

INFORME DE COMISARIO REVISOR, PERIODO 2018

Baños, Abril 08 de 2019

Señores
Junta General de Accionistas
CABLEPREMIER S.A.
Presente

De mi consideración:

En mi calidad de Comisario Revisor de la compañía y con el propósito de dar cumplimiento a las disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias, cumplo en presentar el siguiente informe correspondiente al periodo económico 2018 de la **CABLEPREMIER S.A.**

1. En el período analizado se establece que los administradores de la compañía han dado cumplimiento a las diferentes disposiciones legales y reglamentarias, según se demuestra en los reportes e informes contables que me fueron entregados para la revisión respectiva. Los administradores han dado cumplimiento a las resoluciones que se tomaban en junta general y han cumplido con las obligaciones tributarias y con las Instituciones del Estado.
2. La compañía mantiene un sistema de control interno que permite salvaguardar los recursos y ofrecen transparencia y confiabilidad de la información financiera contable, manejando caja como primera instancia y efectuando los depósitos a la cuenta corriente de la compañía de manera inmediata, registrando este depósito conjuntamente con el detalle del objeto de este depósito, así como identificando el número de factura al que corresponde.

Todos los ingresos que se realizan se los hace con la emisión de la factura respectiva y todos los egresos que se realizan también cuentan con la factura y retención respectiva.

3. La información que se presenta en los estados financieros 2018 se halla debidamente soportada. Los estados financieros han sido elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.
4. De conformidad con la disposición del artículo 279 de la Ley de Compañías, no hay exigencia legal ni estatutaria de garantías para los administradores.

5. Como parte de mis labores realizo revisiones periódicas a las diferentes transacciones económicas que se dan en la empresa comprobando que cada una de ellas cuenta con documentos de respaldo. Adicionalmente he examinado los libros y documentos sociales, los cuales se hallan debidamente estructurados, soportados y archivados,
6. El buen manejo administrativo y financiero existente en la compañía, se demuestra en los resultados económicos que se han obtenido en este periodo, las cifras constantes en el balance de resultados son ese reflejo.
7. Se presenta el análisis financiero aplicado al periodo

CABLEPREMIER		
ANÁLISIS FINANCIERO COMPARATIVO		
CONSIDERANDO LOS BALANCES FISCALES		
INDICADORES FINANCIEROS		
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE- PASIVO CORRIENTE	2,018
SE CUENTA CON UN CAPITAL DE TRABAJO DE \$9,931.75		210,520.93
		89,831.75
		140,289.18
LIQUIDES	ACTIVO CORRIENTE	210,520.93
	PASIVO CORRIENTE	140,588.18
PARA CUBRIR 1 DÓLAR DE SUS OBLIGACIONES, SE CUENTA CON \$1.5 EN EFECTIVO		1.50
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	PASIVOS TOTALES	228,447.10
	ACTIVOS TOTALES	274,351.76
EL 83.27% DEL TOTAL DEL ACTIVO DE LA EMPRESA ESTÁ FINANCIADO POR CREDITOS		83.27
POR CADA DÓLAR DEL ACTIVO ESTÁ FINANCIADO EN \$ 8327 DE CREDITOS		
APALANCAMIENTO TOTAL	PASIVOS TOTALES	228,447.10
	PATRIMONIO NETO	45,904.56
EL PATRIMONIO DE LA EMPRESA ESTÁ COMPROMETIDO EN 497.88 %		497.88
POR CADA DÓLAR QUE USTED TIENE 4.97 USTED DEBE		
MARGEN NETO DE UTILIDAD	UTILIDAD NETA	25,008.21
	VENTAS NETAS	1,154,891.94
SE TIENE UTILIDAD NETA DEL 2.24 %		2.24%
RENTABILIDAD SOBRE CAPITAL	UTILIDAD NETA	25,008.21
	CAPITAL	800.00
SIGNIFICA QUE LA INVERSIÓN DEL NEGOCIO GENERA UNA UTILIDAD 3238.53%ANUAL		3238.53%
SE PUEDE AFIRMAR QUE EL RENDIMIENTO ES ALTO EN RELACION AL CAPITAL		

Del análisis efectuado se recomienda:

- que se realice un aporte del capital de las propiedades y vehículos que dispone, debido a que los indicadores aplicados al patrimonio están dando ratios muy bajos
- el nivel de endeudamiento es muy alto 83,27% y le esta afectando a su flujo de caja
- Se recomienda que se incremente los activos via aporte de capital
- Se recomienda que exista un incremento en las ventas y que la inversión efectuada en el proyecto ya empiece a dar resultados

Por lo expresado, solicito a los señores accionistas de la junta general, se apruebe el presente informe.

Reitero mi agradecimiento por la confianza brindada a mi persona, en tal delicada función.

Atentamente,



Carlos Alonso Aguilar Condo
COMISARIO REVISOR
CABLEPREMIER S.A.