

**MOTMOR CONSTRUCTORES
MORA & MORA CIA LTDA**

Notas explicativas a los Estados financieros

Ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2016

NOTA 1: OBJETIVOS DE MOTMOR CONSTRUCTORES MORA & MORA CIA LTDA

NOMBRE DE LA EMPRESA	MOTMOR CONSTRUCTORES MORA&MORA CIA.LTDA
FECHA DE PRESENTACION	al 31 de diciembre del 2016
MONEDA	Expresado en Dolares de NorteAmerica
RUC	1792697239001
DIRECCION	Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: VILLA FLORA Calle: AVENIDA MALDONADO
CANTON	Numero: S11 Interseccion: MIGUEL CARRIÓN Edificio: CENTRO COMERCIAL EL RECREO Piso: 18 Oficina: Quito
ACTIVIDAD PRINCIPAL	CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES: EDIFICIOS DE ALTURAS ELEVADAS, VIVIENDAS PARA ANCIANATOS, CASAS PARA BENEFICENCIA, ORFANATOS, CÁRCELES, CUARTELES, CONVENTOS, CASAS RELIGIOSAS. INCLUYE REMODELACIÓN, RENOVACIÓN O REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES.
CAPITAL SUSCRITO	\$ 400,00

NOTA 2: PRINCIPIOS CONTABLES PERTINENTES

Método de preparación y cumplimiento

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera NIIF emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) que comprenden:

- ✓ Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF/ NIIF-PYMES).
- ✓ Normas Internacionales de Contabilidad (NIC).
- ✓ Interpretaciones emitidas por el comité de Interpretaciones (CINIIF).

Dando cumplimiento de lo establecido en Resolución de Superintendencia de Compañías No.SC.G.ICI.CPAIFRS.11.03 del 15 de marzo del 2014, publicada en el Registro Oficial No.419 del 4 de abril del 2014, la que requiere la presentación de estados financieros separados a los accionistas y organismos de control. Los estados financieros consolidados de la Compañía y sus subsidiarias se presentan por separado

Bases de Medición

Los estados financieros separados han sido preparados sobre la base del principio del costo histórico.

Moneda Funcional y de Presentación

La Compañía, de acuerdo con lo establecido en la Sección 30 Conversión de la Moneda Extranjera ha determinado que el dólar de los Estados Unidos de América representa su moneda de medición y funcional. Para determinar la moneda funcional, se consideró que el principal ambiente económico en el cual opera la Compañía es el mercado ecuatoriano cuya moneda de curso legal y unidad de cuenta es el dólar estadounidense.

Patrimonio

Debido a que la compañía no ha generado ningún movimiento su patrimonio se mantiene

NOTA 3: EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	2.016	2.015
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	400	400
CAJA BANCOS	<u>400</u>	<u>400</u>

El efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos. Los mencionados valores son de libre disponibilidad.

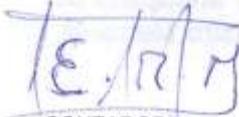
NOTA 4: PATRIMONIO

	2.016	2.015
PATRIMONIO NETO	400	400
CAPITAL	400	400
CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	<u>400</u>	<u>400</u>

NOTA 5: HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DE LA FECHA SOBRE LA QUE SE INFORMA

La fecha sobre la que se informa sus estados financieros al 31 de diciembre de 2016, no se ha producido ningún hecho sustancial, ya sea favorable o desfavorable, que haya podido incidir en los estados financieros entre la fecha sobre la que se informa y la fecha de autorización de los estados financieros para su emisión.

Los anexos han sido elaborados con las cifras proporcionadas en los estados financieros respecto a los saldos iniciales (31 de diciembre de 2015) y saldos de cierre (31 de diciembre de 2016)


CONTADOR

(FIN DEL DOCUMENTO)