- IRÍA PRIMERA

Dra. Ana Julia Solís Chávez:

ESCRITURA NO. 2016-17-01-11-P02263

DIG LA A

CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA ANÓNIMA DIRECACERO

DIRECCION DE EMPRESAS DEL ACERO S.A.

OTORGADO POR

CAMILA MARÍA AVELLÁN PINTO

CARLA AVELLÁN PINTO

47

8

9

22

1

2

3

4

5

6

CUANTIA: USD \$ 800,00

DI 5 COPIAS

10 r.h.

11 En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del

Ecuador, hoy día jueves nueve de junio del dos mil dieciséis, ante mí,

doctora ANA JULIA SOLÍS CHÁVEZ, Notaria Decima Primera del

cantón Quito, comparecen las señoras CAMILA MARÍA AVELLÁN

15 PINTO, de estado civil casada y mantiene capitulaciones

16 matrimoniales conforme el documento que se adjunta como

documento habilitante; y, CARLA AVELLÁN PINTO, de estado

18 civil casada y mantiene capitulaciones matrimoniales conforme el

19 documento que se adjunta como documento habilitante. Las

20 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, domiciliadas en la

ciudad de Quito, mayores de edad, legalmente capaces para contratar

y obligarse, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme

exhibido sus documentos de identificación y con sus autorizaciones se

24 ha procedido a verificar la información en el Sistema Nacional de

25 Identificación Ciudadana del Registro Civil; el mismo que junto con

las papeletas de votación debidamente certificados me solicitan que se

27 agreguen al presente instrumento como habilitantes y me piden que

eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me presentan

1

cuyo tenor literal que transcribo íntegramente a continuación es el 1 siguiente: "SEÑORA NOTARIA: Sírvase extender en su registro de 2 escrituras públicas una de la cual conste el contrato de compañía que 3 se celebra al tenor de las siguientes cláusulas: CLAUSULA 4 PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen al otorgamiento 5 de la presente escritura las señoras Camila María Avellán Pinto, por 6 sus propios y personales derechos; y, Carla Avellán Pinto, por sus 7 propios y personales derechos. Las comparecientes 8 nacionalidad ecuatoriana, domiciliadas Ouito, en Distrito 9 Metropolitano, mayores de edad, legalmente capaces para contratar y 10 ejercer el comercio.- CLAUSULA SEGUNDA: DECLARACIÓN 11 DE VOLUNTAD. Las comparecientes, con conocimiento de su 12 obligación de decir la verdad con claridad y exactitud, y conscientes 13 de las penas de perjurio y la gravedad de su declaración, declaran bajo 14 juramento que constituyen, por la vía simultánea, como en efecto lo 15 hacen, una compañía anónima, que se someterá a las disposiciones de 16 la Ley de Compañías, del Código de Comercio, al siguiente estatuto y 17 convenios de las partes, y a las normas del Código Civil.-18 CLAUSULA TERCERA: CONSTITUCIÓN.- Las comparecientes, 19 convienen en celebrar, como en efecto celebran, el presente contrato 20 de constitución de compañía por el cual constituyen una sociedad 21 anónima que se denominará Direcacero Dirección de Empresas del 22 Acero S.A. CLAUSULA TERCERA: ESTATUTO.- La compañía 23 24 Direcacero Dirección de Empresas del Acero S.A. se organiza de 25 conformidad con las leyes vigentes en el Ecuador y con las estipulaciones contenidas en el siguiente estatuto: Capítulo I De la 26 denominación, nacionalidad, domicilio, objeto social y duración 27 la compañía.- Artículo Primero.- Denominación: 28



Dra. Ana Julia Soli NOTARIA

denominación de la compañía es Direcacero Dirección de Empresas 1 del Acero S.A.- Articulo Segundo.- Nacionalidad y Domicilio: La 2 compañía es de nacionalidad ecuatoriana y tendrá su domicilio 3 principal en la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, pero podrá 4 establecer agencias o sucursales en otras ciudades del país o en el 5 exterior.- Artículo Tercero.- Objeto: La sociedad tiene por objeto 6 social principal las siguientes actividades: A.- El ejercicio de la 7 representación legal de otras compañías. Podrá administrar otros 8 negocios y compañías, tomar decisiones de negocio, integrar 9 directorios y asesorar en temas relacionados con la administración y 10 representación legal de compañías.- B.- Se dedicará a la prestación 11 de servicios de asesoría en alta gerencia y administración de 12 compañías. asesorando directamente a empresas, empresarios, 13 14 negocios y relacionados con esta rama.- C.- Podrá asumir las obligaciones propias de un representante legal, cuando haya sido 15 nombrado para eso, realizando todas las actividades de gerencia y 16 17 administración en compañías que busquen el asesoramiento que la Compañía brinda.- D.- Brindara el servicio de gerencia y 18 administración de compañías en la que se puede incluir la 19 representación legal o no, asesorando puntualmente en temas 20 21 relacionados con su objeto.- E.- realizar toda clase de actos o contratos que sean indispensables para el desarrollo del objeto social, tales como 22 comprar, vender, permutar y gravar sus propios bienes muebles e 23 24 inmuebles.- En general, la Compañía podrá realizar toda clase de 25 actos, contratos y operaciones permitidas por las leyes ecuatorianas, que sean acordes con su objeto y necesarias y convenientes para su 26 cumplimiento.- Artículo Cuarto.- Duración: La duración de la 27 Compañía será de noventa y nueve años, contados desde la fecha de 28

Reimfrey Dárotos (E4-61 m. 4 metorus) 2011 Tolyfis (1256 | 517 | 2546-770 | 10009 | 1000

Remirez Dávicios Ed-61 wil-ma

Çula - C

otorgamiento de la escritura de constitución, pero este plazo podrá 1 prorrogarse, o disolverse la Sociedad y liquidarse antes de su 2 cumplimiento, por decisión tomada por la Junta General, de 3 conformidad con lo dispuesto en este Estatuto, o por las demás causas 4 legales enumeradas en el Artículo trescientos sesenta y uno de la Ley 5 de Compañías.- Capitulo II Del Capital y su Integración.- Articulo 6 Ouito.- Capital.- El capital social es de OCHOCIENTOS (US\$800) 7 DOLARES AMERICANOS, dividido en ochocientas (800) acciones 8 de un (1) dólar americano cada una.- Artículo Sexto.- Acciones: Las 9 acciones serán ordinarias y nominativas y estarán numeradas de 10 manera secuencial. Cada acción da derecho, en proporción a su valor 11 pagado, a voto en la Junta General, a participar en las utilidades y a los 12 demás derechos establecidos en la Ley.- Artículo Séptimo.- Titulo de 13 acciones: Los títulos de acciones se extenderán en libros talonarios 14 correlativamente numerados, y estarán firmados por el Presidente y 15 por el Gerente General la Sociedad. Entregado el título al accionista, 16 éste suscribirá el correspondiente talonario.- Cada título podrá 17 representar una o más acciones y cualquier accionista podrá pedir 18 que se fraccione uno de sus títulos en varios, de conformidad con 19 lo que dispone la ley y el reglamento correspondiente. Los gastos que 20 este cambio ocasionare serán de cargo del accionista.- Los títulos de 21 acciones se inscribirán en el Libro de Acciones y Accionistas, 22 en el que se anotarán las sucesivas transferencias, la constitución 23 de derechos reales y las demás modificaciones que ocurran respecto 24 al derecho sobre las acciones. La transferencia del dominio de las 25 acciones nominativas no surtirá efecto contra la sociedad ni contra 26 terceros, sino desde la fecha de su inscripción en el Libro de Acciones 27 y Accionistas. Esta inscripción se efectuará válidamente con la sola 28

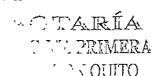


TOARÍA GRIMERA

Dra. Ana Julia Solis Ofiávez y z

firma del representante legal de la compañía, siempre que se haya 1 comunicado a ésta la transferencia en un instrumento fechado y 2 suscrito conjuntamente por el cedente y el cesionario; o mediante 3 comunicaciones separadas suscritas por cada uno de ellos. Dichas 4 comunicaciones deberán ser archivadas. Igualmente, podrá efectuarse 5 la Inscripción en el Libro de Acciones y Accionistas, si se entregare al 6 representante legal el título de acción en el que conste la nota de + 7 8 cesión respectiva. En este caso se anulará y archivará el título y se emitirá en su lugar uno nuevo a nombre del cesionario.- Si el 9 título de acción se extraviare o destruyere, la Compañía podrá anular 10 el título y conferir uno nuevo al respectivo accionista a pedido escrito 11 de éste, previa publicación por tres días consecutivos en uno de los 12 periódicos de mayor circulación en el domicilio principal de la 13 compañía, a costa del accionista, y después de transcurridos treinta 14 días, contados a partir de la fecha de la última publicación. Mientras el 15 accionista no haya pagado integramente las acciones por él suscritas, 16 se emitirá a su favor el correspondiente certificado provisional, de 17 acuerdo con la ley.- Capitulo III De la Junta General.- Artículo 18 Octavo.- Órgano Supremo: La Junta General es el órgano supremo 19 de la Sociedad y tendrá todos los deberes, 20 atribuciones, 21 responsabilidades que señala la Ley, y, sus resoluciones, válidamente adoptadas, obligan aún a los ausentes o disidentes, salvo el derecho de 22 oposición en los términos de la Ley de Compañías.- Son atribuciones 23 de la Junta General, además de las establecidas en el artículo noveno 24 de este Estatuto, las siguientes: a) Nombrar y remover al Presidente, 25 Gerente General y Comisarios de la Compañía. b) Fijar la retribución 26 de los funcionarios por ella elegidos. c) Resolver acerca de la 27 distribución de los beneficios sociales d) Resolver la emisión de partes 28

beneficiarias y de obligaciones. e) Resolver sobre el aumento o 1 disminución del capital social, la emisión de dividendos-acciones, la 2 constitución de reservas especiales o facultativas, la amortización de 3 acciones y, en general, acordar todas las modificaciones al contrato 4 social y las reformas de estatutos. f) Interpretar los estatutos sociales 5 de modo obligatorio. g) Disponer el establecimiento y supresión de 6 sucursales, agencias o servicios, fijar su capital y nombrar a sus 7 representantes. h) Dictar los reglamentos administrativos internos de 8 la compañía, inclusive su propio reglamento, y definir las atribuciones 9 de los diversos administradores y funcionarios, en caso de conflicto de 10 atribuciones. i) Autorizar a los representantes legales para firmar 11 contratos o contratar préstamos cuyo valor exceda del límite que 12 fijado periódicamente por la misma Junta, así como para 13 enajenar, gravar o limitar el dominio sobre los bienes inmuebles de la 14 compañía, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo doce de la 15 Ley de Compañías. j) Autorizar a los representantes legales para 16 otorgar fianzas o garantías en representación de la compañía; o para 17 suscribir con terceras personas en obligaciones adquiridas por éstas. 18 Los representantes legales no requerirán autorización de la Junta para 19 otorgar las garantías que fueren necesarias para el retiro de las 20 mercaderías de la aduana o para asegurar el interés fiscal en juicios en 21 que la compañía sea parte, que se ventilen ante el Tribunal Fiscal. k) 22 Autorizar el otorgamiento de Poderes Generales. 1) Aprobar el 23 presupuesto y el plan general de actividades de la compañía a base de 24 los proyectos que deberán ser presentados por el Gerente General. m) 25 Cumplir con todos los demás deberes y ejercer todas las demás 26 atribuciones que le correspondan según la ley, los presentes Estatutos 27 o los reglamentos y resoluciones de la misma Junta General. Artículo 28



28

Dra. Ana Julia Sclí NOTARIA

Noveno.- Juntas Ordinarias: Las Juntas Generales Ordinarias 1

reunirán, por lo menos una vez al año, dentro de los tres meses 2 posteriores a la finalización del ejercicio económico de la Compañía, 3 para considerar los siguientes asuntos: a) Conocer las cuentas, el 4 cuenta de pérdidas y ganancias, los balance, el estado de la 5 informes que le presentarán el Gerente General y los Comisarios 6 acerca de los negocios sociales, y dictar su resolución. No podrán 7 aprobarse ni el balance ni las cuentas si no hubiesen sido precedidas 8 por informe de los Comisarios. b) Resolver acerca de la distribución 9 de los beneficios sociales. e) Considerar cualquier otro asunto 10 puntualizado en el orden del día, de acuerdo a la convocatoria, y 11 resolver al respecto.- La Junta General Ordinaria podrá deliberar sobre 12 la suspensión y remoción de los administradores, aun cuando el asunto 13 no figure en el orden del día.- Artículo Décimo.- Juntas 14 Extraordinarias: Las Juntas Generales Extraordinarias se reunirán en 15 cualquier época del año, en el domicilio principal de la compañía.- En 16 las Juntas Extraordinarias no podrá tratarse sino de los asuntos para 17 los cuales fueron expresamente convocadas, salvo lo prescrito en el 18 Artículo doscientos treinta y ocho de la Ley de Compañías y en el 19 Artículo Décimo Quinto de los presentes estatutos.- Artículo 20 Undécimo.- Presidencia y Secretaria: La Junta General será 21 presidida por el Presidente y a la falta de este por quien la Junta 22 designare.- Actuará como Secretario el Gerente General o persona que 23 la Junta General designe, en este orden.- Artículo Duodécimo.-24 Mayoría: Las decisiones de las Juntas Generales serán tomadas por 25 26 mayoría de votos del capital pagado concurrente a la Junta, salvo las excepciones previstas en la Ley y los Estatutos. Los votos en blanco y 27

las abstenciones se sumarán a la mayoría numérica.- Artículo Décimo

Tercero.- Convocatoria: Las Juntas Generales Ordinarias y 1 Extraordinarias, serán convocadas por el Presidente o el Gerente 2 General de la Compañía. En caso de urgencia podrán ser convocados 3 por los Comisarios.- El o los accionistas que representen por lo menos 4 el veinte y cinco por ciento (25%) del capital social podrán pedir por 5 escrito, en cualquier tiempo, al Presidente o al Gerente General de la 6 Compañía, la convocatoria a una Junta General de accionistas para 7 tratar de los asuntos que indiquen en su petición. Si este pedido fuere 8 rechazado o no se hiciere la convocatoria dentro del plazo de quince 9 días contados desde el recibo de la petición, se estará a lo dispuesto en 10 el Artículo doscientos trece de la Ley de Compañías.- La Junta 11 General sea ordinaria o extraordinaria, será convocada por la prensa, 12 en uno de los periódicos de mayor circulación en el domicilio 13 principal de la compañía, con diez días de anticipación, por lo menos, 14 al fijado para la reunión, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 15 décimo quinto. La convocatoria a Junta General deberá hacerse 16 además mediante correo electrónico. La convocatoria deberá señalar 17 lugar, día, hora y objeto de la reunión.- Los Comisarios serán, especial 18 e individualmente convocados por nota escrita, además de la mención 19 correspondiente que deberá hacerse 20 en el aviso de prensa que contenga la convocatoria a los accionistas.- Articulo Décimo 21 Cuarto.- Quorum de Instalación: a) La Junta General no podrá 22 considerarse constituida para deliberar en primera convocatoria, si no 23 está representada por los concurrentes a ella, por lo menos por la 24 mitad del capital pagado. Si la Junta General no pudiere reunirse en 25 primera convocatoria por falta de quórum, se procederá a una segunda 26 convocatoria la que no podrá demorarse más de treinta días de la fecha 27 fijada para la primera convocatoria. b) Las Juntas Generales se 28



4 RÍA - FRIMEFA

Dra. Ana Julia Solíd Cliávez NOTARIA

reunirán en segunda convocatoria con el número de accionistas 1 presentes y se expresará así en la convocatoria que se haga. En la 2 segunda convocatoria no podrá modificarse el objeto de la 3 primera convocatoria. c) Para que la Junta General ordinaria o 4 extraordinaria pueda acordar válidamente el aumento o disminución 5 del capital, la transformación, la fusión o la disolución de la compañía, 6 y en general cualquier modificación de los estatutos, se estará a lo 7 dispuesto en la ley. (d) Para la verificación del quórum no se esperará 8 más de una hora desde la prevista en la convocatoria. Articulo 9 Décimo Quinto.- Juntas Universales: No obstante lo establecido en 10 los artículos anteriores, la Junta General se entenderá convocada y 11 quedará válidamente constituida, en cualquier tiempo y en cualquier 12 lugar del territorio nacional, para tratar de cualquier asunto, siempre 13 que esté presente la totalidad del capital pagado y los asistentes 14 acepten por unanimidad la celebración de la Junta. Sin embargo, 15 cualquiera de los asistentes puede oponerse a la discusión de los 16 asuntos sobre los cuales no se considere suficientemente informado. 17 En el caso previsto en este artículo, todos los socios, o quienes los 18 representen deberán suscribir el acta, bajo sanción de nulidad.-19 Artículo Décimo Sexto.- Actas: Las actas de las Juntas Generales se 20 llevarán en hojas móviles escritas a máquina o computador, que 21 deberán ser foliadas con numeración continua y sucesiva y rubricadas 22 23 una por una por el Secretario. Capítulo IV De la Administración y Representación de la Sociedad.- Artículo Décimo Séptimo.-24 Administración y Representación: La Sociedad será administrada 25 por un Presidente y por un Gerente General. La Sociedad será 26 representada judicial y extrajudicialmente tanto por el Presidente 27 como por el Gerente General, quienes actuarán indistintamente.-28

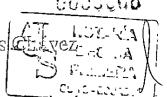
Sección Primera: Del Presidente: Artículo Décimo Octavo.-1 Nombramiento y atribuciones: El Presidente será elegido por la 2 Junta General y tendrá los siguientes deberes y atribuciones: a) 3 Convocar y presidir la Junta General. b) Cuidar del cumplimiento de 4 las presentes estipulaciones y de las leyes de la República en la 5 marcha de la sociedad. c) Representar a la compañía legal, judicial y 6 extrajudicialmente. d) Sustituir al Gerente General en caso de ausencia 7 o incapacidad temporal o definitiva de este, hasta que la Junta General 8 designe nuevo Gerente General. e) Supervigilar la gestión del Gerente 9 General y más funcionarios de la compañía. f) Cumplir con todos los 10 demás deberes y ejercer todas las demás atribuciones que le 11 correspondan según la Ley, las presentes estipulaciones o los 12 reglamentos y resoluciones de la Junta General.- Sección Segunda: 13 Del Gerente General: Artículo Décimo Noveno.- Nombramiento y 14 atribuciones: El Gerente General será nombrado por la Junta General 15 /y tendrá los siguientes deberes y atribuciones: a) Representar a la 16 compañía, legal, judicial y extrajudicialmente, y administrar la 17 compañía, sujetándose a los requisitos y limitaciones que le imponen 18 la ley y los presentes estatutos. b) Dirigir e intervenir en todos los 19 negocios y operaciones de la compañía con los requisitos señalados en 20 estos estatutos. c) Abrir cuentas corrientes bancarias y girar, aceptar y 21 endosar letras de cambio y otros valores negociables, cheques u 22 órdenes de pago, a nombre y por cuenta de la compañía. d) Firmar 23 contratos o contratar préstamos, sujetándose a las limitaciones que 24 periódicamente señale la Junta General. e) Comprar, vender o 25 hipotecar inmuebles y, en general, intervenir en todo acto o contrato 26 relativo a esta clase de bienes que implique transferencia de dominio o 27 gravamen sobre ellos, previa autorización de la Junta General. f) 28



21



Dra. Ana Julia Solís NOTARIA



1 Conferir poderes. Para el caso de poderes generales necesitará

autorización previa de la Junta General. g) Contratar a los trabajadores

3 de la compañía y dar por terminados sus contratos cuando fuere

4 conveniente para los intereses sociales, ciñéndose a lo que dispone la

5 Ley. h) Tener bajo su responsabilidad todos los bienes de la sociedad

6 y supervigilar la contabilidad y archivos de la sociedad. i) Llevar los

7 libros de actas, de acciones y accionistas y el libro talonario de

8 acciones. j) Firmar junto con el Presidente los títulos de acciones. k)

9 Presentar anualmente a la Junta General un informe sobre los

10 negocios sociales, incluyendo cuentas, balance y más documentos

pertinentes. l) Presentar mensualmente un balance de comprobación al

12 Comisario y entregarle, además, anualmente y con la debida

anticipación a la fecha de la reunión de la Junta General, un ejemplar

del balance general, del estado de pérdidas y ganancias y sus anexos, y

de su informe. m) Elaborar el presupuesto anual y el plan general de

actividades de la compañía y someterlos a la aprobación de la Junta

General. n) En general, tendrá todas las facultades necesarias para el

buen manejo y administración de la compañía y todas las atribuciones

y deberes determinados en la Ley para los administradores y que estos

20 estatutos no hayan otorgado a otro funcionario u organismo.- Artículo

Vigésimo.- Responsabilidad: El Gerente General estará sujeto a la

supervisión del Presidente, y caso de que realizare un acto o celebrare

un contrato sin las autorizaciones previstas en los artículos recedentes,

o a pesar de haberle manifestado su oposición al mismo el Presidente,

25 tal acto o contrato obligará a la compañía frente a terceros de

conformidad con el artículo doce de la Ley de Compañías; pero el

27 Gerente General será personalmente responsable para con la compañía

por los perjuicios que tal acto o contrato causare.- Sección Tercer:

Disposiciones Comunes: Artículo Vigésimo Primero, Duración. 1 El Presidente y el Gerente General de la Compañía podrán ser o no 2 accionista de esta, y serán elegidos por períodos de cinco años, 3 pudiendo sin embargo permanecer en sus cargos hasta ser 4 debidamente reemplazados. Los Comisarios podrán ser elegidos por 5 períodos anuales.- Al término del período podrán ser reelegidos por 6 otro nuevo período, y así indefinidamente.- Artículo Vigésimo 7 Segundo.- Subrogaciones: En caso de ausencia o incapacidad, 8 temporales o definitivas del Gerente General, hasta que la Junta 9 Gerente General, lo 10 General designe nuevo reemplazará Provisionalmente, con todos sus deberes y atribuciones, el Presidente 11 de la compañía.- Capítulo V Del ejercicio económico, beneficios, 12 reservas, fiscalización y liquidación.- Artículo Vigésimo Tercero.-13 Ejercicio Económico: El Ejercicio económico de la sociedad 14 terminará el treinta y uno de diciembre de cada año.- Articulo 15 Vigésimo Cuarto.- Fondo de Reserva y Utilidades: La formación 16 del fondo de reserva legal y el reparto de utilidades serán cumplidos 17 por la Junta General y de acuerdo con lo dispuesto por la Ley. Como 18 todas las acciones de la sociedad son ordinarias y no existen 19 preferidas, los beneficios repartidos a cada accionista estará en 20 proporción directa al valor pagado de sus acciones.- Artículo 21 Vigésimos Quinto.- Comisarios: La Junta General designará dos 22 comisarios, uno principal y otro suplente, los cuales tendrán los 23 deberes, atribuciones y responsabilidades señalados por la Ley y 24 aquellos que les fije la Junta General.- Articulo Vigésimo Sexto.-25 Liquidador: En caso de disolución y liquidación de la compañía, no 26 habiendo oposición entre los socios, el Gerente General asumirá las 27 funciones de liquidador. Más, de haber oposición a ello, se elegirá al 28



NOTARÍA DÉCIMA **PRIMERA** CANTON QUITO



- 1 liquidador en Junta General Ordinaria o Extraordinaria, señalándosele
- 2 las facultades especiales.- CLAUSULA CUARTA.- De la
- 3 integración del capital y distribución de acciones.- Las acciones
- 4 que representan el capital han sido suscritas y pagadas en la siguiente

5 forma:-----

6

7

8

9

10

11

12

13

Nombres del accionista	Capital Suscrito (US \$)	Capital Pagado (US \$)	Número de acciones	Porcentaje (%)
Camila María Avellán Pinto	400,00	400,00	400	50
Carla Avellán Pinto	400,00	400,00	400	50
TOTAL	800,00	800,00	800	100

14

15

CLAUSULA QUINTA: Nombramiento De Administradores.-

- Para los períodos señalados en el artículo vigésimo primero del
- estatuto se designa (i) como Presidente de la compañía al señor Felipe
- 18 Xavier Avellán Arteta y (ii) como Gerente General de la misma al
- 19 señor Carlos Alberto Avellán Arteta.- CLÁUSULA SEXTA:
- 20 Declaraciones: los fundadores declaramos BAJO JURAMENTO:
- 21 a) Que no hacemos reserva en provecho particular de premio,
- corretaje o beneficio alguno. b) Que autorizamos a los abogados Juan
- 23 Manuel Lalama Vela y Santiago Carrasco Vasconez, para que,
- conjunta o separadamente, realicen todas las gestiones judiciales y los
- 25 actos necesarios para obtener la legal constitución de esta compañía y
- su correspondiente inscripción en el Registro Mercantil y su ingreso a
- 27 las entidades que por ley está obligada a pertenecer. c) Que
- 28 comparecemos a suscribir esta escritura de fundación dando nuestro

consentimiento a los actos constitutivos de esta sociedad, y d) que los 1 fondos y valores que se utilizan para realizar las operaciones que dan 2 lugar a la presente constitución de compañía provienen de actividades 3 lícitas y que es correcta la integración del capital social y que 4 depositarán el capital pagado de la compañía en una cuenta bancaria a 5 nombre de la compañía en una institución bancaria una vez inscrita la 6 compañía en el Registro Mercantil del domicilio principal. El tipo 7 de inversión de los accionistas de la compañía es nacional.-8 DISPOSICIÓN TRANSITORIA.-Las contratantes bajo 9 juramento declaran que los datos contenidos en el presente 10 instrumento son ciertos y veraces, en apego a la Constitución y a la 11 Ley. En todo lo no estipulado en este estatuto, se estará a lo dispuesto 12 en la Ley de Compañías y demás leyes afines. En caso de controversia 13 entre los accionistas, o entre los accionistas y administradores de la 14 someterse al procedimiento de compañía, las partes podrán 15 Mediación conforme lo establece la Ley de Arbitraje y Mediación. 16 ante el Centro de Mediación de la Superintendencia de Compañías y 17 Valores. Usted, señora Notaria, se dignará añadir las correspondientes 18 cláusulas de estilo." Hasta aquí la minuta, que junto con los 19 documentos anexos y habilitantes que se incorpora, queda elevada a 20 escritura pública con todo el valor legal y que, las comparecientes 21 aceptan en todas y cada una de sus partes; minuta que está firmada 22 por el abogado Juan Manuel Lalama Vela, con matrícula número 23 diecisiete guion dos mil diez guion setecientos ochenta y seis 24 del Foro de Abogados de Pichincha. Para la celebración de la 25 presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos 26 en la Ley Notarial; y, leída que les fue a las comparecientes por 27 mí, la Notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto 28



Dra. Ana Julia Solie Glausz (1)

1 quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo lo cual 2 doy fe.-

5 Camba Arellais

6 CAMILA MARÍA AVELLAN PINTO

7 C.C. 1709006330

alle forther

11 CARLA AVELLAN PINTO

12 C.C. 1708150451

DRA. ANA JULIA SOLIS CHÁVEZ

NOTARIA DECIMA PRIMERA DE QUITO





CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1709006330

Nombres del ciudadano: AVELLAN PINTO CAMILA MARIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 18 DE MAYO DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SCHWARZKOPF JOSEPH SAMUEL

Fecha de Matrimonio: 24 DE ABRIL DE 2010

Nombres del padre: AVELLAN ARTETA CARLOS ALBERTO

Nombres de la madre: PINTO CORDOVEZ MARTHA FABIOLA

Fecha de expedición: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2010

Información certificada a la fecha: 9 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ANA JULIA SOLIS CHAVEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 11 - PICHINCHA - QUITO

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

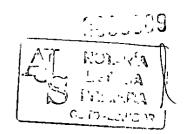
Firma válida OSWALDO

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/



(amb grellan







REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECTION GENERAL DE REGISTAÇÃIVA. IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA

170900653-8



AVELLICOS Y NON- AVELLAN PINTO CAMILA MARIA LUGAR DE NACIMIENTO QUITO GONZALEZ SUAREZ FECHA DE NACIMIENTO 1983-05-18 NACIONALIDAD ECUATORIANA SENO P ISTADO CHAL CASAGA JOSEPH SAMUEL SCHWARZKOPF

MOFESION / DELPINE EN EMPLEADO v443314422 KUL JURISH PRIMARIA APPLLINGS Y NOMBRES DELPHORE AVELLAN ARTETA CARLOS ALBERTO MELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE PINTO CORDOVEZ MARTHA FABIOLA LIGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO 2010-09-24 FECHA DE EXMINCIÓN 2020-09-24 Cambo ghiellan

003 1709006330 003 - 0163 NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA AVELLAN PINTO CAMILA MARIA PICHINCHA PROVINCIA URCUNSCRIPCION POMASQUI ZONA PARROQUIA CANTON L) PRESIDENTAJE DE LA JUNTA

ÇG\$

NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 Art. 18, de la Ley Notarial, doy fé que la COPIA que antecede es igual al documento presentado ante mi en foja(s) titles. Quito, a 0 9 JUN 2016

Dra. Ana Júlia Solís Chávez NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO





arla Nellen

REPÚBLICA DEL ECUADOR Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE **IDENTIDAD CIUDADANA**

Número único de identificación: 1708150451

Nombres del ciudadano: AVELLAN PINTO CARLA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 25 DE NOVIEMBRE DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PARTICULAR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VALLEJO VIVERO JUAN SEBASTIAN

Fecha de Matrimonio: 12 DE ENERO DE 2008

Nombres del padre: AVELLAN CARLOS ALBERTO

Nombres de la madre: PINTO MARTHA FABIOLA

Fecha de expedición: 8 DE NOVIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 9 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ANA JULIA SOLIS CHAVEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 11 - PICHINCHA - QUITO

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

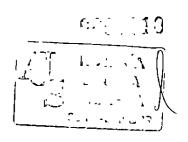
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/









003

003 - 0164

NUMERO DE CERTIFICADO
AVELLAN PINTO CARLA

PICHINCHA
PROVINCIA
POMASOUI

CANTON

PLARCOUIA

LI FRESIDENTA E DE LA JUNTA

NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 Art. 18, de la Ley Notarial, doy fé que la COPIA que antecede es Igual al documento presentado ante mi en foja(s) jútiles. Quito: 3 0 97 JUN 2016

Dra. Ana Julia Solis Chávez NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO



DR. ALFONSO FREIRE ZAFATA NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN Q

TULACIONES MATRIMONIALES.

TELLO; 31 OTORGADA POR: JOSEPH SAMUEL SCHWARZKOPF

MARÍA AVELLÁN PINTO.

6 CUANTÍA:

--4·.··

题5:

INDETERMINADA.

185 DI:오,

COPTAS

€10 ₂ ...**JLT**...

學 1·15

9

ciudad de San Francisco de Quito, 12: En la Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día ::13:: lunes diecinueve (19) de abril del año d<u>os mi</u>l diez (2.010), ante mí DOCTOR ALFONSO FREIRE ZAPATA NOTARIO ... 15 DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO, comparecen al otorgamiento 16 174 de la presente escritura libre y voluntariamente: JOSEPH SAMUEL SCHWARZKOPF TELLO; y CAMILA MARÍA AVELLAN PINTO, los ر18 - - ا g: 19 dos por sus propios derechos .- Los comparecientes son de - 20 nacionalidad estadounidense y ecuatoriana, respectivamente, 2<u>1</u> mayores de edad, de estado civil solteros, domiciliados en 22 esta ciudad de Quito, libres para contratar y obligarse, a 2,3 quienes de conocerles doy fe, por haberme presentado sus . 24 cédulas de ciudadanía, cuyas copias se agregan presente; y, me piden que eleve a Escritura Pública el 26 contenido de la presente minuta que dice: "SEÑOR NOTARIÓ:

27 Sirvase incorporar en el Registro de escrituras públicas a

su cargo, una en la cual consten las capitulaciones 28

DR. ALFONSO FREIRE ZAPATA NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO

2

matrimoniales que celebran los comparecientes al amparo de 1 2 normas contenidas a partir del artículo cientò 3 cincuenta del Código Civil y que están contenidas en las siguientes cláusulas: PRIMERA. - COMPARECIENTES: Intervienen en la celebración de esta escritura pública los señores JOSEPH SAMUEL SCHWARZKOPF TELLO Y CAMILA MARÍA AVELLÁN 6 7 PINTO, quienes son de nacionalidad estadounidense 8 ecuatoriana, respectivamente, mayores de edad, domiciliados 9 en esta ciudad de Quito, de estado civil solteros, y se 10 hallan en uso de su plena capacidad legal para contratar y 11 obligarse. SEGUNDA .- ANTECEDENTES: a) El veinte y cuatro de: 12 abril de dos mil diez, los comparecientes señores JOSEPH. 13 SAMUEL SCHWARZKOPF TELLO Y CAMILA MARÍA AVELLÁN contraerán matrimonio civil ante el Jefe del Registro Civil 14 identificación y cedulación adscrito a la ciudad de Quito, 15 provincia de Pichincha; debiendo por mandato de la ley, a 16 partir de ese acto legal conformase entre ellos una 17 1.8 sociedad conyugal de bienes tal como lo ratifica artículo ciento cincuenta y tres del Código Civil. b) La 19 Señorita CAMILA MARÍA AVELLÁN PINTO, mantuvo en el pasado y 20 lo hará en el futuro actividades comerciales por cuenta 21 propia dentro y fuera del territorio Ecuatoriano y fuera de 22 23 este; además con dineros de su propio peculio, constituido fondos depósitos 24 V monetarios, adquirido, paquetes accionariales, las cuales son su voluntad 25 26 mantengan dentro de su patrimonio personal, incluyendo posibles incrementos de capital o nuevas inversiones en Yas 27 28 mismas, a excepción de aquellas inversiones que de manera

iı

DR. ALFONSO FREIRE ZAPATA NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTON QUITA

expresa desee que ingresen a la sociedad conyugad qualte eunder forma en virtud del antecedente a); en caso de darse este hecho, así lo expresará en el futuro en cada acto. También cuenta con bienes inmuebles propios los mismos que la su vez cuentan con mobiliario que también es de su exclusiva propiedad y es su voluntad el que así se mantengan. c) Por su parte, el señor JOSEPH SAMUEL SCHWARZKOPF TELLO, mantuvo en el pasado y lo hará en el futuro actividades comerciales por cuenta propia dentro y fuera del territorio Ecuatoriano - 59.: y fuera de este; además con dineros de su propio peculio, 10. ha constituido fondos y depósitos monetarios, adquirido paquetes accionariales, las cuales son su voluntad se mantengan dentro de su patrimonio personal, incluyendo posibles incrementos de capital o nuevas inversiones en las mismas, a excepción de aquellas inversiones que de manera expresa desee que ingresen a la sociedad conyugal que se forma en virtud del antecedente a); en caso de darse este hecho, así lo expresará en el futuro en cada acto. También cuenta con bienes inmuebles propios los mismos que a su vez cuentan con mobiliario que también es de su exclusiva propiedad y es su voluntad el que así se mantengan. Adicionalmente cuenta con varios depósitos monetarios o fondos que se mantendrán siempre en su propio patrimonio; inclusive en sus renovaciones. Para poder establecer la propiedad individual de todos estos bienes será suficiente, con la verificación de las fechas de sus adquisiciones, constituciones, aperturas y otros. TERCERA.- OBJETO: /Los comparecientes aceptan los acuerdos siguientes: UNO.-/ Que

1:1

- 13

. 1:4

· 15

1:6

1:7:

18.

1:9

20

21

2:2

2-3

`25

26

27

28

DR. ALFONSO FREIRE ZAPATA NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO

4

no ingresarán al haber de la sociedad conyugal a formarse entre ellos en razón del matrimonio que van a contraer y 2 por consiguiente: que permanezcan en patrimonio separado y e 3 propio de cada uno de ellos, no solamente los bienes 4 inmuebles adquiridos antes de matrimonio y de los derechos 5 y acciones afincados en bienes raíces que actualmente 6 pertenecen a los comparecientes (bienes de conformidad con lo que manda el artículo ciento cuarenta y siete del Código 8 Civil) sino que tampoco ingresen al haber de la sociedad 9 conyugal a formarse entre ellos en razón del matrimonio que 10 11 van a celebrar, los bienes muebles e inmuebles que a; cualquier título hayan adquirido antes del matrimonio la· 12 Señorita CAMILA MARÍA AVELLÁN PINTO y el Señor JOSEPH 13 SAMUEL SCHWARZKOPF TELLO, incluidos vehículos, instrumentos 14 y mercadarías para actividad comercial, objetos de uso 15 incluidos joyas, acciones, participaciones y 16 personal, derechos en compañías ecuatorianas o extranjeras o en 17 cualquier clase de bienes, títulos valores, inversiones, 18 saldos de depósitos en cuentas corrientes, de ahorro, a 19 plazo fijo, sea en el Ecuador o en el exterior, 20 capitalización y otros depósitos de cualquier clase, cosas 21 fungibles y especies muebles o dinero que los cónyuges 22 actualmente posean (o que posteriormente adquieran durante 23 el matrimonio). Únicamente ingresarán al haber de la 24 sociedad conyugal si al momento de adquirirlos, declare el 25 cónyuge adquiriente su expresa voluntad que tales bienés 26 (muebles o inmuebles, corporales o incorporales) ingresen 27 al haber conyugal, o siempre y cuando la adquisición se 28

<u> (Edduulia</u>

DR. ALFONSO FREIRE ZAPATA NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO

5.

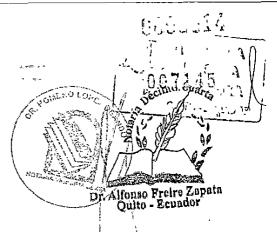
realice por parte de los dos comparecientes y apialismo Freire Zapata Oulto - Ecuador exprese en el documento respectivo. DOS. comparecientes conjuntamente convienen en que no ingrese al haber de la sociedad conyugal los salarios, honorarios y emolumentos de todo género de empleos, oficios, actividad · 5 comercial o industrial, devengados por cualquiera de ellos, ₹ 6 quienes continuarán administrando sus bienes propios inmuebles y muebles y disponiendo así libremente de ellos, .8 ::9 con la plena capacidad civil que, para disponer de lo suyo Código Civil a 10 confiere el cada uno 11 TRES. - Expresamente los comparecientes. comparecientes acuerdan que las obligaciones que a título personal hayan 12 adquirido tanto Señor JOSEPH SAMUEL SCHWARZKOPF TELLO como 13 la Señorita CAMILA MARÍA AVELLÁN PINTO en el pasado, así 14 como las que adquiera en el futuro son de su exclusivo 16 cargo y responsabilidad por lo que tampoco formarán parte . 17 del pasivo de la mencionada sociedad conyugal ninguna clase 18 de deudas; adicionalmente tanto el Señor JOSEPH SAMUEL 19 SCHWARZKOPF TELLO como la Señorita CAMILA MARÍA AVELLÁN 20 podrán virtud de este acuerdo en 21 individualmente toda clase de obligaciones en el futuro, sin requerir para ello autorización de su respectivo 22 23 futuro cónyuge, ya que estas no corresponden a obligaciones 24 de la sociedad conyugal sino más bien del patrimonio/ 25 personal del Señor JOSEPH SAMUEL SCHWARZKOPF TELLO o de la Señorita CAMILA MARÍA AVELLÁN PINTO. CUATRO.- Por løs 26 27 mismos motivos y decisiones acabadas de adoptar por /los 28 comparecientes, estos, modificando las reglas contenidas en

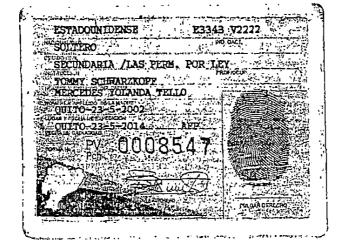
DR. ALFONSO FREIRE ZAPATA NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO

6

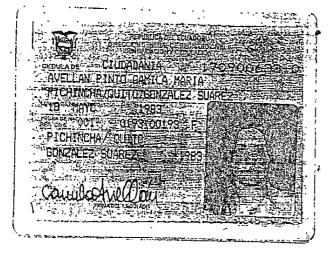
los numerales uno al cinco del artículo ciento cincuenta y 1 siete del Código Civil, convienen en que los frutos, 2 3 réditos, pensiones, intereses У lucro de cualquier. 4 naturaleza que provengan de los bienes muebles o inmuebles ^{*}5 referidos y enunciados como de propiedad de cada uno de 6 ellos, esto es, adquiridos antes o después del matrimonio, 7 no han de componer el haber social de la sociedad conyugal formada entre ellos, en virtud del matrimonio a celebrarse. 8 En consecuencia, los frutos, réditos, pensiones, intereses 9 10 y lucro de cualquier naturaleza que provengan de los bienes 11 varias veces mencionados en cada uno de ellos, beneficiarán-12 así mismo a cada cual exclusivamente. CINCO. - VIGENCIA: Las, presentes capitulaciones matrimoniales entrarán en vigencia 13 a partir de la fecha de celebración del matrimonio y les 14 aplicables las disposiciones 15 será contenidas parágrafo segundo del Título Quinto del Libro Primero del 16 17 Código Civil. Cualesquiera de los comparecientes tendrá la 18 facultad de solicitar y obtener la correspondiente 19 inscripción presente escritura de la pública 20 capitulaciones matrimoniales en los Registros de Propiedad 21 y la anotación al margen de la partida de matrimonio del correspondiente Registro Civil del Cantón Quito, lugar en 22 23 que tienen fijado su domicilio los comparecientes. Además declaran que antes de la celebración del matrimonio no Ma 24 existido sociedad de bienes. QUINTA. - RATIFICACION Y FINAL: 25 Los comparecientes Señor JOSEPH SAMUEL SCHWARZKOPF TELLO y 26 Señorita CAMILA MARÍA AVELLÁN PINTO ratifican y reconocen 27 que el otorgamiento de estas capitulaciones matrimoniales 28











	•	1				1, 1
	ECUAT	ORIANA***	4 * *	V44331	4422.	
	SOCTE	RO		in nacy		70°
	PRIME		EMPL	EADO	<i>ـ است</i> نور در ای	
	CARLI	Š. AĽBERTO	AVELLAN	PROF.OSU		ا الأفد
	MARTI	A"FABIOC			<u>- स्थापन</u>	राज्यसम् र
	~~#d01m	Turon or James.		/2003]公司	aring a second	:// i
	10870	872015 CPS			Se Allie	· .
:	. धार्सियोर	i-lacify b				1 m
	manitory.		6510	51		
						A TOP IS
1		To the second			3	<i>j.</i>
i				وارست المحيدة	<u> </u>	
1			X 25 2		L v ans manch	o (Tito) Wat Zit
í	in the same of	Minimum Control	 	هد طبیانی، بدلانید:		
٠,						Transfer in.





DR. ALFONSO FREIRE ZAPATA NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUÍN

se fundamenta en las disposiciones legales antes paragonamente Zapata y en los acuerdos libremente convenidos vittene por objeto consolidar aún más el matrimonio que los unirá; a la vez se comprometen a presentar una copia certificada previa la celebración del matrimonio civil. Usted Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la validez de esta escritura pública que por su naturaleza, es de cuantía indeterminada." Hasta aquí la minuta que se encuentra firmada por el Doctor Diego Jaramillo Terán, con matrícula profesional número tres mil seiscientos cincuenta y cinco del Colegio de Abogados de Pichincha, la misma que queda elevada a Escritura Pública con todo su valor legal. - En este acto se cumplieron con los mandatos y preceptos legales del caso; y, leída que les fue a los comparecientes integramente por mí el Notario, se 16\ afirman ratifican su total contenido, \$17,80 constancia firman conmigo en unidad de acto, de todo lo 18; cual doy fe.-

19. - 20

21 JOSEPH SAMUEL SCHWARZKOPF TELLO.

22 17.19647990 c.c.

Se otorgó ante mí y en fé de ello confiero ésta TER(ER) copia certificada debidamente sellada y firmada hoy

DR. ALFONSO FREIRE ZAPATA

Quito: 0 1 JUN 2011

MARIA AVELLAN PINTO.

1709006330 C.C.

Registro de la Propiedad <u>O</u>UITO

27

26

23

7.7.4

1,5 1.

6

1 7 1 1 2 7 1

; 8

10

11:

%12

13

(// //non

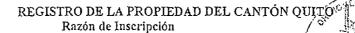


Quito, a 1 6 JUN 2011

DR. HOMERO LOPEZ OBANDO
HOTARIO VIGESIMO SEXTO
DEL CANTON GUITO

TOTAL SENIOREZH

e de la compansión de l



Correcta fecha queda inscrita la presente escritura en el:

REGISTRO DE PERSONAS, tomo 142, repertorio(s) - 43879

Matrículas Asignadas.- GENER0068790 CAPITULACIONES MATRIMONIALES.

Jueves, 09 Junio 2011, 03:54:25 PM

REGISTRADOR

Contratantes.SCHWARZKOPF TELLO JOSEPH SAMUEL en su calidad de COMPARECIENTE
AVELLAN PINTO CAMILA MARIA en su calidad de COMPARECIENTE

Los números de matricula le servirán para cualquier trámite posterior

Responsables.-

Asesor:- MANUEL PEREZ

Revisor.-

JORGE MONCAYO

Amanueuse.-

ANDRÉS CUEVA

HH-0033804





MOTARIA VIGESIMA SEXTA DEL CANTON GUITO De accerde con le lacolled prevista en si maneral 6 Ast. 18 de 16 Láy Motacial, doy 16 que la COFIA que miscrede / se liguel-al documento presentado ante mis/

Caro, e

1 6 JUN. 2011

OR HOMERO LOPEZ CERÑOC

RAZÓN: Certifico que la fotocopia que antecede es ES FIEL COMPULSA de la COPIA CERTIFICADA del documento que antecede, constante en fojas, presentado ante la suscrita Notaria. En Quito, hoy día 0 9 JUN 2016

Dra: Ana Julia Solis Chávez NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO



DOCTOR OSWALDO MEJÍA ESPINOSA VOTARIA CUADRAGÉSIMA CANTÓN QUITO

CAPITULACIONES MATRIMONIALES : QUE OTORGA

CARLA AVELLÁN PINTO

JUAN SEBASTIÁN VALLEJO VIVERO 👵 🧞 🤧

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI 3 COPIAS

J.E.L

Escritura número.- 95

En el Distrito Metropolitano de Quito, capital de la República del Ecuador, hoy día diez de Enero del año dos mil ocho, ante mí Doctora Paola Andrade Torres, Notaria Cuadragésima Suplente del Cantón Quito, por Licencia concedida al Titular Doctor Oswaldo Mejía Espinosa, según Acción de Personal número 2812-DP-DDP, de la Dirección Nacional de Personal de la Función Judicial de fecha veinte de Noviembre del dos mil siete, suscrito por el Doctor Gustavo Donoso Mena, Director Ejecutivo del Consejo Nacional de la Judicatura Encargado, comparecen la señorita Carla Avellán Pinto, soltera, y señor Juan Sebastián Vallejo Vivero, soltero, cada uno de ellos por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito, legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus documento de identificación que en fotocopia se agregan; bien instruidos por mí el Notario en el objeto y resultados de esta escritura pública, que a celebrarla procede de libre y

Notaria 29

Cotaria 40

Br. Oswaldo Mejis Lepinosa

voluntariamente de acuerdo a la minuta que entrega, cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente. SEÑOR NOTARIO: En el Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de capitulaciones matrimoniales, al tenor de las cláusulas siguientes: PRIMERA.- COMPARECIENTES: A la celebración del presente contrato de Capitulaciones Matrimoniales comparecen por una parte la señorita Carla Avellán Pinto y por otra, el señor Juan Sebastián Vallejo Vivero. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, solteros, domiciliados en la ciudad de Quito y plenamente capaces para celebrar la presente escritura pública SEGUNDA.-ANTECEDENTES: a) Los comparecientes van a contraer matrimonio en fecha próxima; y, en virtud de este acto contractual se establecerá entre ellos el régimen de sociedad conyugal. - b) Los comparecientes han convenido en celebrar capitulaciones matrimoniales, en cuya virtud acuerdan: Uno) que no ingresarán al haber de la sociedad conyugal a formarse entre ellos en razón del matrimonio que van a contraer y por consiguiente que permanezcan en el patrimonio separado y propio de cadá uno de ellos, no solamente los bienes inmuebles adquiridos antes de matrimónio y de los derechos y acciones afincados en bienes raíces que actualmente pertenecen a los-comparecientes (bienes de conformidad con lo que manda el Artículo ciento cincuenta y siete del Código Civil, no ingresarán al haber de la sociedad conyugal) sino que tampoco ingresarán al haber de la sociedad conyugal a formar, entre ellos en razón del matrimonio que van a celebrar. los bienes muebles e inmuebles que a cualquier título hayan adquirido antes del matrimonio, la señorita Carla Avellán Pinto y el señor Juan Sebastián Vallejo Vivero, incluidos vehículos, instrumentos y mercaderías para actividad comercial, acciones, participaciones y derechos en compañías ecuatorianas o extranjeras o en cualquier clase de bienes, títulos valores, inversiones, saldos de depósitos en cuentas corrientes, de ahorro, a plazo fijo,

DOCTOR OSWALDO MEJÍA ESPINOSA NOTARIA CUADRAGÉSIMA CANTÓN QUITO



sea en el Ecuador o en el exterior, títulos y derechos provenientes de capitalización y otros depósitos de cualquier clase, cosas fungibles y especies muebles o dinero que los futuros cónyuges actualmente tengan en propiedad. Dos) Tampoco ingresarán a la sociedad conyugal los bienes o inmuebles corporales o incorporales muebles durante el matrimonio. Tres) Unicamente individualmente, adquiera ingresarán al haber de la sociedad conyugal, los bienes adquiridos por cualquiera de los futuros cónyuges, si el cónyuge adquirente, al momento de adquirirlos, declara por escrito su expresa voluntad de que tales bienes (muebles o inmuebles, corporales o incorporales) ingresen al habera de la sociedad conyugal. De no existir esta expresa declaración tales bienes permanecerán excluidos del haber de la sociedad conyugal y pertenecerán y permanecerán en el patrimonio del cónyuge que los adquiera Cuatro) Tampoco ingresarán a la sociedad conyugal los frutos, réditos, pensiones, intereses y lucro de cualquier naturaleza que provengan de los bienes muebles o inmuebles referidos y enunciados como de propiedad de cada uno de ellos, esto es, adquiridos antes o después del matrimonio. En consecuencia, tales frutos, réditos, pensiones, intereses y lucros de cualquier - naturaleza que provengan de los bienes mencionados serán de propiedad personal del conyuge que los haya adquirido. Cinco) Todas las deudas de carácter personal contraídas antes y después del matrimonio, serán asumidas por aquellos futuros cónyuges o cónyuges que las hayan contraído, sin que, por ninguna razón, ni la sociedad conyugal ni el otro cónyuge ni los bienes de la sociedad conyugal o del otro cónyuge respondan por tales deudas. Seis6) Los comparecientes convienen en prestarse mutua y recíprocamente el apoyo y auxilio debidos, tendientes al mantenimiento de ellos, Siete) Cada uno de los futuros cónyuges, en consecuencia, tendrá la libre administración y disposición de todos y cada uno de los bienes adquiridos por ella o él antes



Dr. Oswaldo Mejia Espisosa

o durante el matrimonio, sin que sea necesario, en ningún caso la intervención o consentimiento del otro cónyuge para acto alguno de disposición o enajenación ni para constituir sobre tales bienes ningún gravamen, incluidos prendas, hipotecas o fideicomisos. Ocho) En general, salvo el caso de bienes que cualquiera de los cónyuges hubiere adquirido con "la expresa voluntad de que ingresen a la sociedad conyugal, los cónyuges se mirarán en todos los aspectos relacionados con su patrimonio como separados de bienes, esto es con inexistencia del régimen de sociedad conyugal. Nuev) Los futuros cónyuges podrán adquirir en copropiedad bienes de cualquier clase, sin que tales bienes ingresen a la sociedad conyugal, salvo que así lo expresen en el acto conjunto de adquisición. Tales bienes que se adquieran en copropiedad podrán, por ello, ser objeto de partición entre los cónyuges y cada uno de ellos podrá, en cualquier momento disponer y enajenar de los derechos y acciones que le correspondan sobre tales bienes adquiridos en copropiedad; sin el consentimiento del otro cónyuge. Diez) Los comparecientes manifiestan expresamente que estas capitulaciones matrimoniales sólo podrán ser modificadas de común acuerdo entre las partes. MODIFICACION DEL REGIMEN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL: En los términos procedentes convienen los futuros cónyuges en modificar las reglas sobre el régimen de la sociedad conyugal, de manera tal que solo ingresen al haber de la sociedad conyugal los bienes de cualquier clase que el cónyuge adquirente así lo determine por escrito en el acto de adquisición. CUARTA.- ANOTACION E INSCRIPCIONES.- Estas i capitulaciones matrimoniales entrarán en vigencia a partir de la fecha de celebración del matrimonio. De ellas se tomará nota al margen de la partida de matrimonio y se inscribirán en el Registro de la Propiedad del Cantón Quito y en cualquier otro registro de la propiedad que corresponda - Cualesquiera de los

-4-

DOCTOR OSWALDO MEJÍA ESPINOSAL NOTARIA CUADRAGÉSIMA CANTÓN QUITO

comparecientes tendrá la facultad, en cualquier tiempo, de obtener la inscripción de estas de capitulaciones matrimoniales en los Registros de Propiedad y su anotación al margen de la partida de matrimonio del correspondiente Registro Civil del Cantón Quito, lugar en que tienen fijado su domicilio los futuros cónyuges, sin perjuicio de que se tome nota de ellas al momento de la celebración del matrimonio. QUINTA.- CUANTIA:

La cuantía del presente contrato es, por su naturaleza, indeterminada.- Usted, señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo. (firmado) Abogada Leonor Piedrahita Ortega, con matrícula profesional número ocho mil noventa y dos, afiliado al Colegio de Abogados de Pichincha HASTA AQUÍ LA MINUTA.- Que queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y, leida que le fue a los comparecientes integramente por mil el Notario, se ratifican en todas sus partes y firman conmigo en unidad de acto. De todo cuanto doy fe.

Carla Avellan Pinto

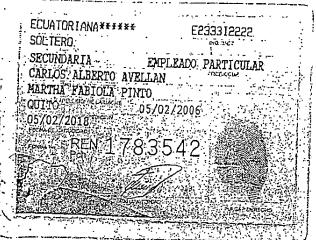
C.C.Nro. 170815045-1

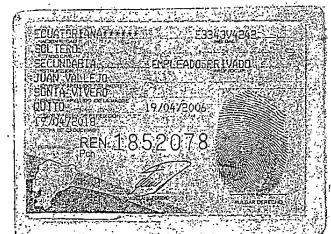
Juan Sepastián Vallejo Vivero

C.C. Nro. 1257487

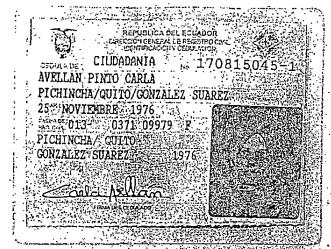
) sintell

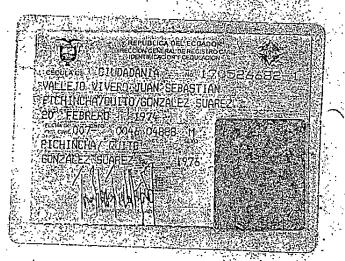
Dr. Oswaldo Mejla Lapinesa

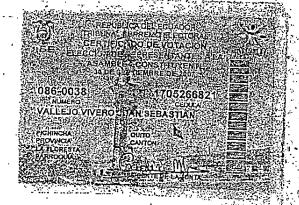












Se otorgó ante mí; en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, de la escritura de CAPITULACIONES MATRIMONIALES QUE OTORGA CARLA AVELLAN PINTO Y JUAN SEBASTIÁN VALLEJO VIVERO, debidamente sellada y firmada en Quito, diez de Enero del año dos mil ocho.

DRA. PAOLA ANDRADE TORRES
NOTARIA CUADRAGESIMA SUPLENTE DE QUITO

Br. Oswaldo Mejlo Rapionas

RAZÓN: Certifico que la fotocopia que antecede ea ES FIEL COMPULSA de la COPIA CERTIFICADA del documento que anteceda, constante en fojas, presentado ante la suscrita Notaria. En Quito, hoy día 0 9 JUN 2016

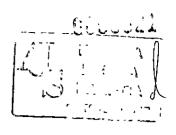
Dra. Ana Julia Solis Chávez NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO





Dr. Goweldo Mejía Espinosa





REPÚBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

ABSOLUCIÓN DE DENOMINACIONES

OFICINA: QUITO

FECHA DE RESERVACIÓN: 25/05/2016 12:00 AM

NÚMERO DE RESERVA: 7733223 TIPO DE RESERVA: CONSTITUCIÓN

RESERVANTE: 1103108237 LALAMA VELA JUAN MANUEL

PRESENTE:

ETAPAS DE LA ACTIVIDAD

A FIN DE ATENDER SU PETICIÓN, PREVIA REVISIÓN DE NUESTROS ARCHIVOS, LE INFORMO QUE SE HA APROBADO LA SIGUIENTE DENOMINACIÓN.

NOMBRE PROPUESTO: DIRECACERO DIRECCION DE EMPRESAS DEL ACERO S.A.

ACTIVIDAD ECONÓMICA: M69 ACTIVIDADES JURÍDICAS Y DE CONTABILIDAD.

OPERACION COMPLEMENTARIA M6910.01 ACTIVIDADES DE REPRESENTACIÓN JURÍDICA DE LOS INTERESES DE UNA

PARTE CONTRA OTRA, SEA O NO ANTE TRIBUNALES U OTROS ÓRGANOS JUDICIALES, REALIZADAS POR ABOGADOS O BAJO LA SUPERVISIÓN DE ABOGADOS: ASESORAMIENTO Y REPRESENTACIÓN EN PROCEDIMIENTOS CIVILES, PROCEDIMIENTOS PENALES Y EN RELACIÓN CON CONFLICTOS

LABORALES.

OPERACION PRINCIPAL M6910.02 ACTIVIDADES DE NOTARIOS PÚBLICOS, PRESTACIÓN DE ASESORAMIENTO

EN GENERAL, PREPARACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS: ESCRITURAS DE CONSTITUCIÓN, CONTRATOS DE SOCIEDAD Y DOCUMENTOS SIMILARES PARA LA FORMACIÓN DE SOCIEDADES, PATENTES Y DERECHOS DE AUTOR,

ESCRITURAS, TESTAMENTOS, FIDEICOMISOS, ETCÉTERA.

OPERACION COMPLEMENTARIA M6920.01 ACTIVIDADES DE REGISTRO DE LAS TRANSACCIONES COMERCIALES DE

EMPRESAS Y OTRAS ENTIDADES.

OPERACION COMPLEMENTARIA M6920,02 ACTIVIDADES DE PREPARACIÓN O AUDITORIA DE LAS CUENTAS

FINANCIERAS Y EXAMEN Y CERTIFICACIÓN DE CUENTAS.

OPERACION COMPLEMENTARIA M6920.03 ACTIVIDADES DE PREPARACIÓN DE LAS DECLARACIONES TRIBUTARIAS DE LAS PERSONAS Y EMPRESAS; ASESORAMIENTO Y DE REPRESENTACIÓN DE

CLIENTES ANTE LAS AUTORIDADES TRIBUTARIAS.

CLIENTES ANTE LAS AUTORIDADES TRIBUTARIAS

OPERACION COMPLEMENTARIA M6920,09 OTRAS ACTIVIDADES DE CONTABILIDAD, TENEDURÍA DE LIBROS Y AUDITORIA; CONSULTORÍA FISCAL (PROCESAMIENTO DE NÓMINA,

PRODUCCIÓN DE BIENES, COMERCIALIZACIÓN, ALMACENAMIENTO,

EXPORTACIÓN, INDUSTRIALIZACIÓN, EXPLOTACIÓN, DISTRIBUCIÓN, INVESTIGACIÓN Y DESA, PROMOCIÓN, CAPACITACIÓN, ASESORAMIENTO,

INTERMEDIACIÓN, INVERSIÓN, CONSTRUCCIÓN, RECICLAJE, IMPORTACIÓN

ESTA RESERVA DE DENOMINACIÓN SE ELIMINARÁ EL 07/07/2016 12:00 AM

RECUERDE QUE DEBERÁ FINALIZAR EL PROCESO DE CONSTITUCIÓN DENTRO DEL PERIODO DE VALIDEZ DE SU RESERVA. UNA VEZ FINALIZADO EL TRÁMITE DE CONSTITUCIÓN, ADICIONALMENTE DEBERÁ PRESENTAR A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES EL FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA, EL MISMO QUE PODRÁ ENCONTRAR EN LA SECCIÓN "GUÍAS PARA EL USUARIO" DEL PORTAL WEB INSTITUCIONAL.

LA RESERVA DE NOMBRE DE UNA COMPAÑÍA NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI).

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑÍA DEBERÁ CONTENER EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS QUE INTEGREN LA COMPAÑÍA EN FORMACIÓN, Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE CASO CONTRARIO, DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

PARTICULAR QUE COMUNICO PARA LOS FINES PERTINENTES.

AB. FELIPE JAVIER OLEAS SANDOVAL

SECRETARIO GENERAL



Dra. Ana Julia Solís Chávez NOTARIA

Se otorgó ante mí; y, en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA de la escritura pública de Constitución de la Compañía Anónima DIRECACERO DIRECCION DE EMPRESAS DEL ACERO S.A., debidamente sellada y firmada en el mismo lugar y fecha de su otorgamiento.-

DRA. ANA JULIA SÖLİS CHÁVEZ

NOTARIA DECIMA PRIMERA DE QUITO

ta. Ana lulia 300.

Cra. Ana l

AND AND DECIMARINE



TRÁMITE NÚMERO: 38491	
*9750753 # R P V O D S *	

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA ANÓNIMA

NÚMERO DE REPERTORIO:	26998
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	21/06/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	2704
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA ANÓNIMA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA DECIMO PRIMERO /QUITO /09/06/2016
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	DIRECACERO DIRECCION DE EMPRESAS DEL ACERO S.A.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

GOB: JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS ADM.- P Y GG NOMBRADOS POR JUNTA.- 5 AÑOS..- RL. P Y GG INDISTINTAMENTE..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 21 DÍAISÍ DEL MES DE JUNIO DE 2016 30

DRA. JO HANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)

REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL

Página 1 de 1

Ha

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS	FORMULA
RAZON O DENOMINACIÓN SOCIAI	: DIR
EXPEDIENTE:	RUC:
NOMBRE COMERCIAL:	
DOMICILIO LEGAL	
PROVINCIA:	CANTÓN:
PICHINCHA	Quit

RIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA ECACERO MRECUON DE EMPRESAS DEL ACERO S.A. NACIONALIDAD: ECUAtonana CIUDAD: OULD DOMICILIO POSTAL PROVINCIA: CANTÓN: CIUDAD: OUIUD QUITO PICHINCHA PARROQUIA: BARRIO: CIUDADELA: WHBAYA SAUTA WULA CALLE: NÚMERO: INTERSECCIÓN/MANZANA: DEL ESTABLO WIF 50 DEC CHARRO CONJUNTO: KM.: CAMINO: EDIFICIO/CENTRO COMERCIAL: OFICINA No.: SITE CENTER F01 CASILLERO POSTAL: TELÉFONO 1: TELÉFONO 2: 1701220 023801321 SITIO WEB: CORREO ELECTRÓNICO 1: CORREO ELECTRÓNICO 2: clientes@bakertillyearador.com clientes@bakertillyecvador.com CELULAR: 0992002876 023801329 REFERENCIA UBICACIÓN: TRAS DEC SUPERHAXI NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL: Carlos Alberto Avellán Arteta NÚMERO DE CÉDULA DE CIUDADANÍA: 170271952-5 Declaro bajo juramento la veracidad de la información proporcionada en este formulario y Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de esta información y; acepto que en caso de que el contenido presente no corresponda a la verdad, esta institución aplique las sanciones de ley. SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS UN OPES Y SEGUROS Superintendencia -7 301 2010 surmita 20 1000 FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

REGISTRO DE SOCIEDADES

Nota: el presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones.

0 6 JUL/2016

Sr. Diego Vinueza C.A.U. QUITOVA-01.2.1.4-F1