

**INFORME DEL GERENTE DE LA INMOBILIARIA DEL SUR  
INBANASUR S.A DEL PERIODO 2016**

Durante este Período 2016, en mi calidad de Gerente General, expongo que su Actividad Económica es la Compra Venta y Alquiler de Bienes Inmuebles, con un Capital de Integración de **\$5100,00**, además durante este periodo se obtuvieron Cuentas por Cobrar y Cuentas por Pagar por los Gastos Generados para la Creación de Compañía, además los Accionista Aportaron el valor de \$37,2594, por cada **CIEN** acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; valorado en **\$100,00** ( CIEN CON 00/100 DOLARES AMERICANOS; dando un total de **\$1900,23**; para el Pago de los Honorarios Profesionales, Patente, Publicidad y Comunicación y Comisiones Bancarias, obteniendo una Utilidad antes de Impuestos de **\$47,62**, de los cuales se Cancela por Impuesto a la Renta por el Ejercicio Económico año 2016 de **\$10,48**, Reserva Legal de **\$ 3,71**, obteniendo una Utilidad Líquida de **\$33 43**. De la misma mi opinión es que la dejen los Accionista la Utilidad que les corresponde para futuras Capitalización para la Compañía.

En mi calidad de Gerente mi recomendación a los Accionistas, es de incrementar el Capital, para la Compra Venta de Bienes Inmuebles, y así generar ingresos para la Compañía, para sustentar todos los Gastos que se generen durante los periodos futuros.

Por la atención prestada a este acto, le antropo mis debidos agradecimientos.

Machala, 16 de abril del 2017

  
**Ing. Fernando Guzmán A.**  
**GERENTE GENERAL**  
**INMOBILIARIA DEL SUR INBANASUR S.A**