



INFORME DE LABORES DEL GERENTE PARA EL AÑO 201 DE LA EMPRESA FACTORY AGRO CIA. LTDA.

Señores Accionistas:

El presente informe comprende a partir de la inscripción de mi nombramiento en el Registro Mercantil el 28 de enero del 2011, según tomo 142 y documento 1217, en mi calidad de Gerente, por tanto me corresponde la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía. **FACTORY AGRO CIA. LTDA.**

En tal virtud y en mi calidad de Gerente y representante legal de **FACTORY AGRO CIA. LTDA**, dando cumplimiento al estatuto social de la compañía, organismos de control tributario y a la ley de compañías en lo que se refiere a entregar informes de gestión administrativa, económica y financiera de la actividad económica de la compañía **FACTORY AGRO CIA. LTDA.**, debo manifestar que la empresa, cuyos estatutos y actas de constitución fueron registradas e inscritas bajo los números 39 Del Repertorio y 39 del Registro Mercantil de Guaranda, de la República del Ecuador el día 23 Mayo del 2016, y se registra los nombramientos del gobierno de la empresa otorgado a las siguientes dignidades que regirán la administración y rumbo de la compañía de Gerente, Presidente y Secretario, por el periodo de 2 años, corrido desde la fecha de inscripción en el Registro Mercantil, registrado el 21 de junio del 2016 en el Registro Mercantil de Guaranda.

Con estos antecedentes, la empresa inicia sus actividades económicas a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil, que en estos seis meses de mi gestión económica, no se pudo realizar mayores vínculos comerciales debido a la situación económica y política del país, complementado a esto que es una empresa nueva que recién se lanza al mercado, por lo que se obtuvo pocas ventas. Además este tiempo ha servido para investigar, buscar nuevas oportunidades de nichos de negocios para el próximo año, equipar con maquinaria y equipo necesario para el buen funcionamiento de la empresa.

Respecto al cumplimiento tributario, la empresa ha efectuado y cumplido con todas sus obligaciones tributarias legales y de control.

La empresa Factory Agro Cía. Ltda. , mantiene en su balance una Cuenta Por pagar, generada por compra insumos y materiales para la presentación del producto y la obtención de patente y, cuyo valor asciende a USD 3851.56. (Tres mil ochocientos cincuenta y uno dólares 56/100), valores que se serán cancelados en próximo año, a los socios según anexo de cuentas por pagar.

FACTORYAGRO CIA. LTD.



Producto de esta gestión económica, el resultado financiero del 2017 arroja una pérdida de SIETE 14/100 (USD 7, 14).

En relación al patrimonio ha sufrido variación; inicia con el capital suscrito y pagado de USD 400, ampliando su patrimonio. Al valor de USD 11.828,28 como una cuenta de capital para futuras capitalizaciones.

Hasta aquí mi Informe sobre mi gestión como Gerente y Representante legal.

Arq. Santiago Cabrera
GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL