

**Guayaquil, Febrero 9 de 2018**

**Señores  
Accionistas  
INMOBILIARIA CHUTE S.A.  
Presente.-**

Señores Accionistas:

En mi calidad de representante legal de la empresa **INMOBILIARIA CHUTE S.A.**, de conformidad con el artículo 263 de la Ley de Compañías, presento a ustedes el Informe Económico financiero correspondiente al año 2017.

Durante el ejercicio 2017, la compañía en aplicación de su objeto social, no percibió ingresos por la ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES. De acuerdo a lo expuesto anteriormente la empresa tuvo ingresos y Gastos operacionales.

Los estados financieros están preparados y presentados de acuerdo con Sección 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7 de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para Pymes.

La empresa **INMOBILIARIA CHUTE S.A.**, registra sus transacciones de acuerdo a las Políticas Contables, Errores y Estimaciones, establecidas en la Sección 10 de NIIF para Pymes.

**AGRADECIMIENTO**

Debo expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de la empresa **INMOBILIARIA CHUTE S.A.**

Por la confianza en mí depositada y auguro para la compañía mejores resultados en el futuro.

Atentamente



**SALAME SANTOS JOSE VICENTE**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**INMOBILIARIA CHUTE S.A.**  
Cedula C. No. 0900374497