

Guayaquil, 21 de julio de 2010

Señores

Miembros de la Junta General de Accionistas de
INDUSTRIAL AGRICOLA PORTA ALBUS S.A. (IAPASA)
Ciudad.-

Dando cumplimiento con los Estatutos vigentes de la Compañía y conforme lo establece la Ley de Compañías presento a ustedes, señores Miembros de la Junta General de Accionistas de 'Industrial Agrícola Porta Albus S.A.', el **Informe Anual** de las operaciones efectuadas durante el ejercicio económico **2009**, como sigue:

PATRIMONIO:

La Cuenta Patrimonio al cierre del ejercicio económico 2009 se establece con un saldo positivo de **USD 226.427,09**. En esta cuenta se haya registrado y contabilizado el monto de **USD 196.000,00** de Aportaciones de Accionistas para futura capitalización.

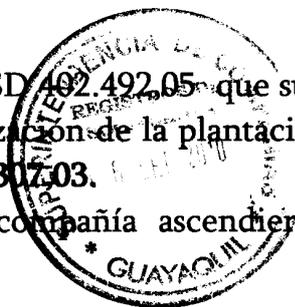
INVERSIONES:

Se realizaron inversiones por el monto de **USD 31.503,69** en mantenimiento de varias viviendas del personal de la hacienda, adquisición de una balanza para pesar ganado, adquisición de un transformador, remodelación y mantenimiento del área de comederos y estructura metálica en la sala de ordeño.

RESULTADOS:

El monto de ventas fue de **USD 492.492,05** que sumados a otros ingresos (intereses ganados y revalorización de la plantación de teca) totalizaron los **INGRESOS** en **USD 487.307,03**.

Los costos y gastos de la compañía ascendieron al monto de **USD 468.050,26**.



MA

La utilidad bruta del ejercicio se estableció en USD 19.256,77.- El Impuesto a la Renta 2009 fue de USD 4.092,06.- El 15% de Participación de Utilidades fue de USD 2.888,52.

OPINION DEL ADMINISTRADOR Y OBJETIVOS PARA EL AÑO 2010:

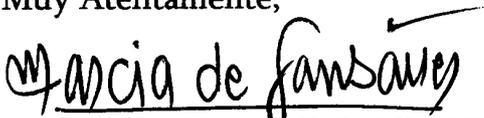
Durante el año 2009 se continuó con el análisis pormenorizado de la valorización de la plantación de teca y como resultado final de ese análisis fue posible establecer una **diferencia de revalorización de USD 84.319,57...** que fue muy importante para los resultados del ejercicio económico ya que gracias a la misma fue posible para la Compañía cerrar el año 2009 con resultado positivo.- Deseo dejar constancia de que la valoración actualizada de la plantación de teca se basa en los costos a nivel internacional.

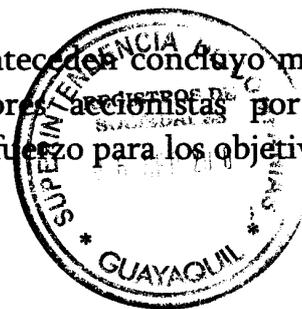
Acerca del inventario y valoración del ganado, también se registraron cambios debido a ventas, descartes, muertes.

Las condiciones generales de operación son muy sensibles en vista de que los costos de insumos, etc. de la Sección Ganadera/Lechera -que es la actividad principal de IAPASA- aunque son manejados en forma austera y/o minuciosamente controlados por la Administración, debido al precio al precio de venta de la leche, aun no permiten llegar al punto de equilibrio ni proyectar utilidades.

Con lo descrito en los párrafos que anteceden concluyo mi informe con agradecimiento profundo a los señores accionistas por la confianza depositada, y ratifico el permanente esfuerzo para los objetivos trazados.

Muy Atentamente,


MARCIA NAVIA DE GANSAUER
PRESIDENTE



Industrial Agrícola

PORTA ALBUS S.A.

P.O.Box 09-01-4361
Vía a Daule Km 6 1/2
Edif. Maquinarias Henriques C.A.
TLF#2254-300 ; FAX#2254-939
Guayaquil, ECUADOR.

Guayaquil, 23 de Julio de 2010

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad

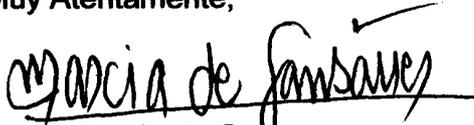
De mis consideraciones:

Cúmplenos poner en su conocimiento que la administración de nuestra compañía "Industrial Agrícola Porta Albus S.A." esta representada por:

Nombre:	Marcia Isabel Navia Alverdi
Cédula Ciudadanía #	0903856326
Cargo	Presidente

Particular que ponemos a su conocimiento para los fines legales.

Muy Atentamente,



Marcia Navia de Gansauer
Presidente

