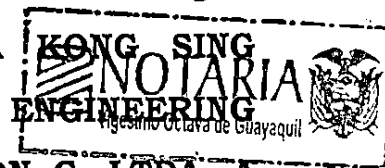


2017	09	01	28	1
------	----	----	----	---

ESCRITURA PÚBLICA DE PODER QUE
OTORGA LA COMPAÑÍA
CONSTRUCTION
(ECUADOR) KONGSINGCON C. LTDA. A
FAVOR DEL SEÑOR MINGZE ZHOU. -----
CUANTÍA: INDETERMINADA. -----
DI: DOS TESTIMONIOS. -----



En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas,
 República del Ecuador, a los veintiséis días del mes de julio del
 año dos mil diecisiete, ante mí, **ABOGADA LUCRECIA**
CÓRDOVA LÓPEZ, NOTARIA TITULAR VIGÉSIMA OCTAVA
DE ESTE CANTÓN, comparece la compañía **KONG SING**
CONSTRUCTION ENGINEERING (ECUADOR) KONGSINGCON
C. LTDA. debidamente representada por su presidente, el señor
WEIZHEN OU, quien declara ser de nacionalidad china, de
 estado civil casado, empresario, domiciliado en la ciudad de
 Macao, República Popular de China y de tránsito por esta
 ciudad, quien desconoce el idioma castellano, por lo que
 comparece junto con el señor **LEONARDO ANDRÉS ARÉVALO**
PINCAY, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de
 estado civil soltero, intérprete, domiciliado en esta ciudad.
 Mayores de edad, capaces para obligarse y contratar. Bien
 instruidos en el objeto y resultados de esta escritura, para que
 la autorice me exponen lo siguiente: "**SEÑORA NOTARIA:** En el
 protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar
 una de poder, que se otorga al tenor de las cláusulas siguientes:
PRIMERA.- OTORGANTE: La compañía **KONG SING**
CONSTRUCTION ENGINEERING (ECUADOR) KONGSINGCON

N° TRAMITE: 52538-0041-17
 DOCUMENTO: Poder
 08/08/17 5.1.4

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ
NOTARIA
 Vigésima Octava de Guayaquil

1 **C. LTDA.**, con Registro Único de Contribuyentes número cero
2 nueve nueve dos nueve siete dos siete seis nueve cero cero uno,
3 debidamente representada por su presidente, el señor **WEIZHEN**
4 **OU**, con pasaporte de la Región Especial Administrativa de
5 Macao, República Popular de China, número M A cero tres cinco
6 cuatro tres seis cero. **SEGUNDA. - ANTECEDENTES:** En Junta
7 General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía
8 Kong Sing Construction Engineering (Ecuador) KONGSINGCON
9 C. Ltda. celebrada el trece de febrero de dos mil diecisiete se
10 aprobó por unanimidad el otorgamiento del presente poder,
11 para la representación de la compañía Kong Sing
12 Construction Engineering (Ecuador) KONGSINGCON C.
13 Ltda. **TERCERA. - PODER:** La compañía Kong Sing
14 Construction Engineering (Ecuador) KONGSINGCON C.
15 Ltda. otorga poder a favor del señor Mingze Zhou, para que
16 con su sola firma represente a la compañía Kong Sing
17 Construction Engineering (Ecuador) KONGSINGCON C.
18 Ltda. sin limitación alguna en todo tipo de actos y contratos
19 con terceros, incluso con las facultades constantes en la
20 sección segunda del Código Orgánico General de Procesos,
21 especialmente las tipificadas en los artículos cuarenta y uno,
22 cuarenta y tres y siguientes. Agregue usted, señora Notaria,
23 las demás formalidades necesarias para la validez de esta
24 escritura pública. **Firma) Abogado Jorge Sicouret Lynch,**
25 **Registro profesional número cero nueve - mil novecientos**
26 **ochenta y tres - cincuenta y siete." HASTA AQUÍ LA**
27 **MINUTA.** En consecuencia, el otorgante se ratifica en el
28 contenido de esta minuta, la misma que queda elevada a

MA0354360

NOTARIA
Vigésimo Octava de Guayaquil

中 華 人 民 共 和 國 澳 門 特 別 行 政 區

REGIAO ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE MACAO DA REPUBLICA POPULAR DA CHINA
MACAO SPECIAL ADMINISTRATIVE REGION OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

83 郵政管理局 香港郵政局 100 HONG KONG POST OFFICE 香港郵政局 100 HONG KONG POST OFFICE

PASSPORT PASSPORT

F

1983

HA0354360

3. AFFIDAVIT / SURETY

GU

8. VOWELS / PLURALS / GIVEN NAMES

維真 WEIZHEN

FA - NATIONALIDADE / NATIONALITY

4493 - DATA DE EMISSÃO : DATE OF ISSUE

CHINESE

30 AUG 2016

出生地點 / LOCAL DE NASCIMENTO - PLACE OF BIRTH

有效期至 / VALID UNTIL: DATE OF EXPIRY

GUANGDONG

30 AUG 2026

出生日期 - DATA DE NASCIMENTO - DATE OF BIRTH

性別 SEXO SEX

28 JAN 1957

4

EXTENT OF FINANCIAL AUTHORITY

澳門特別行政區身份類別別稱

DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE IDENTIFICAÇÃO DA REGIÃO ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE MACAU
IDENTIFICATION SERVICES BUREAU, MACAO SPECIAL ADMINISTRATIVE REGION

[illegible]

MA03543603CHN5701287M260830714968952<<<<<46

AB: LUCRECIA CORDOVA LOPEZ
NOTARIA
Vigesima Octava de Guayaquil

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

19

MA0354360

[illegible]

SABAH

VISTOS VIS

21: 549

ANJOGOT

2025 RELEASE UNDER E.O. 14176

7

G019

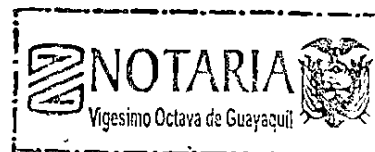
MA 0354360



NOTARIA
Vigesimo Octava de Guayaquil

Kong Sing Construction Engineering (Ecuador) KONGSINGCON C. Ltda.

Guayaquil – Ecuador



Guayaquil, 15 de diciembre de 2016

Señor
WEIZHEN OU
Macao.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme poner en su conocimiento que en la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía **Kong Sing Construction Engineering (Ecuador) KONGSINGCON C. Ltda.**, celebrada el día de hoy, se tuvo el acierto de elegirlo a usted como **PRESIDENTE** de la misma por el período de **CINCO AÑOS**, con las obligaciones y facultades constantes en el estatuto social, entre las que figura ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial, de la compañía de forma individual, de conformidad con el artículo Undécimo del estatuto social. Reemplaza usted al señor Jorge Enrique Sicouret Zea.

El estatuto social vigente de la compañía **Kong Sing Construction Engineering (Ecuador) KONGSINGCON C. Ltda.** consta de la escritura pública de aumento de capital social y reforma integral del estatuto social que autorizó la Notaria Vigésimo Octava del cantón Guayaquil el 28 de octubre de 2016 y fue inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 16 de noviembre de 2016 de fojas 50.886 a 50.904, Registro Mercantil número 4.473.

Atentamente,

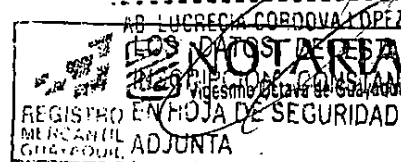
A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'J. Sicouret'.

JORGE ENRIQUE SICOURET LYNCH
SECRETARIO DE LA JUNTA

Razón: Acepto el cargo de **PRESIDENTE** de **Kong Sing Construction Engineering (Ecuador) KONGSINGCON C. Ltda.** según el nombramiento que antecede. Macao, 28 de diciembre de 2016.-

WEIZHEN OU
PASAPORTE DE LA REPÚBLICA POPULAR DE CHINA G34274653

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Weizhen Ou'.



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:8.868

FECHA DE REPERTORIO:03/mar/2017

HORA DE REPERTORIO:08:34

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha tres de Marzo del dos mil diecisiete queda inscrito el presente Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía **KONG SING CONSTRUCTION ENGINEERING (ECUADOR) KONGSINGCON C. LTDA.**, a favor de **WEIZHEN OU**, de fojas **8.425 a 8.429**, Registro de Nombramientos número **2.319**.

ORDEN: X868




Ab. Angel Aguilar Aguilar
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADO

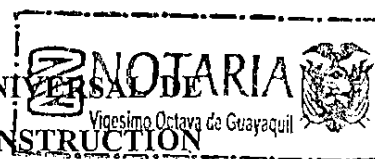
Guayaquil, 06 de marzo de 2017

REVISADO POR:

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

№ 0049107

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE
SOCIOS DE LA COMPAÑÍA KONG SING CONSTRUCTION
ENGINEERING (ECUADOR) KONGSINGCON C. LTDA., CELEBRADA EL
13 DE FEBRERO DE 2017**



En la ciudad de Guayaquil, a las 11h00 del 13 de febrero de 2017, en la oficina 2401 del edificio La Previsora, ubicado en 9 de octubre No. 100 y Malecón Simón Bolívar, se encuentran reunidos los socios de la compañía Kong Sing Construction Engineering (Ecuador) KONGSINGCON C. Ltda., a saber: la compañía Kong Sing International KONGSINGNAL C. Ltda., debidamente representada mediante carta poder por el abogado Jorge Enrique Sicouret Lynch, propietaria de diez mil (10.000) participaciones y el señor Man Shing Ma León, propietario de dos mil quinientas (2.500) participaciones. Todas las participaciones se encuentran pagadas y son iguales, acumulativas e indivisibles, con un valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. Se encuentra también presente el señor Jorge Enrique Sicouret Zea, presidente de la compañía.

Encontrándose presentes todos los socios de la compañía, estos, por unanimidad, resuelven instalarse en sesión de Junta General Extraordinaria de Socios con el objeto de conocer y resolver sobre el siguiente punto:

PUNTO ÚNICO: Otorgamiento de poder general a favor del señor Mingze Zhou.

Actúa como Presidente el señor Jorge Enrique Sicouret Zea y como secretario Ad-hoc el abogado Jorge Enrique Sicouret Lynch.

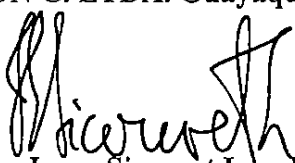
El Presidente declara instalada la sesión y se procede a tratar el único punto del orden del día.

En tratamiento del **único punto** del orden del día, la Junta aprueba unánimemente el otorgamiento de un poder general a favor del señor Mingze Zhou para que represente a la compañía en todos sus actos y negocios.

No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente concede un receso para la elaboración de la presente acta, la cual, una vez reinstalada la Junta General, es leída y aprobada por unanimidad, con lo cual se da por terminada la sesión cuando son las once horas y treinta minutos del día de su instalación. Para constancia de todo lo cual firman los asistentes.

f) Jorge Sicouret Zea, Presidente; f) Ab. Jorge Sicouret Lynch, Secretario Ad-hoc – Apoderado de Kong Sing International KONGSIGNAL C. Ltda.; f) Man Shing Ma León - Socio.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ES FIEL A SU ORIGINAL, QUE CONSTA EN EL LIBRO DE ACTAS DE JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA KONG SING CONSTRUCTION ENGINEERING (ECUADOR) KONGSINGCON C. LTDA. Guayaquil, febrero 13 de 2017.-


Ab. Jorge Sicouret Lynch
Secretario Ad-hoc

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

AL 092197398-8

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
AREVALO PINCAY LEONARDO ANDRES
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
BOLIVAR / SAGRARIO
FECHA DE NACIMIENTO 1996-11-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE AREVALO MENDOZA LUIS LEONARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE PINCAY VERA EUDOSIA M

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN GUAYAQUIL 2016-08-05

FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-08-05

NOTARIA
Vigesimo Octava de Guayaquil

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL ESTUDIANTE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
19 DE FEBRERO 2017

024 JUNTA N°

024 - 092 NÚMERO

0921973988 CÉDULA

AREVALO PINCAY LEONARDO ANDRES
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA
GUAYAQUIL CANTÓN
XIMENA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1

ZONA: 1




ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
GARANTIZAMOS TU VOZ

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

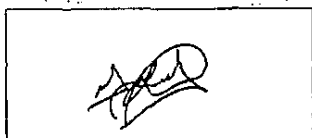
[Signature]
F. J. PINESANTO

IMP 1048 M3

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ
NOTARIA
Vigesimo Octava de Guayaquil



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0921973988

Nombres del ciudadano: AREVALO PINCAY LEONARDO ANDRES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
/SAGRARIO/

Fecha de nacimiento: 28 DE NOVIEMBRE DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: _____

Fecha de Matrimonio: _____

Nombres del padre: AREVALO MENDOZA LUIS LEONARDO

Nombres de la madre: PINCAY VERA EUDOSIA M

Fecha de expedición: 30 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 26 DE JULIO DE 2017

Emisor: CRISTOPHER DUVAN AÑAZCO TORRES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 28 - GUAYAS -
GUAYAQUIL



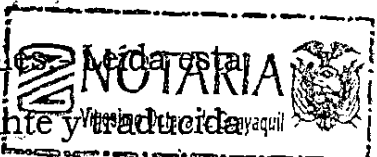
N° de certificado: 172-040-96031



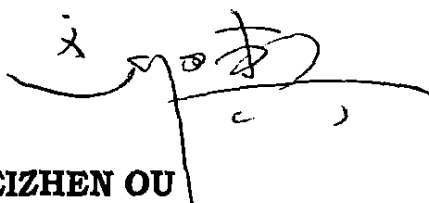
172-040-96031

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

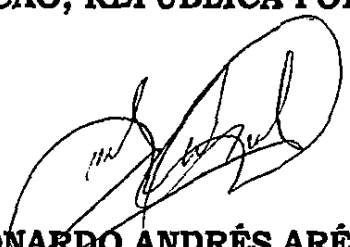


1 Escritura Pública para que surta los efectos legales. 
 2 escritura por mí, la Notaria, en alta voz al otorgante y traducida
 3 esta del idioma español al idioma chino por el intérprete, señor
 4 Leonardo Arévalo Pincay, al señor Weizhen Ou, este se afirma,
 5 ratifica, y firma conmigo en unidad de acto, de todo lo cual **DOY**
 6 **FE.**-----

7 **p. KONG SING CONSTRUCTION ENGINEERING (ECUADOR)**
 8 **KONGSINGCON C. LTDA**
 9 **RUC. 0992972769001**

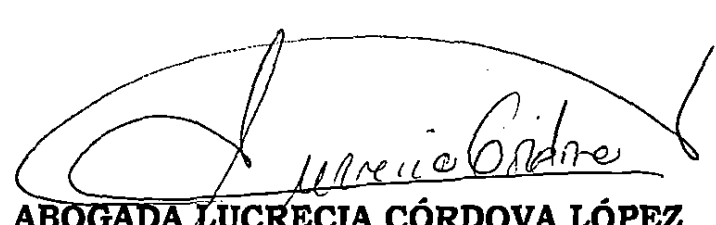
10
 11 
 12
 13 **WEIZHEN OU**

14 **PASAPORTE DE LA REGIÓN ESPECIAL ADMINISTRATIVA DE**
 15 **MACAO, REPÚBLICA POPULAR DE CHINA, MA0354360**

16
 17 
 18
 19 **LEONARDO ANDRÉS ARÉVALO PINCAY**

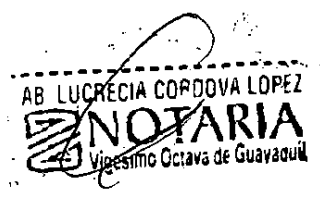
20 **C.C. 092197398-8**

21 **C.V. 024 - 092**

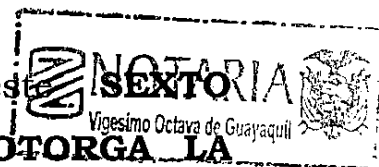
22
 23 
 24
 25 **ABOGADA LUCRECIA CÓRDOVA LÓPEZ**

26 **NOTARIA VIGÉSIMA OCTAVA**

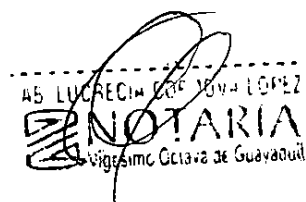
27 **DEL CANTÓN GUAYAQUIL**



Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este
TESTIMONIO DE PODER GENERAL QUE OTORGA LA
COMPAÑÍA KONG SING CONSTRUCTION ENGINEERING
(ECUADOR) KONGSINGCON C. LTDA. A FAVOR DEL SEÑOR
MINGZE ZHOU. El mismo que sello, firmo y rubrico en la
ciudad de Guayaquil, a los veintiséis días del mes de julio del
dos mil diecisiete.-----



ABOGADA LUCRECIA CORDOVA LOPEZ
NOTARIA TTULAR VIGESIMO OCTAVA
DEL CANTON GUAYAQUIL



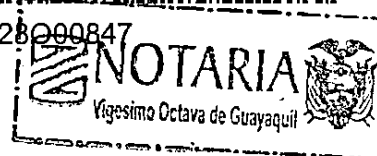


Factura: 002-002-000048788



20170901028000847

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20170901028000847



NOTARIO OTORGANTE:	LUCRECIA CORDOVA LOPEZ NOTARIO(A) DEL CANTON GUAYAQUIL
FECHA:	26 DE JULIO DEL 2017, (18:53)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCER, CUARTO, QUINTO Y SEXTO TESTIMONIO
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN
KONG SING CONSTRUCTION ENGINEERING (ECUADOR) KONGSINGCON C. LTDA.	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	0992972769001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	26-07-2017
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	ACONSEC CIA. LTDA.
Nº IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0990778221001

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

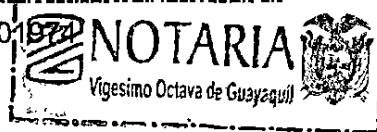
AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ
NOTARIA
Vigésima Octava de Guayaquil



Factura: 002-002-000048787



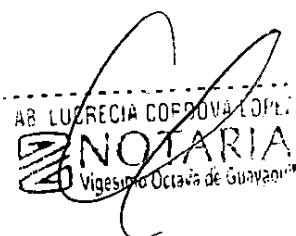
20170901028P01974



NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL
EXTRACTO

Escritura N°:	20170901028P01974						
ACTO O CONTRATO:							
PODER GENERAL PERSONA JURÍDICA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26 DE JULIO DEL 2017, (18:52)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Jurídica	KONG SING CONSTRUCTION ENGINEERING (ECUADOR) KONGSINGCON C. LTDA.	REPRESENTADO POR	RUC	0992972769001	ECUATORIANA	PODERDANTE	OU WEIZHEN
Natural	AREVALO PINCAY LEONARDO ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0921973988	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia	Cantón		Parroquia				
GUAYAS	GUAYAQUIL		CARBO/CONCEPCIÓN				
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:	EL SEÑOR AREVALO PINCAY LEONARDO ANDRES, ACTUA EN CALIDAD DE INTERPRETE DEL SEÑOR WEIZHEN OU						
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
INDETERMINADA							

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO:33.115
FECHA DE REPERTORIO:28/jul/2017
HORA DE REPERTORIO:15:09

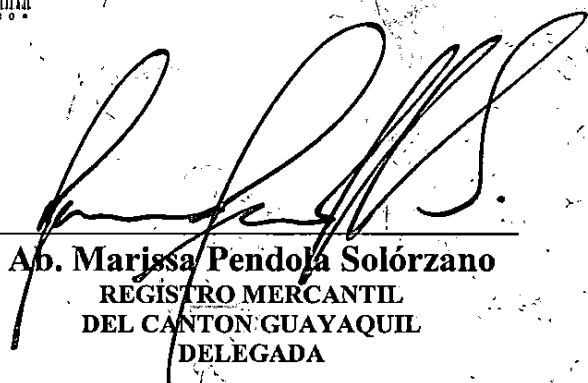
En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veintiocho de Julio del dos mil diecisiete, queda inscrita la presente escritura pública, la misma que contiene el **Poder General** que otorga la Compañía **KONG SING CONSTRUCTION ENGINEERING (ECUADOR) KONGSINGCON C. LTDA.**, a favor de **MINGZE ZHOU** de fojas 30.608 a 30.617, Registro Mercantil número 2.624.

ORDEN: 33115



Guayaquil, 02 de agosto de 2017


Ab. Marissa Pendola Solórzano
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
DELEGADA

REVISADO POR: 

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante, cuando esta o este provee toda la información; al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0147601

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL

16 AGO 2017

RECIBIDO

Hora: 12:00 *PM*