

AGRÍCOLA FLORES ZURITA AGROFLOZUR CIA. LTDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 de Diciembre de 2017

NOTA 1.- OPERACIONES

La compañía fue constituida en el Ecuador mediante escritura pública del 21 de junio de 2016 en la Notaria Tercera del Cantón Quevedo.

El plazo de duración de la Compañía es de 50 años.

El Objeto Social de la empresa es la agricultura como cultivo de maíz, yuca, banano, maracuyá, etc.; a la ganadería, caza y actividades de servicio conexas; y a la comercialización y exportación de estos productos, importar, comprar, vender, intermediar, capacitar, fiscalizar, distribuir, fabricar y alquilar toda clase de partes, equipos y maquinarias industriales, de generación eléctrica, petrolera, agrícola, caminera, civil y demás actividades relacionadas con la agricultura.

NOTA 2.- RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES MAS SIGNIFICATIVAS

1.- Bases para la preparación de los estados financieros

La compañía conforme lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías en el Art. 2 de la Resolución No. 10, adaptó sus balances a la normativa NIIFS.

2.- Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF PYME.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF PYME requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad.

NOTA 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

 **DETALLE**

2017

Banco Pichincha	\$	1.379.33
Caja		813.61

Valores disponibles para capital de trabajo de la empresa.

NOTA 4.- CUENTAS POR COBRAR

La composición de cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

Wong Wong Pedro	\$	550.93
-----------------	----	--------

Por ventas de maracuyá, los cuales son cancelados en el mes siguiente.

NOTA 5.- IMPUESTOS CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA

DETALLE	USD	VALOR
----------------	------------	--------------

Impuestos retenidos por Retención en la Fuente	\$	572.09
--	----	--------

Impuestos retenidos por los distintos clientes durante el año 2017.

NOTA 6.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

6.1.- CONSTRUCCIONES EN CURSO por \$10.532.45

Al 31 de diciembre de 2017 el valor se constituye por valores invertidos en varias instalaciones en la empresa.

6.2.- MUEBLES Y ENSERES por \$500.61

Compra de bienes para uso de los empleados de la empresa.

NOTA 7.- IMPUESTOS RETENIDOS POR PAGAR por \$ 47.23

Por concepto de impuestos retenidos en diciembre 2017. Este valor es cancelado en el próximo mes.

NOTA 8.- PRESTAMOS SOCIOS por \$11.876.46

Valores prestados como capital de trabajo, para ejecutar las actividades de la empresa de manera normal.

NOTA 9.- PATRIMONIO

Al 31 de diciembre de 2017 se encuentra compuesto de:

9.1.- CAPITAL SOCIAL

DETALLE	USD	VALOR	%
Gary Flores Egas	\$	200.00	25
Martín Flores		200.00	25
Soraya Zurita		200.00	25
Erika Flores		<u>200.00</u>	<u>25</u>
	\$	800.00	100

Aportaciones realizadas por los socios según escritura pública.

9.2.- RESERVAS

Reserva Legal	\$	2.23
Reserva Facultativa		2.23

Constituido en base a los resultados positivos de la empresa.

NOTA 10.- INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos por el año 2017 ascienden a USD \$57.210.69, constituido por la venta de maracuyá y cacao a sus distintos clientes.

NOTA 11.- COSTOS Y GASTOS DEL PERIODO

Los costos por el año 2017 fueron \$47.679.11 y los gastos fueron \$9.531.58 lo cual da un total de \$55.589.82

Lo que da como resultado una ganancia para el ejercicio de \$1.620.87.

NOTA 12.- HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2017 y la fecha de preparación de estos estados financieros, 29 de marzo de 2018, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

