Factura: 001-002-000036737

20180901017C01082

**FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20180901017C01082**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a TESTIMONIO DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA AL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA PANALCOWORKING CIA. LTDA. CON SU RESPECTIVA RAZÓN MARGINAL Y RAZÓN INSCRIPCION EN EL REGISTRO MERCANTIL y que me fue exhibido en 14 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 14 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 6 DE MARZO DEL 2018, (10:02).

NOTARIO(A) AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA

NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

N° TRAMITE: 17105-0041-18 07/03/18 2.1.1

DOCUMENTO: Escritura

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Factura: 001-002-000033982

20170901017P03837

NOTARIO(A) AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA

NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

EXTRACTO

| | |
|---|---|
| Escritura N°: | 20170901017P03837 |

| ACTO O CONTRATO: |
|---|
| AUMENTO DE CAPITAL EN NUMERARIO |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: 27 DE DICIEMBRE DEL 2017, (12:52) |

OTORGANTES

OTORGADO POR

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo Intervininete | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Juridica | PANALCOWORKING CIA. LTDA. | REPRESENTADO POR | RUC | 0993298091500 1 | ECUATORIANA | PRESIDENTE | MARIA CRISTINA FLORIDO VILASECA |

A FAVOR DE

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo Interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

UBICACIÓN

| Provincia | Cantón | Parroquia |
|---|---|---|
| GUAYAS | GUAYAQUIL | ROCAFUERTE |

| | |
|---|---|
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: | |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | 29600.00 |

NOTARIO(A) AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA

NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

NOTARÍA XVII
AB. AMELIA DITO MENDOZA

| AÑO | PROV. | CANTÓN | NOTARIA | SECUENCIAL |
|---|---|---|---|---|
| 2017 | 09 | 01 | 17 | P03837 |

**AUMENTO DE CAPITAL, Y REFORMA AL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA PANALCOWORKING CÍA. LTDA.**

**CUANTÍA: US$29,600.00**

**SE CONCEDIÓ: TRES COPIAS**

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, hoy día **veintisiete de diciembre del año dos mil diecisiete**, ante mí, **ABOGADA AMELIA DITO MENDOZA, NOTARIA TITULAR DÉCIMA SÉPTIMA DE ESTE CANTÓN**: comparece: La señorita **MARÍA CRISTINA FLORIDO VILASECA,** quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, soltera, ejecutiva, por los derechos que representa en su calidad de Presidente, de la compañía **PANALCOWORKING CÍA. LTDA.,** calidad que legitima su personería con la copia autenticada del nombramiento que se adjunta como documento habilitante y debidamente autorizada por la Junta General Extraordinaria de Socios de la misma, celebrada el veintiséis de diciembre del año dos mil diecisiete, cuya acta se acompaña para ser agregada al final de esta matriz. La compareciente es mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en el cantón Samborondón y de tránsito por esta ciudad, con capacidad civil y necesaria para celebrar toda clase de actos y contratos y a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía original y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos

Civiles, a la obtención de su información en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana de la Dirección del Registro Civil, Identificación y Cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaría, documento generado que se agregara como habilitante. a la que procede con amplia y entera libertad, para su otorgamiento me presenta la minuta del tenor siguiente: **SEÑORITA NOTARIA:** Autorice e incorpore usted, en el registro de escrituras públicas a su cargo, una por la cual conste el Aumento de Capital y la Reforma al Estatuto Social de la compañía **PANALCOWORKING CÍA. LTDA,** al tenor de las siguientes cláusulas que se detallan a continuación: **PRIMERA: OTORGANTE:** Comparece al otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública y formula las declaraciones que en él consta, **la señorita MARÍA CRISTINA FLORIDO VILASECA** en su respectiva calidad de Presidente y por tanto representante legal de la compañía **PANALCOWORKING CÍA. LTDA,** quien actúa de acuerdo con lo resuelto por la Junta General Extraordinaria de Socios de la Compañía **PANALCOWORKING CÍA. LTDA.,** celebrada el veintiséis de diciembre del año dos mil diecisiete.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES: A) PANALCOWORKING CÍA. LTDA,** se constituyó mediante escritura pública autorizada por la Notaría Vigésima Octava del Cantón Guayaquil, el veinticuatro de junio del dos mil dieciséis, con un capital de CUATROCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Samborondón, el catorce de julio del dos mil diecisiete; **B)** La Junta General Extraordinaria de Socios de la Compañía **PANALCOWORKING CÍA. LTDA,** celebrada el

veintiséis de diciembre del año dos mil diecisiete, según copia certificada del acta que se acompaña como documento habilitante a la presente escritura, resolvió por unanimidad de votos: **UNO)** Aumentar el capital de la Compañía en la suma de **VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA,** dividido en veintinueve mil seiscientas nuevas participaciones sociales e indivisibles de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, de manera que, sumados al capital actual más el aumento, éste quede fijado en la suma de **TREINTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA; DOS)** Reformar el Artículo Cuarto del Estatuto Social y **TRES)** Autorizar a la Presidente para que realice todos los trámites legales en orden a obtener la validez jurídica del aumento de capital y reformas al Estatuto Social convenidas.- **TERCERA: AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL.-** Fundamentado en lo dicho en las cláusulas precedentes, la señorita **MARÍA CRISTINA FLORIDO VILASECA,** en su respectiva calidad de Presidente de la compañía **PANALCOWORKING CÍA. LTDA,** ejecutando las resoluciones de la Junta General de Socios, celebrada el veintiséis de diciembre del año dos mil diecisiete, declara: **UNO)** Que queda aumentado el capital de la compañía a la suma de **TREINTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA,** mediante un incremento de **VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA,** que estarán representadas por veintinueve mil seiscientas nuevas participaciones sociales e indivisibles de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una.- **DOS)** Que las nuevas participaciones que se emitan con motivo de este

aumento, están íntegramente suscritas y pagadas por los socios: **MARÍA CRISTINA FLORIDO VILASECA**, mediante el aporte que a favor de PANALCOWORKING CIA.LTDA. realiza la socia María Cristina Florido Vilaseca de los bienes consistentes en bienes muebles, detallados ampliamente en el Acta de Junta General Extraordinaria de Socios de **PANALCOWORKING CÍA. LTDA**, celebrada el veintiséis de diciembre del año dos mil diecisiete; **y del socio MARTÍN SEBASTIÁN ROMERO MONGE**, en la forma y condiciones que se determinan en el cuadro inserto dentro del Acta de Junta General Extraordinaria de Socios de **PANALCOWORKING CÍA. LTDA**, celebrada el veintiséis de diciembre del año dos mil diecisiete.- **TRES)** Que los bienes muebles aportados han sido avaluados por los accionistas en la suma de SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, conforme lo determina el artículo ciento sesenta y dos de la Ley de Compañías, según consta en el acta de Junta General Extraordinaria de Socios de **PANALCOWORKING CÍA. LTDA**, celebrada el veintiséis de diciembre del año dos mil diecisiete.- **CUATRO)** Que los socios: **MARÍA CRISTINA FLORIDO VILASECA, y MARTÍN SEBASTIÁN ROMERO MONGE**, son de nacionalidad ecuatoriana, **CINCO)** Igualmente la señorita **MARÍA CRISTINA FLORIDO VILASECA**, por los derechos que representa de la compañía **PANALCOWORKING CÍA. LTDA**, en su respectiva calidad de Presidente, declara que queda aumentado el capital y Reformado el Artículo Cuarto del Estatuto Social, en los términos exactos que consta en el Acta de Junta General Extraordinaria de Socios celebrada el veintiséis de diciembre del año dos mil diecisiete, cuya copia certificada se adjunta a la presente escritura pública como documento habilitante.- **CUARTA:**

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA PANALCOWORKING CIA. LTDA., CELEBRADA EL 26 DE DICIEMBRE DEL 2017.-**

---

En la ciudad de Guayaquil, a los veintiséis días del mes de diciembre del año dos mil diecisiete, a las 15H00, en las oficinas 22.-23-24, del piso No. 4, ubicado en el Edificio Sky Building, situado en la Avenida República y Avenida de las Américas, se reunieron en Junta General los socios de la compañía PANALCOWORKING CIA. LTDA, señores 1) María Cristina Florido Vilaseca, propietaria de 280 participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, con derecho a igual número de votos, y, 2) Martín Sebastián Romero Monge, legalmente representado mediante carta poder por el Sr. Nicolás Florido Vilaseca, propietario de 120 participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, con derecho a igual número de votos.----------

Se deja constancia que no fue necesario efectuar convocatoria previa, por cuanto los socios asistentes representan la totalidad del capital pagado de la compañía y están unánimemente de acuerdo en constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de acuerdo a lo que dispone el artículo 238 de la Ley de Compañías, y en tratar y resolver sobre los siguientes puntos constantes en el Orden del Día que se copia: 1) Aumento de Capital de la Compañía en la suma de **VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, de tal manera que una vez legalizado el incremento, el capital social de la empresa ascienda a **TREINTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.-** 2) Suscripción y pago del aumento de capital.- 3) Reforma al Artículo Cuarto del Estatuto Social de la compañía. 4) Autorización a la Presidente para que realice todos los trámites pertinentes en orden a obtener la validez jurídica del Aumento de Capital.----------

Presidió la Junta su titular Srta. María Cristina Florido Vilaseca y actúo como Secretaria por resolución de los socios, la Srta. María Cristina Florido Vilaseca.-

Una vez que la Secretaria de acuerdo con los datos constantes en el Libro de Participaciones y Socios, elaboró la lista de asistentes y constató que se encontraba presente la totalidad del capital pagado de la compañía, la Presidente instaló la Junta y puso a consideración de los socios los puntos constantes en el Orden del Día, resolviéndose por unanimidad, de votos lo siguiente:

**1)** Aumentar el capital social de la Compañía en la suma de VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, mediante la emisión de 29.600 nuevas participaciones sociales e indivisibles de un dólar cada una, con lo cual el capital

social de la Compañía ascenderá a TREINTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.-

2) Que la totalidad de las **29.600** nuevas participaciones que se emitan con motivo del presente aumento sean suscritas y pagadas conforme al cuadro presentado por la Secretaria de la compañía y aprobado en forma unánime por la Junta General de Socios, documento que contiene la información pertinente y así conocer detalladamente la distribución de las participaciones entre los actuales socios en este aumento de capital. En consecuencia los socios: Martín Sebastián Romero Monge, suscribe 8.880 participaciones sociales, y la Srta. María Cristina Florido Vilaseca, suscribe 20,720 participaciones sociales, y a pagarlas parte mediante el aporte que a favor de Panalcoworking Cía. Ltda. realiza la accionista María Cristina Florido Vilaseca, de los bienes consistentes en:

| Código | Cantidad | Descripción | Precio Total |
|---|---|---|---|
| NACG22426MOP2 EGF 020 | 2 | SILLÓN OPERATIVO MAGSTRAL REG | US$302.00 |
| NACG22426TTRTW1 560 LMA | 2 | TABLERO DE TRABAJO RECTO TEAM | US$130.00 |
| NACG22426MBF1M1 FTW 963 APL | 2 | MODULO BAJO FIJO 1GAVETA MULTI | US$570.00 |
| NACG22426STWA60 APL | 4 | SOPORTE TEAM WORK ARCO 600 | US$204.00 |
| NACG22426RT12 AGF | 2 | REFUERZO TABLERO 1200 | US$19.00 |
| NACG22426MOP2 EGF OAZ | 17 | SILLÓN OPERATIVO MAGSTRAL REG | US$2,567.00 |
| NACG22426TTRTW1 260 LMA | 17 | TABLERO DE TRABAJO RECTO TEAM | US$960.50 |
| NACG22426STWA60 APL | 34 | SOPORTE TEAM WORK ARCO 600 | US$1,734.00 |
| NACG22426RT9 AGF | 17 | REFUERZO TABLERO 900 | US$144.50 |
| TOTAL | | | US$6,631.00 |

Que los bienes muebles aportados han sido avaluados por los accionistas en la suma de SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UN DÓLARES DE LOS ESADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US$6,631.00), conforme lo determina el Artículo 162 de la Ley de Compañías, aceptación de la cual está excluida la socia aportante. La socia María Cristina Florido Vilaseca, declara que acepta el avalúo que han realizado los accionistas sobre los bienes muebles de su propiedad,

por lo tanto en pago de las 6.631 participaciones de un valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, transfiere a favor de PALACOWORKING CIA.LTDA., el dominio de los bienes muebles, cuyas características se han descrito en líneas precedentes.
Por los bienes muebles que en este acto aporta la socia María Cristina Florido Vilaseca, la socia aportante recibirá 6.631 participaciones, según consta del cuadro de aumento de capital que se incorpora a la presente acta, como documento habilitante, aporte que constituye el pago de un porcentaje de las participaciones que se suscribe en este aumento de capital.----------
Todas las participaciones a que se han hecho referencia son iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar cada una, que arrojan un total de 29.600 participaciones, contenidas en certificados de aportación no negociables y con el número de participaciones que por su aporte en este aumento le corresponderá a cada socio.----------

**3)** Aprobar por unanimidad la Reforma al Artículo Cuarto del Estatuto Social, el mismo que dirá así:

> **ARTÍCULO CUARTO: CAPITAL SOCIAL:** El capital suscrito de la compañía es de TREINTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, dividido en 30.000 participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, numeradas de la 001 a la 30.000 inclusive. Cada participación que estuviere totalmente pagada dará derecho a un voto en las deliberaciones de la Junta General de Socios. Las participaciones no liberadas tendrán ese derecho en proporción a su valor pagado. Los certificados de aportación contendrán las declaraciones exigidas por la Ley y llevarán la firma del Presidente y Gerente General de la compañía.

**4)** La Junta resolvió por unanimidad, autorizar que se procedan a efectuar los asientos contables que se requieran para perfeccionar el pago del aumento de capital, así como también autorizar a la Presidente para que realice todos los trámites legales en orden a obtener la validez jurídica del aumento de capital y Reforma al Estatuto Social convenidas.----------
No habiendo otro asunto que tratar, la Presidente concedió un receso para redactar la presente Acta.----------

Reinstalada la Junta luego de quince minutos, la Secretaria dio lectura al texto del presente instrumento, el mismo que fue aprobado por unanimidad, con lo cual, quien la presidió la declaró terminada siendo las 15H45, firmando para constancia en unidad de acto todos los socios asistentes junto con la Presidente y Secretaria de la Junta.Que certifica.----------

NOTARIA XVII CANTÓN GUAYAQUIL AB. AMELIA DITO MENDOZA

MARÍA CRISTINA FLORIDO VILASECA
Por sus propios derechos y como
PRESIDENTE DE LA COMPAÑÍA
Y DE LA JUN TA

MARTÍN ROMERO MONGE
Representado mediante carta poder
por el Sr. NICOLÁS FLORIDO VILASECA

MARÍA CRISTINA FLORIDO VILASECA
SECRETARIA DE LA JUNTA

Es fiel copia de su original. Para otorgar esta certificación me remito al archivo de Actas de esta compañía que está a mi cargo.

Guayaquil, diciembre 26 del 2017

MARÍA CRISTINA FLORIDO VILASECA
GERENTE GENERAL-SECRETARIA

CUADRO DE AUMENTO DE CAPITAL DE LA COMPAÑÍA
PANALCOWORKING CÍA. LTDA

| Socios | Capital Actual | Aporte en Especie | Aportes para Futuras Capitalizaciones | Por pagar en Numerario en el plazo de TRES MESES | Total aumento de Capital | Nuevo Capital Social | Participaciones a emitirse de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| MARÍA CRISTINA FLORIDO VILASECA | 280.00 | 6,631.00 | 14,089.00 | 0.00 | 20,720.00 | 21,000.00 | 20,720.00 |
| MARTÍN SEBASTIÁN ROMERO MONGE | 120.00 | 0.00 | 5,000.00 | 3,880.00 | 8,880.00 | 9,000.00 | 8,880.00 |
| Total | 400.00 | 6,631.00 | 19,089.00 | 3,880.00 | 29,600.00 | 30,000.00 | 29,600.00 |

LO CERTIFICO
Guayaquil, Diciembre 26 del 2017

MARÍA CRISTINA FLORIDO VILASECA
SECRETARIA DE LA JUNTA

NOTARIA XVII CANTÓN GUAYAQUIL AB. AMELIA DITO MENDOZA

ESPACIO
EN BLANCO
ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO
ESPACIO
EN BLANCO

PANAL
coworking

Samborondón, 24 de junio 2016

Señorita
**María Cristina Florido Vilaseca**
Ciudad

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que nosotros, en calidad de socios fundadores de PanalCoworking Cía. Ltda., de común acuerdo la designamos a usted **Presidente** de la compañía por un periodo de cinco años, con las atribuciones y deberes que para el cargo confiere la ley y el Estatuto Social que consta en la Escritura Pública de Constitución de la compañía otorgada ante la Notaria Vigésimo Octava de Guayaquil, abogada Lucrecia Córdova López, el dia 24 de junio del 2016.

Como **Presidente** de la compañía corresponde a usted, de modo individual y sin necesidad del concurso de ningún otro funcionario, ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial, y demás atribuciones establecidas en el artículo 24 del Estatuto Social.

Atentamente,

**Martín Sebastián Romero Monge**
**C.C. 1710879576**
**Socio Fundador**

**Razón:** Yo, **María Cristina Florido Vilaseca**, acepto desempeñar el cargo de **Presidente** para el cual he sido elegida y designada.

Samborondón, 24 de junio del 2016

**María Cristina Florido Vilaseca**
**C.C. No. 0914887963**

NOTARIA XVII
CANTÓN GUAYAQUIL
AB. AMELIA DITO MENDOZA

NOTARIA XVII
CANTÓN GUAYAQUIL
AB. AMELIA DITO MENDOZA

DISTRITO MERCANTIL DE LOS CANTONES

REGISTRO MERCANTIL DURÁN SAMBORONDÓN | DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO DE DATOS PÚBLICOS

| TRÁMITE NÚMERO: 1708 |
|---|
| *2661740Q8CQDHE* |

**REGISTRO MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN**

**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:NOMBRAMIENTO....

| | |
|---|---|
| [redacted] | 980 |
| | 14/07/2016 |
| | 536 |
| | LIBRO DE NOMBRAMIENTOS |

**1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:**

| | |
|---|---|
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: | PANALCOWORKING CIA. LTDA. |
| NOMBRES DEL ADMINISTRADOR | FLORIDO VILASECA MARIA CRISTINA |
| IDENTIFICACIÓN | 0914887963 |
| CARGO: | PRESIDENTE |
| PERIODO(Años): | 5 |

**2. DATOS ADICIONALES:**

| |
|---|
| REPRESENTACIÓN LEGAL, JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA COMPAÑÍA DE FORMA INDIVIDUAL. |

| |
|---|
| *CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.* LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE. |

FECHA DE EMISIÓN: DURÁN, A 14 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2016

**AB. LUIS IDROVO MURILLO**
**REGISTRADOR MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: 12 DE NOVIEMBRE MANZANA W NORTE EDF REGISTRO CIVIL

Abg. Amelia Dito Mendoza Notaria Titular Decima Septima de Guayaquil de conformidad al Art. 18 numeral5 de la Ley Notarial. DOY FE que la (s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(os) documento (s) original(es) me fue exhibido en ---- fojas utiles.
Guayaquil, ---- DIC 2017

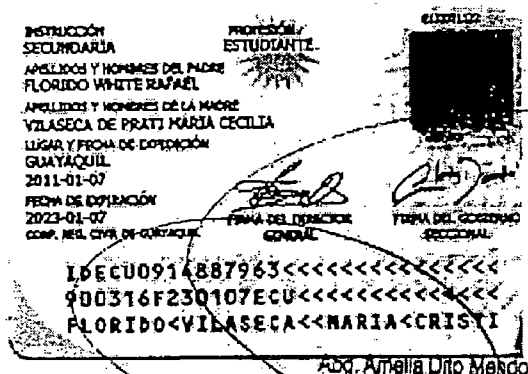
AB. AMELIA DITO MENDOZA
NOTARIA TITULAR DECIMA SEPTIMA DE GUAYAQUIL



Calle 12 de noviembre, manzana W Norte. Edificio del Registro Civil de Durán.
0996488277
http://registromercantil.gob.ec/
Durán – Ecuador

NOTARIA XVII
CANTÓN GUAYAQUIL
AB. AMELIA DITO MENDOZA

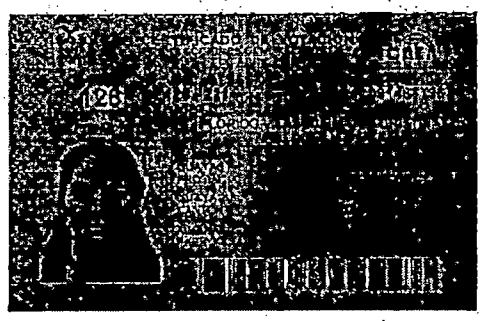
NOTARIA XVII
CANTÓN GUAYAQUIL
AB. AMELIA DITO MENDOZA

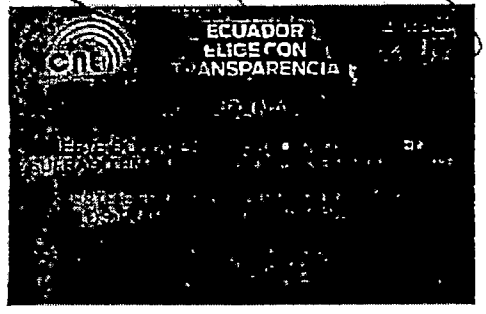



Abg. Amelia Dito Mendoza Notaria Titular Decima Septima de Guayaquil de conformidad el Art.18 numeral5 de la Ley Notarial. DOY FE que la (s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(os) documento(s) original(es) me fue exhibido en ..... fojas útiles.

Guayaquil, 27 DIC 2017

ABG. AMELIA DITO MENDOZA
NOTARIA TITULAR DECIMA SEPTIMA DE GUAYAQUIL






1

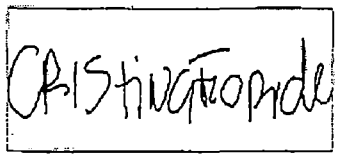
ESPACIO
EN BLANCO
ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO
ESPACIO
EN BLANCO

# REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0914887963

**Nombres del ciudadano:** FLORIDO VILASECA MARIA CRISTINA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI /CONCEPCION/

**Fecha de nacimiento:** 16 DE MARZO DE 1990

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SECUNDARIA

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

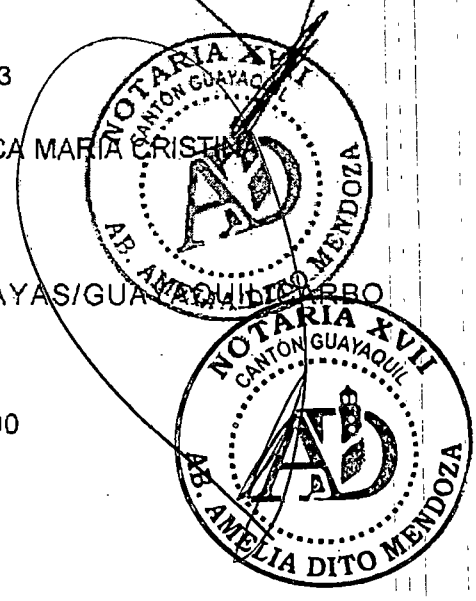
**Nombres del padre:** RAFAEL FLORIDO WHITE

**Nombres de la madre:** MARIA CECILIA VILASECA DE PRATI

**Fecha de expedición:** 7 DE ENERO DE 2011

Información certificada a la fecha: 27 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL




N° de certificado: 178-081-08395

178-081-08395

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
**Documento firmado electrónicamente**

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a callcenter@registrocivil.gob.ec

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0914887963

**Nombre:** FLORIDO VILASECA MARIA CRISTINA

## 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 27 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 177-081-08452

177-081-08452

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
# SOCIEDADES

SRi
...le hace bien al país

| | |
|---|---|
| NUMERO RUC: | 0992980915001 |
| RAZON SOCIAL: | PANALCOWORKING CIA. LTDA. |
| NOMBRE COMERCIAL: | |
| CLASE CONTRIBUYENTE: | OTROS |
| REPRESENTANTE LEGAL: | FLORIDO VILASECA MARIA CRISTINA |
| CONTADOR: | ANGUIZACA FUENTES BARTOLO ENRIQUE |

| | | | |
|---|---|---|---|
| FEC. INICIO ACTIVIDADES: | 19/07/2016 | FEC. CONSTITUCION: | 14/07/2016 |
| FEC. INSCRIPCION: | 19/07/2016 | FECHA DE ACTUALIZACIÓN: | 09/06/2017 |

NOTARIA XVII CANTÓN GUAYAQUIL AB. AMELIA DITO MENDOZA

NOTARIA XVII CANTÓN GUAYAQUIL AB. AMELIA DITO MENDOZA

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE BRINDAR APOYO Y ASESORÍA A PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS EN EL

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: SAMBORONDON Parroquia: LA PUNTILLA (SATELITE) Calle: AV MONSENOR ENRIQUE JUHLES Número: 335 Intersección: SECTOR LOS ARCOS Edificio: EDIFICIO DEL PORTAL Piso: 3 Oficina: 305 Carretera: VIA SAMBORONDON Kilómetro: 1 1/2 Referencia ubicación: ATRAS DEL CC VILLAGE PLAZA Telefono Domicilio: 046013174 Email: info@panalcoworking.com

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

| | | | |
|---|---|---|---|
| # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: | del 001 al 002 | ABIERTOS: | 2 |
| JURISDICCION: \ ZONA 8\ GUAYAS | | CERRADOS: | 0 |

09 JUN 2017

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

*Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).*

Usuario: SFMB060314 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 09/06/2017 10:33:50

NOTARIA XVII CANTON GUAYAQUIL AB. AMELIA DITO MENDOZA

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
## SOCIEDADES

SRI
Le hace bien al país

NUMERO RUC: 0992980915001

RAZON SOCIAL: PANALCOWORKING CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 14/07/2016

NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE BRINDAR APOYO Y ASESORÍA A PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS EN EL EMPRENDIMIENTO DE NEGOCIOS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: SAMBORONDON Parroquia: LA PUNTILLA (SATELITE) Calle: AV MONSENOR ENRIQUE JUHLES Número: 335 Intersección: SECTOR LOS ARCOS Referencia: ATRAS DEL CC VILLAGE PLAZA Edificio: EDIFICIO DEL PORTAL Piso: 3 Oficina: 305 Carretero: VIA SAMBORONDON Kilómetro: 1 1/2 Telefono Domicilio: 046013174 Email: info@panalcoworking.com

No. ESTABLECIMIENTO: 002 ESTADO ABIERTO LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT. 09/06/2017

NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE BRINDAR APOYO Y ASESORÍA A PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS EN EL EMPRENDIMIENTO DE NEGOCIOS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Barrio: BAHIA NORTE Calle: AV. REPUBLICA Número: 1-2 Intersección: AV DE LAS AMERICAS Referencia: JUNTO AL AEROPUERTO JOSE JOAQUIN DE OLMEDO Manzana: 57 Edificio: SKY BUILDING Oficina: 422-423-24 Telefono Trabajo: 046013174 Email: info@panalcoworwing.com

Abg. Amelia Dito Mendoza Notaria Titular Decima Septima de Guayaquil de conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial DOY FE que la (s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(os) documento (s) original(es) me fue exhibido en fojas utiles 2 Guayaquil 27 DIC 2017

ABG. AMELIA DITO MENDOZA
NOTARIA TITULAR DECIMA SEPTIMA DE GUAYAQUIL

09 JUN 2

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

*Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).*

Usuario: SFMB060314 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 09/06/2017 10:33:50

**TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE LOS BIENES MUEBLES:** La socia **MARÍA CRISTINA FLORIDO VILASECA,** declara que acepta el avalúo que han realizado los socios sobre los bienes muebles de su propiedad, por lo tanto en pago de las seis mil seiscientas treinta y un participaciones de un valor de un dólar cada una, transfiere libre y voluntariamente a favor de PANALCOWORKING CIA.LTDA. el dominio de los bienes muebles, cuyas características se han descrito en cláusulas precedentes, consecuentemente, a partir de la inscripción de la escritura que contiene el aumento de capital en el Registro Mercantil, PANALCOWORKING CIA. LTDA., pasa a ser propietaria plena y absoluta de dichos bienes que aporta pudiendo esta compañía usar, gozar y disponer de él, cuando derecho le correspondan. **QUINTA:** SANEAMIENTO. La socia MARÍA CRISTINA FLORIDO VILASECA, por sus propios derechos declara que sobre los bienes muebles, que en este acto aporta a favor de PANALCOWORKING CIA.LTDA. no pesa prohibición de enajenar o gravar que impida o limite su dominio, no obstante lo cual se obliga al saneamiento en los términos de Ley. **SEXTA: DECLARACIÓN JURAMENTADA.-** Yo, **MARÍA CRISTINA FLORIDO VILASECA,** en mi calidad de Presidente, de la compañía **PANALCOWORKING CÍA. LTDA**, declaro bajo juramento que mi representada no es contratista del Estado ni de ninguna de sus instituciones, y no tiene deudas pendientes con el Estado. Del mismo modo declaro bajo juramento que los valores que se están capitalizando en el presente aumento de capital son reales y se encuentran registrados en la contabilidad de la compañía.- **SÉPTIMA: DOCUMENTOS HABILITANTES.-** Se agregan como tales: **UNO)** Nombramiento de la otorgante como Presidente; **DOS)** Copia certificada del Acta de

NOTARIA XVII
AB. AMELIA DITO MENDOZA

Junta General Extraordinaria de Socios, celebrada el veintiséis de diciembre del año dos mil diecisiete, y, **TRES)** Cuadro en el que consta la forma de distribución y pago del presente aumento de capital.- Esta minuta está firmada por la Abogada Conori Villacis Vera, con registro número cero nueve mil novecientos noventa y ocho quinientos cuarenta y ocho del Foro de Abogados.- Anteponga y agregue usted, Señorita Notaria las demás formalidades de estilo, para la perfecta validez de este instrumento público.- SE AGREGA A ESTE REGISTRO TODOS LOS DOCUMENTOS DE LEY.- Leída esta escritura de principio a fin, por mí la Notaria en alta voz al otorgante, quien la aprueba en todas sus partes, se afirma, ratifica y firma en unidad de acto, conmigo la Notaria. Doy fe.-

**p. PANALCOWORKING CÍA. LTDA**

**R.U.C.: 0992980915001**

**MARÍA CRISTINA FLORIDO VILASECA**

**PRESIDENTE**

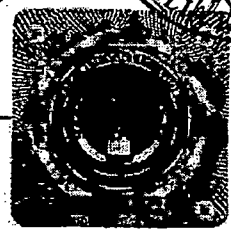
**C.C.: No.** 0914887963 **C.V.:** 126-221

**ABOGADA AMELIA DITO MENDOZA**

**NOTARIA TITULAR DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

NOTARÍA XVII
AB. AMELIA DITO MENDOZA

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero este **PRIMER** testimonio certificado de la escritura pública **No.20170901017P03837 DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA AL ESTATUTO SOCIAL,** que sello, rubrico y firmo en la ciudad de Guayaquil, el mismo día de su otorgamiento.- **LA NOTARIA.-**



**ABOGADA AMELIA DITO MENDOZA**
**NOTARIA TITULAR DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

Factura: 002-002-000055879 20180901028O00177

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ

NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL

RAZÓN MARGINAL N° 20180901028O00177

NOTARIA XVII CANTÓN GUAYAQUIL AB. AMELIA DITO MENDOZA

| MATRIZ | |
|---|---|
| FECHA: | 1 DE FEBRERO DEL 2018, (15:29) |
| TIPO DE RAZÓN: | RAZON MARGINAL |
| ACTO O CONTRATO: | CONSTITUCION DE SOCIEDADES |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 24-06-2016 |
| NÚMERO DE PROTOCOLO: | 20160901028P02012 |

| OTORGANTES | | | |
|---|---|---|---|
| OTORGADO POR | | | |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| PANALCOWORKING CIA. LTDA. | POR SUS PROPIOS DERECHOS | RUC | 0992980915001 |
| | | | |
| A FAVOR DE | | | |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO | |
|---|---|
| ACTO O CONTRATO: | AUMENTO DE CAPITAL |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 27-12-2017 |
| NÚMERO DE PROTOCOLO: | 20170901017P03837 |

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ

NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL

RAZÓN MARGINAL N° 20180901028O00177


| MATRIZ | |
|---|---|
| FECHA: | 1 DE FEBRERO DEL 2018, (15:29) |
| TIPO DE RAZÓN: | RAZON MARGINAL |
| ACTO O CONTRATO: | CONSTITUCION DE SOCIEDADES |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 24-06-2016 |
| NÚMERO DE PROTOCOLO: | 20160901028P02012 |

| OTORGANTES | | | |
|---|---|---|---|
| OTORGADO POR | | | |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| PANALCOWORKING CIA. LTDA. | POR SUS PROPIOS DERECHOS | RUC | 0992980915001 |
| | | | |
| A FAVOR DE | | | |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO | |
|---|---|
| ACTO O CONTRATO: | AUMENTO DE CAPITAL |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 27-12-2017 |
| NÚMERO DE PROTOCOLO: | 20170901017P03837 |

NOTARIA XVII
CANTÓN GUAYAQUIL
AB. AMELIA DITO MENDOZA

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

NOTARIA
Vigesimo Octava de Guayaquil

**RAZON: Doy Fe:** Que en esta fecha, al margen de la matriz de la **ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA PANALCOWORKING CIA. LTDA.,** otorgada ante mi Abogada LUCRECIA CORDOVA LOPEZ, NOTARIA TITULAR VIGESIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL, con fecha veinticuatro de junio del dos mil dieciséis, tomo nota de la **ESCRITURA PUBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL, Y REFORMA AL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA PANALCOWORKING CIA. LTDA.,** otorgada ante la Abogada AMELIA DITO MENDOZA, NOTARIA DECIMA SEPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL, con fecha uno de febrero del dos mil dieciocho, **Guayaquil, uno de febrero del dos mil dieciocho.- LO CERTIFICO.----------**

**ABOGADA LUCRECIA CORDOVA LOPEZ**
**NOTARIA TITULAR VIGESIMO OCTAVA**
**DEL CANTON GUAYAQUIL**

REPÚBLICA DEL ECUADOR

REGISTRO MERCANTIL DURÁN SAMBORONDÓN

DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO DE DATOS PÚBLICOS

| TRÁMITE NÚMERO: 2747 |
| --- |
| *2170819CCVUDLE* |

**REGISTRO MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN**

**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

NOTARIA XVII CANTÓN GUAYAQUIL AB. AMELIA DITO MENDOZA

1. **RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:**AUMENTO DE CAPITAL CON REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

| | |
| --- | --- |
| NÚMERO DE REPERTORIO: | 2271 |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN: | 20/02/2018 |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: | 87 |
| REGISTRO: | LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL |

2. **DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

| Identificación | Nombres | Calidad en que comparece |
| --- | --- | --- |
| 0914887963 | FLORIDO VILASECA MARIA CRISTINA | REPRESENTANTE LEGAL |

3. **DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

| | |
| --- | --- |
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | AUMENTO DE CAPITAL CON REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA |
| DATOS NOTARIALES: | NOTARIA DECIMA SEPTIMA /GUAYAQUIL /27/12/2017 |
| RAZÓN SOCIAL DE LA COMPAÑÍA: | PANALCOWORKING CIA. LTDA. |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA: | SAMBORONDÓN |

4. **DATOS ADICIONALES:**

CONSTA EN ESTA INSCRIPCION LA ESCRITURA PÚBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL EN LO CONCERNIENTE AL ARTICULO CUARTO: CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA PANALCOWORKING CIA. LTDA. DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 51 DE LA LEY DE REGISTRO, SE TOMAN LAS ANOTACIONES DE REFERENCIA PERTINENTES.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** DURÁN, A 20 DÍA(S) DEL MES DE FEBRERO DE 2018

**AB. LUIS IDROVO MURILLO**
**REGISTRADOR MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: 12 DE NOVIEMBRE MANZANA W NORTE EDF REGISTRO CIVIL

REGISTRO MERCANTIL DURÁN SAMBORONDÓN

ESPACIO EN BLANCO



Calle 12 de noviembre, manzana W Norte. Edificio del Registro Civil de Durán.
0996488277
http://registromercantil.gob.ec/
Durán – Ecuador

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO