



**INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑÍA
“IDEKO SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO
IDEKOSER CIA. LTDA.**

EJERCICIO ECONÓMICO 2016

Señores Socios:

A continuación pongo en conocimiento el presente informe ante la Junta General Ordinaria de la Empresa **IDEKO SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO IDEKOSER CIA. LTDA.**, en mi calidad de Gerente General, resaltando los aspectos relevantes del año 2016 los siguientes:

1. Con fecha 16 de agosto del dos mil dieciséis (16/08/2016), se encuentra inscrita la escritura de constitución de la Compañía IDEKO SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO IDEKOSER COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, otorgada por las socias Alexandra Benítez y Olga Murillo, ante el Doctor Teófilo Gustavo Caluguillin Catucuago, Notario Octogésimo del Cantón Quito.
2. A partir de octubre del 2016 la empresa empezó sus actividades comerciales, con la habilitación del RUC en el SRI y los trámites necesarios en el IESS y Ministerio de Trabajo.
3. A pesar de la situación país y la crisis donde lo último que se hace es invertir en mantenimiento, en el mes de septiembre del 2016 se obtiene el primer contrato por mantenimiento con la Administración Central de la Comandancia del Ejército, con un periodo de 1 año para brindar mantenimiento integral en las instalaciones de vivienda fiscal.
4. A finales de año se firman los contratos con el Departamento de Bienestar Institucional del Ejército en Quito y el BIMOT 1 en Machala para el mantenimiento de las instalaciones de vivienda fiscal por 1 año y gracias a ello obtuvimos pagos por adelantado de estos clientes.
5. Por cambio de contador nos hemos atrasado con las obligaciones en el Servicio de Rentas Internas, se pagarán las multas generadas por los retrasos, y con el trabajo del nuevo contador estamos poniéndonos al día en estas obligaciones.
6. A pesar del poco tiempo desde que la empresa empezó con las actividades comerciales, han sido importantes para la generación de empleo, el pago de impuestos y fomentar el comercio dentro del sector de mantenimiento y afines.

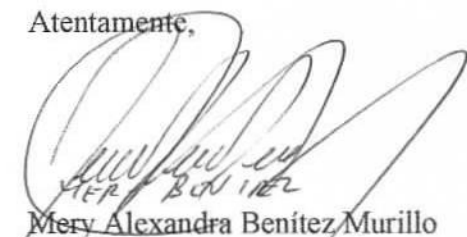




7. Como resultado final de la gestión del periodo 2016 la compañía tuvo una pérdida de US\$ 24.630,28, debido al abastecimiento de inventario en bodega para los trabajos de los nuevos contratos contraídos.
8. Solicito a la Junta General de Accionistas que continúe depositando la confianza y apoyo a la Directiva y al personal Administrativo de la Empresa, ya que juntamente con el resto del cuerpo técnico nos esmeramos por mantener la eficiencia, pro actividad, austeridad e innovación.
9. Recomiendo a la Junta General de Accionistas seguir invirtiendo en equipos modernos, maquinaria con tecnología actual, inventario y el fomento de nuevos productos y servicios para continuar mejorando y creciendo dentro del sector de mantenimiento y administración de bienes inmuebles, para cumplir con los objetivos plasmados al momento de la constitución de la Compañía.
10. Finalmente quiero dar un profundo agradecimiento a la junta General de Accionistas por el apoyo y la confianza depositada en mi gestión.

Quito, 28 de febrero 2017

Atentamente,



Mery Alexandra Benítez Murillo
GERENTE GENERAL
IDEKOSER CÍA LTDA.

