

PAFAANI S.A. "EN LIQUIDACION"

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en Dólares Estadounidenses)

1.- INFORMACION GENERAL

La escritura de Constitución de la compañía fue otorgada el 15 de junio del 2016, ante el Notario Cuadragésimo Primero del Cantón Guayaquil, es una compañía anónima bajo la razón social de PAFAANI S.A., inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 20 de Junio del 2016, con el número 2.451 de fojas 26.583 a 26.596, La compañía está radicada en el país cuya sede es Guayaquil, en la Ciudadela Los Almendros, Avenida José de la Cuadra, Solar 24 Manzana C-9 a dos cuadras del Mall del Sur, cuyo objeto social entre otros, se encuentra descrito en el Artículo Tercero de los Estatutos a saber: COMPRA - VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ARRENDADOS, COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS Y VIVIENDAS; EDIFICIOS NO RESIDENCIALES, INCLUSO SALAS DE EXPOSICIONES; INSTALACIONES PARA ALMACENAJE, CENTROS COMERCIALES Y TERRENOS; INCLUYE EL ALQUILER DE CASAS Y APARTAMENTOS AMUEBLADOS O SIN AMUEBLAR POR PERÍODOS LARGOS, EN GENERAL POR MESES O POR AÑOS. El plazo de duración de la compañía es de 50 años contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, esto es el 20 de Junio del año 2.066, siendo su Capital Social actual de \$ 10.000,00 dividido en 10.000 acciones ordinarias y nominativas de \$ 1,00 cada una.- La compañía se encuentra Registrada en el Servicio de Rentas Internas con el RUC N° 0992982276001 y registrada en la Superintendencia de Compañías bajo el expediente N° 708379

5. ACTIVOS FINANCIEROS

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	<u>10.000,00</u>
TOTAL DEL ACTIVO	<u>10.000,00</u>

PATRIMONIO NETO

11. CAPITAL

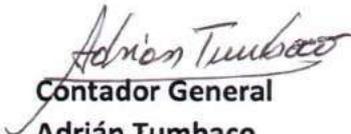
El Capital social de la compañía es de \$ 10.000,00 dividido en 10.000 acciones ordinarias y nominativas de \$ 1,00 cada una

Capital Social	<u>10.000,00</u>
TOTAL PATRIMONIO	<u>10.000,00</u>
TOTAL DEL PASIVO + PATRIMONIO	<u>10.000,00</u>

13. INGRESOS-EGRESOS

La compañía no ha generado ingresos ni egresos

Se pone a consideración de los señores accionistas las presentes notas a los Estados Financieros del ejercicio económico del año 2017


Contador General
Adrián Tumbaco