

Quito, julio 25 del 2016

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Att. REGISTRO DE SOCIEDADES

Presente.-

De nuestras consideraciones:

De conformidad con el Art. 188 de la Ley de Compañías, comunico a ustedes que, con fecha 19 de julio del 2016, he procedido a registrar en los libros sociales de la Compañía la transferencia, por valor recibido, del dominio de las siguientes acciones en la compañía **INMOVALSELLA S.A.**

CEDENTES: ADELA MERCEDES DALMAU PINTO

NACIONALIDAD: Ecuatoriana

RICARDO ASCAZUBI YANEZ

NACIONALIDAD: Ecuatoriana

CESIONARIA: MARIA PIA DALMAU VORBECK

NACIONALIDAD: Ecuatoriana

DETALLE DE ACCIONES TRANSFERIDAS

Título No.: 6 **No. Acciones:** 272.532

ACCIONES: De la 1.988.374 a la 2.260.905

Se endosa un (1) Título que representa DOSCIENTAS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTAS TREINTA Y DOS (272.532) ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS en la compañía INMOVALSELLA S.A., por un valor nominal de UN DÓLAR por cada acción.

La fecha de registro de la presente transferencia es: julio 19 del 2016.

En tal virtud, solicito se sirvan realizar el registro correspondiente.



Mariasol Vorbeck Kigman

Gerente General

INMOVALSELLA S.A.

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Quito, 19 de julio del 2016.

Señora

Eliana Mariasol Vorbeck Kigman

GERENTE GENERAL

INMOVALSELLA S.A.

Presente.-

De mi consideración:

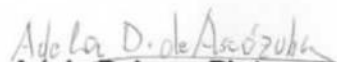
Por medio de la presente y para los fines pertinentes, comparecemos ante usted señora Gerente General para informarle que en esta fecha, 19 de julio del 2016, en la ciudad de Quito, Yo: **ADELA MERCEDES DALMAU PINTO** portadora de la cédula de ciudadanía No. 170764690-5, con la anuencia de mi cónyuge señor **RICARDO ASCAZUBI YANEZ**, he realizado la transferencia de 272.532 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una por la vía de endoso de la compañía INMOVALSELLA S.A. con Registro Único de Contribuyentes No. 1792676495001 a favor de la señora **MARÍA PÍA DALMAU VORBECK** portadora de la cédula de ciudadanía No. 170384024-7.

Al efecto, informo que la transferencia de acciones la realizo a título oneroso de la siguiente forma:

Número de acciones transferidas: 272.532, con un valor cada una de US\$ 1,00 (un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica) por un total de la transacción de US\$ 272.532,00 (DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS DÓLARES) y la forma de pago es en efectivo.

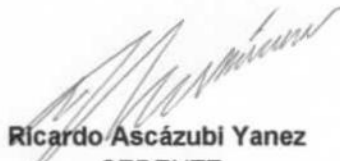
Por lo antes expuesto, le agradecería informar sobre este particular a la Superintendencia de Compañías y disponer el registro de esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía.

Atentamente,


Adela Dalmau Pinto

CEDENTE

C.C. 170764690-5


Ricardo Ascázubi Yanez
CEDENTE
C.C. 170745861-6


María Pía Dalmau Vorbeck
CESIONARIA
C.C. 170384024-7

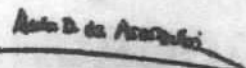
ECUATORIANA***** E484418242
 CASADO ADELA MERCEDES DALMAU PINTO
 SECUNDARIA EMPLEADO PRIVADO
 MANUEL ASCAZUBI
 NILDA YANEZ
 QUITO 22/11/2009
 22/11/2016
 1333800



CIUDADANIA 170745861-6
 ASCAZUBI YANEZ RICARDO
 PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ
 4 SEPTIEMBRE 1977
 002- 0255 01313 M
 PICHINCHA/ QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 1979




DISTRITO BACHILLERATO PROFESIÓN/OCCUPACIÓN
 GUBERNADOR DOMESTICO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 DALMAU RODON ALFONSO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 PINTO ROSA MARIANA DE JESUS
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
 QUITO
 2013-07-18
 FECHA DE EXPIRACIÓN
 2018-07-18


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN
 N. 170764690-5

CÉDULA DE
 CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 DALMAU PINTO
 ADELA MERCEDES
 LUGAR DE NACIMIENTO
 PICHINCHA
 SEXO
 F
 FECHA DE NACIMIENTO 1977-09-04
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 ESTADO CIVIL CASADA
 RICARDO
 ASCAZUBI YANEZ





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA



CÉDULA DE CIUDADANÍA N. **170384024-7**

APellidos y Nombres del Titular
DALMAU VORBECK MARIA PIA

Lugar de Nacimiento
PROVINCIA QUITO
SANTA PRISCILA

FECHA DE NACIMIENTO 1968-11-24
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
AURELIO CORDOVEZ DAVALOS



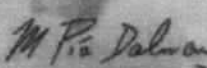
INSTRUCCIÓN BACHILLERATO **PROFESIÓN / ACTIVIDAD** EMPLEADO PRIVADO **V3333V4222**

APellidos y Nombres del Padre
DALMAU ANTONIO MARIO

APellidos y Nombres de la Madre
VORBECK MARIA SOL

Lugar y Fecha de Expedición
QUITO
2012-03-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-03-27





REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL **CNE**

009 **CERTIFICADO DE VOTACIÓN**
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

009 - 0068 **1703840247**
NÚMERO DE CERTIFICADO **CÉDULA**
DALMAU VORBECK MARIA PIA

PROVINCIA **CIRCUNSCRIPCIÓN** 2
QUITO **BARISCAL SUCRE** 2
CANTÓN **PARROQUIA** 2
ZONA


Jenny Diaz Franco
1) PRESIDENTA DE LA JUNTA

Quito, julio 25 del 2016

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Att. REGISTRO DE SOCIEDADES

Presente.-

De nuestras consideraciones:

De conformidad con el Art. 188 de la Ley de Compañías, comunico a ustedes que, con fecha 19 de julio del 2016, he procedido a registrar en los libros sociales de la Compañía la transferencia, por valor recibido, del dominio de las siguientes acciones en la compañía **INMOVALSELLA S.A.**

CEDENTES: JUAN FERNANDO DALMAU PINTO
NACIONALIDAD: Ecuatoriana

CESIONARIA: MARIA PIA DALMAU VORBECK
NACIONALIDAD: Ecuatoriana

DETALLE DE ACCIONES TRANSFERIDAS

Título No.: 7 **No. Acciones:** 272.531

ACCIONES: De la 2.260.906 a la 2.533.436

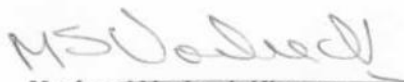
Se endosa un (1) Título que representa DOSCIENTAS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTAS TREINTA Y UN (272.531) ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS en la compañía INMOVALSELLA S.A., por un valor nominal de UN DÓLAR por cada acción.

La fecha de registro de la presente transferencia es: julio 19 del 2016.

NOTA: El señor Juan Fernando Dalmau Pinto, no obstante de ostentar la calidad de casado, en la inscripción de matrimonio de 01 de septiembre del 2012, consta la presentación de las capitulaciones matrimoniales realizadas en la Notaría Primera de fecha 28 de agosto del 2012.

En tal virtud, solicito se sirvan realizar el registro correspondiente.

Muy Atentamente,



Mariasol Vorbeck Kigman

Gerente General

INMOVALSELLA S.A.

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Quito, 19 de julio del 2016.

Señora
Eliana Mariasol Vorbeck Kigman
GERENTE GENERAL
INMOVALSELLA S.A.
Presente.-

De mi consideración:

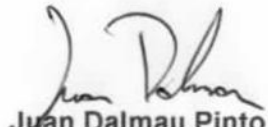
Por medio de la presente y para los fines pertinentes, comparecemos ante usted señora Gerente General para informarle que en esta fecha, 19 de julio del 2016, en la ciudad de Quito, Yo: **JUAN FERNANDO DALMAU PINTO** portador de la cédula de ciudadanía No. 170969796-3, he realizado la transferencia de 272.531 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una por la vía de endoso de la compañía INMOVALSELLA S.A. con Registro Único de Contribuyentes No. 1792676495001 a favor de la señora **MARIA PIA DALMAU VORBECK** portadora de la cédula de ciudadanía No. 170384024-7.

Al efecto, informo que la transferencia de acciones la realizo a título oneroso de la siguiente forma:

Número de acciones transferidas: 272.531 con un valor cada una de US\$ 1,00 (un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica) por un total de la transacción de US\$ 272.531,00 (DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN DÓLARES) y la forma de pago es en efectivo.

Por lo antes expuesto, le agradecería informar sobre este particular a la Superintendencia de Compañías y disponer el registro de esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía.

Atentamente,


Juan Dalmau Pinto
CEDENTE
C.C. 170969796-3


Maria Pia Dalmau V.
CESIONARIA
C.C. 170384024-7

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULAR

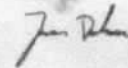

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
DALMAU PINTO JUAN FERNANDO
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO
GONZÁLEZ SUÁREZ
FECHA DE NACIMIENTO **1981-02-18**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **CASADO**
AMÁ MACARENA
BUSTAMANTE SAENZ

N. 170969796-3



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** **EZX23R2222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DALMAU ALEJANDRO AUGUSTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PINTO ROSA MARIANA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2012-09-05
FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-09-05

010
010 - 0118 **1709697963**
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
DALMAU PINTO JUAN FERNANDO

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
QUITO
BARROQUA

1
INACUITO
ZONA


1 PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR

CÓDIGO 3

Director General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Nº - 01758

Director General de Registro Civil
Identificación y Cedulación
ESPECIE VALORADA
USD. 5.00

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

MATRIMONIO FUERA DE LA SEDE DE REGISTRO CIVIL

INSCRIPCIÓN DE MATRIMONIO

REGISTRO ORIGINAL

Número de Registro: M - 060 - 000224 - 39

En ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, el día de hoy, 1 DE SEPTIEMBRE DE 2012, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de matrimonio de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: JUAN FERNANDO DALMAU PINTO, nacido en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia GONZALEZ SUAREZ el 18 DE FEBRERO DE 1981 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión ESTUDIANTE con cédula/pasaporte No. 1709697963 domiciliado en REPUBLICA DEL SALVADOR N35-60 Y PORTUGAL, de estado civil SOLTERO hijo de ALEJANDRO AUGUSTO DALMAU y ROSA MARIANA PINTO.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE ANA MACARENA BUSTAMANTE SAENZ, nacida en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO parroquia CHAUPICRUZ el 3 DE ABRIL DE 1985 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión EMPLEADO PRIVADO con cédula/pasaporte No. 1711711000 domiciliada en GUAYACANES N50-54 Y ALAMOS de estado civil SOLTERA hija de SANTIAGO RENE BUSTAMANTE LUNA y MARIA PIEDAD SAENZ PEREZ.

OBSERVACIONES

LOS CONTRAYENTES DECLARAN NO TENER HIJOS EN COMUN LOS CONTRAYENTES PRESENTAN CAPITULACIONES MATRIMONIALES REALIZADAS EN LA NOTARIA PRIMERA DE FECHA 28 DE AGOSTO DEL 2012

USO EXCLUSIVO DE REGISTRO CIVIL

firma del delegado
DIANA PAGLA JIMENEZ PALIZ

firma de la contrayente
ANA MACARENA BUSTAMANTE SAENZ

firma del contrayente
JUAN FERNANDO DALMAU PINTO

testigo
SANTIAGO JOSE BUSTAMANTE SAENZ

testigo
MARIA BELEN BUSTAMANTE SAENZ

testigo
MARIA LORENA SAENZ ANDRADE

testigo
ADELA MERCEDES DALMAU PINTO

testigo
MARIA LORENA DALMAU PINTO

testigo
CARLA PINTO GONZALEZ ARTIGAS

Lugar y Fecha de Matrimonio:
QUITO, 1 DE SEPTIEMBRE DE 2012

REGISTRO ORIGINAL
FUEA SEDE/HE
DIRECCION NACIONAL
DIRECCION PROVINCIAL
JEFATURA CANTONAL
JEFATURA DE AREA



Impreso por: ARIVERA, QUITO, 31 DE AGOSTO DE 2012

09 OCT. 2012

DELEGADO DE LA DIRECCION GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

☐ COPIA INTEGRAL DE NACIMIENTO, MATRIMONIO O DEFUNCIÓN

☐ COPIA PARA ARCHIVO PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

000000843244

CÓDIGO 1

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSALIZACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. **1703840247**

APellidos y Nombres del Titular
DALMAU VORBECK MARIA PIA

Lugar de Nacimiento
PICHINCHA QUITO SANTA PIESCA

Fecha de Nacimiento **1988-11-24**
Nacionalidad **ECUATORIANA**
Sexo **F**
Estado Civil **CASADA**
AURELIO CORDOVEZ DAVALOS





INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO** V3333V4222

APellidos y Nombres del Titular
DALMAU ANTONIO MARIO

APellidos y Nombres de la Madre
VORBECK MARIA SOL

Lugar y Fecha de Expedición
QUITO 2012-03-27

Fecha de Expiración
2022-03-27

[Signature] *M. P. Dalmau*




REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

009 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 27-FEB-2014

009 - 0068 **1703840247**
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
DALMAU VORBECK MARIA PIA

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN **2**
PROVINCIA **MARISCAL SUCRE**
QUITO **2**
CANTÓN PARROQUIA **ZONA**

Jenny Diaz Jarama
PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



Quito, julio 25 del 2016

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Att. REGISTRO DE SOCIEDADES

Presente.-

De nuestras consideraciones:

De conformidad con el Art. 188 de la Ley de Compañías, comunico a ustedes que, con fecha 19 de julio del 2016, he procedido a registrar en los libros sociales de la Compañía la transferencia, por valor recibido, del dominio de las siguientes acciones en la compañía **INMOVALSELLA S.A.**

CEDENTE: MARIA LORENA DALMAU PINTO

NACIONALIDAD: Ecuatoriana

CESIONARIA: MARÍA PÍA DALMAU VORBECK

NACIONALIDAD: Ecuatoriana

DETALLE DE ACCIONES TRANSFERIDAS

Título No.: 8 **No. Acciones:** 167.341

ACCIONES: De la 2.533.437 a la 2.700.777

Se endosa un (1) Título que representa CIENTO SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN (167.341) ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS en la compañía **INMOVALSELLA S.A.**, por un valor nominal de UN DÓLAR por cada acción.

La fecha de registro de la presente transferencia es: julio 19 del 2016.

En tal virtud, solicito se sirvan realizar el registro correspondiente.

Muy Atentamente,



Mariasol Vorbeck Kigman

Gerente General

INMOVALSELLA S.A.

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Quito, julio 19 del 2016.

Señora
Eliana Mariasol Vorbeck Kigman
GERENTE GENERAL
INMOVALSELLA S.A.
Presente.-

De mi consideración:

Por medio de la presente y para los fines pertinentes, comparecemos ante usted señora Gerente General para informarle que en esta fecha, 19 de julio del 2016, en la ciudad de Quito, Yo: **MARIA LORENA DALMAU PINTO** portadora de la cédula de ciudadanía No. 171068136-0, he realizado la transferencia de 167.341 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una por la vía de endoso de la compañía INMOVALSELLA S.A. con Registro Único de Contribuyentes No. 1792676495001 a favor de la señora **MARÍA PÍA DALMAU VORBECK** portadora de la cédula de ciudadanía No. 170384024-7.

Al efecto, informo que la transferencia de acciones la realizo a título oneroso de la siguiente forma:

Número de acciones transferidas: 167.341 con un valor cada una de US\$ 1,00 (un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica) por un total de la transacción de US\$ 167.341,00 (CIENTO SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN DÓLARES) y la forma de pago es en efectivo.

Por lo antes expuesto, le agradecería informar sobre este particular a la Superintendencia de Compañías y disponer el registro de esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía.

Atentamente,


Lorena Dalmau Pinto
CEDENTE
C.C. 171068136-0


Maria Pia Dalmau
CESIONARIA
C.C. 170384024-7



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA



CÓDIGO DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
DALMAU PANTOJA
MARIA LORENA
CALLE Y NÚMERO
PICHINCHA
QUITO
BIBALCAZAR
FECHA DE NACIMIENTO 1987-07-02
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA

171068136-0



IDENTIFICACIÓN

REGISTRO / CIUDADANÍA

BÁSICA

ESTADANTE

ESTADANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DALMAU ALEJANDRO AUGUSTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PANTOJA ROSA MARIANA DE JESUS
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

QUITO
2013-09-13
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-09-13

W. Lucía Ríos

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. **1703840247**

APellidos y Nombres del Titular
DALMAU VORBECK MARIA PIA

Lugar de Nacimiento
PICHINCHA QUITO SANTA PRISCA

Fecha de Nacimiento **1968-11-24**
Nacionalidad **ECUATORIANA**
Sexo **F**
Estado Civil **CASADA**
CORDOVEZ DAVALOS





INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO EMPLEADO PRIVADO** V3333V4222

APellidos y Nombres del Titular
DALMAU ANTONIO MARIO

APellidos y Nombres de la Madre
VORBECK MARIA SOL

Lugar y Fecha de Expedición
QUITO 2013-09-27

Fecha de Emisión
2022-03-27

[Signature] *M. P. Dalmau*



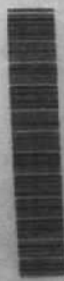

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

009 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

009 - 0068 **1703840247**
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
DALMAU VORBECK MARIA PIA

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	MARISCAL SUCRE	2
QUITO	PARROQUIA	ZONA
CANTÓN		

Jenny Diaz Franco
PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



Quito, julio 25 del 2016

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Att. REGISTRO DE SOCIEDADES

Presente.-

De nuestras consideraciones:

De conformidad con el Art. 188 de la Ley de Compañías, comunico a ustedes que, con fecha 19 de julio del 2016, he procedido a registrar en los libros sociales de la Compañía la transferencia, por valor recibido, del dominio de las siguientes acciones en la compañía **INMOVALSELLA S.A.**

CEDENTE: MARIA LORENA DALMAU PINTO

NACIONALIDAD: Ecuatoriana

CESIONARIA: CRISTINA ELIANA DALMAU VORBECK

NACIONALIDAD: Ecuatoriana

DETALLE DE ACCIONES TRANSFERIDAS

Título No.: 9 **No. Acciones:** 105.190

ACCIONES: De la 2.700.778 a la 2.805.967

Se endosa un (1) Título que representa CIENTO CINCO MIL CIENTO NOVENTA (105.190) ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS en la compañía INMOVALSELLA S.A., por un valor nominal de UN DÓLAR por cada acción.

La fecha de registro de la presente transferencia es: julio 19 del 2016.

En tal virtud, solicito se sirvan realizar el registro correspondiente.

Muy Atentamente,



Mariasol Vorbeck Kigman
Gerente General
INMOVALSELLA S.A.

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Quito, julio 19 del 2016.

Señora
Eliana Mariasol Vorbeck Kigman
GERENTE GENERAL
INMOVALSELLA S.A.
Presente.-

De mi consideración:

Por medio de la presente y para los fines pertinentes, comparecemos ante usted señora Gerente General para informarle que en esta fecha, 19 de julio del 2016, en la ciudad de Quito, Yo: **MARIA LORENA DALMAU PINTO** portadora de la cédula de ciudadanía No. 171068136-0, he realizado la transferencia de 105.190 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una por la vía de endoso de la compañía INMOVALSELLA S.A. con Registro Único de Contribuyentes No. 1792676495001 a favor de la señora **CRISTINA ELIANA DALMAU VORBECK** portadora de la cédula de ciudadanía No. 170729684-2.

Al efecto, informo que la transferencia de acciones la realizo a título oneroso de la siguiente forma:

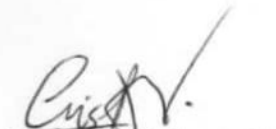
Número de acciones transferidas: 105.190 con un valor cada una de US\$ 1,00 (un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica) por un total de la transacción de US\$ 105.190,00 (CIENTO CINCO MIL CIENTO NOVENTA DÓLARES) y la forma de pago es en efectivo.

Por lo antes expuesto, le agradecería informar sobre este particular a la Superintendencia de Compañías y disponer el registro de esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía.

Atentamente,



Lorena Dalmau Pinto
CEDENTE
C.C. 171068136-0



Cristina Dalmau V.
CESIONARIA
C.C. 170729684-2

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE
Ciudadanía
Nº **170729684-2**

DALMAU VORBECK
CRISTINA ELIANA
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
SANTA FRISCA
FECHA DE NACIMIENTO **1978-12-08**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **CABADA**
CARLOS R.
ALMEIDA TINAJERO





INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO**
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **DALMAU ROCA ANTONIO MARIO FRANCISCO**
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **VORBECK ELIANA MARIA SOL**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2012-07-08
FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-07-08

V3339V3222


Firma del Ciudadano



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Elecciones 23 de Febrero del 2014
170729684-2 009 - 0067

DALMAU VORBECK CRISTINA ELIANA
PICHINCHA QUITO
MARISCAL SUCRE LA FLORESTA
SANCION Multa: 34 CostRev: 8 Tot.USD: 42
DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00209
3779158 14/07/2014 10:38:12
3779158

IMP. 100% en



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

N. 171068136-0



CIUDADANIA
ALFONSO Y ROSARIO
DALMAU PINTO
MARIA LORENA
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
SENALCAZAR
FECHA DE NACIMIENTO: 1987-07-02
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: SOLTERA



INSTRUCCIÓN

BASICA

APellidos y nombres del P.C.N.E.

DALMAU ALEJANDRO AGUSTO

Apellidos y nombres de la madre

PINTO ROSA MARIANA DE JESUS

Lugar y fecha de expedición

QUITO

2012-09-13

Fecha de expiración

2022-09-13

PROFESIÓN / OCUPIACIÓN

ESTUDIANTE

ES3112222

001031815

V. A. Luciana P. ...

IMPRESIÓN

IMPRESIÓN

Quito, julio 25 del 2016

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Att. REGISTRO DE SOCIEDADES

Presente.-

De nuestras consideraciones:

De conformidad con el Art. 188 de la Ley de Compañías, comunico a ustedes que, con fecha 19 de julio del 2016, he procedido a registrar en los libros sociales de la Compañía la transferencia, por valor recibido, del dominio de las siguientes acciones en la compañía **INMOVALSELLA S.A.**

CEDENTE: ROSA MARIANA DE JESUS PINTO DAVILA

NACIONALIDAD: Ecuatoriana

CESIONARIO: JOSE ANTONIO DALMAU VORBECK

NACIONALIDAD: Ecuatoriana

DETALLE DE ACCIONES TRANSFERIDAS

Título No.: 11 **No. Acciones:** 18.500

ACCIONES: De la 3.413.183 a la 3.431.682

Se endosa un (1) Título que representa DIECIOCHO MIL QUINIENTAS (18.500) ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS en la compañía INMOVALSELLA S.A., por un valor nominal de UN DÓLAR por cada acción.

La fecha de registro de la presente transferencia es: julio 19 del 2016.

En tal virtud, solicito se sirvan realizar el registro correspondiente.

Muy Atentamente,



Mariasol Vorbeck Kigman
Gerente General
INMOVALSELLA S.A.

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Quito, julio 19 del 2016.

Señora

Eliana Mariasol Vorbeck Kigman

GERENTE GENERAL

INMOVALSELLA S.A.

Presente.-

De mi consideración:

Por medio de la presente y para los fines pertinentes, comparecemos ante usted señora Gerente General para informarle que en esta fecha, 19 de julio del 2016, en la ciudad de Quito, Yo: **ROSA MARIANA DE JESÚS PINTO DAVILA** portadora de la cédula de ciudadanía No. 170276150-1, he realizado la transferencia de 18.500 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una por la vía de endoso de la compañía INMOVALSELLA S.A. con Registro Único de Contribuyentes No. 1792676495001 a favor del señor José Antonio Dalmau Vorbeck portador de la cédula de ciudadanía No. 170384025-4

Al efecto, informo que la transferencia de acciones la realizo a título oneroso de la siguiente forma:

Número de acciones transferidas: 18.500, con un valor cada una de US\$ 1,00 (un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica) por un total de la transacción de US\$ 18.500,00 (DIECIOCHO MIL QUINIENTOS DÓLARES) y la forma de pago es en efectivo.

Por lo antes expuesto, le agradecería informar sobre este particular a la Superintendencia de Compañías y disponer el registro de esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía.

Atentamente,



Mariana Pinto D.

CEDENTE

C.C. 170276150-1



José Dalmau Vorbeck

CESIONARIO

C.C. 170384025-4

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA No. **170384025-4**

APELLIDOS Y NOMBRES
**DALMAU VORBECK
JOSE ANTONIO**

LUGAR DE NACIMIENTO
**PROVINCIA
QUITO
SANTA PRISCA**

FECHA DE NACIMIENTO **1970-01-26**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Casado**
**MARIA D
BERMEO BONILLA**





INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

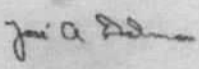
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO V4333V4222

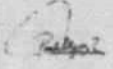
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DALMAU ANTONIO MARIO F

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VORBECK MARIA SOL

LUGAR Y FECHA DE EXPIRACIÓN
**QUITO
2011-07-11**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-07-11





DIRECCIÓN GENERAL

PARROQUIA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

010

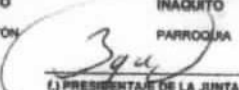
010 - 0017 **1703840254**

NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
DALMAU VORBECK JOSE ANTONIO

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN **1**
IRAGUATO

CANTÓN **PARROQUIA** **1**
ZONA



(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA


 REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DEL INTERIOR
 CIUDADANIA 170276150-1
 PINTO DAVILA ROSA MARIANA DE JESUS
 PICHINCHA/QUITO GONZALEZ SUAREZ
 07 JULIO 1951
 009- 0378 04727 F
 PICHINCHA/ QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 1951

Mariana Gonzalez Suarez



ECUATORIANA***** E303012222
 VIUDO ALEJANDRO A DALLMAN PODDA
 SUPERIOR QUEHACER, DOMESTICOS
 RODRIGO PINTO
 CLEMENCIA DAVILA
 QUITO 25/11/2006
 25/11/2006
 REN 0580566




 REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17 FEB 2007

018
018 - 0148 **1702761501**
 MARTIN DE CERTIFICADO
 PINTO DAVILA ROSA MARIANA DE JESUS

PROVINCIA	COORDINACION	1
QUITO	ALBARRACIN	
CANTON	BARCELONA	QUITO TERN
		2006

1. PRESIDENTE DE LA JUNTA

Quito, julio 27 del 2016

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Att. REGISTRO DE SOCIEDADES

Presente.-

De nuestras consideraciones:

De conformidad con el Art. 188 de la Ley de Compañías, comunico a ustedes que, con fecha 26 de julio del 2016, he procedido a registrar en los libros sociales de la Compañía la transferencia, por valor recibido, del dominio de las siguientes acciones en la compañía **INMOVALSELLA S.A.**

CEDENTES: FRANCISCO ALEJANDRO DALMAU ROCCA

NACIONALIDAD: Ecuatoriana

XIMENA DEL CARMEN CHIRIBOGA CORDOVEZ

NACIONALIDAD: Ecuatoriana

CESIONARIA: DANIELA DALMAU VORBECK

NACIONALIDAD: Ecuatoriana

DETALLE DE ACCIONES TRANSFERIDAS

Título No.: 13 **No. Acciones:** 708.487

ACCIONES: De la 4.125.588 a la 4.834.074

Se endosa un (1) Título que representa SETECIENTAS OCHO MIL CUATROCIENTAS OCHENTA Y SIETE (708.487) ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS en la compañía INMOVALSELLA S.A., por un valor nominal de UN DÓLAR por cada acción.

La fecha de registro de la presente transferencia es: julio 26 del 2016.

En tal virtud, solicito se sirvan realizar el registro correspondiente.



Mariasol Vorbeck Kigman

Gerente General

INMOVALSELLA S.A.

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Quito, 26 de julio del 2016.

Señora
Eliana Mariasol Vorbeck Kigman
GERENTE GENERAL
INMOVALSELLA S.A.
Presente.-

De mi consideración:

Por medio de la presente y para los fines pertinentes, comparecemos ante usted señora Gerente General para informarle que en esta fecha, 26 de julio del 2016, en la ciudad de Quito, Yo: **FRANCISCO ALEJANDRO DALMAU ROCCA** portador de la cédula de ciudadanía No. 170208808-7, con la anuencia de mi cónyuge señora **XIMENA DEL CARMEN CHIRIBOGA CORDOVEZ**, he realizado la transferencia de 708.487 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una por la vía de endoso de la compañía INMOVALSELLA S.A. con Registro Único de Contribuyentes No. 1792676495001 a favor de la señorita **DANIELA DALMAU VORBECK** portador de la cédula de ciudadanía No. 170634485-8

Al efecto, informo que la transferencia de acciones la realizo a título oneroso de la siguiente forma:

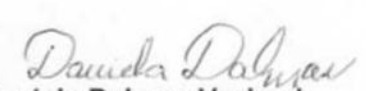
Número de acciones transferidas: 708.487, con un valor cada una de US\$ 1,00 (un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica) por un total de la transacción de US\$ 708.487 (SETECIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE DÓLARES) y la forma de pago es en efectivo.

Por lo antes expuesto, le agradecería informar sobre este particular a la Superintendencia de Compañías y disponer el registro de esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía.

Atentamente,


Francisco Dalmau Rocca
CEDENTE
C.C. 170208808-7


Ximena Chiriboga Cordovez
CEDENTE
C.C. 170329718-2


Daniela Dalmau Vorbeck
CESIONARIA
C.C. 170634485-8

 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN



CÉDULA DE **CIDADANA** **17929888-7**

APELLIDOS Y NOMBRES
**DALMAU ROCCA
FRANCISCO ALEJANDRO**

LUGAR DE NACIMIENTO
**PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ**

FECHA DE NACIMIENTO **1947-08-10**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Casado**
**XIMENA
CHIRIBOGA CORDOVEZ**





INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **INDUSTRIAL**

22933222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DALMAU FRANCISCO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ROCCA ADELA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
2010-12-18**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-12-18





INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
DECORADOR

ESJ33M2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHIRIBOGA BENJAMIN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CORDOVEZ LEONOR

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2012-08-06

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-06-06

[Signature]

[Signature]

0049331287

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRACIÓN

N. 170329718-2



CÉDULA DE
CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
CHIRIBOGA CORDOVEZ
XIMENA DEL CARMEN

LUGAR DE NACIMIENTO
CHIMBORAZO
RIOBAMBA
LITARZABURU

FECHA DE NACIMIENTO: **1952-01-04**

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **F**

ESTADO CIVIL: **CASADA**
FRANCISCO ALEJANDRO
DALMAU ROCCA






REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CIUDADANIA No 170634485-8
DALMAU VORBECK DANIELA
 PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA
 29 NOVIEMBRE 1975
 REN CHA 001- 0080 00160 F
 PICHINCHA/ QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 1976



Daniela Dalmau

ECUATORIANA***** **V4333V2222**
SOLTERO
SECUNDARIA **EMPLEADO**
ANTONIO MARIO FRANCISCO DALMAU
ELIANA MARIA SOL VORBECK
QUITO **05/05/2005**
05/05/2017

REN 1523868




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Elecciones 23 de Febrero del 2014
 170634485-8 006 - 0065
DALMAU VORBECK DANIELA
 PICHINCHA QUITO
 KENNEDY KENNEDY
 SANCION Multa: 92.20 CostRev: 8 Tot.USD: 100.20
 DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00261
3696105 16/06/2014 12:13:15
 IMP. 100% en

Quito, julio 27 del 2016

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Att. REGISTRO DE SOCIEDADES
Presente.-

De nuestras consideraciones:

De conformidad con el Art. 188 de la Ley de Compañías, comunico a ustedes que, con fecha 26 de julio del 2016, he procedido a registrar en los libros sociales de la Compañía la transferencia, por valor recibido, del dominio de las siguientes acciones en la compañía **INMOVALSELLA S.A.**

CEDENTE: FRANCISCO ALEJANDRO DALMAU ROCCA
NACIONALIDAD: Ecuatoriana

CESIONARIA: DANIELA DALMAU VORBECK
NACIONALIDAD: Ecuatoriana

DETALLE DE ACCIONES TRANSFERIDAS

Título No.: 14 **No. Acciones:** 3.918

ACCIONES: De la 4.834.075 a la 4.837.992

Se endosa un (1) Título que representa TRES MIL NOVECIENTAS DIECIOCHO (3.918) ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS en la compañía INMOVALSELLA S.A., por un valor nominal de UN DÓLAR por cada acción.

La fecha de registro de la presente transferencia es: julio 26 del 2016.

En tal virtud, solicito se sirvan realizar el registro correspondiente.



Mariasol Vorbeck Kigman
Gerente General
INMOVALSELLA S.A.

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Quito, 26 de julio del 2016.

Señora

Eliana Mariasol Vorbeck Kigman

GERENTE GENERAL

INMOVALSELLA S.A.

Presente.-

De mi consideración:

Por medio de la presente y para los fines pertinentes, comparecemos ante usted señora Gerente General para informarle que en esta fecha, 26 de julio del 2016, en la ciudad de Quito, Yo: **FRANCISCO ALEJANDRO DALMAU ROCCA** portador de la cédula de ciudadanía No. 170208808-7, he realizado la transferencia de 3.918 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una por la vía de endoso de la compañía INMOVALSELLA S.A. con Registro Único de Contribuyentes No. 1792676495001 a favor de la señorita **DANIELA DALMAU VORBECK** portador de la cédula de ciudadanía No. 170634485-8

Al efecto, informo que la transferencia de acciones la realizo a título oneroso de la siguiente forma:

Número de acciones transferidas: 3.918, con un valor cada una de US\$ 1,00 (un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica) por un total de la transacción de US\$ 3.918 (TRES MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO DÓLARES) y la forma de pago es en efectivo.

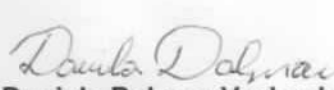
NOTA: Las referidas acciones, las transfiero por derecho propio, ya que los inmuebles que formaron el capital de la compañía INMOVALSELLA S.A. fueron también adquiridos por derecho propio conforme consta en la escritura pública; por lo cual, no interviene mi cónyuge.

Por lo antes expuesto, le agradecería informar sobre este particular a la Superintendencia de Compañías y disponer el registro de esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía.

Atentamente,



Francisco Dalmau Rocca
CEDENTE
C.C. 170208808-7



Daniela Dalmau Vorbeck
CESIONARIA
C.C. 170634485-8


 REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSILACION

CIUDADANIA 170634485-8
 DALMAU VORBECK DANIELA
 PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA
 29 NOVIEMBRE 1975
 REG. CIV. 001- 0080 00160 F
 PICHINCHA/ QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 1976



Daniela Dalmau

ECUATORIANA***** V4333V2222
 SOLTERO
 SECUNDARIA EMPLEADO
 ANTONIO MARIO FRANCISCO DALMAU
 ELIANA MARIA SOL VORBECK
 QUITO 05/05/2005
 05/05/2017

REN 1523868





 REPUBLICA DEL ECUADOR
 CERTIFICADO DE VOTACION

Elecciones 23 de Febrero del 2014
 170634485-8 006 - 0065
 DALMAU VORBECK DANIELA
 PICHINCHA QUITO
 KENNEDY KENNEDY
 SANCION Multa: 92.20 CostRes: 8 Tot USD: 100.20
 DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00261
 3696105 16/06/2014 12:13:15

IMP. HGM. 00

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA **176298308-7**

APELLIDOS Y NOMBRES
**DALMAU ROCCA
FRANCISCO ALEJANDRO**

LUGAR DE NACIMIENTO
**PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ**

FECHA DE NACIMIENTO **1947-08-10**
NACIONALIDAD **EQUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Casado**
**XIRENA
CHRIBOGA CORDOVEZ**





INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **INDUSTRIAL** **E293313222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DALMAU FRANCISCO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ROCCA ADELA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
2010-12-16**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-12-16











Quito, julio 27 del 2016

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Att. REGISTRO DE SOCIEDADES

Presente.-

De nuestras consideraciones:

De conformidad con el Art. 188 de la Ley de Compañías, comunico a ustedes que, con fecha 26 de julio del 2016, he procedido a registrar en los libros sociales de la Compañía la transferencia, por valor recibido, del dominio de las siguientes acciones en la compañía **INMOVALSELLA S.A.**

CEDENTE: FRANCISCO ALEJANDRO DALMAU ROCCA

NACIONALIDAD: Ecuatoriana

CESIONARIA: ELIANA MARIASOL VORBECK KIGMAN

NACIONALIDAD: Ecuatoriana

DETALLE DE ACCIONES TRANSFERIDAS

Título No.: 15 **No. Acciones:** 309.531

ACCIONES: De la 4.837.993 a la 5.147.523

Se endosa un (1) Título que representa TRESCIENTAS NUEVE MIL QUINIENTAS TREINTA Y UN (309.531) ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS en la compañía INMOVALSELLA S.A., por un valor nominal de UN DÓLAR por cada acción.

La fecha de registro de la presente transferencia es: julio 26 del 2016.

En tal virtud, solicito se sirvan realizar el registro correspondiente.



Mariasol Vorbeck Kigman

Gerente General

INMOVALSELLA S.A.

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Quito, 26 de julio del 2016.

Señora
Eliana Mariasol Vorbeck Kigman
GERENTE GENERAL
INMOVALSELLA S.A.
Presente.-

De mi consideración:

Por medio de la presente y para los fines pertinentes, comparecemos ante usted señora Gerente General para informarle que en esta fecha, 26 de julio del 2016, en la ciudad de Quito, Yo: **FRANCISCO ALEJANDRO DALMAU ROCCA** portador de la cédula de ciudadanía No. 170208808-7, he realizado la transferencia de 309.531 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una por la vía de endoso de la compañía INMOVALSELLA S.A. con Registro Único de Contribuyentes No. 1792676495001 a favor de la señora **ELIANA MARIASOL VORBECK KIGMAN** portadora de la cédula de ciudadanía No. 170260197-0

Al efecto, informo que la transferencia de acciones la realizo a título oneroso de la siguiente forma:

Número de acciones transferidas: 309.531, con un valor cada una de US\$ 1,00 (un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica) por un total de la transacción de US\$ 309.531 (TRESCIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN DÓLARES) y la forma de pago es en efectivo.

NOTA: Las referidas acciones, las transfiero por derecho propio, ya que los inmuebles que formaron el capital de la compañía INMOVALSELLA S.A. fueron también adquiridos por derecho propio conforme consta en la escritura pública; por lo cual, no interviene mi cónyuge.

Por lo antes expuesto, le agradecería informar sobre este particular a la Superintendencia de Compañías y disponer el registro de esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía.

Atentamente,


Francisco Dalmau Rocca
CEDENTE
C.C. 170208808-7


Mariasol Vorbeck Kigman
CESIONARIA
C.C. 170260197-0




CIUDADANIA 170260197-0
 VORBECK KISMAN ELIZABETH MARIASOL
 PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ
 07 JULIO 1944
 006- QUITO Q-21a F
 PICHINCHA/QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 1944



MS Vorbeck

ECUATORIANA***** V333313222
 DIVORCIADO
 SECUNDARIA QUEHACER. DOMESTICOS
 KETIL VORBECK
 ELINICE KISMAN
 QUITO 28/07/2009
 28/07/2009
 REN 1562995



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CITUA DE CIUDADANIA **170298808-7**



APELLIDOS Y NOMBRES
**DALMAU ROCCA
FRANCISCO ALEJANDRO**

LUGAR DE NACIMIENTO
**PICHINCHA
QUITO**

GONZALEZ SUAREZ

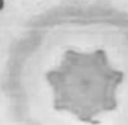
FECHA DE NACIMIENTO **1947-08-18**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Casado**

**JOSEFA
CHIRIBOGA CORDOVEZ**

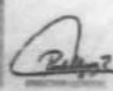
INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / FORMACIÓN **INDUSTRIAL** **E293343222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DALMAU FRANCISCO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ROCCA ADELA

LUGAR Y FECHA DE EXPIRACIÓN
**QUITO
2016-12-16**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-12-16




CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Quito, 26 de julio del 2016.

Señora

Eliana Mariasol Vorbeck Kigman

GERENTE GENERAL

INMOVALSELLA S.A.

Presente.-

De mi consideración:

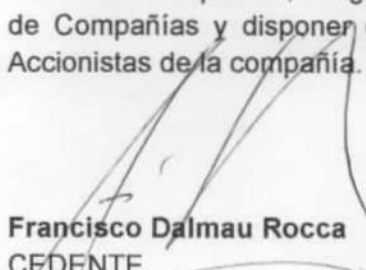
Por medio de la presente y para los fines pertinentes, comparecemos ante usted señora Gerente General para informarle que en esta fecha, 26 de julio del 2016, en la ciudad de Quito, Yo: **FRANCISCO ALEJANDRO DALMAU ROCCA** portador de la cédula de ciudadanía No. 170208808-7, con la anuencia de mi cónyuge señora **XIMENA DEL CARMEN CHIRIBOGA CORDOVEZ**, he realizado la transferencia de 693.905 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una por la vía de endoso de la compañía INMOVALSELLA S.A. con Registro Único de Contribuyentes No. 1792676495001 a favor del señor JOSE ANTONIO DALMAU VORBECK portador de la cédula de ciudadanía No. 170384025-4.

Al efecto, informo que la transferencia de acciones la realizo a título oneroso de la siguiente forma:

Número de acciones transferidas: 693.905, con un valor cada una de US\$ 1,00 (un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica) por un total de la transacción de US\$ 693.905,00 (SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCO DÓLARES) y la forma de pago es en efectivo.

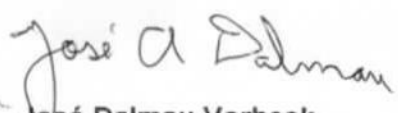
Por lo antes expuesto, le agradecería informar sobre este particular a la Superintendencia de Compañías y disponer el registro de esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía.

Atentamente,


Francisco Dalmau Rocca
CEDENTE

C.C. 170208808-7


Ximena Chiriboga Cordovez
CEDENTE
C.C. 170329718-2


José Dalmau Vorbeck
CESIONARIO

C.C. 170384025-4

Quito, julio 27 del 2016

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Att. REGISTRO DE SOCIEDADES

Presente.-

De nuestras consideraciones:

De conformidad con el Art. 188 de la Ley de Compañías, comunico a ustedes que, con fecha 26 de julio del 2016, he procedido a registrar en los libros sociales de la Compañía la transferencia, por valor recibido, del dominio de las siguientes acciones en la compañía **INMOVALSELLA S.A.**

CEDENTES:	FRANCISCO ALEJANDRO DALMAU ROCCA
NACIONALIDAD:	Ecuatoriana
	XIMENA DEL CARMEN CHIRIBOGA CORDOVEZ
NACIONALIDAD:	Ecuatoriana
CESIONARIO:	JOSE ANTONIO DALMAU VORBECK
NACIONALIDAD:	Ecuatoriana

DETALLE DE ACCIONES TRANSFERIDAS

Título No.: 12 **No. Acciones:** 693.905

ACCIONES: De la 3.431.683 a la 4.125.587

Se endosa un (1) Título que representa SEISCIENTAS NOVENTA Y TRES MIL NOVECIENTAS CINCO (693.905) ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS en la compañía INMOVALSELLA S.A., por un valor nominal de UN DÓLAR por cada acción.

La fecha de registro de la presente transferencia es: julio 26 del 2016.

En tal virtud, solicito se sirvan realizar el registro correspondiente.



Mariasol Vorbeck Kigman

Gerente General

INMOVALSELLA S.A.

 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. **179384025-4**

APELLIDOS Y NOMBRES
**DALMAU VORBECK
JOSE ANTONIO**

LUGAR DE NACIMIENTO
SANTA PRISCA

FECHA DE NACIMIENTO **1970-01-26**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Casado**
**MARIA D
BERMEO BONILLA**





INSTRUCCIÓN **SUPERIOR**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

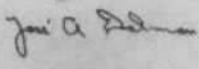
V4333V4222

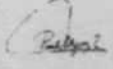
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DALMAU ANTONIO MARIO F

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VORBECK MARIA SOL

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
2011-07-11**

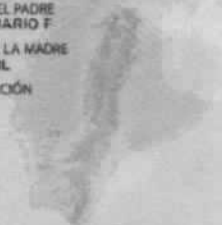
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-07-11





DIRECCIÓN GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO





00086754

 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

010

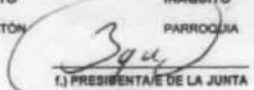
010 - 0017 **1703840254**

NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
DALMAU VORBECK JOSE ANTONIO

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
IRÁQUITO
PARROQUIA
3ra

1
1
ZONA



(.) PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA 178299303-7

APellidos y Nombres del Titular
DALMAU ROCCA
FRANCISCO ALEJANDRO

Lugar de Nacimiento
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ

Fecha de Nacimiento 1947-08-16

Nacionalidad ECUATORIANA

Sexo M

Estado Civil Casado

Nombre de la Esposa
JIMENA
CHIRBOGA CORDOVEZ

Barcode

EDUCACIÓN SUPERIOR **PROFESIÓN / OCUPACIÓN INDUSTRIAL**

Apellidos y Nombres del Titular
DALMAU FRANCISCO

Apellidos y Nombres de la Esposa
ROCCA ADELA

Lugar y Fecha de Expedición
QUITO
2010-12-16

Fecha de Expiración
2020-12-16

Barcode

Signature

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
DECORADOR

E23112222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHIRIBOGA BENJAMIN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CORDOVEZ LEONOR

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2013-06-06

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-06-06

[Signature]

[Signature]

00123297

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN E CÍVIL

Nº 170329718-2

CEDELA DE
CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
CHIRIBOGA CORDOVEZ
XIMENA DEL CARMEN

LUGAR DE NACIMIENTO
CHIMBORAZO
RIOBAMBA
LIZARZABURU

FECHA DE NACIMIENTO 1952-01-04

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
FRANCISCO ALEJANDRO
DALMAU ROCCA





Quito, julio 25 del 2016

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Att. REGISTRO DE SOCIEDADES

Presente.-

De nuestras consideraciones:

De conformidad con el Art. 188 de la Ley de Compañías, comunico a ustedes que, con fecha 19 de julio del 2016, he procedido a registrar en los libros sociales de la Compañía la transferencia, por valor recibido, del dominio de las siguientes acciones en la compañía **INMOVALSELLA S.A.**

CEDENTE: ROSA MARIANA DE JESUS PINTO DAVILA
NACIONALIDAD: Ecuatoriana

CESIONARIA: CRISTINA ELIANA DALMAU VORBECK
NACIONALIDAD: Ecuatoriana

DETALLE DE ACCIONES TRANSFERIDAS

Título No.: 10 **No. Acciones:** 607.215

ACCIONES: De la 2.805.968 a la 3.413.182

Se endosa un (1) Título que representa SEISCIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS QUINCE (607.215) ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS en la compañía INMOVALSELLA S.A., por un valor nominal de UN DÓLAR por cada acción.

La fecha de registro de la presente transferencia es: julio 19 del 2016.

En tal virtud, solicito se sirvan realizar el registro correspondiente.

Muy Atentamente,



Mariasol Vorbeck Kigman
Gerente General
INMOVALSELLA S.A.

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Quito, 19 de julio del 2016.

Señora
Eliana Mariasol Vorbeck Kigman
GERENTE GENERAL
INMOVALSELLA S.A.
Presente.-

De mi consideración:

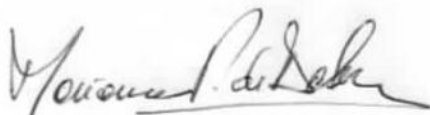
Por medio de la presente y para los fines pertinentes, comparecemos ante usted señora Gerente General para informarle que en esta fecha, 19 de julio del 2016, en la ciudad de Quito, Yo: **ROSA MARIANA DE JESÚS PINTO DAVILA** portadora de la cédula de ciudadanía No. 170276150-1, he realizado la transferencia de 607.215 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una por la vía de endoso de la compañía INMOVALSELLA S.A. con Registro Único de Contribuyentes No. 1792676495001 a favor de la señora **CRISTINA ELIANA DALMAU VORBECK** portadora de la cédula de ciudadanía No. 170729684-2

Al efecto, informo que la transferencia de acciones la realizo a título oneroso de la siguiente forma:

Número de acciones transferidas: 607.215, con un valor cada una de US\$ 1,00 (un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica) por un total de la transacción de US\$ 607.215,00 (SEISCIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS QUINCE DÓLARES) y la forma de pago es en efectivo.

Por lo antes expuesto, le agradecería informar sobre este particular a la Superintendencia de Compañías y disponer el registro de esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía.

Atentamente,



Mariana Pinto D.
CEDENTE
C.C. 170276150-1



Cristina Dalmau Vorbeck
CESIONARIA
C.C. 170729684-2

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**DALMAU VORBECK
CRISTINA ELIANA**
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
SANTA FÉ
FECHA DE NACIMIENTO **1978-12-08**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **CASADA**
**CARLOS R.
ALMEIDA TINAJERO**

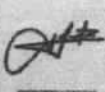
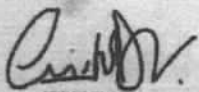
Nº **170729684-2**





INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO**
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **DALMAU ROCA ANTONIO MARIO FRANCISCO**
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **VORBECK ELIANA MARIA SOL**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2013-07-08
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-07-08

V3889V3222


REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Elecciones 23 de Febrero del 2014
170729684-2 009 - 0067

DALMAU VORBECK CRISTINA ELIANA
PICHINCHA **QUITO**
MARISCAL SUCRE **LA FLORESTA**
SANCION Multa: 34 CostRev: 8 Tot USD: 42
DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00209
3779158 14/07/2014 10:38:12
3779158

REP. VOTA. 00




CIUDADANIA 1702761501-1
 PINTO DAVILA ROSA MARIANA DE JESUS
 PICHINCHA/QUITO GONZALEZ SUAREZ
 07 JUN 1951
 009- 0578 04727 F
 PICHINCHA/ QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 1951



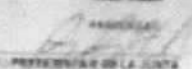

ECUATORIANA***** E333312222
 VIUDO ALEJANDRO A DALMAZ RODRIGUEZ
 SUPERIOR QUEHACER, DOMESTICOS
 RODRIGO PINTO
 CLEMENCIA DAVILA
 QUITO 25/11/2008
 25/11/2020
 REND 0580566



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17 FEB 2013

018
018 - 0148 **1702761501**
 NUMERO DE CERTIFICADO Cedula
 PINTO DAVILA ROSA MARIANA DE JESUS

REGION: PICHINCHA CIRCUNSCRIPCION: 1
 PROVINCIA: QUITO SUBDIVISION: QUITO TOWN: QUITO
 CANTON:



REPRESENTANTE DE LA JUNTA

Quito, agosto 11 del 2016.

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Att. REGISTRO DE SOCIEDADES

Presente.-

De nuestras consideraciones:

De conformidad con el Art. 188 de la Ley de Compañías, comunico a ustedes que, con fecha 10 de agosto del 2016, he procedido a registrar en los libros sociales de la Compañía la transferencia, por valor recibido, del dominio de las siguientes acciones en la compañía **INMOVALSELLA S.A.**

CEDENTE: INMOBILIARIA MERCEDES INMEDESA S.A.

NACIONALIDAD: Ecuatoriana

CESIONARIA: ELIANA MARIASOL VORBECK KIGMAN

NACIONALIDAD: Ecuatoriana

DETALLE DE ACCIONES TRANSFERIDAS

Título No.: 16 **No. Acciones: 488.346**

ACCIONES: De la 5.147.524 a la 5.635.869

Se endosa un (1) Título que representa CUATROCIENTAS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTAS CUARENTA Y SEIS (488.346) ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS en la compañía INMOVALSELLA S.A., por un valor nominal de UN DÓLAR por cada acción.

La fecha de registro de la presente transferencia es: agosto 10 del 2016.

En tal virtud, solicito se sirvan realizar el registro correspondiente.



María Pía Dalmau Vorbeck
PRESIDENTE
INMOVALSELLA S.A.

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Quito, agosto 10 del 2016.

Señora
María Pía Dalmau Vorbeck
PRESIDENTE
INMOVALSELLA S.A.
Presente.-

De mi consideración:

Por medio de la presente y para los fines pertinentes, comparecemos ante usted señora Presidente para informarle que en esta fecha, 10 de agosto del 2016, en la ciudad de Quito, Yo: **ELIANA MARIASOL VORBECK KIGMAN** en mi calidad de **Gerente General** y representante legal de **INMOBILIARIA MERCEDES INMEDESA S.A.** con Registro Único de Contribuyentes No. 1790549046001, he realizado la transferencia de 488.346 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una por la vía de endoso de la compañía **INMOVALSELLA S.A.** con Registro Único de Contribuyentes No. 1792676495001 a favor de la señora **ELIANA MARIASOL VORBECK KIGMAN** portadora de la cédula de ciudadanía No. 170260197-0.

Al efecto, informo que la transferencia de acciones la realizo a título oneroso de la siguiente forma:

Número de acciones transferidas: 488.346, con un valor cada una de US\$ 1,00 (un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica) por un total de la transacción de US\$ 488.346 (CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS DÓLARES) y la forma de pago es en efectivo.

Por lo antes expuesto, le agradecería informar sobre este particular a la Superintendencia de Compañías y disponer el registro de esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía.



Mariasol Vorbeck Kigman
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA MERCEDES INMEDESA S.A.
CEDENTE
RUC. 1790549046001

Atentamente,



Mariasol Vorbeck Kigman
CESIONARIA
C.C. 170260197-0


 REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE IDENTIFICACION
 IDENTIFICACION Y CENSILACION

Cedula de CIUDADANIA N. 170260197-0
 VORBECK KIMMAN ELIANA MARIASOL
 PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ
 07 JULIO 1946
 003- 0200 04216 F
 PICHINCHA/ QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 1946



M. Vorbeck

ECUATORIANA***** V333313222
 DIVORCIADO
 SECUNDARIA QUEHACER. DOMESTICOS
 KETIL VORBECK
 ELINICE KIMMAN
 QUITO 22/07/2009
 22/07/2009
 REN 1562995



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790549046001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA MERCEDES INMEDESA SA
NOMBRE COMERCIAL: INMEDESA S.A.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: VORBECK KIGMAN ELIANA MARIASOL
CONTADOR: GUDINO RUBERTH HANZ

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 29/07/1982 **FEC. CONSTITUCION:** 29/07/1982
FEC. INSCRIPCION: 16/09/1982 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 29/03/2011

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE BIENES INMUEBLES.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: SANTA PRISCA Calle: AV. 10 DE AGOSTO Número: 1832 Intersección:
ROCA Edificio: EL GLOBO Piso: 2 Oficina: 2 Referencia ubicación: JUNTO A LA CANCELLERIA Telefono Trabajo: 022220228
Fax: 022220228 Email: inmedesa@andinet.net

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:	del 001 al 001	ABIERTOS:	1
JURISDICCION:	\ REGIONAL NORTE \ PICHINCHA	CERRADOS:	0



[Handwritten signature]

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MJLA070408

Lugar de emisión: QUITO/MALDONADO S/N Y

Fecha y hora: 29/03/2011 14:05:51

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
Le hace bien al país

NUMERO RUC: 1790549046001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA MERCEDES INMEDESA SA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO	ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT. 29/07/1982
NOMBRE COMERCIAL:	INMEDESA S.A.				FEC. CIERRE:
					FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE BIENES INMUEBLES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: SANTA PRISCA Calle: AV. 10 DE AGOSTO Número: 1832 Intersección: ROCA
Referencia: JUNTO A LA CANCELLERIA Edificio: EL GLOBO Piso: 2 Oficina: 2 Telefono Trabajo: 022220228 Fax: 022220228 Email:
inmedesa@andinet.net

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MJLA070408

Lugar de emisión: QUITO/MALDONADO S/N Y

Fecha y hora: 29/03/2011 14:05:51