IMPORTADORA Y DISTRIBUIDORA LAKEIMPORT C.L.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 (Expresado en U.S. dólares)

NOTA 1. CONSTITUCION Y OPERACIONES

1.1 Constitución

La compañía IMPORTADORA Y DISTRIBUIDORA LAKEIMPORT C.L., fue constituida en Quito el 23 de mayo del 2016.

1.2 Operaciones

Su domicilio principal está registrado en la ciudad de Quito, Parroquia Cotocollao, Avenida Diego de Vasquez N36-167 y Manta.

La actividad económica principal de la compañía es la venta al por mayor y menor de máquinas y herramientas para la metalurgia; incluye partes y piezas.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION Y PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros de la compañía IMPORTADORA Y DISTRIBUIDORA LAKEIMPORT C.L., han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes al 31 de diciembre del 2016 aplicadas uniformemente a todos los períodos que se presentan.

2.2 Bases de presentación

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto para instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo.

El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de bienes y servicios.

El valor razonable se define como el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado a la fecha de valuación independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando directamente otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado tomarían esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición.

Además, para efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 ó 3 con base al grado en que se incluyen datos de entrada observables en las mediciones y su importancia en la determinación del valor razonable en su totalidad, las cuales se describen de la siguiente manera:

Nivel 1 Se consideran precios de cotización en un mercado activo para activos o pasivos idénticos;

- Nivel 2 Datos de entrada observables distintos de los precios de cotización del Nivel 1, sea directa o indirectamente,
- Nivel 3 Considera datos de entrada no observables.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

Conversión de la moneda extranjera

i) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en las cuentas anuales de la Compañía se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). Los estados financieros se presentan en (US\$) Dólares de los Estados Unidos de América.

ii) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones o de las valoraciones, en el caso de partidas que se han vuelto a valorar. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en la cuenta de resultados.

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas en el país, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios.

2.4 Cuentas por Cobrar

Los cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo y se reconocen inicialmente a su valor razonable.

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar comerciales no tienen intereses. El período de crédito promedio sobre la venta de servicios y productos es de 30 días.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

2.5 Inventarios

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando el método promedio ponderado.

2.6 Propiedades, Planta y Equipo

Medición en el momento del reconocimiento

Las propiedades, planta y equipo se miden inicialmente al costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo, en el caso de ser necesario.

Medición posterior al reconocimiento

Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de su valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

Método de depreciación y tasas de depreciación

El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo al método de línea recta, en función de su vida útil.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de línea recta. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

A continuación se presentan las principales partidas de activos fijos y las tasas de depreciación anuales usadas en el cálculo de la depreciación:

Activos Fijos	Años de vida útil
Edificios e Instalaciones	10
Maquinarias y Equipos	10
Vehículos y Equipos de Transporte	5
Muebles y Enseres y Equipos de Oficina	10
Equipos de Computación y Software	3

La compañía no considera el valor residual de los activos fijos para la determinación del cálculo de depreciación, en virtud que los activos totalmente depreciados son declarados inservibles de acuerdo a su política.

Retiro o venta de activos fijos

Un componente de activos fijos o cualquier parte significativa del mismo, reconocida inicialmente, se da de baja al momento de su venta o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o venta. Cualquier ganancia o pérdida

resultante al momento de dar de baja el activo (calculada como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en el estado de resultados cuando se da de baja el activo.

2.7 Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan los activos fijos para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor se revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (precio de venta menos costos de terminación y venta, en el caso de los inventarios), sin recuperar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

2.8 Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales, que no tienen intereses, que no se cotizan en un mercado activo y se reconocen inicialmente a su valor razonable.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El gasto por intereses (incluyendo los intereses implícitos) si existen, se reconocen como costos financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial.

2.9 Impuesto a la renta

Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o

deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

Otros impuestos corrientes

Los valores por impuestos al valor agregado por pagar, así como retenciones de impuestos a cuenta de terceros, entre otros, se reconocen dentro de los pasivos por impuestos corrientes.

2.10 Beneficios a empleados

Participación a trabajadores

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga.

2.11 Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y que puedan medirse de manera fiable, independientemente del momento en el que el pago sea realizado.

El ingreso de la venta de bienes se reconoce cuando se entregan los bienes y se ha transferido su propiedad. El ingreso se mide al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos y sin incluir impuestos asociados con la venta.

2.12 Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.13 Costos por préstamos

Todos los costos por préstamos se reconocen en resultados del periodo en que se incurre en ellos.

2.14 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna sección de la NIIF para las Pymes y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

NOTA 3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

En la aplicación de las políticas contables que describen en la Nota 2, la Administración debe hacer juicios, estimados y presunciones sobre los importes en libros de los activos y pasivos que aparentemente no provienen de otras fuentes. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran como relevantes. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

3.1. Deterioro de activos

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso de las unidades generadoras de efectivo. El cálculo del valor en uso requiere que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

3.2. Vida útil de activos fijos

Como se describe en la Nota 2, la Compañía revisa la vida útil estimada de los activos fijos al final de cada período anual. Durante el año 2016, la administración determinó que la vida útil de los activos fijos no debería ajustarse debido al mantenimiento y condiciones del negocio.

IMPORTADORA Y DISTRIBUIDORA "LAKEIMPORT C.L."
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

ACTIVOS

ACTIVO CORRIENTE	NOTAS		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1	3,510.02	
Cuentas por Cobrar	2	33.06	
Impuestos Anticipados	3	658.25	
Inventario de Mercaderías	4	<u>1,695.23</u>	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			5,896.56
TOTAL ACTIVO			5,896.56
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por Pagar	5	1,998.58	
Obligaciones Fiscales	6	28.10	
TOTAL PASIVO CORRIENTE			2,026.68
PASIVO NO CORRIENTE			
Préstamos de Socios a Largo Plazo	7	<u>5,186.61</u>	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			5,186.61
TOTAL PASIVO			7,213.29
PATRIMONIO			
	8		
Capital Social		1,000.00	
Utilidad del Ejercicio		<u>(2,316.73)</u>	
TOTAL PATRIMONIO			(1,316.73)
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			5,896.56

IMPORTADORA Y DISTRIBUIDORA "LAKEIMPORT C.L."
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

	NOTAS		
VENTAS NETAS	9	4,276.05	
(-) COSTO DE VENTAS	10	<u>3,440.44</u>	
(=) MARGEN BRUTO			835.61
(-) GASTOS OPERACIONALES			
Gastos de Administración, Ventas y Financieros	11	<u>3,152.34</u>	
(=) PERDIDA OPERACIONAL			(2,316.73)

(=) PERDIDA DEL EJERCICIO	(2,316.73)
(-) 15% PARTICIPACION UTILIDADES TRABAJADORES	-
(-) IMPUESTO A LA RENTA CIA.	-
(=) TOTAL PERDIDA	(2,316.73)

IMPORTADORA Y DISTRIBUIDORA "LAKEIMPORT C.L."
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
(EXPRESADO EN DOLARES AMERICANOS)

Cuentas	ANEXO	AÑO 2016 EN MILES DE USD \$	TOTAL EN MILES DE USD \$
NOTA 1			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO			
Corresponde a valores que la compañía mantiene depositados en el Banco Guayaquil. Banco Guayaquil Cta. Cte. 002542170-1			
		3,510.02	
TOTAL			3,510.02
NOTA 2			
Cuentas por COBRAR			
Corresponde a valores que la empresa mantiene pendientes de cobro con sus clientes locales.			
Cuentas por Cobrar Clientes	1	33.06	
TOTAL			33.06
(Ver Anexo No. 1 Detalle de Clientes)			
NOTA 3			
IMPUESTOS ANTICIPADOS			
Son retenciones en la fuente de impuesto a la renta realizados por los clientes locales y Crédito tributario de IVA.			
Retenciones en la Fuente		42.47	
Crédito Tributario IVA		615.78	
TOTAL			658.25
NOTA 4			
INVENTARIO DE MERCADERIAS			
Su saldo representa la existencia de mercaderías de la empresa al 31 de diciembre 2016.			
Inventario de Mercaderías		1,695.23	
TOTAL			1,695.23
NOTA 5			
Cuentas por PAGAR			
Corresponde a valores que la empresa mantiene pendientes de pago con sus proveedores locales.			
Cuentas por Pagar Proveedores Locales	2		

	1,998.58	
TOTAL		1,998.58
(Ver Anexo No. 5 Detalle de Proveedores Locales)		

NOTA 6
OBLIGACIONES FISCALES

Corresponde a valores por cancelar al SRI, por concepto de IVA y retención en la fuente realizados en diciembre 2016 e impuesto a la renta causado de la compañía.

Impuestos por Pagar	28.10	
Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio	-	
TOTAL		28.10

NOTA 7
PRESTAMO DE SOCIOS A LARGO PLAZO

Corresponde a valores que la empresa mantiene pendientes de pago con su socio, por concepto de préstamos realizados a la compañía.

Préstamos por Pagar Juan Fernando Guerra	5,186.61	
TOTAL		5,186.61

NOTA 8
PATRIMONIO NETO

Lo constituyen el capital social y la pérdida del ejercicio.

Capital Social	1,000.00	
Pérdida del Ejercicio	(2,316.73)	
TOTAL		(1,316.73)

NOTA 9
VENTAS NETAS

Ventas netas realizadas en el período. Un detalle de esta cuenta, es la siguiente:

Ventas Netas Locales Gravadas con IVA	4,276.05	
TOTAL		4,276.05

NOTA 10
COSTO DE VENTAS

Para la determinación del Costo de Ventas, se procedió a la regulación de la cuenta mercaderías de la siguiente manera:

Inventario Inicial de Mercaderías	-	
Compras Locales de Bienes con IVA	5,165.67	
(-) Devolución en Compras	(30.00)	
DISPONIBLE PARA LA VENTA	5,135.67	
(-) Inventario Final de Mercaderías	(1,695.23)	
TOTAL		3,440.44

NOTA 11
GASTOS OPERACIONALES

Son desembolsos efectuados para el mantenimiento y funcionamiento de la empresa. Están formados por Gastos de Administración, Gastos de Venta y Gastos Financieros. Un detalle de esta cuenta, es la siguiente:

Gastos Administrativos	3	2,970.37	
Gastos de Ventas	4	97.54	
Gastos Financieros	5	84.43	
TOTAL			3,152.34

HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de estos estados financieros 24 de marzo del 2017 no se produjeron eventos, que en la opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2016 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía el 24 de marzo del 2017 y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por los Accionistas sin modificaciones.