



CONSUR R7H S.A.
ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

ÍNDICE

Informe de los auditores independientes
Estado de situación financiera
Estado de resultados integrales
Estado de cambios en el patrimonio
Estado de flujos de efectivo
Notas explicativas a los estados financieros



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas

Consur R7H S.A.

Quito, 21 de marzo del 2017

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Consur R7H S.A. (en adelante la "Compañía") que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2016 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período comprendido entre el 21 de julio y el 31 de diciembre del 2016, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Consur R7H S.A. al 31 de diciembre del 2016 y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el período comprendido entre el 21 de julio y el 31 de diciembre del 2016, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIAs). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros".

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión de auditoría.

Independencia

Somos independientes de Consur R7H S.A. de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores, y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos.

Consur R7H S.A.
Quito, 21 de marzo del 2017

Otro asunto

Como se indica en la Nota 2.1 a los estados financieros adjuntos, la Compañía no presenta estados financieros comparativos debido a que fue constituida en el año 2016, obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y apropiada de que los saldos de apertura estén libres de distorsiones significativas que pudieran afectar su presentación.

Otra información distinta a los estados financieros e informe de auditoría

La Administración es responsable por la preparación de otra información, que comprende el Informe Anual de la Gerencia que no incluye los estados financieros ni el informe de auditoría sobre los mismos. Se espera que el informe anual esté disponible después de la fecha de nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el Informe Anual de la Gerencia cuando esté disponible y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si por el contrario se encuentra distorsionada de forma material.

Si, al leer el Informe Anual de la Gerencia, concluyéramos que existen inconsistencias materiales de esta información, nosotros debemos reportar este hecho a los Accionistas y a la Administración de la Compañía.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración de Consur R7H S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista para evitar el cierre de sus operaciones.

Los encargados de la Administración de la entidad son los responsables de la supervisión del proceso de elaboración de la información financiera de la Compañía.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude u error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una

auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando existe. Los errores materiales pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar elusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la vulneración del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la entidad.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables sean razonables así como las respectivas divulgaciones efectuadas por la Administración.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden llevar a que la Compañía no continúe como una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la correspondiente presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran su presentación razonable.

Consur R7H S.A.
Quito, 21 de marzo del 2017

Comunicamos a los responsables de la Administración de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de las auditorías planificadas y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Representante Legal

No. de Registro en la Superintendencia
de Compañías, Valores y Seguros: 011

Carlos R. Cruz

Carlos R. Cruz
Representante Legal
No. de Licencia Profesional: 25984

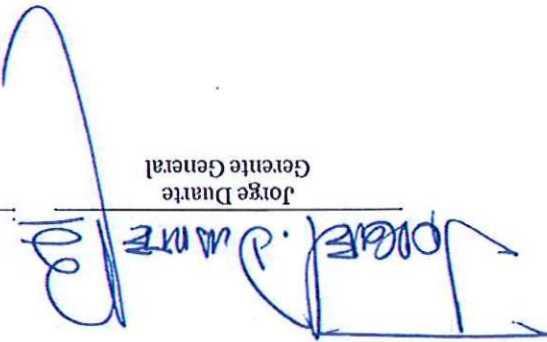
CONSUR R7H S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

Activos		Nota	
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo			
7	1,573,058		
8	698,448		
9	236,721		
	6,556		
	465,450	10	
Total activos corrientes			
2,980,233			
Activos no corrientes			
Activos fijos			
	31,122	11	
Gastos prepagados			
	314,778	10	
Total activos no corrientes			
345,900			
Total activos			
3,326,133			

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Jorge Duarte
Gerente General


Grace Roldán
Directora Financiera

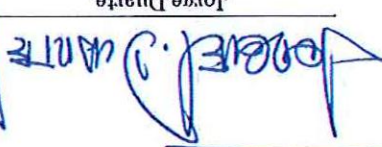
CONSUR R7H S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

Pasivos y Patrimonio		Nota
Pasivos corrientes		
Proveedores y otras cuentas por pagar	12	887,088
Impuestos por pagar	9	5,900
Obligaciones sociales	13	20,045
Total pasivos corrientes		<u>913,033</u>
Pasivos no corrientes		
Beneficios sociales	13	1,745
Total pasivos no corrientes		<u>1,745</u>
Total pasivos		<u>914,778</u>
Patrimonio		
Capital social		4,239,389
Resultados acumulados		(1,828,034)
Total patrimonio		<u>2,411,355</u>
Total pasivos y patrimonio		<u><u>3,326,133</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


 Jorge Duarte
 Gerente General


 Grace Roldán
 Directora Financiera

CONSUR R7H S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 21 DE JULIO Y EL 31 DE DICIEMBRE
DE 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

Gastos de operación	Pérdida operacional	Gastos financieros	Pérdida neta y resultado integral del año	Nota
(1,827,969)	(1,827,969)	(65)	(1,828,034)	6

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Jorge Duarte
Gerente General


Grace Roldán
Directora Financiera

CONSUR R7H S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 21 DE JULIO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital social	Resultados acumulados	Total
Al 27 de julio del 2016	-	-	-
Asignación de capital	4,239,389	-	4,239,389
Pérdida y resultado integral del año	-	(1,828,034)	(1,828,034)
Saldos al 31 de diciembre del 2016	4,239,389	(1,828,034)	2,411,355

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Jorge Duarte
Gerente General


Grace Rodan
Directora Financiera

CONSUR R7H S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 21 DE JULIO Y EL 31 DE DICIEMBRE
DE 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

Flujo de efectivo de las actividades de operación:
Pérdida neta y resultado integral del año
Más (menos) cargos (créditos) a resultados que no
representan movimiento de efectivo:

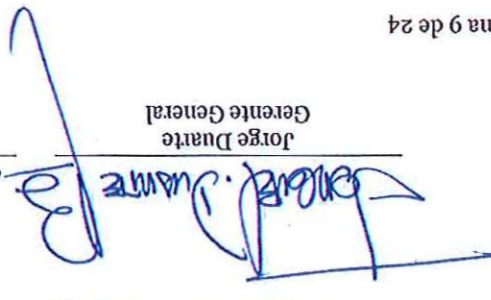
Depreciación 11 2,267
Provisión de Beneficios sociales 14 1,745

Cambios en activos y pasivos:
Impuestos por recuperar (236,721)
Anticipos a proveedores (698,448)
Otras cuentas por cobrar (6,556)
Proveedores y otras cuentas por pagar 887,088
Obligaciones sociales 20,045
Impuestos por pagar 5,900
Gastos prepagados (780,228)
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación (2,632,942)

Flujo de efectivo de las actividades de inversión:
Adiciones de activos fijos 11 (33,390)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión (33,390)

Flujo de efectivo de las actividades de
financiamiento:
Aportes de capital inicial 11 4,239,389
Efectivo neto provisto en las actividades de financiamiento 4,239,389
Incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo 1,573,058
Efectivo al final del año 1,573,058

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Jorge Duarte
Gerente General


Grace Roldán
Directora Financiera