

REPUBLICA DEL ECUADOR		DECLARACION DE RENTAS A LA RENTA	
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO		Y PRESENTACION DE BALANCES	
DIRECCION GENERAL DE RENTAS		FORMULARIO UNICO SOCIEDADES	
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS		EJERCICIO FISCAL 1997	
		Nº A00045305	

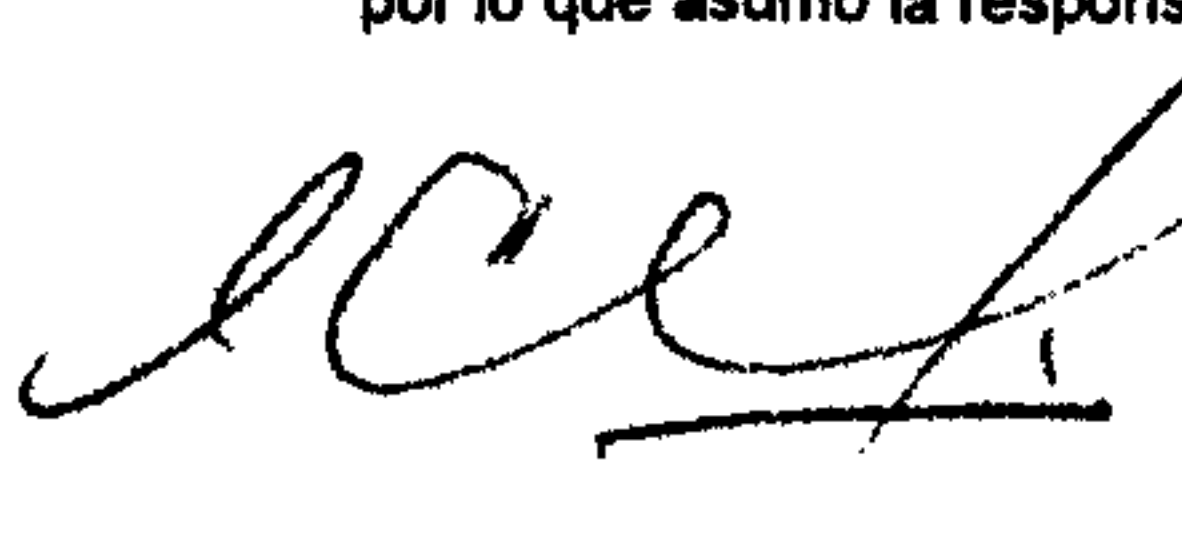
IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	0991298274001	02	0902730	03	00	04	00	05	00	06	00	07	00	08	00
09	GUAYAS	10	09	11	00	12	00	13	00	14	00	15	00	16	00
17	PICHINCHA	18	00	19	00	20	00	21	00	22	00	23	00	24	00
25	INMOBILIARIA	26	00	27	00	28	00	29	00	30	00	31	00	32	00
33	AB. LENIN CHEING FLORES	34	00	35	00	36	00	37	00	38	00	39	00	40	00
41	0901344994	42	00	43	00	44	00	45	00	46	00	47	00	48	00
49	00	50	00	51	00	52	00	53	00	54	00	55	00	56	00

ACTIVO CORRIENTE		INGRESOS			
Caja, bancos	101	---	Ventas gravadas con I.V.A.	101	---
Inversiones financieras temporales	102	---	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	102	---
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	---	Exportaciones	103	---
(-) Provisión cuentas incobrables	104	---	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	104	---
Otras cuentas por cobrar	105	---	Ingresos no operacionales	105	---
Inventario de materia prima	106	---	Dividendos percibidos	106	---
Inventario de productos en proceso	107	---	Rentas exentas y no gravad.	107	---
Inventario de suministros y materiales	108	---	Rentas con impuesto único	108	---
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	---	Otras rentas	109	---
Mercaderías en tránsito	110	---	TOTAL INGRESOS	110	---
Repuestos, herramientas y accesorios	111	---	COSTO DE VENTAS	111	---
Impuestos anticipados	112	41.000	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	112	---
Otros activos corrientes	113	---	Compra de productos terminados	113	---
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	114	41.000	Importaciones de productos terminados	114	---
ACTIVO FIJO	115	---	(-) Inventario final de productos terminados	115	---
Terrenos, edificios e instalaciones	116	107'283.950	Inventario inicial de materia prima	116	---
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	117	---	Compras de materia prima	117	---
Vehículos	118	---	Importaciones de materia prima	118	---
Otros activos fijos	119	---	(-) Inventario final de materia prima	119	---
(-) Depreciación acumulada	120	---	Mano de obra directa	120	---
TOTAL ACTIVO FIJO	121	107'283.950	Depreciación maquinaria, equipo edif. de la	121	---
ACTIVOS NO CORRIENTES	122	---	Mano de obra indirecta	122	---
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	123	---	Suministros y materiales	123	---
Gastos de organización y constitución	124	---	Seguros de inventarios, mercancías, y edif.	124	---
Gastos de investigación exploración y otros	125	---	Aportes IESS y beneficios sociales	125	---
Aportaciones en asociaciones	126	---	Mantenimiento y reparaciones	126	---
Otros activos no corrientes	127	---	Energía, agua y teléfono	127	---
(-) Amortización acumulada	128	---	Otros gastos de fabricación	128	---
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	129	---	Inventario inicial de productos en proceso	129	---
TOTAL DEL ACTIVO (114 + 121 + 129)	130	107'324.950	(-) Inventario final de productos en proceso	130	---
PASIVO CORRIENTE	131	---	Inventario inicial de productos terminados	131	---
Cuentas por pagar	201	48'250.429	(-) Inventario final de productos terminados	132	---
Documentos por pagar	202	---	TOTAL COSTO DE VENTAS	133	---
Provisiones sociales por pagar	203	---	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	134	---
Obligaciones: IESS e impuestos	204	---	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	201	---
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	---	Comisiones en ventas y publicidad	202	---
Otros pasivos corrientes	206	---	Gastos de gestión	203	---
TOTAL PASIVO CORRIENTE	207	48'250.429	Agua, luz, teléfono, télex y fax	204	---
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)	208	---	Impuestos, contribuciones y otros	205	---
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	---	Depreciación de bienes y amortizaciones	206	---
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	---	Cuentas incobrables y baja de inventarios	207	---
Obligaciones emitidas	213	---	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	208	---
Otros pasivos a largo plazo	214	---	Intereses y comisiones	209	---
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	215	---	Provisiones deducibles	210	---
TOTAL DEL PASIVO (207 + 215)	216	48'250.429	Otros gastos de administración y ventas	211	---
PATRIMONIO NETO	217	---	TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	212	---
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000	GASTOS NO OPERACIONALES	213	---
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	---	Pérdida en venta de activos	214	---
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	---	Pérdida por diferencia de cambio	215	---
Reservas	304	---	Otros gastos no operacionales	216	---
Reserva por revalorización del patrimonio	305	1'495.000	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	217	---
Reexpresión monetaria	306	52'579.521	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-559)	218	---
Otros superávits	307	---	(+) Gastos no deducibles (en el país)	219	---
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	---	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	220	---
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	---	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	221	---
TOTAL PATRIMONIO NETO	310	59'074.521	Utilidad Neta (580+581+582-583)	222	---
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (216 + 310)	311	107'324.950	(-) Participación 15% de trabajadores	223	---
			(-) 85% Dividendos percibidos	224	---
			(-) 85% Rentas con impuesto único	225	---
			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	226	---
			(-) Reinversiones y leyes de fomento	227	---

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO		UTILIDAD GRAVABLE (590-591)			
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	1'072.839	IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	702	---
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	---	Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	703	---
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	1'072.839			

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO		HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.		RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES		IMPUESTO UNICO		
RENTAS FINANCIERAS	704	---	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	---	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	---

DETALLE DE COMPENSACIONES				TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)									
IMP. 730	---	EJER. IMP. 731	---	No. TRAM. 732	---	FECH. ING. 733	---						
IMP. 740	---	EJER. IMP. 741	---	No. TRAM. 742	---	FECH. ING. 743	---						
IMP. MON. 750	---	EJER. IMP. 751	---										
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)				(-) TOTAL COMPENSACIONES									
				(-) Anticipos pagados				770	41.000				
				(-) Impuestos retenidos				771	---				
				SALDO A FAVOR				772	41.000				
				IMPUESTO A PAGAR				773	---				
Firma del representante legal				Firma del contador				Interés por mora		774	---		
Nombre				Nombre				Multa		775	1.000		
Metr. No.				Metr. No.				TOTAL PAGADO		776	1.000		
Efectivo				Cheque No.				Banco		Notas de Crédito		777	---
S/. 1.000				S/. ---				S/. ---		S/. ---		S/. ---	