

## INFORME DE GERENTE

Quito, 20 de marzo 2019

Señores:

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**  
PROMOCONSUD S.A.

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias de la compañía me permito a continuación presentar el informe de gestión como GERENTE GENERAL de la compañía Constructora Sudamericana Promoconsud S.A.

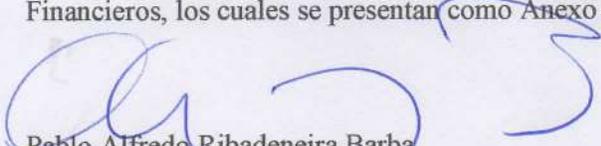
1. De acuerdo a las normas estatutarias de la empresa y reglamentarias del país así como la de la Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas se ha procedido en cada uno de los actos administrativos, tributarios y obligaciones de la empresa así como en la presentación de los estados financieros dentro de los plazos establecidas y de acuerdo a la ley.
2. Los estados financieros de la empresa se encuentran de acuerdo con los libros de contabilidad para los cuales se ha aplicado las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes y los cuales se encuentran anexos a la presente información.
3. A continuación adjunto los balances correspondientes al periodo económico del año 2017, con los siguientes saldos;

El Activo Total es de \$4.258.249,57 (cuatro millones doscientos cincuenta y ocho mil doscientos cuarenta y nueve dólares americanos con 57/100)

El Pasivo Total es de \$4.257.249,57 (cuatro millones doscientos cincuenta y siete mil doscientos cuarenta y nueve dólares americanos con 57/100)

El Patrimonio es de \$1.000,00 (mil dólares americanos)

Es todo cuanto puedo informar con respecto a los movimientos financieros de la empresa en este año de gestión. La información financiera se encuentra respaldada en los respectivos Estados Financieros, los cuales se presentan como Anexo al presente informe.



Pablo Alfredo Ribadeneira Barba  
GERENTE GENERAL  
Promoconsud S.A.