

REPUBLICA DEL ECUADOR
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIASDECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 8 No. A00024377

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE											
01	COD. REG.	099129734000	02	EXERCENTE	70835	03	RADOR SOCIAL	MANRATO INMOBILIARIO INMOBILIARIO S.A.			
04	PERIODO	60775	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	50400000	07	COD. CANTON	390
08	CALLE	AV. 9 DE OCTUBRE					10	NUMERO	2009	11	TELEF.
12	ACTIVIDAD ECONOMICA	INMOBILIARIA					14	COD. ACTIVIDAD ECON.	8310	15	TIPO CONTRIBUYENTE
16	DOMICILIO DEL REPRESENTANTE LEGAL	F2552 GARRITERA 7565170					17	COD. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0904890449		
18	PERSONAL	20	EMPLOADO	21	ADMINISTRACION	22	PRODUCCION	23	OTROS	24	AUSENTE EXTERNO
ACTIVO CORRIENTE											
Caja, bancos 101 3750.000											
Inversiones financieras temporales 102 -											
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes) 103 -											
(-) Provisión cuentas incobrables 104 -											
Otras cuentas por cobrar 105 -											
Inventario de materia prima 106 -											
Inventario de productos en proceso 107 -											
Inventario de suministros y materiales 108 -											
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen 109 -											
Mercaderías en tránsito 110 -											
Gastos, herramientas y accesorios 111 -											
Gastos anticipados 112 -											
Otros activos corrientes 113 -											
TOTAL ACTIVO CORRIENTE 119 3750.000											
ACTIVO FIJO											
Terrenos, edificios e instalaciones 151 -											
Maquinarias, muebles, enseres y equipos 152 -											
Vehículos 153 -											
Otros activos fijos 154 -											
(-) Depreciación acumulada 155 -											
TOTAL ACTIVO FIJO 159 -											
ACTIVOS NO CORRIENTES											
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo 161 -											
Gastos de organización y constitución 162 2084.345											
Gastos de investigación exploración y otros 163 -											
Aportaciones en asociaciones 164 -											
Otros activos no corrientes 165 -											
(-) Amortización acumulada 166 -											
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE 169 2084.345											
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169) 170 5834.345											
PASIVO CORRIENTE											
Cuentas por pagar 201 -											
Documentos por pagar 202 -											
Provisiones sociales por pagar 203 -											
Obligaciones: IESS e impuestos 204 -											
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc. 205 -											
Otros pasivos corrientes 206 -											
TOTAL PASIVO CORRIENTE 209 -											
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)											
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo) 211 -											
Préstamos de accionistas o casa matriz 212 -											
Obligaciones emitidas 213 -											
Otros pasivos a largo plazo 214 -											
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 219 -											
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219) 220 -											
PATRIMONIO NETO											
Capital suscrito y/o asignado 301 5.000.000											
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro 302 -											
Aportes de socios o accionistas para futura cap. 303 -											
Reservas 304 -											
Reserva por revalorización del patrimonio 305 834.345											
Reexpresión monetaria 306 -											
Otros superávits 307 -											
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores 308 -											
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta 309 -											
TOTAL PATRIMONIO NETO 319 5834.345											
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319) 320 5834.345											
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO											
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones) 701 58.343											
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729) 702 -											
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771) 703 58.343											
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO											
RENTAS FINANCIERAS 704 -											
HERENCIAS, LEGADOS, DONAC. 705 -											
RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES 706 -											
IMPUESTO UNICO 709 -											
DETALLE DE COMPENSACIONES											
IMP. 739 -											
EJER. IMP. 731 -											
No. TRAM. 732 -											
FECH. ING. 733 -											
IMP. 740 -											
EJER. IMP. 741 -											
No. TRAM. 742 -											
FECH. ING. 743 -											
REEXP. MON. 751 -											
EJER. IMP. 751 -											
No. TRAM. 752 -											
FECH. ING. 753 -											
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)											
Firma del representante legal											
Firma del contador											
Nombre 800 MILTON LIMA											
Matr. No. 801 01256											
Efectivo											
Cheque No.											
Banco											
Monto de Crédito (cantidad)											
SÍ											
SI											