Señores Accionistas de

MULTIMODAL OPERADORES PORTUARIOS S.A.

1. He verificado el Balance General adjunto de **MULTIMODAL S.A.** al 31 de Diciembre de 2005 y los correspondientes Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio y Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha.

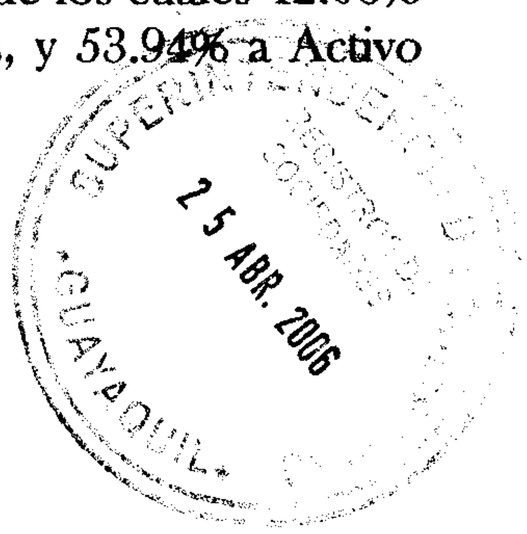
   En mi opinión, los Estados Financieros anotados presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de sus operaciones, la evolución del Patrimonio y de Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y con las normas y prácticas establecidas y autorizadas por la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas.

2. Los administradores se han ajustado a las normas legales, estatutarias y reglamentarias en su gestión y han cumplido con las resoluciones de la Junta General y del Directorio.

3. Los procedimientos de control interno son razonablemente implementados durante este año de operaciones de la empresa.

4. He examinado los balances mensuales de comprobación entregados por la Gerencia de la Compañía así como los libros y comprobantes relativos a los estados de Caja y Cartera. Las cifras presentadas en los referidos estados corresponden con las registradas en los libros de Contabilidad.

5. Los activos de la compañía totalizan US $ 1,314,458.96 dólares, de los cuales 42.06% corresponde a Activo Corriente, 3,99% a Activos no Corrientes, y 53.94% a Activo Fijo.

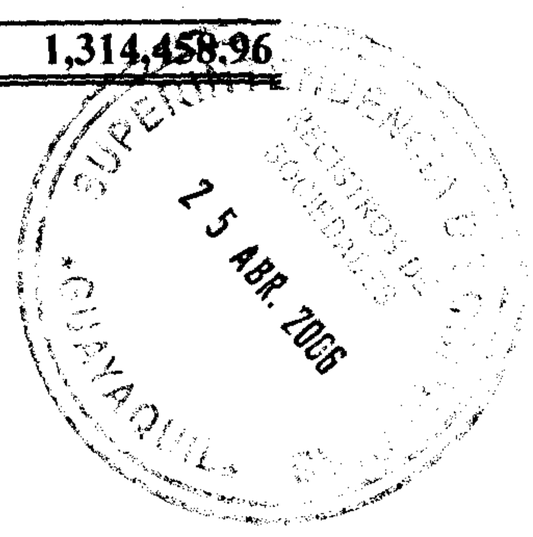


6. Los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2005,se presentan de la siguiente manera:

MULTIMODAL OPERADORES PORTUARIOS S. A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

ACTIVO		**(DOLARES)**
CAJA - BANCOS		234,867.25
Caja - Bancos	114,867.25	
Inversiones temporales	120,000.00	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR		297,353.92
Cuentas y Documentos por cobrar - neto	182,338.76	
Varios deudores	115,015.16	
INVENTARIOS		18,647.13
Inventario - neto	18,647.13	
PAGOS ANTICIPADOS		2,042.56
Gastos pagados por anticipado	2,042.56	
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES		**552,910.86**
ACTIVOS FIJOS		709,037.77
Propiedad, planta y equipos - neto	709,037.77	
ACTIVOS DIFERIDOS		52,510.33
Activos Diferidos - neto	52,510.33	
TOTAL ACTIVO		**1,314,458.96**
PASIVO Y PATRIMONIO		**(DOLARES)**
PASIVO		
CUENTAS POR PAGAR		157,218.30
Cuentas por pagar	24,333.09	
Provisiones	82,468.24	
Otras cuentas por pagar	50,416.97	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		**157,218.30**
PATRIMONIO		**1,157,240.66**
Capital	405,000.00	
Capital Adicional	518,866.67	
Reserva Legal	42,670.04	
Resultado años anteriores	51,868.63	
Resultados del ejercicio	138,835.32	
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		**1,314,458.96**



ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2005

INGRESOS		1,694,637.93
Ingresos operacionales	1,661,827.04	
Ingresos no operacionales	32,810.89	
COSTOS		1,079,041.62
Costos Operacionales	1,079,041.62	
GASTOS		357,512.44
Gastos Administrativos	331,082.94	
Gastos Financieros	6,400.09	
Otros gastos operativos	20,029.41	
UTILIDAD antes de participacion de trabajadores e impuestos		**258,083.87**
Participacion de trabajadores 15%		38,712.58
Impuesto a la renta de compañía 25%		45,827.13
Reserva Legal		17,354.42
Reserva Issfa		17,354.42
UTILIDAD DEL EJERCICIO		**138,835.32**

7. Al 31 de Diciembre del 2005, el rubro de Cuentas y Documentos por Cobrar, se descompone de la siguiente manera:

	US$
Clientes	203,448.94
Varios deudores	115,015.16
(-) Provisiones cuentas incobrables	-21,110.18
Total	297,353.92

8. El rubro de Activos Fijos, presenta el costo historico, reexpresado y convertido a dolares, por el valor US $ 1,463,339,02; y la depreciacion acumulada al 31 de diciembre del 2005 asciende a US $ 754,301,25; consecuentemente al cierre del periodo economico del año 2005, la compañía dispone de activos fijos neto por US $ 709,037,77

9. Al 31 de Diciembre del 2005, presentan ingresos, costos y utilidad operacionales de la siguiente manera:

Descripción	Ingresos	Costos	Utilidad	%
Almacenaje	161,034.33	89,412.00	71,622.33	44.48
Manipuleo	666,072.49	362,665.05	303,407.44	45.55
Servicio reparación contenedores	201,286.79	177,403.65	23,883.14	11.87
Transporte terrestre	232,214.00	208,311.94	23,902.06	10.29
Reparación contenedores secos	219,380.79	165,168.01	54,212.78	24.71
Representación MM UIO	51,542.74	48,415.24	3,127.50	6.07
Arriendo Bodega Cubierta	130,295.90	27,665.73	102,630.17	78.77
Total →	1,661,827.04	1,079,041.62	582,785.42	35.07

10. Los principales indicadores financieros de **MULTIMODAL S.A.** al 31 de Diciembre de 2005, son los siguientes:

Indice de Liquidez	= 3.52
Prueba Acida o Severa	= 3.40
Endeudamiento	= 0.12

11. Se espera mejores logros en los aspectos económicos para el 2006, optimizando la infraestructura física y disponibilidades de recursos.

Particulares que informo a los Señores Accionistas de conformidad con la vigente Ley de Compañías.

Verónica Villacís Flores

Lcda. Villacís Flores Verónica Vanessa
C.I. 0918034125
COMISARIO