

# **CONSTRUCTORA DE OBRAS CIVILES OBSERVCONS CIA.LTDA.**

## **NOTAS DE ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

### **A. CONSTRUCTORA DE OBRAS CIVILES OBSERVCONS CIA.LTDA.**

#### **PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD**

La compañía mantiene sus registros contables en dólares. De acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, las que han sido utilizadas en la preparación de los estados financieros.

Instrumentos financieros: Los valores de los instrumentos financieros reconocidos por la compañía son: caja y bancos, cuentas cobrar a corto y largo plazo y cuentas por pagar a Corto y largo plazo; no difieren significativamente de sus valores razonables de mercado.

Propiedades y equipos: Se registran al costo de adquisición. y se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de los mismos. Las erogaciones por mantenimiento y mejoras de importancia se capitalizan La vida útil estimada de las propiedades, maquinarias y equipos es como Sigue:

Edificios	20 años	5%
Muebles y equipos de oficina	10 años	10%
Vehículos	5 años	20%
Equipos de computación	3 años	33.33%

Ingresos: Se reconocen en el estado de resultados cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la compañía y el monto del ingreso puede ser medido confiablemente.

Gastos: Se registran sobre la base del devengado y se registran cuando se conocen.

Moneda local: A partir del 10 de enero de 2000 el US dólar es la moneda de uso local en la república de Ecuador.

## **ACTIVOS**

### **B. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2149.21
-------------------------------------	---------

## **PASIVOS**

### **C. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Cuentas Comerciales relacionadas	187.04
----------------------------------	--------

### **D. IMPUESTO A LA RENTA**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Impuesto a la renta	194.34
---------------------	--------

### **E. BENEFICIOS A EMPLEADOS**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Otros Beneficios a Empleados	252.37
------------------------------	--------

## **PATRIMONIO**

### **F. CAPITAL**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Capital Suscrito o Asignado	400.00
-----------------------------	--------

Utilidad del Ejercicio	1115.46
------------------------	---------

## **INGRESOS**

### **G. INGRESOS ORDINARIOS**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Servicios Prestados	12028.16
---------------------	----------

## **COSTOS**

### **H. COSTO DE VENTA**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Compras Netas	2780.32
---------------	---------

## **GASTOS**

### **I. GASTOS VENTAS**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Sueldos y Salarios	1261.68
--------------------	---------

Aportes a la Seguridad Social	140.68
-------------------------------	--------

Honorarios Profesionales	240.00
--------------------------	--------

Transporte	1648.52
------------	---------

Combustibles	2.19
--------------	------

Seguros y Reaseguros	52.50
----------------------	-------

Servicios Públicos	207.82
--------------------	--------

Otros	4012.00
-------	---------

## EVENTOS:

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los estados financieros por el periodo terminado el 31 de diciembre del 2016, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.