

WALT WHITMAN ACADEMIA INTERNACIONAL C.A
INFORME DE LABORES
Diciembre 31 de 1995

Sres
Presidente y Accionistas

Cumpliendo expresas disposiciones de la Ley de Compañías y del estatuto de Walt Whitman Academia Internacional C.A., presento ante la Junta General de accionistas el presente informe de labores.

ORIGENES DEL PROYECTO ACADEMICO

El proyecto académico Walt Whitman lo empecé a planificar a partir de abril de 1.994 con el firme convencimiento de construir un colegio en el cual se considerara las opiniones y aspiraciones de los padres y alumnos, lo cual pude percibir durante mi estancia como Director en el Colegio Americano de Guayaquil y en los años como asistente del director y profesor en Borokdale Community College de Guayaquil.

La Academia Internacional Walt Whitman es una institución privada que pone gran énfasis en la enseñanza del Inglés como segunda lengua al igual que formar aptitudes de Pensamiento crítico, diversidad cultural y una moderna filosofía educativa que enfatiza el idioma, aprendizaje y lectura asistida por el computador y desecha la memorización y copia de ejercicios.

El proyecto académico estaba previsto para comenzar con 660 alumnos. Después de mi experiencia como educador en Guayaquil estaba convencido que existía un mercado abierto relacionado con la educación y que muchos padres y alumnos estaban descontentos con los colegios en donde estaban asistiendo. El plan incluía una proyección financiera a 5 años, que incluía un crecimiento de la población estudiantil y la construcción de facilidades físicas y académicas para atender las necesidades que el crecimiento de los estudiantes demandaría. Aspiraba concluir con 2200 estudiantes para el año 2000.

LA SOCIEDAD CON CORGUESA S.A.

Por recomendaciones de varios amigos visite la Casa de Valores Guerrero S.A., CAVALGSA, con la finalidad de conseguir asesoramiento financiero para el proyecto, las referencias que tenía de Cavalgsa era de ser una institución que funcionaba debidamente autorizada por la Superintendencia de Compañías, de acuerdo a la Ley de Mercado de Valores una de sus funciones era precisamente brindar asesoría financiera a empresas. Cuando entregue el proyecto al Gerente de Cavalgsa - Reynaldo Guerrero -, este se mostró

impresionado de las potencialidades del mismo, y me manifestó si lo había realizado con verdadera objetividad. Según él, empezar con 660 alumnos en el primer año era algo utópico e imposible de alcanzar. Esta duda la fundamentaba en una experiencia reciente, un familiar suyo había creado un colegio el cual resultó en un total fracaso, dado que con el número tan reducido de estudiantes no podía cubrir ni sus costos operacionales, motivo por el cual tuvo que cerrarlo.

Luego de escuchar los fundamentos que respaldaban el proyecto Walt Whitman, me manifestó que le gustaría participar como accionista junto a su hermana Sara Guerrero de Marquéz de la Plata, propuesta que acepte por cuanto las referencias que tenía de Reynaldo Guerrero Gallardo eran de una persona correcta. Se acordó que los hermanos Guerrero Gallardo serían propietarios del 45% de las acciones en tanto que la familia Whitman sería propietaria del 55% de las acciones. El manejo económico estaría a cargo de Reynaldo Guerrero en tanto que el manejo académico sería responsabilidad de la familia Whitman, quedo claro que se respetaría esta división de funciones y ningún socio debería interferir en el ámbito de funciones del otro socio.

La participación de los Hermanos Guerrero Gallardo la realizaron por medio de una empresa de su propiedad llamada Corporación Holding Guerrero y Hermana S.A - CORGUESA - en tanto que la familia whitman lo hizo por medio de nuestra madre la Sra. María Palis Zambrano. Se acordó crear dos compañías, una encargada de manejar el proyecto académico y la otra sería la propietaria del terreno y de las contrucciones en donde funcione el colegio Walt Whitman. Así se constituyó Walt Whitman Academia Internacional C.A. y se procedió a comprar la compañía Pablicorp S.A.

Inmediatamente se procedió a alquilar una oficina en el Centro Comercial Alban Borja para atender todo lo relacionado con la apertura del colegio, el 11 de Septiembre publicamos nuestro primer aviso en el Diario El Universo y empezamos a vender carpetas de admisiones el lunes siguiente. Para el 18 de Septiembre habíamos vendido más de 150 aplicaciones de admisión, el primero de Diciembre 275, y para fines de mes el número de carpetas vendidas ascendían a 350 en tanto que se habían matriculado 150 alumnos. Para el 15 de Enero habíamos vendido más de 560 Carpetas y matriculado 250 alumnos.

Para Marzo 27 empezamos con la orientación a los profesores. Todas las aulas fueron terminadas al igual que ciertas facilidades deportivas y las oficinas de administración. En Abril 17 comenzamos las clases de pre-escolar y para el 19 tuvimos a todos los estudiantes desde pre-escolar hasta tercer curso, con un total de 632 alumnos. El Colegio fue todo un suceso, se habían cumplido las expectativas que contemplaba el plan diseñado meses anteriores. Los alumnos vinieron principalmente de los Colegios: Americano, Jefferson, Balandra, Moderna, Sek, entre otros.

LOS PROBLEMAS CON REYNALDO GUERRERO

Nuestros primeros problemas como socios comenzaron a mediados del mes de Julio, cuando empecé a presionar a Rodolfo Medina Gonzalez para que proceda a entregar los estados financieros, por cuanto era inaceptable que en casi un año de operaciones no hubiera entregado información alguna. Mi continua exigencia por información financiera, molestó a Reynaldo Guerrero Gallardo y a Rodolfo Medina Gonzalez quienes manifestaron su molestia por haber dudado de sus honorabilidades. Durante la primera semana de Septiembre, Rodolfo Medina nos informó que había recibido el poder legal de Reynaldo Guerrero Y de su Hermana Sara Guerrero, y que a partir de ese momento todo lo teníamos que tratar sólo con él. El 26 de Septiembre recibimos una carta de Reynaldo Guerrero informandonos que había decidido terminar la sociedad y estaba dispuesto a vender su participación accionaria tanto el 45% en Walt Whitman Academia Internacional C.A. y el 44% en Pablicorp S.A. Para este entonces nuestra relación de trabajo con Rodolfo Medina se terminó por que no podía o no quería entregar reporte financiero alguno. Así, procedimos a buscar el financiamiento para la adquisición de las acciones de los Hermanos Guerrero Gallardo.

El 3 de Diciembre mientras me encontraba en EE.UU fui informado por mi esposa que Reynaldo Guerrero y Sara Guerrero habían huído de Ecuador por cuanto habían estado captando depósitos del público sin haber estado autorizados legalmente. Al día siguiente empezaron a llegar al Colegio muchas personas portando documentos tanto de Walt Whitman Academia Internacional C.A como de Pablicorp S.A., recién en ese momento empezamos a tener una idea del daño que Reynaldo Guerrero Gallardo había ocasionado a la empresa y la razón para no entregar los reportes económicos.

Rodolfo Medina Gonzalez renunció inmediatamente sin entregar información contable alguna, a partir de entonces asumimos la tarea de reconstruir toda la contabilidad, separando las dos compañías, por cuanto, Rodolfo Medina había mezclado asientos contables de Walt Whitman en Pablicorp y viceversa creando un verdadero caos contable. Una vez reconstruida toda la contabilidad de ambas empresas hemos podido establecer la magnitud del perjuicio económico.

Terminamos el año 1.995 con total éxito académico. Inmediatamente tomamos la decisión de hacer todo lo necesario para mantener el proyecto académico vigente por el respeto tanto a padres de familia, profesores, estudiantes y a todas las personas y empresas que habían confiado en nosotros. Lamentablemente este sano esfuerzo a tropezado con los continuos ataques hacia las empresas y directivos de parte de Hugo Amir Guerrero Gallardo, hermano y abogado de Reynaldo Guerrero Y Sara Guerrero. Estos ataques de Hugo Amir Guerrero se encuadra dentro de una estrategia de los Hermanos Guerrero para hacer creer a los cientos de perjudicados de CAVALGSA que quien tiene que responder por los dineros que capto Reynaldo Guerrero y/o Sara Guerrero y/o Cavalgsa es la Academia Walt Whitman, es decir, de una manera inmoral

pretende endozar los problemas personales de sus hermanos a la Academia Walt Whitman, un disparate que solo tiene cabida en personas que no tienen la entereza de asumir sus responsabilidades.

Durante los meses de vacaciones tuvimos momentos sumamente difíciles, pero los sorteamos y pudimos abrir el nuevo año escolar nuevamente con 600 alumnos. Estamos administrando las empresas bajo una total austeridad, hemos reducido el personal, reemplazado algunas posiciones críticas y mejorado muchos aspectos del colegio. Se ha contratado una nueva Directora de Primaria, Financiera y Rectora. Estamos trabajando con los Padres de familia quienes han demostrado total apoyo al colegio, nuestros abogados trabajan en todos los aspectos legales tanto a nivel de superintendencia de compañías como a nivel de los varios juicios que se ventilan en los juzgados. Tenemos toda la convicción que saldremos adelante dado que nos asiste el derecho y la razón, tanto a nivel personal como de empresas somos otros perjudicados de Reynaldo Guerrero Gallardo.

LA SITUACION FINANCIERA

Walt Whitman Academia Internacional C.A., ha sido victima del manejo irresponsable tanto de Reynaldo Guerrero Gallardo como de su cuñado el ex Director financiero Rodolfo Medina Gonzalez. Al 31 de Diciembre de 1995, la situación de la empresa es la siguiente;

Activos	4.478!166.412
Pasivos	3.436!820.181
Patrimonio	1.533!795.194
Déficit (-)	492!448.963

En el rubro de los activos tenemos S/.2.468!086.593 que corresponden a cuentas por cobrar Pablicorp S.A. una empresa relacionada. Debo indicar que este valor es el resultado de la emisión de documentos que realizo Walt Whitman Academia Internacional C.A., con la garantía de Pablicorp S.A. y de James Whitman a título personal para comprar el terreno y realizar las construcciones.

