

INFORME DE GERENCIA GENERAL

AÑO 2018

Fecha: Marzo 12 de 2019

Entecsur Ensambladora Tecnológica del Sur S.A., se constituyó el 26 de Agosto del 2016, cuyo objeto social es: Elaboración, Transformación, Fabricación y Ensamble de productos de uso doméstico.

Hechos relevantes.-

La Empresa en el período 2018 recibió dos terrenos en Azogues, Sector de Pampa Vintimilla de la Parroquia Javier Loyola por el valor de US\$ 8300.000,00; además del Aporte en numerario de US\$225.000,00 como Aporte para Futura Capitalización de Cybersur S.A.

En el año 2018 se realizó la venta de dos terrenos al Sr. Carlos Fernando Pacheco por el valor de US\$830.000,00 ubicados en el Sector de Pampa Vintimilla.

Se realizó la adquisición de excavadoras al valor de US\$ 220.000,00 que posteriormente fueron alquiladas a Austromar para arreglos en el terreno de Jambelí.

Se realizó la facturación por el alquiler de las excavadoras a la Empresa Austromar y por el arriendo del terreno en el Sector La Calera a Corporación Favorita por US\$ 32.700,00, y US\$7.200,00 respectivamente.

La Gerencia, ha dado cumplimiento a todas las instrucciones que la Junta de Accionistas ha emitido.

La empresa, ha cumplido a cabalidad todas las obligaciones que las instituciones de control exigen, tanto mensual como anual, es decir con el Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, Ministerio de Trabajo, Municipalidad.

ENTECSUR S.A. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018	
ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	876,550.24
ACTIVO NO CORRIENTE	418,546.85
ACTIVO FIJO	1,903,390.16
TOTAL ACTIVO	3,198,487.25
PASIVO	
PASIVO CORRIENTE	2,030.79
TOTAL PASIVO	2,030.79
PATRIMONIO	
CAPITAL	5,000.00
APORTE FUTURA CAPITALIZACION	3,220,010.00
RESULTADOS ACUMULADOS	-15,993.94
RESULTADO DEL EJERCICIO	-12,559.60
TOTAL PATRIMONIO	3,196,456.46
	-

En cuanto a los gastos en el periodo 2018, totalizaron US\$56.691,92. Cabe mencionar que los gastos se generaron por Impuestos Impuestos, Mantenimiento de Maquinaria y otros menores, que debe cubrir la empresa, dando como resultado una pérdida de US\$12.559,60.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018	
INGRESOS POR VENTAS	39,900.00
OTROS INGRESOS	4,232.32
UTILIDAD BRUTA	44,132.32
(-) GASTOS ADMINISTRATIVOS	-56,571.46
(-) GASTOS FINANCIEROS	-120.46
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	-12,559.60
(-) 15% TRABAJADORES	-
(-) IMPUESTO A LA RENTA	-
UTILIDAD (PERDIDA) NETA	-12,559.60

Para el periodo 2019, con la participación objetiva y profesional de los directivos de la empresa, lograremos alcanzar los objetivos propuestos.

Atentamente,

ING. PABLO SALAMEA CEDILLO

GERENTE GENERAL