

Guayaquil 4 abril 2006

Señores
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA CIA.
INMOBILIARIA ERCALUAF S.A.**
Ciudad. -

De mis consideraciones:

Por medio del presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE GENERAL DE LA Compañía INMOBILIARIA ERCALUAF S.A., entrego a ustedes el Informe anual de actividades económicas y sociales, por el periodo comprendido entre el 1 de enero del 2005 al 31 de diciembre del 2005 con el siguiente contenido.

Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros:

- Estados Financieros y anexos.
- La compañía estuvo activa en el año 2005
- Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del directorio y Junta General de Accionistas.
- Se han presentado las declaraciones de impuesto a la renta y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley.

Sin otro particular de importancia que informar a ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,



SARRAZIN DAVILA LUIS ENRIQUE
GERENTE GENERAL