

Guayaquil, 24 de abril de 2009

Señores

Miembros de la Junta General de Accionistas de  
**INDUSTRIAL AGRICOLA PORTA ALBUS S.A. (IAPASA)**  
Ciudad.-

Dando cumplimiento con los Estatutos vigentes de la Compañía y conforme lo establece la Ley de Compañías presento a ustedes, señores Miembros de la Junta General de Accionistas de 'Industrial Agrícola Porta Albus S.A.', el **Informe Anual** de las operaciones efectuadas durante el ejercicio económico **2008**, como sigue:

**PATRIMONIO:**

La Cuenta Patrimonio evoluciono en función a los movimientos contables generados por la revalorización de la plantación de teca y absorción de pérdidas acumuladas, terminando el ejercicio económico con un saldo positivo de USD 214.150,90.

**INVERSIONES:**

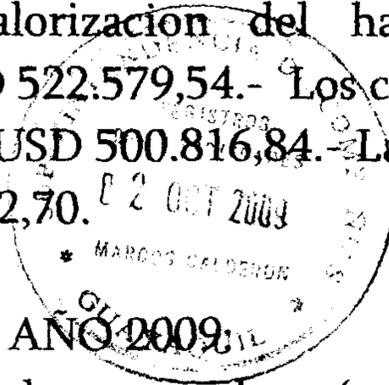
Se realizaron inversiones por el monto de USD 48.242,00 en la adquisición de un Tractor Massey Ferguson y en la remodelación y mantenimiento de varias viviendas del personal de la hacienda.

**RESULTADOS:**

Los ingresos por ventas fueron de USD 411.470,47 que sumados a otros ingresos (intereses ganados, revalorización del hato ganadero y plantación de teca) totalizaron USD 522.579,54.- Los costos y gastos de la compañía ascendieron al monto de USD 500.816,84.- La utilidad bruta del ejercicio se estableció en USD 21.762,70.

**OPINION Y OBJETIVOS PARA EL AÑO 2009**

Se contrato un técnico especializado en madera (teca) con el fin de establecer las condiciones y valor actual de la plantación de teca y como



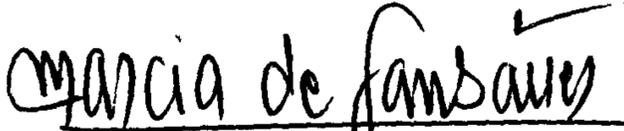
resultado de ese análisis fue posible la revalorización de la plantación y el mejoramiento de la situación económica de la compañía.

Esperamos que las condiciones generales de país no se deterioren, que sea posible la venta de la leche a precios más altos que el costo de producción de la misma, y que la plantación de teca pueda ser ampliada.

Durante los últimos tres meses del año 2008 se ha logrado disminuir los gastos y esperamos que con el procedimiento que estamos actualmente aplicando lograremos por lo menos llegar al punto de equilibrio.-

Con lo descrito en los párrafos que anteceden concluyo mi informe con agradecimiento profundo a los señores accionistas por la confianza depositada, y ratifico el permanente esfuerzo para los objetivos trazados.

Muy Atentamente,

  
MARCIA NAVIA DE GANSAUER  
PRESIDENTE

