

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Constitución y operaciones

ENAE Enterprise National & Alamo del Ecuador, relacionada de Automotores y Anexos S.A. AYASA, es una sociedad civil y comercial de nacionalidad ecuatoriana que se rige por las leyes ecuatorianas, en particular por las constantes en el título Vigésimo Sexto del Libro Cuarto del Código Civil y por las disposiciones contenidas en sus estatutos.

La Compañía tiene por objeto el alquiler de vehículos sin conductor, La Compañía tuvo su inicio de actividades el 14 de septiembre de 2016. Al 31 de diciembre del 2017, el personal total de la Compañía alcanza 12 empleos.

El 13 de enero del 2017 la Compañía firmó un contrato de concesión mercantil con la Terminal Aeroportuaria de Guayaquil S.A. TAGSA, mediante el cual se concesiona 539,30 metros cuadrados situados en el ingreso a la Terminal del Aeropuerto Internacional José Joaquín Olmedo de la ciudad de Guayaquil, donde el cual la Compañía construyó un centro de operaciones y mantenimiento por un valor aproximado de US\$215,000 para que está alquile vehículos sin conductor a su total costo y riesgo a un canon mensual de US\$6,000 durante el primero año y a partir del 1 de abril del 2018 deberá cancelar US\$6,000 o el 8,5% de la facturación de ventas mensuales, la suma que resulte mayor.

1.2 Situación económica del país y la Compañía

Durante el 2017 la situación económica del país ha presentado leves indicios de recuperación, sin embargo los precios de exportación del petróleo, principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado, no han recuperado niveles de años anteriores, lo cual continúa afectando la liquidez de ciertos sectores de la economía del país.

Las autoridades continúan enfrentando esta situación y han implementado varias medidas económicas, entre las cuales tenemos: priorización de las inversiones, incremento de la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios, financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y gobiernos extranjeros (China), incremento en ciertos tributos, entre otras medidas. Si bien el esquema de salvaguardias, que se implementó para restringir las importaciones y mejorar la balanza comercial, se desmontó en junio del 2017, a partir de noviembre de este año se implementó un esquema de tasas arancelarias para ciertos productos en función de los pesos de los productos importados.

La economía ecuatoriana se recupera al finalizar el año, gracias principalmente al repunte en el consumo privado y a la recuperación de las exportaciones. Sin embargo, es preciso esperar al resultado de la consulta popular la cual se llevará a cabo en el mes de febrero para determinar las medidas anunciadas por el Gobierno para impulsar la reactivación económica. Por su parte, los recortes en el gasto público, junto con la caída de las inversiones extranjeras, reducen la formación bruta de capital. Asimismo, el reducido precio del petróleo y los fallidos intentos de diversificar la economía hacen necesario continuar dependiendo de la deuda externa. Por último, cabe destacar la caída de la inflación y la tasa de paro, con alarmantes cifras de subempleo.

El mercado automotriz ya ve el impacto de la reducción de aranceles con Europa a través del tratado de libre comercio con la Unión Europea. A principios del 2018 ya vemos una baja en los precios de algunos modelos

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

de vehículos lo que, si bien representa un mejor valor de compra en activos para la empresa, también significa un menor valor de reventa del vehículo al fin de su período de uso. En cuanto al mercado de renta diaria se prevé un entorno bastante competitivo lo que puede afectar el valor de las tarifas en los diferentes segmentos. Los segmentos corporativos y de renta a largo plazo presentan un buen panorama de crecimiento ya que los clientes preferirán acudir al esquema de renta antes que tener que invertir en activos a corto plazo. La capacidad de endeudamiento será clave para el crecimiento del negocio ya que es indispensable para la compra de vehículos de flota. En este aspecto, los accionistas otorgarán y mantendrán su apoyo técnico para el desarrollo de las operaciones y el cumplimiento de los contratos y obligaciones contraídas por la compañía.

1.3 Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 han sido emitidos con la autorización del Gerente General el 13 de marzo del 2018 y serán aprobados por la Junta General Ordinaria de Accionistas en una fecha posterior.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2017 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación - Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de medición y o de revelación en los estados financieros, se determina sobre una base de este tipo, a excepción de las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Insumos con datos no observables para el activo o pasivo.

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

2.1.1 Nuevos pronunciamientos contables

Al 31 de diciembre del 2017, se han publicado nuevas normas, cambios, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación obligatoria en la preparación de los estados financieros de la Compañía a partir de las fechas indicadas a continuación:

Norma	Tema	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIC 28	Mejoras relacionadas con la medición de una asociada o una empresa conjunta a su valor razonable.	1 de enero 2018
NIC 40	Enmiendas relacionadas a transferencias de propiedades de inversión y que las mismas deben realizarse cuando hay un cambio demostrable en el uso del activo.	1 de enero 2018
NIF 1	Enmiendas relacionadas a la eliminación de las excepciones a corto plazo para los adelantados por primas con respecto a la NIF 7, la NIC 8 y la NIF 8.	1 de enero 2018
NIF 2	Las enmiendas aclaran cómo contabilizar determinados tipos de operaciones de pago basadas en acciones.	1 de enero 2018
NIF 4	Enmiendas a la NIF 4 "Contratos de seguros" relativas a la aplicación de la NIF 9 (Instrumentos financieros).	1 de enero 2018
NIF 5	Como parte de la revisión final de la NIF 9, que reemplaza las publicadas anteriormente ya la NIC 39 y sus guías de aplicación.	1 de enero 2018
NIF 8	Publicación de la norma "Reconocimiento de los ingresos procedentes de los contratos con los clientes", esta norma reemplazará a la NIC 18 y 19.	1 de enero 2018
CINIF 22	Aclaración sobre transacciones en moneda extranjera o papeles de transacciones en las que existe una contrapartición denominada o tasada en una moneda extranjera.	1 de enero 2018
NIC 28	Aclaración sobre el alcance a largo plazo de una inversión que se usa al aplicar el valor patrimonial proporcional.	1 de enero 2018
NIF 9	Publicación de la norma "Instrumentos financieros" esta norma reemplazará a la NIC 32.	1 de enero 2018
NIF 7	Enmienda a la NIF 7 relacionada con los compromisos negativos de ciertas condiciones de pago adelantadas.	1 de enero 2018
CINIF 23	Interpretación que clarifica el reconocimiento y medición de las indemnidades sobre ciertos instrumentos de impuesto a la renta.	1 de enero 2018
NIF 0	Norma que reemplazará a la NIF 4 "Contratos de Seguros".	1 de enero 2018

La Administración de la Compañía basada en la naturaleza de sus operaciones, estima que la adopción de las enmiendas, mejoras e interpretaciones antes descritas a excepción de la mencionada en la nota 2.1.2 no tendrán un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

2.1.2 Nuevas normas e interpretaciones

Ciertas nuevas interpretaciones han sido publicadas, las cuales no son efectivas para periodos de reporte al 31 de diciembre de 2017, y no han sido adoptadas de manera anticipada por la Compañía. La evaluación de la Compañía sobre los efectos de estas nuevas normas e interpretaciones se expone a continuación:

NIIF 9 Instrumentos Financieros

Naturaleza del cambio: La NIIF 9 trata la clasificación, medición y baja de activos y pasivos financieros, introduce nuevas reglas para la contabilidad de cobertura y un nuevo modelo de deterioro para activos financieros.

Impacto: Su principal instrumento financiero es la cartera compuesta por cuentas por cobrar a relacionadas las cuales se liquidan en hasta 60 días; las pérdidas por deterioro presentan un

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

comportamiento histórico bajo por lo que si se provisionaran las pérdidas esperadas futuras no tendrían un impacto importante.

Fecha de adopción de la Compañía: La Compañía aplicará las nuevas reglas de forma retrospectiva a partir del 1 de enero de 2018, con los recursos prácticos permitidos por la norma. Los comparativos del año 2017 no se reexpresarán.

NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes

Naturaleza del cambio: El IASB emitió una nueva norma para el reconocimiento de ingresos. Esta reemplazará a la NIC 18, que cubre los contratos de bienes y servicios, y a la NIC 11, que cubre los contratos de construcción.

La nueva norma se basa en el principio de que los ingresos se reconocen cuando se transfiere el control de un bien o servicio al cliente.

La norma permite para su adopción un enfoque retrospectivo completo, así como un enfoque retrospectivo modificado.

Impacto: Las ventas comprenderán alquiler de autos sin conductor; por esta existe una obligación de desempeño claramente identificable y el precio de la transacción no contiene componentes variables significativos previamente a los pactados; tampoco existen costos materiales incurridos para obtener y cumplir con la generación de sus ingresos, por lo tanto, se espera efectos bajos en la aplicación de esta norma.

Fecha de adopción de la Compañía: Es obligatoria para ejercicios iniciados en, o después del, 1 de enero de 2018. La Compañía tiene la intención de adoptar la norma utilizando en enfoque retrospectivo modificado, lo que significa que el impacto acumulado de la adopción se reconocerá en las utilidades acumuladas a partir del 1 de enero de 2018 y que los comparativos no se reexpresarán.

2.2 Moneda funcional - La moneda funcional de la Compañía es el dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo - Comprenden el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos nacionales y del exterior de libre disponibilidad, inversiones temporales a menos de 3 meses plazo.

2.4 Activos y Pasivos Financieros

2.4.1 Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar (préstamos y cuentas por cobrar) y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**
(Expresado en dólares estadounidenses)

a) Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro.

b) Deterioro de activos financieros al costo amortizado

Los activos financieros que se miden al costo amortizado, incluyendo los arrendamientos financieros por cobrar, son probados por deterioro al final de cada período.

El importe de la pérdida por deterioro del valor para un préstamo medido al costo amortizado es la diferencia entre el importe en libros y los flujos de efectivo estimados futuros descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión.

c) Baja de un activo financiero

La Compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Compañía reconoce su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendría que pagar.

d) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

e) Baja de un pasivo financiero

La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen sus obligaciones.

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**
(Expresado en dólares estadounidenses)

2.4.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior

(a) Reconocimiento

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se comprometen a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

(b) Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que, de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de "valor razonable a través de pérdidas y ganancias". Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

(c) Medición posterior

(a) Cuentas por cobrar: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método del interés efectivo, menos una estimación por deterioro, en los casos aplicables. La Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- i) Cuentas por cobrar comerciales:** corresponden a los montos adeudados por clientes por los servicios prestados en el curso normal del negocio. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes. Se registran a su costo amortizado.
- ii) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:** correspondientes principalmente a saldo por recuperar de compañías relacionadas que se liquidan mayoritariamente en el corto plazo (hasta 60 días), por lo tanto, su valor en libros no difiere significativamente de su costo amortizado. En aquellos casos que los plazos establecidos de pago son mayores a 90 días, se miden al costo amortizado, el cual se calcula reconociendo un interés implícito con base en tasas de mercado.
- iii) Otras cuentas por cobrar:** representada principalmente por otros deudores que se liquidan en el corto plazo. Se registran al valor del desembolso realizado que es el equivalente a su costo amortizado, pues no generan intereses.

(b) Otros pasivos financieros: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. La Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- i) Préstamos con instituciones financieras y otros:** posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Los intereses pendientes de pago se presentan en el rubro "Préstamos con instituciones financieras y otros" y se registran en el estado de resultados integrales en el rubro "Costos financieros".
- ii) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar:** son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal de los negocios. Se

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)**

reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado ya que son pagaderas en plazos menores a 60 días.

- iii) **Cuentas por pagar a entidades relacionadas:** corresponden a saldos con compañías relacionadas, se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado ya que son mayoritariamente pagaderas en plazos menores a 60 días. En caso de que los plazos pactados de pago sean mayores a 90 días, se miden al costo amortizado, el cual se calcula reconociendo un interés implícito con base en tasas de mercado.

2.4.2 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfirió el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del mismo.

Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía se han liquidado. Al 31 de diciembre de 2017 no se ha registrado bajas.

- 2.5 Inventarios** - Son presentados al costo de adquisición. Los costos incluyen el precio de compra más los costos adicionales necesarios para traer cada producto a su actual ubicación y condición.

2.6 Propiedades y equipos

- a) **Medición en el momento del reconocimiento** - Las partidas de propiedades y equipos se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades y equipos comprende el precio de adquisición (valor de factura) después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio. Así también incluye los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración.

- b) **Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo** - Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

- c) **Método de depreciación y vidas útiles** - El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades y equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

- d) **Retiro o venta de propiedades y equipos** - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades y equipos es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

2.7 Activos intangibles

- a) **Activos intangibles adquiridos de forma separada** - Son registrados al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada.
- b) **Método de amortización y vidas útiles** - La amortización de los activos intangibles se carga a resultados sobre sus vidas útiles utilizando el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de amortización son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

La Compañía mantiene como activos intangibles, los software SAP y TSD la cual deberá evaluarse su vida útil y la concesión con TAGSA que se amortiza al tiempo de duración del contrato que es de 7 años

- 2.8 Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles** - Al final de cada período, la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe algún indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna).

Las pérdidas y reversiones por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución o un incremento en la revaluación.

- 2.9 Impuesto corriente** - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos impositivos o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.
- 2.10 Obligaciones Acumuladas** - Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su importe en libros representa el valor actual de dicho flujo de efectivo (cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo es material).

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente seguro que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**
(Expresado en dólares estadounidenses)

2.11 Obligación por beneficios definidos

- a) **Jubilación patronal y bonificación por desahucio** - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen. El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las utilidades retenidas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período.

- 2.12 Reconocimiento de ingresos** - Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

- a) **Prestación de Servicios** - Se reconocen considerando el grado de realización de la prestación del servicio respectivo a la fecha de los estados financieros, siempre y cuando el importe de los ingresos ordinarios y costos incurridos puedan valorarse con fiabilidad. La Compañía al final de cada período evalúa el grado de prestación de servicios a fin de provisionar el ingreso de acuerdo con lo establecido en esta política.

- b) **Ingresos por intereses** - Son registrados sobre una base de tiempo, con referencia al capital pendiente y a la tasa de interés efectiva aplicable.

- 2.13 Costos y gastos** - Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

3- ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación, se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**
(Expresado en dólares estadounidenses)

a) Deterioro de activos

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

b) Estimación de vidas útiles de propiedades y equipos y activos intangibles

La estimación de las vidas útiles y el valor residual se efectúan de acuerdo a lo mencionado en la Nota 2.6. y 2.7

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

4.1 Gestión de riesgos financieros

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

La Compañía dispone de una organización y de sistemas de información, administrados por la Dirección Administrativa Financiera, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer al Directorio medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía, si es el caso.

4.1 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo que se origine una pérdida financiera para la Compañía si un cliente o contraparte de un instrumento financiero incumple con sus obligaciones contractuales.

La Compañía no tiene concentraciones significativas de riesgo de crédito. En primera instancia, porque el pago del servicio es cobrado por tarjetas de crédito y además porque tiene políticas de seguridad al contar con vouchers físicos que garanticen el cobro de un valor adicional o un costo inherente al tipo de negocio

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**
(Expresado en dólares estadounidenses)**4.1 Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía no pueda cumplir con sus obligaciones financieras cuando estas sean requeridas.

La Presidencia Corporativa a través de la Dirección Administrativa Financiera tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez, y ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la Dirección pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo, así como la gestión de liquidez de la Compañía.

4.1 Riesgo de capital

La Compañía gestiona su capital para asegurar que estarán en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximizan el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

Los principales indicadores financieros de la Compañía se detallan a continuación:

	2017	2016
Préstamos con instituciones financieras	3,523,367	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	26,425	947
Menos efectivo y equivalentes de efectivo	(1,266,426)	(1,542)
Deuda neta	2,283,366	(695)
Total Patrimonio	(564,402)	110,424
Total capital	1,718,964	109,729
Ratio de apalancamiento	133%	0%

El índice de apalancamiento se ha incrementado debido al endeudamiento con instituciones financieras realizadas este año.

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**
(Expresado en dólares estadounidenses)

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

5.1 Categorías de instrumentos financieros - El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía es como sigue:

	2017		2016	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
Activos financieros al valor razonable				
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,266,426	-	1,542	-
Activos financieros medidos al costo amortizado				
Cuentas por cobrar comerciales	26,755	-	-	-
Otras cuentas por cobrar	1,396	-	3,000	-
Total activos financieros	1,294,577	-	4,542	-
Pasivos financieros medidos al costo amortizado				
Cuentas por pagar proveedores	(26,425)	-	(947)	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	(51,485)	-	-	-
Otras cuentas por pagar	(642)	-	-	-
Préstamos con instituciones financieras y otros	(701,016)	(2,822,351)	-	-
Total pasivos financieros	(780,568)	(2,822,351)	(947)	-

5.1 Valor razonable de los instrumentos financieros - La Administración de la Compañía considera que los importes en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros se aproximan a su valor razonable.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	2017	2016
Bancos locales	258,891	1,542
Fondo Rotativo	500	-
Inversiones temporales (2)	1,007,035	-
	1,266,426	1,542

(1) Corresponden a saldos mantenidos en cuentas corrientes del Banco de Guayaquil.

(2) Corresponde a una inversión mantenida en el Banco de Guayaquil hasta el 11 de enero de 2018 con una tasa de interés del 3%

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**
(Expresado en dólares estadounidenses)

7. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Composición:

	2017
Cientes Locales	5.533
Tarjetas de crédito Facturadas (1)	15.721
Provisiones de Ingresos	5.401
	<u>26.755</u>

(1) Corresponde principalmente a los montos pendientes de cobro de tarjetas de crédito los cuales no tienen una antigüedad mayor a 90 días.

8. OTROS ACTIVOS

Composición:

	2017	2016
Impuestos y contribuciones	13.146	-
Arquileconst	9.557	-
Corporación Quilport	15.000	-
Otros	-	94.744
	<u>37.703</u>	<u>94.744</u>

9. INVENTARIOS

Composición:

	2017
Cargadores	4.773
Conectores	4.112
Cables de datos	4.098
	<u>12.983</u>

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**
(Expresado en dólares estadounidenses)

10. PROPIEDADES Y EQUIPO

El movimiento y los saldos de propiedades y equipo se presentan a continuación:

Descripción	Equipos de Oficina	Equipos de computación	Vehículos	Equipos electrónicos	Total
Al 31 de diciembre del 2016					
Valor en libros					
Movimiento 2017					
Adiciones (1)	3,255	36,891	816,379	1,628	858,153
Depreciación	(81)	(12,397)	(86,675)	(238)	(99,291)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2017	<u>3,174</u>	<u>24,494</u>	<u>729,704</u>	<u>1,390</u>	<u>758,861</u>
Al 31 de diciembre del 2017					
Valor en libros	<u>3,174</u>	<u>24,494</u>	<u>729,704</u>	<u>1,390</u>	<u>758,861</u>

- (1) Corresponde principalmente a la compra de 28 vehículos realizados a su compañía relacionada Automotores y Anexos Ayasa S.A. en US\$577,310, la compra de 4 vehículos a Vallejo Araujo en US\$111,386, la compra de 2 vehículos a Importadora Tomebamba en US\$102,254 y la compra de 2 vehículos a Neoauto en US\$25,429.

11. ACTIVOS INTANGIBLES

El movimiento y los saldos de activos intangibles se presentan a continuación:

Descripción	Concesión Tasa (1)	Software SAP	Software TSD	Total
Al 31 de diciembre del 2016				
Valor en libros				
Movimiento 2017				
Adiciones	630,859	73,222	62,999	767,080
Amortización	(23,365)	-	-	(23,365)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2017	<u>607,494</u>	<u>73,222</u>	<u>62,999</u>	<u>743,715</u>
Al 31 de diciembre del 2017				
Valor en libros	<u>607,494</u>	<u>73,222</u>	<u>62,999</u>	<u>743,715</u>

- (1) Corresponde al registro por los pagos futuros que se realizaron a TAGSA por los próximos 7 años a una tasa de descuento del 6.73% según se lo menciona en la Nota 1.

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**
(Expresado en dólares estadounidenses)

12. IMPUESTOS

(a) Situación fiscal

A la fecha de emisión de estos estados financieros, los ejercicios fiscales 2016 y 2017 están sujetos a la revisión para Compañías por parte de la Administración Tributaria.

(b) Impuestos por recuperar

Al 31 de diciembre del 2017, la Compañía mantiene impuestos por recuperar por US\$215,474 (2016: US\$18,467), que corresponden a crédito tributario de Impuesto al Valor Agregado como de Retenciones en la fuente

(c) Impuestos por pagar

Al 31 de diciembre del 2017, la Compañía mantiene impuestos por pagar por US\$4,212 (2016: US\$6,482), que corresponden a cuentas por pagar por Impuesto al Valor Agregado como de Retenciones en la fuente

Composición:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Activos por Impuestos Corrientes:		
Crédito tributario retenciones en la fuente del impuesto a la renta	2,415	-
Crédito tributario impuesto a la Valor Agregado	<u>213,202</u>	<u>18,467</u>
	<u>215,617</u>	<u>18,467</u>
Pasivos por Impuestos Corrientes:		
Retenciones de IVA por pagar	1,353	2,309
Retenciones en la fuente por pagar	<u>2,860</u>	<u>4,173</u>
	<u>4,212</u>	<u>6,482</u>

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)****(d) Conciliación tributaria-contable**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Pérdida antes de participación laboral e impuesto a la renta	(674,825)	(39,576)
Más - Gastos no deducibles (1)	98,126	-
Menos - otras partidas conciliatorias	(49,888)	-
Utilidad tributaria (Pérdida tributaria)	(626,587)	-
Tasa impositiva	22%	22%
Impuesto a la renta corriente	-	-
Anticipo impuesto a la renta pagado	-	-
Retenciones en la fuente	2,415	-
Crédito tributario	2,415	-

(1) Corresponde principalmente a exceso del límite del 4% de costos y gastos incurridos para la promoción y publicidad de bienes y servicios.

(e) Precios de transferencia

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la empresa un estudio de precios de transferencia y un anexo de operaciones, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior y locales (dependiendo de ciertas consideraciones) en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$15,000,000 (Anexo e Informe o US\$3,000,000 solo presentar Anexo). Se incluye como parte relacionadas a las empresas domiciliadas en paraísos fiscales. El indicado estudio debe ser remitido hasta el mes de junio del 2017 conforme el noveno dígito del RUC. Adicionalmente se exige que en su declaración de impuesto a la renta anual la Compañía declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos.

Aquellos contribuyentes con un impuesto causado superior al 3% de los ingresos gravados y que no tengan transacciones con paraísos fiscales o exploten recursos naturales están exentos de la referida normativa.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Administración de la Compañía informa que está exenta de presentar el informe mencionado en el párrafo anterior debido a que cumple con los criterios mencionados en la Resolución del Servicio de Rentas Internas NAC-DGERCGC11-00029 del 17 de enero del 2011. Adicionalmente, de acuerdo al Diagnóstico de su compañía relacionada, con la cual efectuó transacciones en el año 2017, no existe ajuste por precios de transferencia.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**
(Expresado en dólares estadounidenses)

(f) Otros asuntos – Reformas Tributarias

El 29 de diciembre del 2017 se publicó la "Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera (Ley de Reactivación de la Economía)" en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 150.

Las principales reformas que entrarán en vigencia en el 2018, están relacionadas con los siguientes aspectos:

- Eliminación de la obligación de contar con estudio actuarial para sustentar la deducibilidad de la jubilación patronal y desahucio sólo serán deducibles los pagos por estos conceptos siempre que no provengan de provisiones declaradas en ejercicios anteriores.
- Aumento de la tarifa general de Impuesto a la Renta del 22% al 25%. Para los casos de sociedades con accionistas en paraísos fiscales, regímenes fiscales preferentes o jurisdicciones de menor imposición, la tarifa pasaría del 25% al 26% en la parte correspondiente a dicha participación.
- Cambios en los criterios para la reducción de tarifa de IR por la reinversión de utilidades. La reducción de la tarifa de impuesto a la renta del 10% sobre el monto de utilidades reinvertidas, aplicaría únicamente a: i) sociedades exportadoras habituales; ii) a las que se dediquen a la producción de bienes, incluidas las del sector manufacturero, que posean 50% o más de componente nacional, y; iii) aquellas sociedades de turismo receptivo.
- Reducción de tarifa de impuesto a la renta para micro y pequeñas empresas o exportadores habituales del 3% en la tarifa de impuesto a la renta. Para exportadores habituales, esta tarifa se aplicará siempre que en el correspondiente ejercicio fiscal se mantenga o incremente el empleo.
- El Servicio de Rentas Internas podrá devolver total o parcialmente el excedente entre el anticipo de Impuesto a la Renta pagado y el impuesto a la renta causado, siempre que se verifique que se ha mantenido o incrementado el empleo neto. Así también para el cálculo del anticipo del Impuesto a la Renta se excluiría los pasivos relacionados con sueldos por pagar, 13^o y 14^o remuneración, así como aportes patronales al seguro social obligatorio rubros si formaban parte del cálculo del anticipo.
- Disminución del monto para la obligatoriedad de efectuar pagos a través del Sistema Financiero de US\$ 5,000 a US\$ 1,000 el monto determinado para la obligatoriedad de utilizar a cualquier institución del sistema financiero para realizar el pago, a través de giros, transferencias de fondos, tarjetas de crédito y débito, cheques o cualquier otro medio de pago electrónico.
- Se establece la devolución ISD para exportadores habituales, en la parte que no sea utilizada como crédito tributario.

A la fecha de emisión de los estados financieros la administración de la Compañía está evaluando el impacto de los asuntos mencionados.

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**
(Expresado en dólares estadounidenses)

13. OBLIGACIONES ACUMULADAS

Composición:

	<u>2017</u>
Sueldos y beneficios sociales	9,245
Provisiones de gastos	8,831
	<u>18,076</u>

14. OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS

A continuación se adjunta las divulgaciones para el movimiento de los saldos de provisión de jubilación patronal y desahucio:

Composición:

	<u>2017</u>
Jubilación patronal	1,546
Desahucio	1,106
	<u>2,652</u>

Las principales hipótesis actuariales usadas fueron:

	<u>2017</u>
Tasa de descuento	4.02%
Tasa de incremento salarial	1.50%
Tasa de rotación	11.80%
Tablas de mortalidad (1)	TMS IESS 2002

(1) Corresponden a las Tablas de mortalidad publicadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en el año 2002.

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)**

El movimiento de jubilación patronal y bonificación por desahucio es el siguiente:

	Jubilación 2017	Desahucio 2017	Total 2017
Saldos al 1 de enero del 2017	-	-	-
Costo de servicios	1,486	1,063	2,549
Costo por intereses	60	43	103
Saldos al 31 de diciembre del 2017	<u>1,546</u>	<u>1,106</u>	<u>2,652</u>

Los importes reconocidos en la cuenta de resultados son los siguientes:

	Jubilación 2017	Desahucio 2017	Total 2017
Costo de servicios	1,486	1,063	2,549
Costo por intereses	60	43	103
	<u>1,546</u>	<u>1,106</u>	<u>2,652</u>

15. PRÉSTAMOS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS Y OTROS

Composición:

	2017	
	Corriente	No corriente
Préstamos bancarios locales (1)	806,691	2,493,309
Cuentas por pagar Concesión Tagua (2)	49,177	329,042
Interés por pagar	145,148	-
	<u>701,016</u>	<u>2,822,351</u>

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)**

(1) Un detalle de las obligaciones financieras se resume a continuación:

<u>2017</u>	<u>Tasa de interés</u>	<u>Vencimiento</u>	<u>Saldo</u>
<u>Instituciones financieras</u>			
Banco Guayaquil	7.50%	1-mar-22	1,500,000
Banco Guayaquil	8.50%	31-jul-22	1,500,000
			<u>3,000,000</u>

(2) Corresponde a las cuentas por pagar generadas por el registro de la Concesión a TAGSA traídas a valor a presente a una tasa de descuento del 6,50%. Ver nota 1 y 11.

16. INGRESOS

<u>Composición:</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Alquiler de Vehículos</u>	<u>138,688</u>	<u>-</u>

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**
(Expresado en dólares estadounidenses)

17. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

2017	Costo de Ventas	Gastos de Venta	Gastos Administrativos	Total
Costo de ventas vehículos renta	75,108	-	-	75,108
Gastos por beneficios a los empleados	-	118,581	-	118,581
Gastos de gestión	-	-	1,800	1,800
Gastos de publicidad	-	99,974	-	99,974
Gastos comisiones y tarjetas de crédito	-	4,915	-	4,915
Gastos servicios generales	-	-	9,126	9,126
Costos y gastos de arriendo	-	20,400	-	20,400
Honorarios profesionales	-	-	58,814	58,814
Costos y gastos por depreciación	86,675	-	12,617	99,292
Gastos amortización	-	-	23,315	23,315
Servicios de terceros	-	9,528	107,790	117,318
Otros gastos administrativos	-	-	3,126	3,126
Gastos de viaje	-	8,615	14,283	22,898
Materiales y suministros	-	4,328	2,934	7,262
Otros gastos de ventas	-	254	-	254
Impuestos y contribuciones	-	-	2,242	2,242
	<u>161,783</u>	<u>266,995</u>	<u>235,917</u>	<u>664,715</u>

2016	Gastos Administrativos
Gastos por beneficios a los empleados	4,450
Honorarios profesionales	3,450
Servicios de terceros	30,000
Otros gastos administrativos	937
	<u>38,837</u>

18. CAPITAL SOCIAL

El capital pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2017 comprende 150,000 acciones ordinarias de valor nominal US\$1 cada una.

19. RESULTADOS ACUMULADOS

Corresponde al registro de las pérdidas acumuladas de la Compañía hasta al 31 de diciembre de 2017 excluyendo capital social y reservas.

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**
(Expresado en dólares estadounidenses)

20. COSTOS FINANCIEROS

Composición:

	2017	2016
Intereses por préstamos bancarios	144,734	-
Intereses empresas locales	9,495	-
Impuestos con bancos y financieras	2,268	-
Otros	6,269	737
	<u>162,766</u>	<u>737</u>

21. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Composición:

a) Saldos

Entidad (i)	Relación	2017
Cuentas por pagar		
Automotores y Anexos S.A. AYASA (i)	Controladora	<u>52,485</u>

b) Transacciones

Entidad (i)	Relación	2017
Intereses		
Automotores y Anexos S.A. AYASA	Controladora	<u>2,971</u>
Mantenimiento preventivo		
Automotores y Anexos S.A. AYASA	Controladora	<u>1,315</u>
Mantenimiento vehículo renta		
Automotores y Anexos S.A. AYASA	Controladora	<u>2,519</u>
Requ coastos vehículos renta		
Automotores y Anexos S.A. AYASA	Controladora	<u>266</u>
Servicios telefonía		
Automotores y Anexos S.A. AYASA	Controladora	<u>466</u>
Activos Fijos		
Automotores y Anexos S.A. AYASA	Controladora	<u>577,310</u>

(i) Corresponde principalmente a las transacciones realizadas con Automotores y Anexos Ayasa S.A. entre las más importantes la compra de activos fijos. Ver nota 10.

ENAE ENTERPRISE NATIONAL & ALAMO DEL ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)**

22. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de preparación de estos estados financieros no se produjeron otros eventos a los divulgados en notas y en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.
