

**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES DE ENYA RECURSOS  
RENOVABLES ENERGIA Y AMBIENTE ENYA-ENERGIES SOCIEDAD  
ANONIMA**

En Quito, 4 de diciembre del 2018

De una Parte,

El señor Sebastián Edgar Suarez Aguilar, mayor de edad, de estado civil soltero, domiciliado en la ciudad de Quito, portador de la cédula de ciudadanía número 1712632031, por sus propios y personales derechos y a quien en adelante se le denominará "el Vendedor".

De otra Parte,

La CORPORACIÓN ENYA, con RUC número 1791914023001, representada legalmente por su Director Ejecutivo, el señor Diego Xavier Suarez Erazo, mayor de edad, de estado civil casado con separación de bienes, domiciliado en la ciudad de Quito, portador de la cédula de ciudadanía número 1707724223, por sus propios y derechos y los que representa y a quien en adelante se le denominará "La Compradora".

Las Partes, de sus libres y espontáneas voluntades, manifiestan tener y se reconocen, mutua y recíprocamente, la capacidad legal necesaria para otorgar el presente Contrato, a cuyos efectos, podrán ser denominadas conjuntamente como "las Partes".

**MANIFIESTAN**

- I. Que el Vendedor es accionista de la ENYA RECURSOS RENOVABLES ENERGIA Y AMBIENTE ENYA-ENERGIES SOCIEDAD ANONIMA.
- II. Que el actual capital social de la Compañía se cifra en la suma de \$ 14.000,00 (catorce mil dólares americanos), dividido en 14.000 acciones de 1 dólar de valor nominal cada una de ellas.
- III. Que el Vendedor es titular de \$ 4.800, (Cuatro mil ochocientas) acciones de la Compañía, que representan el 34,28% del capital social de la Compañía y que está interesado en vender dichas acciones al Comprador.



- IV. Que La Compradora está interesado en adquirir parte de las acciones descritas en el III Manifestando.
- V. Que, en virtud de las consideraciones precedentes, las Partes, de sus libres y espontáneas voluntades, han acordado otorgar el presente Contrato de compraventa de acciones con sujeción a las siguientes

## CLÁUSULAS

### 1. Objeto

El Vendedor vende a La Compradora, que compra 140 (ciento cuarenta) de las acciones descritas en el III Manifestando por el precio y en los términos y condiciones que se señalan en el presente Contrato.

Título: El Vendedor acredita la titularidad de tales acciones en virtud de sendos títulos constituidos en la constitución de la Compañía; y, su aclaratoria.

Cargas: Libre de cualquier carga y gravámenes.

### 2. Precio

El Vendedor vende y transmite al Comprador las 140 (ciento cuarenta) acciones, que le corresponden en la Compañía, por el precio total de \$ 140 (ciento cuarenta dólares americanos).

El pago deberá efectuarse en su totalidad la firma del presente contrato.

### 3. Transmisión de la titularidad

La transmisión de las 140 (ciento cuarenta) acciones, implicará asimismo, la transmisión de todos los derechos políticos y económicos inherentes a ellas.

### 4. Obligaciones del Vendedor

El Vendedor se compromete a la transmisión de las 140 (ciento cuarenta) acciones, asumiendo la responsabilidad por vicios ocultos y al saneamiento por evicción.

### 5. Obligaciones del Comprador

La Compradora se compromete a satisfacer puntualmente el precio convenido en el presente Contrato.

#### **6. Manifestaciones y Garantías**

El Vendedor garantiza, en su calidad de accionista de la Compañía, que:

- a) Se han cumplido todos los requisitos previstos en los Estatutos Sociales en orden a la transmisión de las acciones anteriormente mencionadas.
- b) Que las acciones objeto del presente Contrato le pertenecen en pleno dominio por justos y legítimos títulos.
- c) Que no existen cargas ni gravámenes de naturaleza real sobre dichas acciones.
- d) Que las acciones de la Compañía representan el 51,43% del capital de dicha sociedad a la fecha del presente Contrato.

#### **7. Régimen**

El presente Contrato se rige en lo no previsto expresamente, por la legislación mercantil y supletoriamente, por las disposiciones de la Ley de Compañías y el Código Civil ecuatoriano.

#### **8. Notificaciones**

Todas las notificaciones, requerimiento, peticiones y otras comunicaciones que hayan de efectuarse por las Partes en relación con el presente Contrato, deberán realizarse por escrito y se entenderá que han sido debidamente realizadas cuando hayan sido entregadas en mano o bien remitidas por correo certificado al domicilio de la otra Parte que conste en el encabezamiento del presente Contrato, o bien a cualquier otro domicilio que a estos efectos cada Parte pueda indicar a la otra.

#### **9. Gastos e impuestos**

Todos los gastos e impuestos que se deriven de la presente compraventa serán de cuenta y cargo de la parte adquirente.

#### **10. Ley aplicable y jurisdicción competente**

El presente Contrato se registrará e interpretará de acuerdo con las Leyes Ecuatorianas y se someterá a la jurisdicción de los Tribunales de Ecuador.



11. Arbitraje (opción alternativa a la cláusula 10)

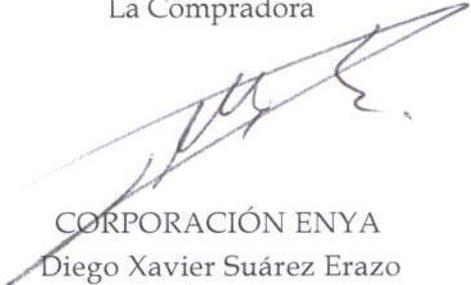
Para la solución de cualquier cuestión litigiosa derivada del presente Contrato, las Partes se someten al centro de mediación de la Cámara de Comercio de la ciudad de Quito.

Las Partes manifiestan su conformidad con el presente Contrato, que otorgan y firman en dos ejemplares igualmente originales, en el lugar y fecha arriba indicados.

El Vendedor

  
Sebastián Edgar Suarez Aguilar

La Compradora

  
CORPORACIÓN ENYA  
Diego Xavier Suárez Erazo

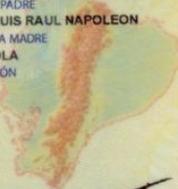

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANIA** No. **170772422-3**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**SUAREZ ERAZO DIEGO XAVIER**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO**  
**GONZALEZ SUAREZ**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1963-04-26**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **Casado**  
**XIMENA M AGUILAR VEINTIMILLA**





INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ING. MECANICO** E2343V2222  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **SUAREZ LANDAZURI LUIS RAUL NAPOLEON**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ERAZO MARCIA FABIOLA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2011-10-20**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2021-10-20**







DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO 000794415



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**  
**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011**

**009-0186** **1707724223**  
**NÚMERO** **CÉDULA**

**SUAREZ ERAZO DIEGO XAVIER**

**PICHINCHA** **QUITO**  
**PROVINCIA** **CANTÓN**  
**CHAUPICRUZ** **ZONA**  
**PARROQUIA**



F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **171263203-1**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**SUAREZ AGUILAR  
SEBASTIAN EDGAR**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
QUITO  
CHIMBACALLE**

FECHA DE NACIMIENTO **1986-12-26**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**





INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** **V2333V1222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**SUAREZ DIEGO XAVIER**

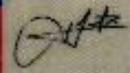
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**AGUILAR XIMENA MARITZA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
2012-02-29**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-02-28**









DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



**ACTA DE NOMBRAMIENTO DE DIRECTOR EJECUTIVO Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA CORPORACIÓN ENYA**

A los 23 días del mes de julio de 2010, en cumplimiento de lo dispuesto de Asamblea General de la misma fecha, la suscrita, en calidad de la máxima Autoridad de la Corporación ENYA, procede a renovar el nombramiento indefinidamente del señor Ing. Diego Suárez Erazo (CC 1707724223), como Director Ejecutivo y Representante Legal de ENYA, con todos sus deberes y atribuciones, según los estatutos vigentes.

Quito, 23 de julio de 2010.

*Alicia Delgado*

**Econ. Alicia Concepción Delgado Noboa**  
**Presidenta Corporación ENYA**  
**CC 1711500270**

Yo, Ing. Diego Suárez Erazo (CC 1707724223), en respuesta al nombramiento detallado anteriormente, acepto el cargo como Director Ejecutivo y en consecuencia, Representante Legal, de la Corporación ENYA.

Quito, 23 de julio de 2010

*Diego Suárez Erazo*  
**Ing. Diego Suárez Erazo**  
**CC 1707724223**



**NOTARIA 30**  
**Quito - Ecuador**  
**De acuerdo al Art. Dieciocho**  
**Numeral Cinco de la Ley Notarial**  
**Es Fiel Copia del Original**  
**Certifico. - ✓**  
Quito: **14 AGO. 2010**  
*Dr. Guido Andrade Cevallos*  
**Dr. Guido Andrade Cevallos**  
**NOTARIA TRIGESIMO**

*[Handwritten mark]*

## REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 1791914023001  
**RAZON SOCIAL:** CORPORACION ENYA  
**NOMBRE COMERCIAL:** CORPORACION ENYA  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** SUAREZ ERAZO DIEGO XAVIER  
**CONTADOR:** AGUIRRE CARRION AGUSTIN ANTONIO

<b>FEC INICIO ACTIVIDADES</b>	11/12/2003	<b>FEC CONSTITUCION:</b>	11/12/2003
<b>FEC INSCRIPCION</b>	23/01/2004	<b>FECHA DE ACTUALIZACION</b>	27/08/2013

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ADMINISTRACION DE ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ENERGIA ELECTRICA

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: BELCALZAR Barrio: LA PAZ Calle: MANUEL TUURRE Y Numero: 140 Interseccion: AV. LA CORONA Referencia ubicación: JUNTO A DOMINGO S. PIZZA Telefono: Trabajo: 022526399 Celular: 0992059312 Email: idatisolar@hotmail.com Apartado Postal: 17-17-895 Fax: 022526399

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

- \* ANEXO ACCIONISTAS PARTICIPES SOCIOS MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO RELACION DE PENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

<b># DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:</b>	del 001 al 001	<b>ABIERTOS</b>	1
<b>JURISDICCION</b>	REGIONAL NORTE - PICHINCHA	<b>CERRADOS</b>	3

  
 FIRMA DEL CONTRIBUYENTE
 

  
 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: RIFPC010610

Lugar de emisión: QUITO PAEZ N22-57 Y

Fecha y hora: 27/08/2013 10:37:20

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 1791914023001  
RAZON SOCIAL: CORPORACION ENYA

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO:	ABIERTO	MATRIZ:	FEC. INICIO ACT.:	11/12/2003
NOMBRE COMERCIAL:	CORPORACION ENYA				FEC. CIERRE:	
ACTIVIDADES ECONOMICAS:						FEC. REINICIO:

ADMINISTRACION DE ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ENERGIA ELECTRICA  
ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE PROGRAMAS DE PROTECCION AMBIENTAL  
DISEÑAR Y CONSTRUIR EQUIPOS QUE INSORPOREN ENERGIAS RENOVABLES Y TECNOLOGIAS LIMPIAS  
ELABORAR PROYECTOS TECNICOS INTEGRALES CON ENFASIS EN ENERGIA Y AMBIENTE PARA COMUNIDADES O  
CENTROS DE PRODUCCION, EN SUS FASES DE FACTIBILIDAD TECNICA, ECONOMICA, DISEÑO, FINANCIAMIENTO Y  
EJECUCION  
ACTIVIDADES DE CONSULTORIA EN GESTION DE LA PRODUCCION

## DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Barrio: LA PAZ Calle: MANUEL ITURREY Número: 140  
Intersección: AV LA CORUNA Referencia: JUNTO A DOMINO S PIZZA Telefono Trabajo: 022526399 Celular: 0992059312 Email:  
dintisolar@hotmail.com Apartado Postal: 17-17-895 Fax: 022526399

  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: RFPC010610

Lugar de emisión: QUITO/PAEZ N22-57 Y

Fecha y hora: 27/08/2013 10:37:20