

INVERSIONES INMOBILIARIAS CECG S.A.

Notas a los estados financieros y Políticas Contables Aplicadas Al 31 de Diciembre del 2016 Expresada en Dólares de E. U. A.

1.- Información General

La compañía fue constituida el 29 de junio del 2016 y su actividad principal es la compra – venta, alquiler y explotación de inmuebles propios o arrendados, como: edificios de apartamentos y viviendas; edificios no residenciales, incluso sala de exposiciones; instalaciones para almacenaje, centros comerciales y terrenos, incluye alquiler de casas y apartamentos amoblados o sin amueblar por periodos largos.

La compañía tiene su domicilio en la ciudad de Guayaquil, se encuentra en la ciudadela Santa Leonor Solar 7A Manzana 2

Su número de Expediente es: 708411

Sus accionistas son: Carlos Enrique Cueva González de nacionalidad ecuatoriana propietario del 64.00% de acciones, Andrea Carolina Cueva Mejía de nacionalidad ecuatoriana con el 12.00% de acciones, Carlos Oswaldo Cueva Mejía de nacionalidad ecuatoriana con el 12.00% de acciones y Fernando Enrique Cueva Mejía de nacionalidad ecuatoriana con el 12.00% de acciones

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2.- Bases para la Presentación de Estados Financieros

Los Estados Financieros presentados por el Sr. Carlos Enrique Cueva González – Gerente General de la compañía INVERSIONES INMOBILIARIAS CECG S.A. corresponden a la información contable, la misma de manera razonable.

Toda la información financiera expresada en este informe se encuentra presentada en USD (Dólares Estadounidenses).

3.- Notas

Tuvieron Movimientos por adquisiciones la Cuenta Terrenos por \$426.700,00 y Edificios por \$ 460.061,86.

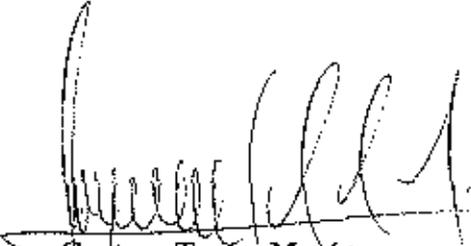
Los Activos Fijos consisten de lo siguiente:

	2016	2015
	(US Dólares)	
TERRENOS	426.700,00	0,00
EDIFICIOS	460.061,86	0,00
	886.761,86	0,00

Tuvieron Movimientos por compromisos en la Cuenta Obligaciones a L/P por \$ 889.454,48.

Las obligaciones a L/P consisten de lo siguiente:

	2016	2015
	(US Dólares)	
CUENTAS POR PAGAR CARLOS CUEVA G L/P	889.454,48	0,00
	889.454,48	0,00



Gustavo Torres Morán.
Contador General
Reg. 0.14707