

FIRSTSERVICES S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Empresa FIRSTSERVICE S.A. fue constituida en la República del Ecuador, en la ciudad de Quito el 6 de JUNIO del año 2016, e inscrita en el Registro Mercantil el 23 de AGOSTO del mismo año, con el objeto de dedicarse a la venta al por menor de combustible y para vehículos automotores.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 *Base para Presentación*

Los estados financieros de la Compañía comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2016, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre de 2016. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

2.2 *Caja y Bancos*

Caja y bancos incluye efectivo disponible en bancos locales y del exterior.

2.3 *Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar*

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo y al momento inicial son registradas a su valor razonable y posteriormente son medidas al costo amortizado.

2.4 *Propiedades, Planta y Equipos*

2.4.1 *Medición en el Momento del Reconocimiento*

Las propiedades, planta y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada.

El costo de propiedades, planta y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, si puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la administración de la Compañía.

2.4.2 *Medición Posterior al Reconocimiento: Modelo del Costo*

Las propiedades, planta y equipo, excepto terrenos, son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de cualquier pérdida por deterioro. Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el periodo en que se producen.

2.4.3 *Métodos de Depreciación, Vidas Útiles y Valores Residuales*

El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada y el método de depreciación son revisados al final de cada año.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipos, las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Propiedades y Equipos</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Muebles y enseres y equipos de oficina	10
Equipos de computación	3
Vehículos	12