

Guayaquil 14 de Marzo del 2019

INFORME DE COMISARIO

Correspondiente al ejercicio económico de 2018

Señores:

Junta General de Accionistas

INMOBILIARIA GOMEZ ROSERO S.A.

Ciudad

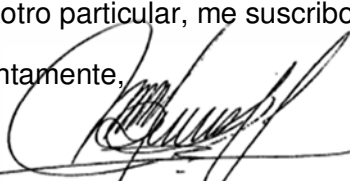
En mi calidad de Comisario Principal de la **COMPAÑÍA INMOBILIARIA GOMEZ ROSERO S.A** y en cumplimiento con el Art 279 de la Ley de Compañías y la Resolución N° 92.1.4.3.0014 de Octubre 13 de 1992 de la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisario, presento a ustedes mi informe sobre la razonabilidad y suficiencia de la Información presentada a ustedes por la Administración, en relación a los Estados Financieros de la Compañía por el año terminado al 31 de Diciembre del 2018.

1. En mi opinión los administradores de la compañía han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, según lo establecido en los estatutos sociales de ella, e incluso se han dado cumplimiento a todas las resoluciones de la Junta General de Socios.
2. El control interno de la compañía tiene una adecuada organización y procedimiento preestablecidos para la protección de los activos, los registros financieros son confiables y sus operaciones son eficiente de acuerdo de acuerdo a las políticas administrativas y a las NIIF.
3. Las cifras presentadas en los Estados financieros, son iguales a la del Libro Mayor y Libros Auxiliares de contabilidad, las mismas que se encuentran registradas de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.
4. Los resultados de la pruebas no revelaron situaciones que, en mi opinión se consideren incumplimientos por parte de la Compañía, por el año terminado al 31 de Diciembre del 2018.

En mi opinión que está basada en lo anteriormente descrito los Estados Financieros presentan razonablemente la situación Financiera de **INMOBILIARIA GOMEZ ROSERO S.A.** al 31 de Diciembre del año 2018, de conformidad a las Normas Internacionales de Información Financiera.

Sin otro particular, me suscribo.

Atentamente,


Econ. Francisco Moscoso Franco
C.I. # 0912312055
Comisario