



**D.O.-  
CUARTA**

**PROTOCOLIZACIÓN DEL PODER ESPECIAL  
OTORGADO POR FMG ECUADOR TENEMENTS  
PTE LTD Y SU CORRESPONDIENTE APOSTILLA.**

**10 DE JUNIO DE 2016**

**INDETERMINADA**

**QUITO, A 16 DE FEBRERO DE 2017**



0020478  
32



Factura: 002-001-000014570



20161701032P01521

PROTOCOLIZACIÓN 20161701032P01521

PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS

FECHA DE OTORGAMIENTO: 10 DE JUNIO DEL 2016, (12:17)

OTORGA: NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 9

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
MONCAYO OTTATI CARLOS ARMANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1713196002

OBSERVACIONES:

+2

NOTARIO(A) MARIA GABRIELA CADENA LOZA  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

0



fn nr



# Bustamante & Bustamante

ESTUDIO JURIDICO

SEÑORA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO.-

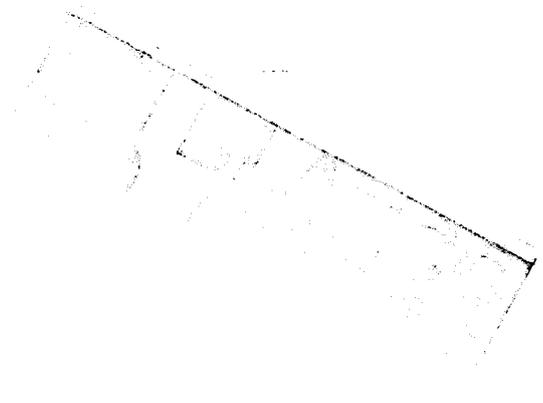
Carlos Armando Moncayo Ottati, mayor de edad, de profesión abogado, domiciliado en esta ciudad de Quito, comparezco ante usted con la siguiente solicitud:

Se protocolice los documentos que contienen el poder especial otorgado por FMG Ecuador Tenements Pte Ltd y su correspondiente apostilla.

De la protocolización solicitada requerimos nos proporcione 2 copias.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Carlos Armando Moncayo Ottati', written over a horizontal line.

Abg. Carlos Armando Moncayo Ottati  
Mat. 17-2014-770 F.A.



Y  
ir  
2.  
Ir  
ic  
cc  
nc  
cc  
R  
ge

Yo, Cristina Gissela Tituana Tituana, con cédula de ciudadanía No. 1205789959, conocedora del idioma inglés y con comprensión de la información que consta en el documento adjunto, conforme lo faculta el Art. 24 de la Ley de Modernización del Estado, Privatizaciones y Prestación de Servicios Públicos por parte de la Iniciativa Privada, publicada en el Registro Oficial No. 349 de 31 de diciembre de 1993, procedo a traducir al idioma español, en 2 fojas útiles el Poder otorgado por FMG Ecuador Tenements Pte Ltd, y de su correspondiente apostilla a favor del doctor Mario Alejandro Flor , y autorizo expresamente para el trámite notarial correspondiente a obtener y agregar como habilitante el certificado biométrico y/o registral de consulta de datos del sistema nacional de identificación ciudadana obtenido de la Dirección Nacional del Registro Civil al amparo del convenio existente, en aplicación al artículo setenta y cinco de la ley orgánica de gestión de la identidad y datos civiles.



Cristina Gissela Tituana Tituana  
CC.: 1205789959



Factura: 002-001-000014569



20161701032D01822

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20161701032D01822**

Ante mí, NOTARIO(A) MARIA GABRIELA CADENA LOZA de la NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA , comparece(n) CRISTINA GISELA TITUANA TITUANA portador(a) de CÉDULA 1205789959 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de PETICIONARIO(A) quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva copia. QUITO, a 10 DE JUNIO DEL 2016 (12:17).

CRISTINA GISELA TITUANA TITUANA  
CÉDULA: 1205789959

NOTARIO(A) MARIA GABRIELA CADENA LOZA  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

EXCCION  
ERROR  
EDOS Y NOMBRES C  
ANA MACAS MA  
EDOS Y NOMBRES D  
ANA MEDINA LUZ  
Y FECHA DE EXPEC  
TO  
2011-14  
DE EXPRACION  
2011-14

0220481

Notaria 32

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

120578995-9

CÉDULA DE  
CIUDADANA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
TITUANA TITUANA  
CRISTINA GISSELA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
LOS RIOS  
QUEVEDO  
FECHA DE NACIMIENTO 1991-03-27  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERO



PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
ESTUDIANTE  
NOMBRES DEL PADRE  
MANUEL ENRIQUE  
NOMBRES DE LA MADRE  
LUZMILA FELICIA  
FECHA DE EMISIÓN  
1999-01-04

V1333V1132



000783920

Firma del CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014  
004 - 0169 1205789959  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
TITUANA TITUANA CRISTINA GISSELA



PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 2  
PROVINCIA MARISCAL SUCRE 1  
QUITO PARROQUIA ZONA  
CANTON

*[Signature]*  
PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

JUNTA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO  
1822

14569

10 JUN 2016  
*[Signature]*  
DRA. GABRIELA CADENA LOZA  
PRESIDENTA DE LA JUNTA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación**CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE  
IDENTIDAD CIUDADANA**

Número único de identificación: 1205789959

Nombres del ciudadano: TITUANA TITUANA CRISTINA GISSELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: LOS RIOS/QUEVEDO/QUEVEDO

Fecha de nacimiento: 27 DE MARZO DE 1991

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: TITUANA MACAS MANUEL ENRIQUE

Nombres de la madre: TITUANA MEDINA LUZMILA FELICIA

Fecha de expedición: 14 DE ENERO DE 2015



Información certificada a la fecha: 10 DE JUNIO DE 2016

Emisor: MARIA GABRIELA CADENA LOZA - PICHINCHA-QUITO-NT 32 - PICHINCHA - QUITO

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.06.10 12:46:01 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: EcuadorConsultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>

1094216



0020483  
Notaria 32

**POWER OF ATTORNEY**

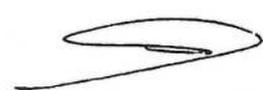
THIS POWER OF ATTORNEY is made 3 JUNE....., 2016.

BY: **FMG Ecuador Tenements Pte Ltd**, a company duly organized under the laws of Singapore, (the "Company"), with registered office in Singapore.

**NOW THESE PRESENTS WITNESS AS FOLLOWS:**

WHEREAS, according to Amendments to Article 6 of the Ecuadorian Companies' Act, foreign companies with capital stock represented solely by registered shares or equity interests, and with shares or equity interests in Ecuadorian companies, but that do not engage in any other business activity in Ecuador, whether ordinarily or occasionally, shall not be regarded as permanent establishments in the country and shall not be obligated to become established in Ecuador pursuant to Section XIII of the Companies' Act or to be registered in the Taxpayers' Register or to file income tax returns. They shall, however, have in the country an attorney-in-fact or representative, as referred to in the first paragraph of this article, who under no circumstances shall be personally liable for the foreign company's obligations. The power of attorney for the representative need not be recorded or published in the press, but must be known to the Ecuadorian company in which the foreign company is a partner or shareholder.

WHEREAS, **FMG Ecuador Tenements Pte Ltd** will become a shareholder in the Ecuadorian company named **ECUADORFORTESCUE S.A.**



**GARRY EVAN SAME**  
NOTARY PUBLIC  
PERTH AUSTRALIA

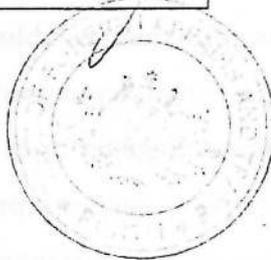


**APOSTILLE**

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

Country	Australia
This public document has been signed by	Garry Evan Same
acting in the capacity of	Notary Public
bears the seal/stamp of	Garry Evan Same, Notary Public
	Certified
Perth	6. the 8th day of June, 2016
Tresa Van Elburg	Department of Foreign Affairs and Trade
	Perth
	Australia
8 PFAF-8W-9101	
9 /Stamp	10. Signature

*Tresa Van Elburg*



*This Apostille only certifies the authenticity of the signature (where applicable) and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears. This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued. This Apostille can be verified at <https://orao.dfat.gov.au/pages/verifyapostille.aspx>*



As its  
name  
action

1.

2.

0020482  
Notaria 32

NOW THEREFORE,

exercise of the power in that behalf contained in its Articles of Association, THE  
COMPANY HEREBY APPOINTS:

Mario Alejandro Flor López

Identity Document Number: C.I. 170907932-9

Nationality: Ecuadorian

As its true and lawful Attorney-in-Fact (the "Attorney"), to act for, on behalf of, and in the name of FMG Ecuador Tenements Pte Ltd, in the Republic of Ecuador and to take such actions and to execute such documents as set forth in this Power of Attorney:

1. Subject to clause 3, to accept the transfer of shares in favor of the Company corresponding to the share capital of the Ecuadorian company named ECUADORFORTESCUE S.A. equivalent to FIVE HUNDRED DOLLARS OF THE UNITED STATES OF AMERICA (US\$500.00) of its capital stock and to execute the corresponding letters of assignment of shares, as assignee, the endorsements of shares certificates and any other document and notification needed to complete such acquisition and transfer. Take all lawful actions, carry out all lawful steps and procedures that any Attorney-in-Fact considers desirable, necessary, advisable or incidental, without limitation, for the purposes of the powers of attorney granted herein or in connection with the Assignment of Shares.
2. Subject to clause 3, to file replies to claims filed in turn against the Company, and to comply with its general duties and obligations, as stated in Article 6 of the Companies' Act in force within the Republic of Ecuador.



GARRY EVAN SAME  
NOTARY PUBLIC  
PERTH AUSTRALIA

always to:

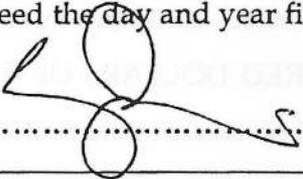
the compliance with all laws; and

receipt by the Attorney-in-Fact of written instructions from the Company to exercise the relevant powers referred to in clause 1 and clause 2.

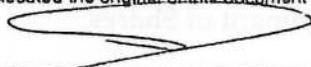
The Company reserves the right to revoke this Power of Attorney at any time at the sole discretion of the Company, effective immediately.

This Power of Attorney (and any dispute, controversy, proceedings or claim of whatever nature arising out of or in any way related to this instrument or its formation) shall be governed by and construed in accordance with the laws of Ecuador.

IN WITNESS WHEREOF, the Company has caused this Power of Attorney to be executed as a deed the day and year first above written.

By   
(name) Stephen Pearce  
(title) DIRECTOR

I certify that STEPHEN PEARCE  
has produced before me this 3 day of JUNE 2016  
evidence to my satisfaction as to their identity, being their original  
WA DRIVER'S LICENSE #44005975  
and executed the original of this document in my presence.

  
GARRY EVAN SAME  
NOTARY PUBLIC  
PERTH AUSTRALIA

GARRY EVAN SAME  
Notary Public  
1 Regal Place  
East Perth WA 6004  
AUSTRALIA



03/20/18  
Notaria 32

## PODER

**ESTE PODER** es otorgado el 03 de junio de 2016.

**POR:** **FMG Ecuador Tenements Pte Ltd**, una compañía debidamente organizada bajo las leyes de Singapur, (la "Compañía"), cuya oficina registrada se encuentra Singapur.

### **ESTE DOCUMENTO DA TESTIMONIO DE LO SIGUIENTE:**

CONSIDERANDO, que de conformidad con las Reformas al Artículo 6 de la Ley de Compañías de Ecuador, las compañías extranjeras, cuyos capitales sociales estuvieren representados únicamente por acciones o participaciones nominativas, que tuvieran acciones o participaciones en compañías ecuatorianas, pero que no ejercieren ninguna otra actividad empresarial en el país, ni habitual ni ocasionalmente, no serán consideradas como establecimientos permanentes en el país ni estarán obligadas a establecerse en el Ecuador según lo dispuesto en la Sección XIII de la Ley de Compañías, ni a inscribirse en el Registro Único de Contribuyentes ni a presentar declaraciones de impuesto a la renta, pero deberán tener en la República un apoderado o representante referido en el inciso primero de este artículo, quien por ningún motivo será personalmente responsable de las obligaciones de la compañía extranjera. El poder para el representante no deberá ni inscribirse ni publicarse por la prensa, pero si deberá ser conocido por la compañía ecuatoriana en que la sociedad extranjera fuere socia o accionista.

CONSIDERANDO, que FMG Ecuador Tenements Pte Ltd se convertirá en accionista de la compañía ecuatoriana denominada ECUADORFORTESCUE S.A.

AHORA POR LO TANTO,

En ejercicio del poder otorgado contenido en sus Artículos de Asociación, **LA COMPAÑÍA MEDIANTE ESTE DOCUMENTO DESIGNA A:**

Mario Alejandro Flor  
Número de Cédula de Identidad: 170907932-9  
Nacionalidad: Ecuatoriana

Como su verdadero y legítimo Apoderado (el "Apoderado") para que actúe, en representación y a nombre de FMG Ecuador Tenements Pte Ltd en la República de Ecuador y para que tome las acciones pertinentes y suscriba los documentos señalados en este Poder:

1. Sujeto a la cláusula 3, aceptar la transferencia de acciones a favor de la Compañía correspondiente al capital social de la compañía Ecuatoriana denominada ECUADORFORTESCUE S.A., equivalente a **QUINIENOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$500.00)** del capital social y ejecutar las correspondientes cartas de cesión, como cesionario, el endoso de las acciones y cualquier otro documento y notificación requerido para completar dicha adquisición de acciones. Tomar todas las acciones legales, llevar a cabo todos los trámites y acciones legales, que el cualquier Apoderado en su absoluta discreción considere oportunos, necesarios, recomendable o

incidentales, sin limitación, para el propósito del poder aquí otorgado o en conexión con la Transferencia de Acciones.

2. Sujeto a la cláusula 3, contestar demandas presentadas en contra de la Compañía y cumplir con sus deberes y obligaciones en general, de conformidad con lo estipulado en el Artículo 6 de la Ley de Compañías, vigente en la República del Ecuador.
3. Sujeto siempre a:
  - (a) el cumplimiento de todas las leyes; y
  - (b) que el Apoderado reciba instrucciones por escrito por parte de la compañía para ejercer las atribuciones relevantes encomendadas en la cláusula 1 y cláusula 2.

La Compañía se reserva el derecho a revocar este Poder en cualquier momento a su sola discreción.

Este Poder (y cualquier disputa, controversia, procedimiento o reclamo de cualquier naturaleza derivado o de alguna manera relacionado con este mandato o su formación) estará gobernado por e interpretado de conformidad con las leyes de Ecuador.

EN TESTIMONIO DE LO CUAL, la Compañía confiere este Poder a fin de que sea firmado como escritura el día y año inicialmente señalados por escrito en este documento.

*firma*

**Por:**

**(nombre) Stephen Pearce**

**(cargo) Director**

Certifico que Stephen Pearce  
ha comparecido ante mí este 3 de junio de 2016  
evidenciando a mi satisfacción su identidad, siendo  
presentada el original de su  
licencia de manejo # 4445995  
y otorgado el original de este documento en mi presencia

FIRMA

---

GARRY EVAN SAME  
NOTARIO PÚBLICO  
PERTH AUSTRALIA

GARRY EVAN SAME  
NOTARIO PUBLICO  
1REGAL PLACE  
East Perth wa 6004  
AUSTRALIA

SELLO

# APOSTILLA

(Convención de la Haya del 5 de octubre de 1961)

1. PAÍS: **Australia**
2. Este documento público ha sido firmado por **Garry Evan Same**
3. actuando en calidad de Notario Publico
4. que lleva el sello/timbre de **Garry Evan Same, Notario Publico**

Certificado

5. en Perth
6. el 08 de junio, 2016
7. por Tresa Van Elburg **Departamento de Relaciones Exteriores y Comercio de Perth**
8. No. PFAF-TL-9101
9. Sello/Timbre

10. Firma:

FIRMA

SELLO

Esta apostilla certifica únicamente la autenticidad de las firmas (donde sea aplicable) y la capacidad de la persona que ha firmado el documento público, y, donde sea apropiado, la identidad del sello o timbre que dicho documento público contenga. Esta Apostilla no certifica el contenido del documento por el cual fue emitida. Esta apostilla puede ser verificada en <https://orao.dfat.gov.au/pages/verifyapostille.aspx>



NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

DE JUDICIA Y EJECUTIVO ..... 1822

PROCESO ..... 195.69

El presente instrumento se otorga en virtud de un contrato de compraventa de un terreno de propiedad de la señora ... y que esta de ... 4

Quito ..... 10 JUN 2016

*[Handwritten Signature]*  
PPA. ROSALEA CARRERA LOZA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO



**RAZON DE PROTOCOLIZACION:** A PETICION DEL ABOGADO CARLOS ARMANDO MONCAYO OTTATI CON MATRICULA PROFESIONAL NUMERO 17-2014-770 DEL FORO DE ABOGADOS DE PICHINCHA, EN MI CALIDAD DE NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO, PROTOCOLIZO EN EL REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS DEL PRESENTE AÑO, DE LA NOTARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO, ACTUALMENTE A MI CARGO, LOS DOCUMENTOS QUE CONTIENEN EL PODER ESPECIAL OTORGADO POR FMG ECUADOR TENEMENTS PTE LTD Y SU CORRESPONDIENTE APOSTILLA. TODO LO CUAL CONSTA EN OCHO FOJAS ÚTILES.

QUITO, A DIEZ (10) DE JUNIO DEL DOS MIL DIECISÉIS.-

*Gabriela Cadena Loza*  
NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA  
Dra. Gabriela Cadena Loza  
QUITO - ECUADOR

SE PROTOCOLIZÓ EN ESTA NOTARIA, Y EN FÉ DE ELLO CONFIERO ESTA **CUARTA** COPIA CERTIFICADA DE LA PROTOCOLIZACIÓN DEL **PODER ESPECIAL OTORGADO POR FMG ECUADOR TENEMENTS PTE LTD Y SU CORRESPONDIENTE APOSTILLA.**- DEBIDAMENTE SELLADA Y FIRMADA EN QUITO, A DIECISÉIS (16) DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE.



*[Handwritten signature]*

lu xD

