

CONALPIBORAO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

NOTAS GENERALES:

Nota 1: HISTÓRICA DE LA ENTIDAD ECONOMICA

La empresa CONALPIBORAO, S.A. surge como oportunidad de inversión de DÍAZ RODRÍGUEZ YANIEL LAZARO y FÉLIX COOPPINAKI URIBE, que visualizaron la posibilidad de aprovechar las ventajas competitivas de la región, su amplio recurso humano, su cultural científica y tecnológica, su ambiente propicio para la inversión y su participación en el desarrollo de un emporio en los servicios.

Con esta idea fue constituida el 03 de junio del año 2015, según se evidencia en Acta constitutiva presentada por ante el Superintendencia de Corporaciones bajo número en el expediente N° 206325, sus Accionistas fundadores son los socios DÍAZ RODRÍGUEZ YANIEL LAZARO y FÉLIX COOPPINAKI URIBE.

Sus Acciones se produjeron dentro actividad de Construcción en general. El servicio ofrecido por la entidad económica a CONALPIBORAO S.A., es la ciudad de Quito, Avenida Amazonas, N°1-147 y Avenida Vicente Ramón Rocafuerte Blok Amazones Oficina 212, no limitaciones, la que pueda desarrollar actividades o establecer culturales, en cualquier jurisdicción de la Provincia o de territorio nacional, cuando se le considere necesario para el cumplimiento del objeto social de la corporación.

E periodo contable de la empresa establecido en el establecido dentro del acta constitutiva es del 01 de Enero de cada año al 31 de Diciembre del mismo.

Nota 2:

Dante la capacidad de la entidad para continuar en funcionamiento; según el principio de regulio en cuentas, puesto que se tiene veras compromisos tanto en el corto como en largo plazo tanto con sus clientes, acreedores, proveedores, inversiones y propietarios, es decir muestra alguna evidencia de que la empresa seguirá activadas en un futuro próximo.

Nota 3:

La empresa es una Organización Privada, autónoma, con personalidad jurídica propia. Se rige por la Ley de Compañías, Leyes y Reglamentos establecidos por el servicio de rentas internas, por las decisiones, acuerdos emanados de las Asambleas de Accionistas, Resoluciones, Acuerdos de la Junta Directiva, otras leyes de la República del Ecuador con sucesiones.

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables a entidades financieras, que comprenden sustancialmente las normas impuestas y autorizadas y/o permitidas por la SBS y en lo que sea aplicable la Norma Internacionales de Información Financiera (NIIF) presentadas en dólares estadounidenses.

Políticas Fiscales:

- Recocimiento de los ingresos: Los ingresos provenientes de los contratos se reconocen al finalizar la obra en un punto que pone al cliente un avance del 70% de la obra y al finalizar se elabora la factura, son retornados al señor responsable de la obra una vez cobrada, por ultimo después de impuestos cobrados por el gasto en el negocio. Los ingresos son los recibidos cuando los riesgos y beneficios derivados de la propiedad son transferidos al cliente.
- Impuestos a los ganancias: El gasto por impuestos a las ganancias en contribuir se denominan impuestos a la Renta (IR) y representa la tasa del impuesto corriente por pagar. Los impuestos corrientes por pagar están basados en la ganancia fiscal del año.

referencia en un todo de acuerdo al conocimiento más cercano que el establecido en la Ley Orgánica de Régimen Tributario de Costa Rica.

- Propiedad Plantas y Equipos: Estos corresponden principalmente a bienes tangibles como lo son: Móviles, Equipo de Computadoras y impresoras. Estos bienes tienen obsolescencia técnica y/o estéticas con depreciación constante en el tiempo, es decir, tienen una vida útil menor que 20 años y se realizan a costa de la misma. El costo de mantenimiento de los equipos se mantiene en el orden de 10% del costo de compra al inicio de su vida útil.

En estos criterios de remplazo se considera también la forma en que se realizan las reparaciones en función a su naturaleza y su tamaño. Las reparaciones menores se repiten cada 10 días y las mayores en la medida en que se requiere la misma.

- Depreciación de activos: En cada figura sobre la cual se informa se indican las depreciaciones, plantas y equipos para determinar el gasto mínimo de que estos activos tienen para evitar una pérdida por depreciación. Si existen edificios o equipos de construcción que están en operación, se impone la cuota de depreciación mínima establecida en la legislación tributaria. Los edificios tienen una vida útil estimada de 40 años y se determina la cuota de depreciación.

Sobre pérdida por deterioro del valor de los activos posteriormente al importe establecido en la cuota de depreciación se procede hasta la estimación previa de su valor recuperable tomando en cuenta otros costos de venta y gastos de venta, en el caso de los inventarios, sin superar el importe que habría sido determinado en la base de menor pérdida por depreciación de los activos (los de inventarios en años anteriores). Es decir, se aplica una pérdida por depreciación de valor de los activos en los años en que se han vendido.

- Gastos de los inventarios de valor por la diferencia entre el costo de adquisición y el que se obtiene al momento de su venta. Los gastos de inventarios comprenden la diferencia entre la producción convencional y la que se obtiene en la etapa de elaboración y condensación.

El valor neto de recuperación es el valor de venta estimado durante el funcionamiento del negocio mismo en todos los períodos o en los períodos de ventas estimadas.

- Gasto de depreciación: La preparación y presentación ante los estados financieros impone que la Gobernación establezca normas con base en las cuales que se informe el gasto reportadas de acuerdo a la fecha en la que se realizó la actividad y se aplica el efecto de los cambios en el tipo de cambio de acuerdo con los montos de pesos y colones. Se establecen períodos trimestrales para la elaboración y presentación de los estados financieros.

NOTAS DE CARÁCTER ESPECÍFICO:

Nota 3. IVA y equivalentes de IVA y IR

La empresa tiene una Cuenta Corriente en el Banco Interamericano BIS 042-002119-2, la cual ha tenido movimientos de fondo a los contribuyentes que se realizaron durante el año 2007. Los movimientos se ven reflejados en la lista de desglose que se muestra la tabla 10.

Nota 10. Cambios en el valor de los activos por el efecto de la tasa de cambio: Se informa el efecto de la tasa de cambio en el valor de los activos que se presentan en el balance general.

Nota 11:

Activos Por impuestos corrientes	Monto
IVA CREDITO FISCAL	1383,6
RETENCIONES RECIBIDAS IR	75,04
TOTAL	1458,64

Sect. 2. Dependence of the current and transients

John Heidrich
H. C. Heidrich
TOMAS CO. TRADING AS H. C. HEIDRICH
C. L. HEIDRICH, JR., D. C. HEIDRICH
John Heidrich
John Heidrich

100% RENEWABLE

CANTIDAD	ARTICULO	COSTO	NO. DE	DEPRECIACION	DEPRECIACION		VALOR
					ACUMULADA	ACUMULADA	
					PERIODICA	PERIODICA	
Analisis de							

En el año 2000 se realizó una encuesta en la que se evaluó la satisfacción de los pacientes con la atención recibida en el hospital. Los resultados fueron publicados en la revista "Revista de Salud Pública" (2001).

Digitized by srujanika@gmail.com

10/23/2014 11:16:16 AM | 39316343-02320

TOTAL DE BONOS COMUNES	175.000,00
BONOS COMUNES CON UN VALOR NOMINAL DE 100 DE PESOS	175.000
TOTAL DE BONOS COMUNES	175.000,00

BEST PRACTICE: Companies can take steps to reduce their risk of being targeted by cybercriminals by implementing strong security measures, such as two-factor authentication, regular software updates, and employee training.

Nota 11

<u>GASTOS OPERACIONALES</u>	
HERRAMIENTAS EN ANAS	152,52
ELECTRICO	15,13
AGUA	30,09
TELEFONIA MOVIL	247,17
INTERNET	427,41
MANTENIMIENTO Y REPARACION	243,73
HONORARIOS PROFESIONALES	435
CAPACITACIONES PERSONAL	330,7
ALQUILER OFICIO	473,14
PATENTE MUNICIPAL	10
COMISIONES BANCARIAS	62,51
ARRIENDO OFICINA	5053,14
DEPRECACION MAQUINARIAS	204,1
FAPELERIA Y ARTICULOS DE	2254,36
ARTICULOS DE LIMPIEZA Y BAÑO	44,15
INTERESES SRI	3,05
MULTAS SRI	60
GASTOS DE ALIMENTACION	1085,44
COMBUSTIBLE Y LUBRICANTE	209,07
HOSPEDAJE	1755,36
MOVILIZACION	2298,46
PARQUEADERO	7
TOTALES	14.480,06

Nota 12. A continuacion de los Estudios Contables.

DIAZ BOHAD YANIELLA AZARCO RUC: 1757445521 CALLE 100A N° 1400 CORRIENTES
C.P. 100-20, QUITO, ECUADOR

DIAZ BOHAD YANIELLA AZARCO
Cedula de Identidad 1757445521
Representante Legal

MATERVA ANDREINA ARAGON FERNANDEZ
RUC: 1757129489001

Contador