

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

VIVANCO S.A.

EXPEDIENTE 70808

VIVANCO S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31/12/2012

ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE	CAJA	
		800.00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		800.00
ACTIVO A LARGO PLAZO		
INVERSIONES A LARGO PLAZO		122,003.98
TOTAL ACTIVO A LARGO PLAZO		122,003.98
TOTAL ACTIVO		122,803.98
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
TOTAL PASIVO CORRIENTE		0.00
TOTAL PASIVO		0.00
PATRIMONIO		
CAPITAL PAGADO		
RESEVA POR REVALUACION DEL PATRIMONIO		122,003.98
TOTAL PATRIMONIO		122,803.98
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		122,803.98

VIVANCO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

OBJETIVO DE LA COMPAÑIA

La Compañía VIVANCO S.A., está constituida desde el año 1994, simultáneamente de acuerdo con las Leyes de la República del Ecuador, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, en el mismo año, dedicándose principalmente al desarrollo y explotación ganadera en todas sus fases, en consecuencia la compañía estará facultada para ejecutar y celebrar toda clase de actos y contratos permitidos por las leyes de la República del Ecuador y relacionadas con su objeto social.

RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS

Los Estados Financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas y autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

CAJA BANCOS.-

En esta cuenta se registran los aportes de los accionistas a la cuenta de Integración del Capital por la constitución de la compañía VIVANCO S.A. el 29 de Agosto de 1994, y los de mas ingresos de la Compañía,

Caja	800.00
Total CAJA-BANCOS	800.00

Al 31 de Diciembre del 2012, la cuenta otras inversiones es como a continuación de detalla:

INVERSIONES A LARGO PLAZO.-

Inversiones a largo plazo	
TOTAL INVERSIONES A LARGO PLAZO	122,003.98
Valor	122,003.98

CUENTAS POR COBRAR.-

Al 31 de Diciembre del 2012, la compañía no mantiene valores por cobrar.

CUENTAS POR PAGAR.-

Al 31 de Diciembre del 2012, la compañía no mantiene valores por pagar.

RESERVA POR VALUACIÓN DEL PATRIMONIO.-

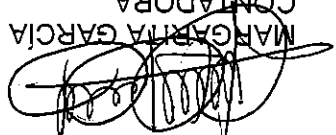
De acuerdo a la NIIF para el año 2012 se incremento el Patrimonio por \$ 122,003.98

CAPITAL SUSCRITO.-

El Capital suscrito y pagado de la Compañía VIVANCO S.A., se encuentra constituido por: \$ 800.00 el cual está dividido de la siguiente manera,

Chemel Alfredo Neme Macchiavello	160 Acciones	20%
Luis Andrés Neme Macchiavello	160 Acciones	20%
Mauricio Antenor Neme Macchiavello	160 Acciones	20%
Nassib Alberto Neme Macchiavello	160 Acciones	20%
Yolanda Adriana Neme Macchiavello	160 Acciones	20%
800		

La empresa VIVANCO S.A., en este ejercicio económico no obtuvo utilidad.


MARGARITA GARCÍA MARCILLO
CONADORA
REG. 0.23541