

## INFORME DE GERENCIA DEL AÑO 2017.

En cumplimiento de los Estatutos Sociales de la Sociedad Anónima de **LATITUDSUR S.A.** y en virtud de la Resolución emitida en la Asamblea General Ordinaria Anual correspondiente al 10 de Julio del año 2015, mediante la cual fui elegido como Gerente General de la empresa, tengo a bien presentar mi Informe de Gerente del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2017, donde detallo a continuación:

### ASPECTO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO.

En cumplimiento al organismo de Control de la Superintendencia y del Servicio de Rentas Internas, la contadora de la empresa, presentó los Estados de Situación Financiera Integral, el estado de Resultados Integral, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujo de Efectivo, de acuerdo a los Principios de Contabilidad y Normas de Información Financiera (NIIFS), para lo cual se encuentran respaldados con toda la documentación respectiva, y con la implementación del control Interno, para salvaguardar los Activos de la empresa, cabe recalcar que a pesar de la situación económica que está atravesando el país, Latitusur s.a. obtuvo resultados positivos para éste año económico, a continuación se presenta dichos Balances.

### LATITUDSUR S.A. ESTADO FINANCIERO COMPARATIVO Al 31 de Diciembre del 2017

ACTIVOS	Año 2016	Año 2017	Notas
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	348.90	522.98	1
Clientes	0.00	1,161.72	2
Otras ctas. y doc. Por cobrar no relacionadas.	25,000.00	1,458.96	3
Impuestos corrientes	8,729.73	6,824.95	4
Inventarios	62,312.24	60,320.89	5
Pagos Anticipados	0.00	0.00	6
Propiedad, Planta y Equipo	0.00	8,828.61	7
<b>Total de Activos</b>	<b>96,390.87</b>	<b>79,118.11</b>	

<b>PASIVOS</b>			
Documentos por Pagar	71,461.85	43,614.54	8
Obligaciones Tributarias	0.00	0.00	9
Provisiones Laborales	0.00	510.96	10
Dividendos y Otros Pasivos	0.00	8,153.44	11
Pasivo no Corriente	0.00	0.00	12
<b>Total de Pasivos</b>	<b>71,461.85</b>	<b>52,278.94</b>	
<b>PATRIMONIO</b>			13
Capital Social	25,000.00	25,000.00	
Futuras capitalizaciones	0.00	0.00	
Reserva Legal	0.00	0.00	
Otros Resultados Integrales	0.00	0.00	
Resultados Acumulados	0.00	-70.98	
Resultado del Ejercicio	-70.98	1,910.15	
<b>Total Patrimonio</b>	<b>24,929.02</b>	<b>26,839.17</b>	
<b>Total de Pasivos y Patrimonio</b>	<b>96,390.87</b>	<b>79,118.11</b>	

#### **ASPECTO ECONÓMICOS.**

En lo que respecta al Aspecto Económico, los resultados han sido favorables y son los que nos planteamos a inicios de éste período económico 2017, siendo desde el inicio de éste año la implementación de las estrategias de Ventas y la contratación del nuevo personal capacitado e idóneo. En lo que se refiere a Jede administrativo de Latitudsur.

Las ventas ascienden a un valor total de \$ 30,652.87, y una utilidad antes de impuestos de \$ 1,905.15, que significa el 6.21% de rentabilidad en relación a las ventas.

**LATITUDSUR S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2017

<b>INGRESOS</b>	<b>Año 2016</b>	<b>Año 2017</b>
Venta de Materiales.	0.00	30,652.87
<b>Total de Ingresos</b>	<b>0.00</b>	<b>30,652.87</b>
<b>COSTOS</b>		
Costo de Ventas	0.00	15,796.06
<b>Total de Costos</b>	<b>0.00</b>	<b>15,796.06</b>
<b>Utilidad Total en Ventas</b>	<b>0.00</b>	<b>14,856.81</b>
<b>GASTOS</b>		
Gastos Administrativos	70.98	10,625.72
Gastos de Ventas	0.00	0.00
Gastos Financieros	0.00	81.48
Otros Gastos	0.00	2,316.07
<b>Total de Gastos</b>	<b>70.98</b>	<b>13,023.27</b>
<b>Utilidad Operacional</b>	<b>-70.98</b>	<b>1,833.54</b>
Ingresos no Operacionales	0.00	71.61
Egresos no Operacionales	0.00	0.00
<b>Utilidad del Ejercicio</b>	<b>-70.98</b>	<b>1,905.15</b>

Agradeciéndoles la confianza que tuvieron al designarme como Gerente de la sociedad, me retiro a su entera disposición para aportarles cualquier información adicional que ustedes consideren necesaria en relación con el informe que ahora someto a su consideración.

Ambato, 23 de marzo del 2018.

Atentamente,



**SR. IVAN CHAVEZ ZUÑIGA.**  
**GERENTE GENERAL.**