

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE
CHELCONSTRUCTION S.A.**

RUC: 1291759099001
EJERCICIO CONTABLE 2017

La Compañía CHELCONSTRUCTION S.A. con número de RUC 1291759099001 y número de expediente 708896 de la Superintendencia de Compañías de la ciudad de Guayaquil, refleja en sus Estados Financieros: Balance General/ Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados (Pérdidas y Ganancias), Estado de Flujos de Efectivo y Estado de Cambios en el Patrimonio del Ejercicio Contable 2017, las siguientes notas explicativas.

En Balance General:

- El valor registrado en Bancos refleja el saldo bancario con corte a diciembre 2017 por \$ 450, 14.
- En las cuentas por cobrar no corrientes por accionistas a diciembre 2017 es de \$ 2.614,95.
- En las cuentas del pasivo a pagar por corto y largo plazo existen valores a cancelar por beneficios a los empleados por un total de \$ 945,91.
- En el impuesto a la renta por pagar del ejercicio es de \$ 1,18.
- El patrimonio de la empresa refleja el valor nominal del Capital Suscrito por \$ 800,00 y una Utilidad del ejercicio por \$ 1.318,00 siendo el Patrimonio total de \$ 2.118,00.

En Estado de Pérdidas y Ganancias:

- La compañía presenta ingresos por ventas totales de \$ 24.107,16 sus costos y gastos en el presente año fueron de \$ 22.039,72; lo cual dio como Utilidad del Ejercicio \$ 2.607,44.

En el Estado de Flujos de Efectivo:

- En el Estado de Flujos de Efectivo de la compañía CHELCONSTRUCTION S.A. se refleja claramente que su fuente de ingreso ha sido de origen operacional.

En el Estado de Cambios en el Patrimonio:

- El patrimonio de la compañía CHELCONSTRUCTION S.A. en relación al patrimonio del año anterior tuvo un crecimiento por la utilidad generada en el ejercicio económico del 2017. Siendo el monto actual de \$ 2.118,00.

En conclusión a la revisión efectuada a los Estados Financieros de la compañía CHELCONSTRUCTION S.A. Podemos mencionar que NO existen hechos significativos de carácter financiero o de cualquier otra índole de aclarar. La nómina de accionistas de esta empresa se mantiene igual.

Atentamente,



Lcdo. Ronald Borbor Muñoz
CONTADOR GENERAL
RUC # 0927085159001