAYAQUIL**

**SEÑOR DOCTOR PIERO THOMÁS AYCART VINCENZINI CARRASCO, NOTARIO  
TITULAR TRIGESIMO DEL CANTON GUAYAQUIL.**



Nosotros, **Francisco Xavier Sotomayor Calderón** y **Carolina Del Carmen Noboa Bermeo**, ecuatorianos, de profesión Ingenieros, con domicilio en esta ciudad de Guayaquil, ambos por nuestros propios derechos y por los de la sociedad conyugal que tenemos establecida, ante usted comparecemos, exponemos y solicitamos lo siguiente:

**I  
ANTECEDENTES**

1. Con fecha 18 de octubre de 1982, contrajimos matrimonio en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, conforme consta de la copia de la Partida de Matrimonio que adjuntamos, la que se encuentra debidamente inscrita.
2. Que es nuestro deseo proceder con la disolución de la sociedad conyugal que tenemos formada, conservando el vínculo matrimonial que nos une.

**II  
SOLICITUD**

Por lo antes expuesto, y de consuno, acudimos ante usted para solicitar que declare la disolución de la sociedad conyugal que tenemos formada, conservando el vínculo matrimonial que nos une, de acuerdo a lo establecido en el numeral 13 del Art. 7 de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 64 del 8 de Noviembre de 1996, cumpliendo previamente con el reconocimiento de nuestras firmas al pie de la presente.

Autorizamos al Ab. Byron Sotomayor Noboa, para que, suscriba cuantos escritos sean necesarios y realicen la correspondiente tramitación.

Sírvase proveer.

**Francisco Sotomayor Calderón**  
C. C. Nº 090844816-0

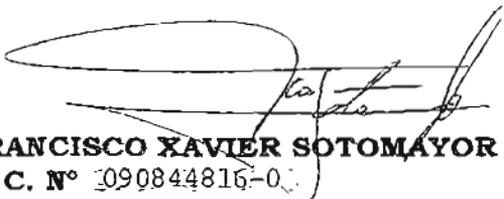
**Carolina Noboa Bermeo**  
C. C. Nº 120170648-6

**Ab. Byron Sotomayor Noboa**  
Mat. Nº 09-2011-42

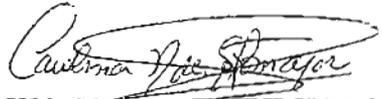


**ACTA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA:**

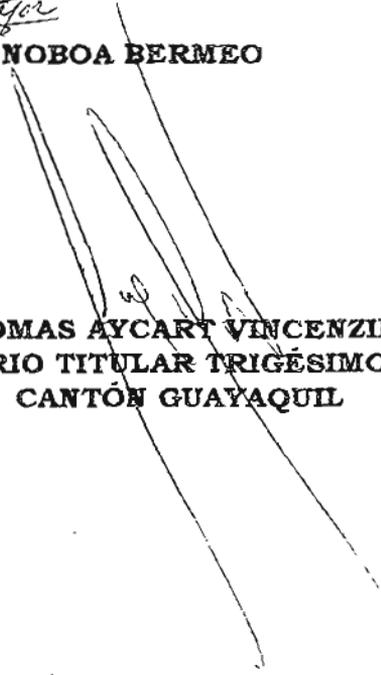
En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, siendo las once horas treinta y cinco minutos, del día jueves tres de abril del dos mil catorce, ante mí, **DOCTOR PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO**, Notario Titular Trigésimo del Cantón Guayaquil, comparecen, el señor **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN**, portador de la cédula de ciudadanía número 090844816-0, y, la señora **CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, portadora de la cédula de ciudadanía número 120170648-6, a fin de reconocer sus firmas y rúbricas puestas en el documento que antecede, para lo cual bajo juramento y advertidos en legal y debida forma, declaran que las firmas puestas por ellos ante mí, son las mismas que usan en todos sus actos públicos y privados y que la reconocen como tal, para constancia suscriben en unidad de acto conmigo el Notario, de todo lo cual doy fe.-  
LO ENMENDADO, 090844816-0, 120170648-6 VALE.-



**FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN**  
C. C. N° 090844816-0



**CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**  
C. C. N° 120170648-6



**DR. PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO**  
**NOTARIO TITULAR TRIGÉSIMO DEL**  
**CANTÓN GUAYAQUIL**



DR. PIERO THOMAS AYCAR  
NOTARIO TRIGESIMO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION



Ns. **120170648-8**

CEDULA DE  
**CIUDADANA**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**NOBOA BERMEO  
CAROLINA DEL CARMEN**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS  
PEDRO CARBO / CONCEPCION**

FECHA DE NACIMIENTO **1984-11-10**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**

ESTADO CIVIL **Casada**  
**FRANCISCO XAVIER  
BOTOMAYOR CALDERON**




INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESION / OCUPACION **ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **NOBOA VICENTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **BERMEO ANGELA**

LUGAR Y FECHA DE EMISION **GUAYAQUIL  
2011-04-29**

FECHA DE EXPIRACION **2021-04-29**




FORMA DE EMISION



**Guayas**

GOBIERNO PROVINCIAL



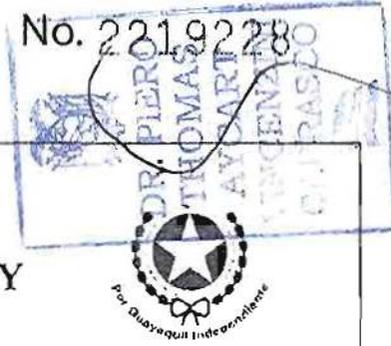
S 002-201-  
001812



DR. PIERO  
THOMAS  
AYCART  
VINCENZINI  
ONRASCO

# Certificado: 0001988750

USD \$2.00



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y  
CEDULACIÓN  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICADO DE MATRIMONIO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 14 del mes de Abril de 2014, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 14, FOLIO 40, ACTA 5102, se encuentra la Inscripción de Matrimonio del día 18 del Mes Octubre del Año 1982, perteneciente a: **NOBOA BERMEO CAROLINA DEL CARMEN**, C.I. 120170648-6, Sexo: Femenino, Nacionalidad: Ecuatoriana, Estado civil: Casado, Domiciliado(a) en: Tarqui, Guayaquil, Guayas, Ecuador, Nacido(a) el día 10 del Mes Noviembre del Año 1964 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **NOBOA VICENTE**, Nacionalidad: Ecuatoriana, y de: **BERMEO ANGELA**, Nacionalidad: Ecuatoriana.

Siendo el cónyuge inscrito(a): **SOTOMAYOR CALDERON FRANCISCO XAVIER**.

DELEGADO  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

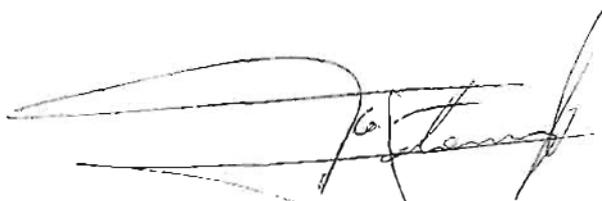


La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)  
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)

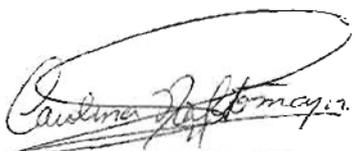
**CONVOCATORIA.-**

Guayaquil, al 03 de Abril del 2014

De mutuo acuerdo con los cónyuges señores **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN** y **CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, convoco a Audiencia de Conciliación a celebrarse el día 14 de abril del 2014 a las 12H00 horas en el Despacho de la Notaría Trigésima, situada en el Segundo piso alto, sito en las calles Nueve de Octubre 410 y Chile, Edificio Luis Vernaza, en esta ciudad de Guayaquil, convocatoria con la cual se dan por notificados los cónyuges señores **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN** y **CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, para constancia firman al pie de la presente conmigo, el Notario. DOY FE.

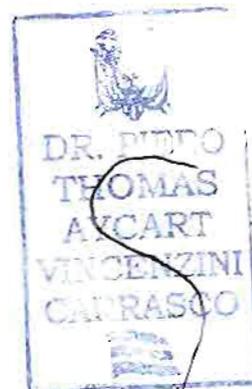


**FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN**  
C. C. No. 090844816-0



**CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**  
C. C. No. 120170648-6

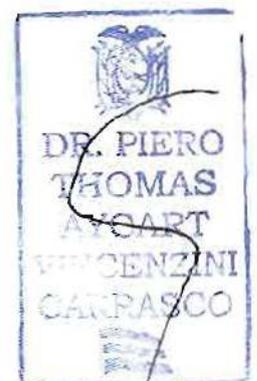
**DR. PIERO AYCART VINCENZINI/CARRASCO**  
NOTARIO TITULAR TRIGESIMO  
DEL CANTON GUAYAQUIL



Se otorgó ante mí, **Doctor Piero Thomas Aycart Vincenzini Carrasco, Notario Titular Trigésimo del cantón Guayaquil**, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA ACTA DE DISOLUCIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL POR MUTUO CONSENTIMIENTO QUE CELEBRAN LOS CÓNYUGES SEÑORES FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN Y CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, que sello, firmo y rubrico en la ciudad de Guayaquil el catorce de abril del dos mil catorce. Doy Fe.-



Dr. Piero Thomas Aycart Vincenzini Carrasco  
NOTARIO TRIGÉSIMO CANTÓN GUAYAQUIL



## CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 15 de noviembre del 2019

Señor  
Gerente General  
**Byron Andrés Sotomayor Noboa**  
**INMOBILIARIA SONOBIM S.A.**  
**RUC N° 0992995203001**  
Santa Rosa

De nuestra consideración:

Cumplo en comunicar que por medio del presente documento, he cedido 160 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América, a favor del señor **FRANCISCO ALFREDO SOTOMAYOR NOBOA**, con cédula de ciudadanía N° 0916590326, de nacionalidad ecuatoriana.

Cedo adicionalmente, a favor del cesionario, todos los créditos y que por mi calidad de accionista tengo en la compañía, incluyendo los dividendos obtenidos que hubieren correspondido en el actual y anteriores ejercicios económicos.

El cesionario declara conocer el estado económico de la Compañía, por lo que el cedente no asume responsabilidad alguna al respecto de la situación de ésta. Tanto el cedente como El cesionario declaran que esta cesión se hace tan solo para fines lícitos.

Esta cesión se la realiza a título oneroso. El valor de la transacción por acción es de (US\$ 1.00) Un dólar de los Estados Unidos de América, cada una, por lo tanto, el valor total de la transferencia es de US\$ 160.00 dólares de los Estados Unidos de América.

Mucho agradeceré a usted, se sirva registrar esta transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, y comunicar el particular a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Atentamente,

  
**Carolina del Carmen Noboa Bermeo**  
Cedente  
C.C. N° 1201706486

  
**Francisco Alfredo Sotomayor Noboa**  
Cesionario  
C.C. N° 0916590326



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANÍA No. **120170648-6**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**NOBOA BERMEO  
CAROLINA DEL CARMEN**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS  
GUAYAQUIL  
PEDRO CARBO /CONCEPCION**

FECHA DE NACIMIENTO **1964-11-10**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **Casada**  
**FRANCISCO XAVIER  
SOTOMAYOR CALDERON**



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** E3333I2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**NOBOA VICENTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**BERMEO ANGELA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**GUAYAQUIL  
2011-04-29**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2021-04-29**



*Roberto...*  
DIRECTOR GENERAL

*Carolina del Carmen Noboa Bermeo*  
FIRMA DEL CEDULADO



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**24 - MARZO - 2019**

0014 F JUNTA No. 0014 - 133 CERTIFICADO No. 1201706486 CÉDULA No.

**NOBOA BERMEO CAROLINA DEL CARMEN**  
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: **GUAYAS**

CANTÓN: **GUAYAQUIL**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **3**

PARROQUIA: **TARQUI**

ZONA: **17**





Guayaquil, 14 de Abril de 2014

*A 100.30 del 14*

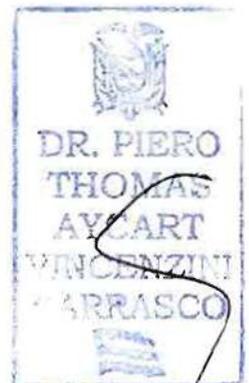
**JEFE DEL REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL**

De mis consideraciones:

Adjunto a la presente se servirá encontrar tres testimonios de la Protocolización de los documentos y del **ACTA DE DISOLUCION DE SOCIEDAD CONYUGAL POR MUTUO CONSENTIMIENTO QUE CELEBRAN LOS CONYUGES SEÑORES FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN y CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, celebrada en la Notaría Trigésima del Cantón Guayaquil, el 14 de Abril del 2014, para que al margen de la Partida de Matrimonio que fue celebrado en la ciudad de Guayaquil el 18 de Octubre del 1982, se tome nota de esta acta.

Atentamente,

**Dr. Piero Thomas Aycart Vincenzini Carrasco**  
**Notario Titular Trigésimo del**  
**Cantón Guayaquil**



**AMARGINADO**  
Guayaquil, 28 de C. 4 de 2014

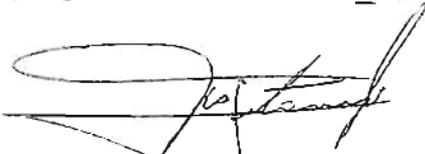
**ACTA DE DISOLUCION DE SOCIEDAD  
CONYUGAL POR MUTUO  
CONSENTIMIENTO QUE CELEBRAN LOS  
CONYUGES SEÑORES FRANCISCO  
XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN y  
CAROLINA DEL CARMEN NOBOA  
BERMEO.-**



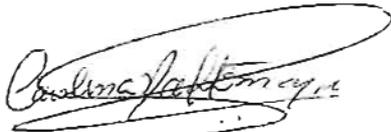
En la ciudad de Guayaquil, el día de hoy catorce de abril del dos mil catorce, en el local de la Notaría Trigésima a mi cargo, situada en el Segundo piso alto, sito en las calles Nueve de Octubre cuatrocientos diez y Chile, Edificio Luis Vernaza, en esta ciudad de Guayaquil, ante mí, **DOCTOR PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO**, Notario Titular Trigésimo del cantón Guayaquil, siendo el día señalado al efecto, conforme a la convocatoria del día veintiocho de marzo del dos mil catorce, en que se dieron por notificados, comparecen los cónyuges señores **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN y CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, quienes fueron previamente convocados con la realización de esta audiencia, y ratifican de consuno y de viva voz su voluntad inquebrantable de disolver la sociedad conyugal formada por el hecho del matrimonio, pero conservando el vínculo matrimonial que los une, y me solicitan que así lo declare. En consideración de la solicitud presentada, con reconocimiento de firmas y de la ratificación de consuno manifestada durante esta audiencia de conciliación, yo, el Notario, amparado en lo dispuesto en el numeral trece del



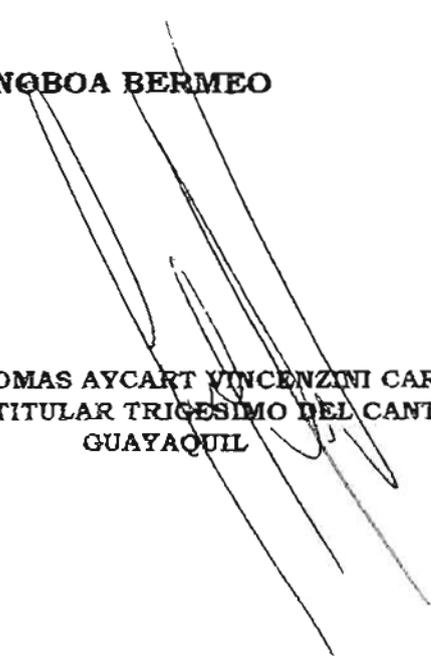
Artículo siete de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial publicada en el Suplemento del Registro Oficial Número sesenta y cuatro del ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, declaro disuelta la sociedad conyugal o de gananciales de los cónyuges señores **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN y CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, pero conservando el vínculo matrimonial que los une. La presente acta, con la solicitud y la partida de matrimonio quedan protocolizadas en mi Notaría. Copia de todo lo cual con la comunicación oficial que expediré se sub-inscribirá en el Registro Civil, Identificación y Cedulación del Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, al margen de la inscripción del matrimonio de los mencionados cónyuges. DOY FE.- LO ENMENDADO,090844816-0,120170648-6 VALE.-



**FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN**  
C. C. No. .090844816-0



**CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**  
C. C. No. 120170648-6



**DR. PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO**  
**NOTARIO TITULAR TRIGESIMO DEL CANTON**  
**GUAYAQUIL**

**SEÑOR DOCTOR PIERO THOMÁS AYCART VINCENZINI CARRASCO, NOTARIO  
TITULAR TRIGESIMO DEL CANTON GUAYAQUIL.**



Nosotros, **Francisco Xavier Sotomayor Calderón** y **Carolina Del Carmen Noboa Bermeo**, ecuatorianos, de profesión Ingenieros, con domicilio en esta ciudad de Guayaquil, ambos por nuestros propios derechos y por los de la sociedad conyugal que tenemos establecida, ante usted comparecemos, exponemos y solicitamos lo siguiente:

**I  
ANTECEDENTES**

1. Con fecha 18 de octubre de 1982, contrajimos matrimonio en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, conforme consta de la copia de la Partida de Matrimonio que adjuntamos, la que se encuentra debidamente inscrita.
2. Que es nuestro deseo proceder con la disolución de la sociedad conyugal que tenemos formada, conservando el vínculo matrimonial que nos une.

**II  
SOLICITUD**

Por lo antes expuesto, y de consuno, acudimos ante usted para solicitar que declare la disolución de la sociedad conyugal que tenemos formada, conservando el vínculo matrimonial que nos une, de acuerdo a lo establecido en el numeral 13 del Art. 7 de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 64 del 8 de Noviembre de 1996, cumpliendo previamente con el reconocimiento de nuestras firmas al pie de la presente.

Autorizamos al Ab. Byron Sotomayor Noboa, para que, suscriba cuantos escritos sean necesarios y realicen la correspondiente tramitación.

Sírvase proveer.

**Francisco Sotomayor Calderón**  
C. C. Nº 090844816-0

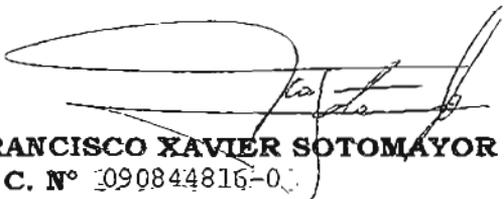
**Carolina Noboa Bermeo**  
C. C. Nº 120170648-6

**Ab. Byron Sotomayor Noboa**  
Mat. Nº 09-2011-42

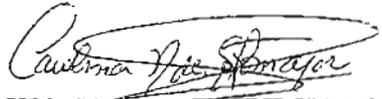


**ACTA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA:**

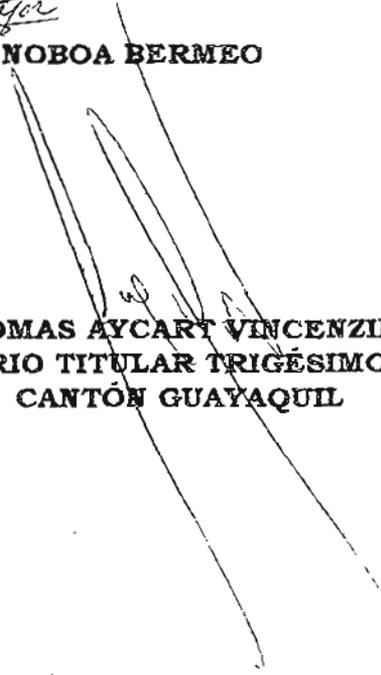
En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, siendo las once horas treinta y cinco minutos, del día jueves tres de abril del dos mil catorce, ante mí, **DOCTOR PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO**, Notario Titular Trigésimo del Cantón Guayaquil, comparecen, el señor **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN**, portador de la cédula de ciudadanía número 090844816-0, y, la señora **CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, portadora de la cédula de ciudadanía número 120170648-6, a fin de reconocer sus firmas y rúbricas puestas en el documento que antecede, para lo cual bajo juramento y advertidos en legal y debida forma, declaran que las firmas puestas por ellos ante mí, son las mismas que usan en todos sus actos públicos y privados y que la reconocen como tal, para constancia suscriben en unidad de acto conmigo el Notario, de todo lo cual doy fe.-  
LO ENMENDADO, 090844816-0, 120170648-6 VALE.-



**FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN**  
C. C. N° 090844816-0



**CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**  
C. C. N° 120170648-6



**DR. PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO**  
NOTARIO TITULAR TRIGÉSIMO DEL  
CANTÓN GUAYAQUIL



DR. PIERO THOMAS AYCAR  
NOTARIO TRIGESIMO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION



Ns. **120170648-8**

CEDULA DE  
**CIUDADANA**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**BERMEO  
CAROLINA DEL CARMEN**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS  
PEDRO CARBO / CONCEPCION**

FECHA DE NACIMIENTO **1984-11-10**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**

ESTADO CIVIL **Casada**  
**FRANCISCO XAVIER  
BOTOMAYOR CALDERON**




INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESION / OCUPACION **ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **NOBOA VICENTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **BERMEO ANGELA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
**QUAYAQUEL  
2011-04-29**

FECHA DE EXPIRACION  
**2021-04-29**




FORMAS DE PAGO

833337222






**Guayas**

GOBIERNO PROVINCIAL



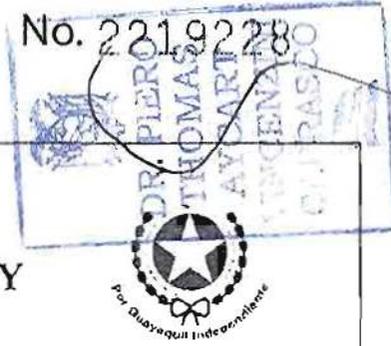
S 002-201-  
001812



DR. PIERO  
THOMAS  
AYCART  
VINCENZINI  
ONRASCO

# Certificado: 0001988750

USD \$2.00



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y  
CEDULACIÓN  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICADO DE MATRIMONIO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 14 del mes de Abril de 2014, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 14, FOLIO 40, ACTA 5102, se encuentra la Inscripción de Matrimonio del día 18 del Mes Octubre del Año 1982, perteneciente a: **NOBOA BERMEO CAROLINA DEL CARMEN**, C.I. 120170648-6, Sexo: Femenino, Nacionalidad: Ecuatoriana, Estado civil: Casado, Domiciliado(a) en: Tarqui, Guayaquil, Guayas, Ecuador, Nacido(a) el día 10 del Mes Noviembre del Año 1964 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **NOBOA VICENTE**, Nacionalidad: Ecuatoriana, y de: **BERMEO ANGELA**, Nacionalidad: Ecuatoriana.

Siendo el cónyuge inscrito(a): **SOTOMAYOR CALDERON FRANCISCO XAVIER**.

DELEGADO  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

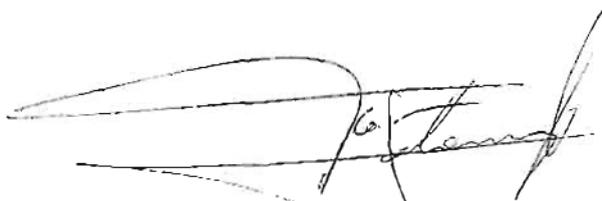


La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)  
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)

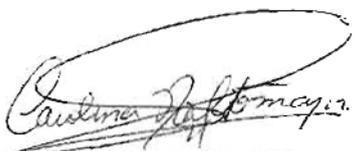
**CONVOCATORIA.-**

Guayaquil, al 03 de Abril del 2014

De mutuo acuerdo con los cónyuges señores **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN** y **CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, convoco a Audiencia de Conciliación a celebrarse el día 14 de abril del 2014 a las 12H00 horas en el Despacho de la Notaría Trigésima, situada en el Segundo piso alto, sito en las calles Nueve de Octubre 410 y Chile, Edificio Luis Vernaza, en esta ciudad de Guayaquil, convocatoria con la cual se dan por notificados los cónyuges señores **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN** y **CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, para constancia firman al pie de la presente conmigo, el Notario. DOY FE.

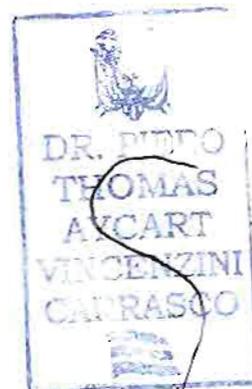


**FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN**  
C. C. No. 090844816-0



**CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**  
C. C. No. 120170648-6

**DR. PIERO AYCART VINCENZINI/CARRASCO**  
NOTARIO TITULAR TRIGESIMO  
DEL CANTON GUAYAQUIL



Se otorgó ante mí, **Doctor Piero Thomas Aycart Vincenzini Carrasco, Notario Titular Trigésimo del cantón Guayaquil**, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA ACTA DE DISOLUCIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL POR MUTUO CONSENTIMIENTO QUE CELEBRAN LOS CÓNYUGES SEÑORES FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN Y CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, que sello, firmo y rubrico en la ciudad de Guayaquil el catorce de abril del dos mil catorce. Doy Fe.-



Dr. Piero Thomas Aycart Vincenzini Carrasco  
NOTARIO TRIGÉSIMO CANTÓN GUAYAQUIL



## CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 15 de noviembre del 2019

Señor  
Gerente General  
**Byron Andrés Sotomayor Noboa**  
**INMOBILIARIA SONOBIM S.A.**  
**RUC N° 0992995203001**  
Santa Rosa

De nuestra consideración:

Cumplo en comunicar que por medio del presente documento, he cedido 160 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América, a favor del señor **BYRON ANDRÉS SOTOMAYOR NOBOA**, con cédula de ciudadanía N° 0916590359, de nacionalidad ecuatoriana.

Cedo adicionalmente, a favor del cesionario, todos los créditos y que por mi calidad de accionista tengo en la compañía, incluyendo los dividendos obtenidos que hubieren correspondido en el actual y anteriores ejercicios económicos.

El cesionario declara conocer el estado económico de la Compañía, por lo que el cedente no asume responsabilidad alguna al respecto de la situación de ésta. Tanto el cedente como El cesionario declaran que esta cesión se hace tan solo para fines lícitos.

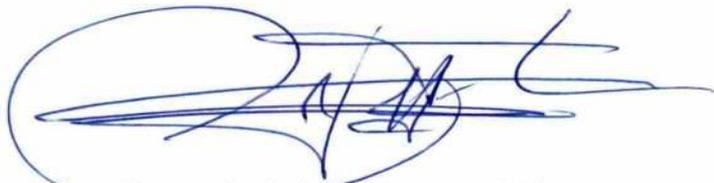
Esta cesión se la realiza a título oneroso. El valor de la transacción por acción es de (US\$ 1.00) Un dólar de los Estados Unidos de América, cada una, por lo tanto, el valor total de la transferencia es de US\$ 160.00 dólares de los Estados Unidos de América.

Mucho agradeceré a usted, se sirva registrar esta transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, y comunicar el particular a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Atentamente,



**Carolina del Carmen Noboa Bermeo**  
Cedente  
C.C. N° 1201706486



**Byron Andrés Sotomayor Noboa**  
Cesionario  
C.C. N° 0916590359

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANÍA No. **120170648-6**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**NOBOA BERMEO  
CAROLINA DEL CARMEN**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS  
GUAYAQUIL  
PEDRO CARBO /CONCEPCION**

FECHA DE NACIMIENTO **1964-11-10**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **Casada**  
**FRANCISCO XAVIER  
SOTOMAYOR CALDERON**



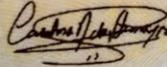
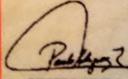
INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** E3333I2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**NOBOA VICENTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**BERMEO ANGELA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**GUAYAQUIL  
2011-04-29**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2021-04-29**



000562286

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**24 - MARZO - 2019**



**0014 F** JUNTA No.  
**0014 - 133** CERTIFICADO No.  
**1201706486** CÉDULA No.

**NOBOA BERMEO CAROLINA DEL CARMEN**  
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: **GUAYAS**

CANTÓN: **GUAYAQUIL**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **3**

PARROQUIA: **TARQUI**

ZONA: **17**







Guayaquil, 14 de Abril de 2014

*A 100.30 del 14*

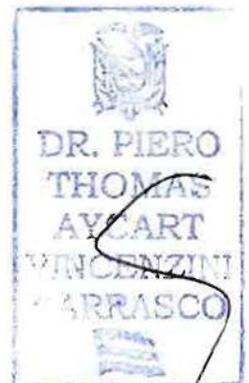
**JEFE DEL REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL**

De mis consideraciones:

Adjunto a la presente se servirá encontrar tres testimonios de la Protocolización de los documentos y del **ACTA DE DISOLUCION DE SOCIEDAD CONYUGAL POR MUTUO CONSENTIMIENTO QUE CELEBRAN LOS CONYUGES SEÑORES FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN y CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, celebrada en la Notaría Trigésima del Cantón Guayaquil, el 14 de Abril del 2014, para que al margen de la Partida de Matrimonio que fue celebrado en la ciudad de Guayaquil el 18 de Octubre del 1982, se tome nota de esta acta.

Atentamente,

**Dr. Piero Thomas Aycart Vincenzini Carrasco**  
**Notario Titular Trigésimo del**  
**Cantón Guayaquil**



**AMARGINADO**  
Guayaquil, 28 de C. 4 de 2014

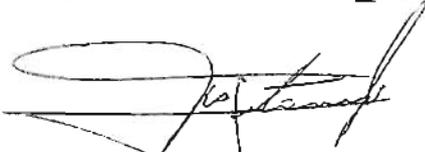
**ACTA DE DISOLUCION DE SOCIEDAD  
CONYUGAL POR MUTUO  
CONSENTIMIENTO QUE CELEBRAN LOS  
CONYUGES SEÑORES FRANCISCO  
XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN y  
CAROLINA DEL CARMEN NOBOA  
BERMEO.-**



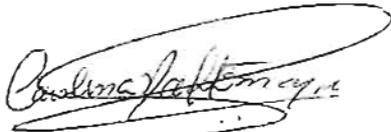
En la ciudad de Guayaquil, el día de hoy catorce de abril del dos mil catorce, en el local de la Notaría Trigésima a mi cargo, situada en el Segundo piso alto, sito en las calles Nueve de Octubre cuatrocientos diez y Chile, Edificio Luis Vernaza, en esta ciudad de Guayaquil, ante mí, **DOCTOR PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO**, Notario Titular Trigésimo del cantón Guayaquil, siendo el día señalado al efecto, conforme a la convocatoria del día veintiocho de marzo del dos mil catorce, en que se dieron por notificados, comparecen los cónyuges señores **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN y CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, quienes fueron previamente convocados con la realización de esta audiencia, y ratifican de consuno y de viva voz su voluntad inquebrantable de disolver la sociedad conyugal formada por el hecho del matrimonio, pero conservando el vínculo matrimonial que los une, y me solicitan que así lo declare. En consideración de la solicitud presentada, con reconocimiento de firmas y de la ratificación de consuno manifestada durante esta audiencia de conciliación, yo, el Notario, amparado en lo dispuesto en el numeral trece del



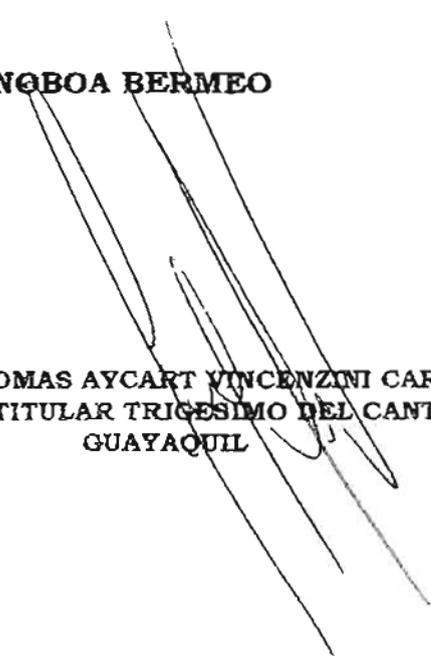
Artículo siete de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial publicada en el Suplemento del Registro Oficial Número sesenta y cuatro del ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, declaro disuelta la sociedad conyugal o de gananciales de los cónyuges señores **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN y CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, pero conservando el vínculo matrimonial que los une. La presente acta, con la solicitud y la partida de matrimonio quedan protocolizadas en mi Notaría. Copia de todo lo cual con la comunicación oficial que expediré se sub-inscribirá en el Registro Civil, Identificación y Cedulación del Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, al margen de la inscripción del matrimonio de los mencionados cónyuges. DOY FE.- LO ENMENDADO,090844816-0,120170648-6 VALE.-



**FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN**  
C. C. No. .090844816-0



**CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**  
C. C. No. 120170648-6



**DR. PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO**  
**NOTARIO TITULAR TRIGESIMO DEL CANTON**  
**GUAYAQUIL**

**SEÑOR DOCTOR PIERO THOMÁS AYCART VINCENZINI CARRASCO, NOTARIO  
TITULAR TRIGESIMO DEL CANTON GUAYAQUIL.**



Nosotros, **Francisco Xavier Sotomayor Calderón** y **Carolina Del Carmen Noboa Bermeo**, ecuatorianos, de profesión Ingenieros, con domicilio en esta ciudad de Guayaquil, ambos por nuestros propios derechos y por los de la sociedad conyugal que tenemos establecida, ante usted comparecemos, exponemos y solicitamos lo siguiente:

**I  
ANTECEDENTES**

1. Con fecha 18 de octubre de 1982, contrajimos matrimonio en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, conforme consta de la copia de la Partida de Matrimonio que adjuntamos, la que se encuentra debidamente inscrita.
2. Que es nuestro deseo proceder con la disolución de la sociedad conyugal que tenemos formada, conservando el vínculo matrimonial que nos une.

**II  
SOLICITUD**

Por lo antes expuesto, y de consuno, acudimos ante usted para solicitar que declare la disolución de la sociedad conyugal que tenemos formada, conservando el vínculo matrimonial que nos une, de acuerdo a lo establecido en el numeral 13 del Art. 7 de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 64 del 8 de Noviembre de 1996, cumpliendo previamente con el reconocimiento de nuestras firmas al pie de la presente.

Autorizamos al Ab. Byron Sotomayor Noboa, para que, suscriba cuantos escritos sean necesarios y realicen la correspondiente tramitación.

Sírvase proveer.

**Francisco Sotomayor Calderón**  
C. C. Nº 090844816-0

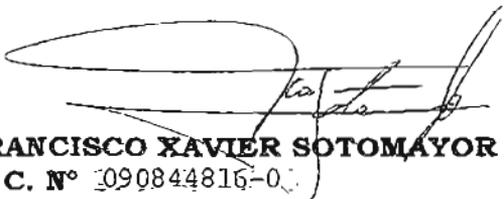
**Carolina Noboa Bermeo**  
C. C. Nº 120170648-6

**Ab. Byron Sotomayor Noboa**  
Mat. Nº 09-2011-42

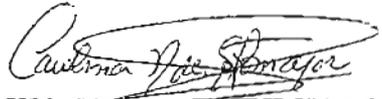


**ACTA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA:**

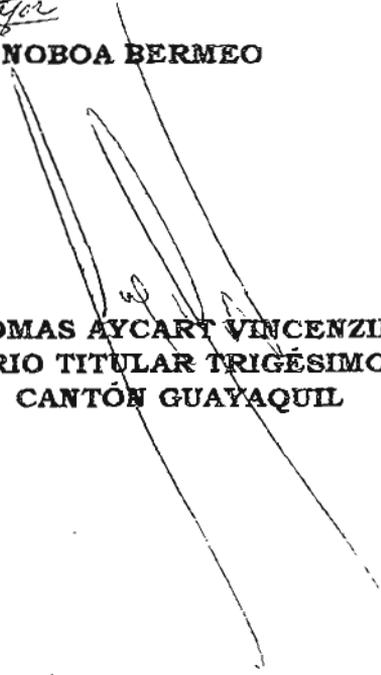
En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, siendo las once horas treinta y cinco minutos, del día jueves tres de abril del dos mil catorce, ante mí, **DOCTOR PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO**, Notario Titular Trigésimo del Cantón Guayaquil, comparecen, el señor **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN**, portador de la cédula de ciudadanía número 090844816-0, y, la señora **CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, portadora de la cédula de ciudadanía número 120170648-6, a fin de reconocer sus firmas y rúbricas puestas en el documento que antecede, para lo cual bajo juramento y advertidos en legal y debida forma, declaran que las firmas puestas por ellos ante mí, son las mismas que usan en todos sus actos públicos y privados y que la reconocen como tal, para constancia suscriben en unidad de acto conmigo el Notario, de todo lo cual doy fe.-  
LO ENMENDADO, 090844816-0, 120170648-6 VALE.-



**FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN**  
C. C. N° 090844816-0



**CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**  
C. C. N° 120170648-6



**DR. PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO**  
NOTARIO TITULAR TRIGÉSIMO DEL  
CANTÓN GUAYAQUIL



DR. PIERO THOMAS AYCAR  
NOTARIO TRIGESIMO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION



Nº 120170648-8

CEDULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
BERMEO ANGELA  
CAROLINA DEL CARMEN

LUGAR DE NACIMIENTO  
GUAYAS  
PEDRO CARBO / CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO 1984-11-10  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F

ESTADO CIVIL Casada  
FRANCISCO XAVIER  
BOTOMAYOR CALDERON

INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE NOBOA VICENTE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE BERMEO ANGELA

LUGAR Y FECHA DE EMISION GUAYAQUIL 2011-04-29

FECHA DE EXPIRACION 2021-04-29





Guayas

GOBIERNO PROVINCIAL



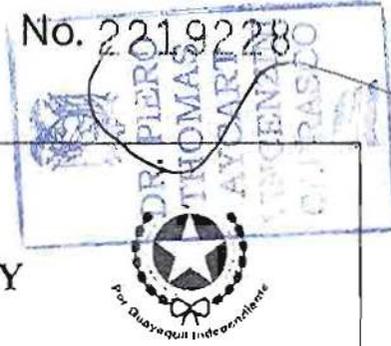
S 002-201-001812



DR. PIERO THOMAS AYCAR VINCENZINI ORRASCO

# Certificado: 0001988750

USD \$2.00



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y  
CEDULACIÓN  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICADO DE MATRIMONIO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 14 del mes de Abril de 2014, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 14, FOLIO 40, ACTA 5102, se encuentra la Inscripción de Matrimonio del día 18 del Mes Octubre del Año 1982, perteneciente a: **NOBOA BERMEO CAROLINA DEL CARMEN**, C.I. 120170648-6, Sexo: Femenino, Nacionalidad: Ecuatoriana, Estado civil: Casado, Domiciliado(a) en: Tarqui, Guayaquil, Guayas, Ecuador, Nacido(a) el día 10 del Mes Noviembre del Año 1964 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **NOBOA VICENTE**, Nacionalidad: Ecuatoriana, y de: **BERMEO ANGELA**, Nacionalidad: Ecuatoriana.

Siendo el cónyuge inscrito(a): **SOTOMAYOR CALDERON FRANCISCO XAVIER**.

DELEGADO  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

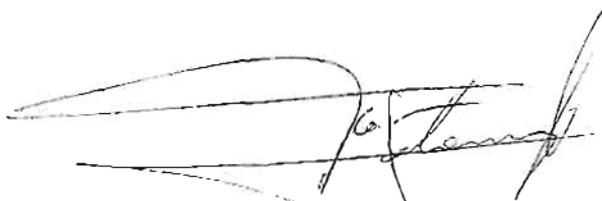


La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)  
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)

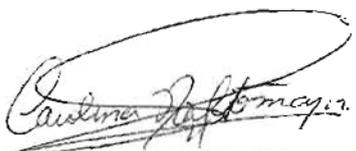
**CONVOCATORIA.-**

Guayaquil, al 03 de Abril del 2014

De mutuo acuerdo con los cónyuges señores **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN** y **CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, convoco a Audiencia de Conciliación a celebrarse el día 14 de abril del 2014 a las 12H00 horas en el Despacho de la Notaría Trigésima, situada en el Segundo piso alto, sito en las calles Nueve de Octubre 410 y Chile, Edificio Luis Vernaza, en esta ciudad de Guayaquil, convocatoria con la cual se dan por notificados los cónyuges señores **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN** y **CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, para constancia firman al pie de la presente conmigo, el Notario. DOY FE.

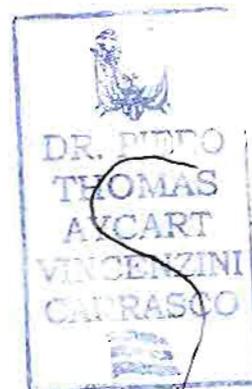


**FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN**  
C. C. No. 090844816-0



**CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**  
C. C. No. 120170648-6

**DR. PIERO AYCART VINCENZINI/CARRASCO**  
NOTARIO TITULAR TRIGESIMO  
DEL CANTON GUAYAQUIL



Se otorgó ante mí, **Doctor Piero Thomas Aycart Vincenzini Carrasco, Notario Titular Trigésimo del cantón Guayaquil**, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA ACTA DE DISOLUCIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL POR MUTUO CONSENTIMIENTO QUE CELEBRAN LOS CÓNYUGES SEÑORES FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN Y CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, que sello, firmo y rubrico en la ciudad de Guayaquil el catorce de abril del dos mil catorce. Doy Fe.-



Dr. Piero Thomas Aycart Vincenzini Carrasco  
NOTARIO TRIGÉSIMO CANTÓN GUAYAQUIL



## CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 15 de noviembre del 2019

Señor  
Gerente General  
**Byron Andrés Sotomayor Noboa**  
**INMOBILIARIA SONOBIM S.A.**  
**RUC N° 0992995203001**  
Santa Rosa

De nuestra consideración:

Cumplo en comunicar que por medio del presente documento, he cedido 160 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América, a favor del señor **BYRON ANDRÉS SOTOMAYOR NOBOA**, con cédula de ciudadanía N° 0916590359, de nacionalidad ecuatoriana.

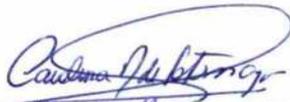
Cedo adicionalmente, a favor del cesionario, todos los créditos y que por mi calidad de accionista tengo en la compañía, incluyendo los dividendos obtenidos que hubieren correspondido en el actual y anteriores ejercicios económicos.

El cesionario declara conocer el estado económico de la Compañía, por lo que el cedente no asume responsabilidad alguna al respecto de la situación de ésta. Tanto el cedente como El cesionario declaran que esta cesión se hace tan solo para fines lícitos.

Esta cesión se la realiza a título oneroso. El valor de la transacción por acción es de (US\$ 1.00) Un dólar de los Estados Unidos de América, cada una, por lo tanto, el valor total de la transferencia es de US\$ 160.00 dólares de los Estados Unidos de América.

Mucho agradeceré a usted, se sirva registrar esta transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, y comunicar el particular a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Atentamente,



**Carolina del Carmen Noboa Bermeo**  
Cedente  
C.C. N° 1201706486



**Byron Andrés Sotomayor Noboa**  
Cesionario  
C.C. N° 0916590359

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANÍA No. **120170648-6**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**NOBOA BERMEO  
CAROLINA DEL CARMEN**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS  
GUAYAQUIL  
PEDRO CARBO /CONCEPCION**

FECHA DE NACIMIENTO **1964-11-10**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **Casada**  
**FRANCISCO XAVIER  
SOTOMAYOR CALDERON**



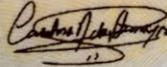
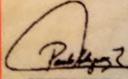
INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** E3333I2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**NOBOA VICENTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**BERMEO ANGELA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**GUAYAQUIL  
2011-04-29**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2021-04-29**



000562286

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**24 - MARZO - 2019**



0014 F JUNTA No. 0014 - 133 CERTIFICADO No. 1201706486 CÉDULA No.

**NOBOA BERMEO CAROLINA DEL CARMEN**  
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: **GUAYAS**

CANTÓN: **GUAYAQUIL**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **3**

PARROQUIA: **TARQUI**

ZONA: **17**







Guayaquil, 14 de Abril de 2014

*A 100.30 del 14*

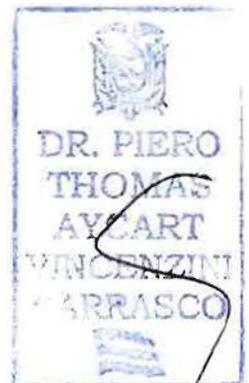
**JEFE DEL REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL**

De mis consideraciones:

Adjunto a la presente se servirá encontrar tres testimonios de la Protocolización de los documentos y del **ACTA DE DISOLUCION DE SOCIEDAD CONYUGAL POR MUTUO CONSENTIMIENTO QUE CELEBRAN LOS CONYUGES SEÑORES FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN y CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, celebrada en la Notaría Trigésima del Cantón Guayaquil, el 14 de Abril del 2014, para que al margen de la Partida de Matrimonio que fue celebrado en la ciudad de Guayaquil el 18 de Octubre del 1982, se tome nota de esta acta.

Atentamente,

**Dr. Piero Thomas Aycart Vincenzini Carrasco**  
**Notario Titular Trigésimo del**  
**Cantón Guayaquil**



**AMARGINADO**  
Guayaquil, 28 de C. 4 de 2014

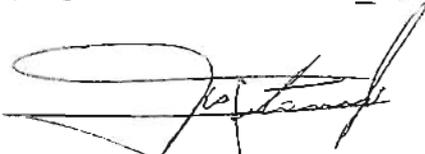
**ACTA DE DISOLUCION DE SOCIEDAD  
CONYUGAL POR MUTUO  
CONSENTIMIENTO QUE CELEBRAN LOS  
CONYUGES SEÑORES FRANCISCO  
XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN y  
CAROLINA DEL CARMEN NOBOA  
BERMEO.-**



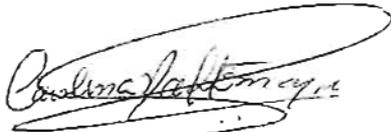
En la ciudad de Guayaquil, el día de hoy catorce de abril del dos mil catorce, en el local de la Notaría Trigésima a mi cargo, situada en el Segundo piso alto, sito en las calles Nueve de Octubre cuatrocientos diez y Chile, Edificio Luis Vernaza, en esta ciudad de Guayaquil, ante mí, **DOCTOR PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO**, Notario Titular Trigésimo del cantón Guayaquil, siendo el día señalado al efecto, conforme a la convocatoria del día veintiocho de marzo del dos mil catorce, en que se dieron por notificados, comparecen los cónyuges señores **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN y CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, quienes fueron previamente convocados con la realización de esta audiencia, y ratifican de consuno y de viva voz su voluntad inquebrantable de disolver la sociedad conyugal formada por el hecho del matrimonio, pero conservando el vínculo matrimonial que los une, y me solicitan que así lo declare. En consideración de la solicitud presentada, con reconocimiento de firmas y de la ratificación de consuno manifestada durante esta audiencia de conciliación, yo, el Notario, amparado en lo dispuesto en el numeral trece del



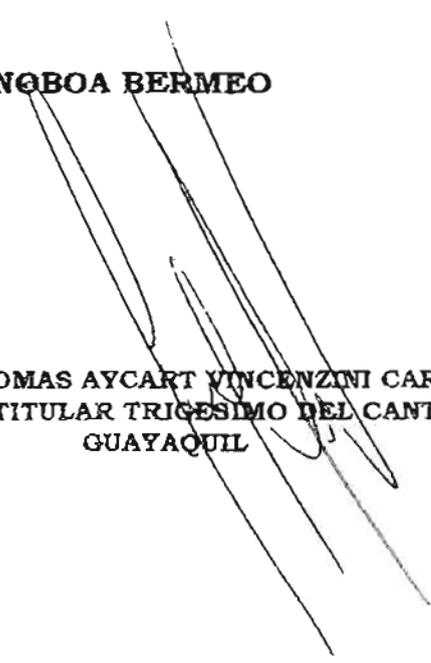
Artículo siete de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial publicada en el Suplemento del Registro Oficial Número sesenta y cuatro del ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, declaro disuelta la sociedad conyugal o de gananciales de los cónyuges señores **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN y CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, pero conservando el vínculo matrimonial que los une. La presente acta, con la solicitud y la partida de matrimonio quedan protocolizadas en mi Notaría. Copia de todo lo cual con la comunicación oficial que expediré se sub-inscribirá en el Registro Civil, Identificación y Cedulación del Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, al margen de la inscripción del matrimonio de los mencionados cónyuges. DOY FE.- LO ENMENDADO,090844816-0,120170648-6 VALE.-



**FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN**  
C. C. No. .090844816-0



**CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**  
C. C. No. 120170648-6



**DR. PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO**  
**NOTARIO TITULAR TRIGESIMO DEL CANTON**  
**GUAYAQUIL**

**SEÑOR DOCTOR PIERO THOMÁS AYCART VINCENZINI CARRASCO, NOTARIO  
TITULAR TRIGESIMO DEL CANTON GUAYAQUIL.**



Nosotros, **Francisco Xavier Sotomayor Calderón** y **Carolina Del Carmen Noboa Bermeo**, ecuatorianos, de profesión Ingenieros, con domicilio en esta ciudad de Guayaquil, ambos por nuestros propios derechos y por los de la sociedad conyugal que tenemos establecida, ante usted comparecemos, exponemos y solicitamos lo siguiente:

**I  
ANTECEDENTES**

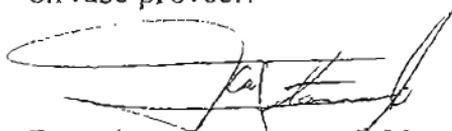
1. Con fecha 18 de octubre de 1982, contrajimos matrimonio en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, conforme consta de la copia de la Partida de Matrimonio que adjuntamos, la que se encuentra debidamente inscrita.
2. Que es nuestro deseo proceder con la disolución de la sociedad conyugal que tenemos formada, conservando el vínculo matrimonial que nos une.

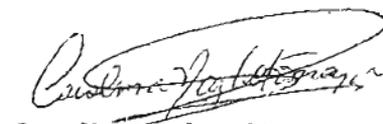
**II  
SOLICITUD**

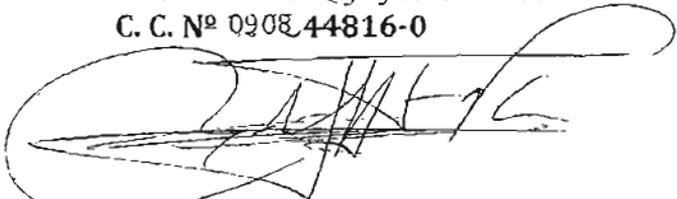
Por lo antes expuesto, y de consuno, acudimos ante usted para solicitar que declare la disolución de la sociedad conyugal que tenemos formada, conservando el vínculo matrimonial que nos une, de acuerdo a lo establecido en el numeral 13 del Art. 7 de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 64 del 8 de Noviembre de 1996, cumpliendo previamente con el reconocimiento de nuestras firmas al pie de la presente.

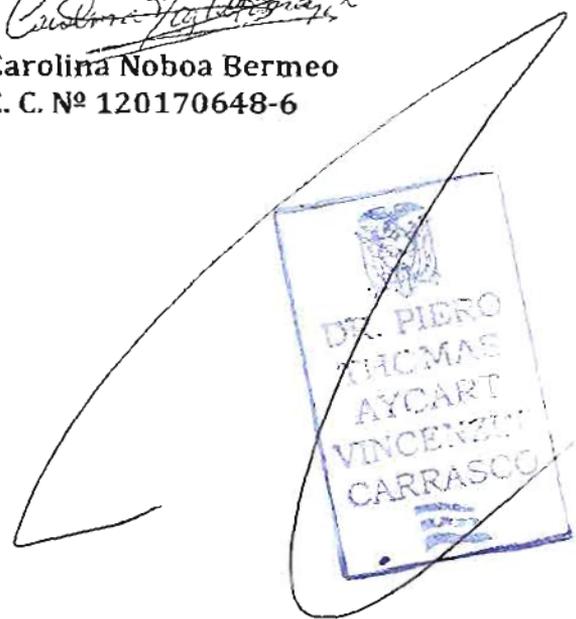
Autorizamos al Ab. Byron Sotomayor Noboa, para que, suscriba cuantos escritos sean necesarios y realicen la correspondiente tramitación.

Sírvase proveer.

  
**Francisco Sotomayor Calderón**  
 C. C. Nº 090844816-0

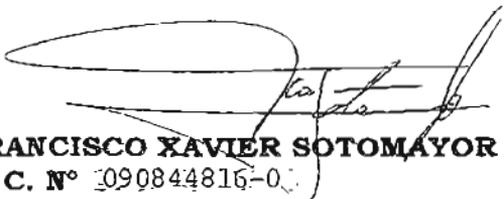
  
**Carolina Noboa Bermeo**  
 C. C. Nº 120170648-6

  
**Ab. Byron Sotomayor Noboa**  
 Mat. Nº 09-2011-42

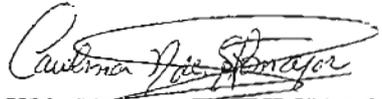


**ACTA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA:**

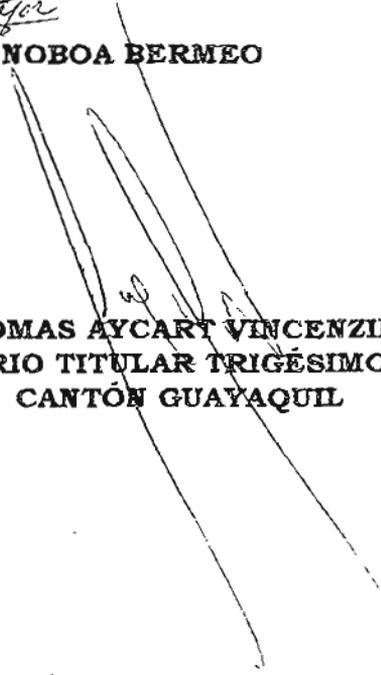
En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, siendo las once horas treinta y cinco minutos, del día jueves tres de abril del dos mil catorce, ante mí, **DOCTOR PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO**, Notario Titular Trigésimo del Cantón Guayaquil, comparecen, el señor **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN**, portador de la cédula de ciudadanía número 090844816-0, y, la señora **CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, portadora de la cédula de ciudadanía número 120170648-6, a fin de reconocer sus firmas y rúbricas puestas en el documento que antecede, para lo cual bajo juramento y advertidos en legal y debida forma, declaran que las firmas puestas por ellos ante mí, son las mismas que usan en todos sus actos públicos y privados y que la reconocen como tal, para constancia suscriben en unidad de acto conmigo el Notario, de todo lo cual doy fe.-  
LO ENMENDADO, 090844816-0, 120170648-6 VALE.-



**FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN**  
C. C. N° 090844816-0



**CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**  
C. C. N° 120170648-6



**DR. PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO**  
NOTARIO TITULAR TRIGÉSIMO DEL  
CANTÓN GUAYAQUIL



DR. PIERO THOMAS AYCAR  
NOTARIO TRIGESIMO

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION



Nº **120170648-8**

CEDULA DE **CIUDADANA**  
APELLIDOS Y NOMBRES **BERMEO**  
**CAROLINA DEL CARMEN**  
LUGAR DE NACIMIENTO **GUAYAS**  
**PEDRO CARBO / CONCEPCION**  
FECHA DE NACIMIENTO **1984-11-10**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **Casada**  
**FRANCISCO XAVIER**  
**BOTOMAYOR CALDERON**




INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESION / OCUPACION **ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **NOBOA VICENTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **BERMEO ANGELA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION **QUAYAQUEL**  
**2011-04-29**

FECHA DE EXPIRACION **2021-04-29**




FORMAS DE PAGO




**Guayas**

GOBIERNO PROVINCIAL



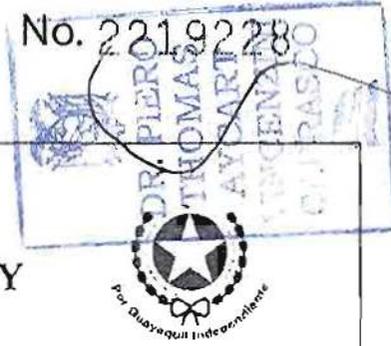
S 002-201-  
001812



DR. PIERO  
THOMAS  
AYCART  
VINCENZINI  
ONRASCO

# Certificado: 0001988750

USD \$2.00



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y  
CEDULACIÓN  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICADO DE MATRIMONIO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 14 del mes de Abril de 2014, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 14, FOLIO 40, ACTA 5102, se encuentra la Inscripción de Matrimonio del día 18 del Mes Octubre del Año 1982, perteneciente a: **NOBOA BERMEO CAROLINA DEL CARMEN**, C.I. 120170648-6, Sexo: Femenino, Nacionalidad: Ecuatoriana, Estado civil: Casado, Domiciliado(a) en: Tarqui, Guayaquil, Guayas, Ecuador, Nacido(a) el día 10 del Mes Noviembre del Año 1964 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **NOBOA VICENTE**, Nacionalidad: Ecuatoriana, y de: **BERMEO ANGELA**, Nacionalidad: Ecuatoriana.

Siendo el cónyuge inscrito(a): **SOTOMAYOR CALDERON FRANCISCO XAVIER**.

DELEGADO  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)  
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)

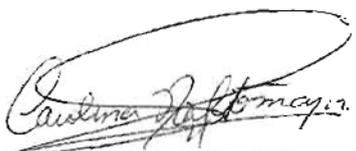
**CONVOCATORIA.-**

Guayaquil, al 03 de Abril del 2014

De mutuo acuerdo con los cónyuges señores **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN** y **CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, convoco a Audiencia de Conciliación a celebrarse el día 14 de abril del 2014 a las 12H00 horas en el Despacho de la Notaría Trigésima, situada en el Segundo piso alto, sito en las calles Nueve de Octubre 410 y Chile, Edificio Luis Vernaza, en esta ciudad de Guayaquil, convocatoria con la cual se dan por notificados los cónyuges señores **FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN** y **CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, para constancia firman al pie de la presente conmigo, el Notario. DOY FE.

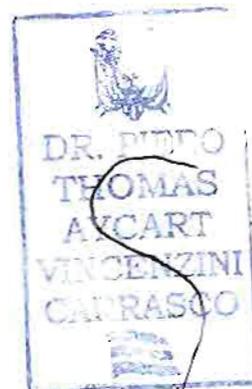


**FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN**  
C. C. No. 090844816-0



**CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**  
C. C. No. 120170648-6

**DR. PIERO AYCART VINCENZINI/CARRASCO**  
NOTARIO TITULAR TRIGESIMO  
DEL CANTON GUAYAQUIL



Se otorgó ante mí, **Doctor Piero Thomas Aycart Vincenzini Carrasco, Notario Titular Trigésimo del cantón Guayaquil**, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA ACTA DE DISOLUCIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL POR MUTUO CONSENTIMIENTO QUE CELEBRAN LOS CÓNYUGES SEÑORES FRANCISCO XAVIER SOTOMAYOR CALDERÓN Y CAROLINA DEL CARMEN NOBOA BERMEO**, que sello, firmo y rubrico en la ciudad de Guayaquil el catorce de abril del dos mil catorce. Doy Fe.-



*[Handwritten signature]*  
Dr. Piero Thomas Aycart Vincenzini Carrasco  
NOTARIO TRIGÉSIMO CANTÓN GUAYAQUIL

