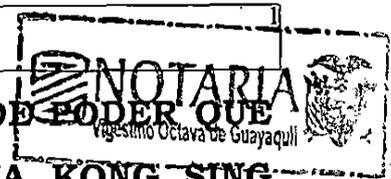


2017 09 01 28

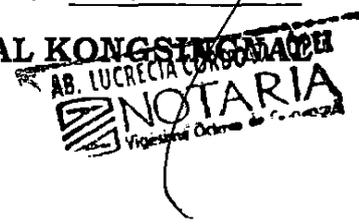


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

**ESCRITURA PÚBLICA DE PODER QUE
OTORGA LA COMPAÑÍA KONG SING
INTERNATIONAL KONGSINGNAL C.
LTDA. A FAVOR DEL SEÑOR MINGZE
ZHOU. -----
CUANTÍA: INDETERMINADA. -----
DI: DOS TESTIMONIOS. -----**

En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los veintiséis días del mes de julio del año dos mil diecisiete, ante mí, **ABOGADA LUCRECIA CÓRDOVA LÓPEZ, NOTARIA TITULAR VIGÉSIMA OCTAVA DE ESTE CANTÓN**, comparece la compañía **KONG SING INTERNATIONAL KONGSINGNAL C. LTDA.**, debidamente representada por su presidente, el señor **WEIZHEN OU**, quien declara ser de nacionalidad china, de estado civil casado, empresario, domiciliado en la ciudad de Macao, República Popular de China y de tránsito por esta ciudad, quien desconoce el idioma castellano, por lo que comparece junto con el señor **LEONARDO ANDRÉS ARÉVALO PINCAY**, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltero, intérprete, domiciliado en esta ciudad. Mayores de edad, capaces para obligarse y contratar. Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura, para que la autorice me exponen lo siguiente:
"SEÑORA NOTARIA: En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de poder, que se otorga al tenor de las cláusulas siguientes: **PRIMERA.- OTORGANTE:**
La compañía **KONG SING INTERNATIONAL KONGSINGNAL**

N° TRAMITE: 52535-0041-17
DOCUMENTO: Poder
08/08/17 5.1.4



1 **C. LTDA.**, con Registro Único de Contribuyentes número
2 cero nueve nueve dos nueve siete dos siete ocho cinco cero
3 cero uno, debidamente representada por su Presidente, el
4 señor **WEIZHEN OU**, con pasaporte de la Región Especial
5 Administrativa de Macao, República Popular de China,
6 número M A cero tres cinco cuatro tres seis cero. **SEGUNDA.**
7 - **ANTECEDENTES:** En Junta General Extraordinaria y
8 Universal de Socios de la compañía Kong Sing
9 International KONGSINGNAL C. Ltda. celebrada el treinta
10 de junio de dos mil diecisiete se aprobó por unanimidad el
11 otorgamiento del presente poder, para la representación de
12 la compañía Kong Sing International KONGSINGNAL C.
13 Ltda. **TERCERA.** - **PODER:** La compañía Kong Sing
14 International KONGSINGNAL C. Ltda. otorga poder a favor
15 del señor Mingze Zhou, para que con su sola firma represente
16 a la compañía Kong Sing International KONGSINGNAL C.
17 Ltda. sin limitación alguna en todo tipo de actos y
18 contratos con terceros, incluso con las facultades
19 constantes en la sección segunda del Código Orgánico
20 General de Procesos, especialmente las tipificadas en los
21 artículos cuarenta y uno, cuarenta y tres y siguientes.
22 Agregue usted, señora Notaria, las demás formalidades
23 necesarias para la validez de esta escritura pública. **Firma)**
24 **Abogado Jorge Sicouret Lynch, Registro profesional**
25 **número cero nueve - mil novecientos ochenta y tres -**
26 **cincuenta y siete."** **HASTA AQUÍ LA MINUTA.** En
27 consecuencia, el otorgante se ratifica en el contenido de esta
28 minuta, la misma que queda elevada a Escritura Pública para

Kong Sing International KONGSINGNAL C. Ltda.

Guayaquil – Ecuador



Guayaquil, 26 de julio de 2016

Señor
WEIZHEN OU
Ciudad

De mis consideraciones:

Cúmpleme poner en su conocimiento que en la Junta General de Socios de la compañía **Kong Sing International KONGSINGNAL C. Ltda.**, celebrada el día 11 de julio de 2016, se tuvo el acierto de elegirlo a usted como **PRESIDENTE** de la misma por el período de **CINCO AÑOS** y con las obligaciones y facultades constantes en el estatuto social, entre las que figura ejercer individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial, de la compañía de conformidad con el artículo Undécimo del estatuto social. Reemplaza usted al señor Jorge Enrique Sicouret Lynch.

El estatuto social vigente de la compañía **Kong Sing International KONGSINGNAL C. Ltda.** consta de la escritura pública de constitución que autorizó la Notaria Vigésimo Octava del cantón Guayaquil el 5 de mayo de 2016 y fue inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 6 de mayo de 2016, de fojas 20.273 a 20.285, Registro Mercantil número 1.837.

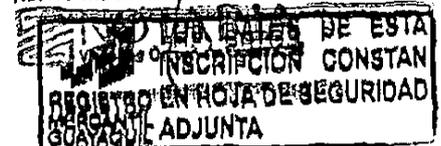
Atentamente,

JORGE ENRIQUE SICOURET LYNCH
PRESIDENTE

Razón: Acepto el cargo de **PRESIDENTE** de **Kong Sing International KONGSINGNAL C. Ltda.** según el nombramiento que antecede. Guayaquil, 26 de julio de 2016.-

WEIZHEN OU
PASAPORTE DE LA REPÚBLICA POPULAR DE CHINA No. G34274653

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ



Registro Mercantil de Guayaquil



NÚMERO DE REPERTORIO: 31.643
FECHA DE REPERTORIO: 04/ago/2016
HORA DE REPERTORIO: 13:25

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

- 1.- Con fecha cuatro de Agosto del dos mil dieciseis queda inscrito el presente Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía **KONG SING INTERNATIONAL KONGSINGNAL C. LTDA.**, a favor de **WEIZHEN OU**, de fojas **34.368 a 34.372**, Registro de Nombramientos número **9.154**.
- 2.- Se tomo nota de este Nombramiento, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN: 31643

•••••

•••••

•••••

•••••

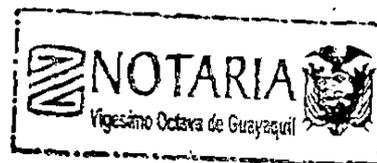

Ab. César Moya Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Guayaquil, 05 de agosto de 2016

REVISADO POR: 

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 1399492



**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA
CÓMPAÑIA KONG SING INTERNATIONAL KONGSINGNAL C. LTDA.,
CELEBRADA EL 30 DE JUNIO DE 2017**

En la ciudad de Guayaquil a las 11h00 del 30 de junio de 2017. en la oficina 2401 del edificio La Previsora, ubicado en 9 de octubre No. 100 y Malecón Simón Bolívar, se encuentran reunidos los socios de la compañía Kong Sing International KONGSINGNAL C. Ltda., a saber: la compañía Kong Sing (Jiangmen Jianghai) Heavy Industry Co., Ltd., debidamente representada por su apoderado, el abogado Jorge Enrique Sicouret Lynch, propietaria de trescientas veinte (320) participaciones, y la compañía Kong Sing Construction Engineering Company Limited, debidamente representada por su apoderado, el abogado Jorge Enrique Sicouret Lynch, propietaria de ochenta (80) participaciones. Todas las participaciones se encuentran pagadas y son iguales, acumulativas e indivisibles, con un valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. Se encuentra también presente el señor Jorge Enrique Sicouret Zea.

Encontrándose presentes todos los socios de la compañía. estos. por unanimidad. resuelven instalarse en sesión de Junta General Extraordinaria de Socios con el objeto de conocer y resolver sobre el siguiente asunto:

PUNTO ÚNICO: Otorgamiento de poder general a favor del señor Mingze Zhou.

Preside la Junta el abogado Jorge Enrique Sicouret Lynch, en calidad de Presidente Ad-hoc, y actúa como Secretario Ad-hoc el señor Jorge Enrique Sicouret Zea.

El Presidente declara instalada la sesión y se procede a tratar el único punto del orden del día.

En tratamiento del **único punto** del orden del día, la Junta aprueba unánimemente el otorgamiento de un poder general a favor del señor Mingze Zhou para que represente a la compañía en todos sus actos y negocios.

AB. LUCRECIA CORDOVA LÓPEZ
NOTARIA
Vigésimo Octava de Guayaquil
Página 1 de 2

No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente concede un receso para la elaboración de la presente acta, la cual, una vez reinstalada la Junta General, es leída y aprobada por unanimidad, con lo cual se da por terminada la sesión cuando son las once horas treinta minutos del día de su instalación. Para constancia de todo lo cual firman los asistentes.

f) Ab. Jorge Sicouret Lynch, Presidente Ad-hoc, Apoderado de Kong Sing Construction Engineering Company Limited y Kong Sing (Jiangmen Jianghai) Heavy Industry Co., Ltd.; f) Jorge Sicouret Zea, Secretario Ad-hoc.

**CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ES FIEL A SU ORIGINAL, QUE CONSTA EN EL LIBRO DE ACTAS DE JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA KONG SING INTERNATIONAL KONGSINGNAL C. LTDA.
Guayaquil, junio 30 de 2017.-**

Jorge Sicouret Zea
Jorge Sicouret Zea
Secretario Ad-hoc

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

092197398-8

CEDULA DE CIUDADANIA
AREVALO PINGAY LEONARDO ANDRES
LEONARDO ANDRES
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
BOLIVAR SAGRARIO
FECHA DE NACIMIENTO: 1981-11-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO: HOMBRE
ESTADO CIVIL: SOLTERO





INSTRUCCION: BACHILLERATO
PROFESION/OCUPACION: ESUJANTE

AREVALO MENDOZA LUIS LEONARDO
AREVALO MENDOZA LUIS LEONARDO
PINGAY VERA ELIODORA M
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION:
GUAYAQUIL
2015-08-05
FECHA DE EXPIRACION:
2025-08-05

NOTARIO
Vigésimo Octavo de Guayaquil






CERTIFICADO DE VOTACION
PROCESO ELECTORAL 2017
19 DE FEBRERO 2017

024
ALTA N°

024-092
NUMERO

0921973988
CEDULA

AREVALO PINGAY LEONARDO ANDRES
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL
CANTON
ZONA 1

CIRCUNSCRIPCION: 1

PARROQUIA





CNE
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

Ecuador
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017
GARANTIZAMOS
TU DECISION

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

Flonaly

F) PRESIDENTE DEL JURY

IMP 1041.MJ

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ
NOTARIA
Vigésimo Octavo de Guayaquil





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0921973988

Nombres del ciudadano: AREVALO PINCAY LEONARDO ANDRES

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
/SAGRARIO/

Fecha de nacimiento: 28 DE NOVIEMBRE DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: _____

Fecha de Matrimonio: _____

Nombres del padre: AREVALO MENDOZA LUIS LEONARDO

Nombres de la madre: PINCAY VERA EUDOSIA M

Fecha de expedición: 30 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 26 DE JULIO DE 2017

Emisor: CRISTOPHER DUVAN AÑAZCO TORRES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 28 - GUAYAS -
GUAYAQUIL



N° de certificado: 170-040-96027



170-040-96027

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

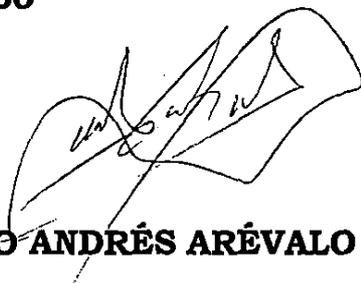


1 que surta los efectos legales.- Leída esta escritura por mí, la
 2 Notaria, en alta voz al otorgante y traducida esta del idioma
 3 español al idioma chino por el intérprete, señor Leonardo
 4 Arévalo Pincay, al señor Weizhen Ou, este se afirma, ratifica,
 5 y firma conmigo en unidad de acto, de todo lo cual **DOY FE.-**
 6 **p. KONG SING INTERNATIONAL KONGSIGNAL C. LTDA.**
 7 **RUC. 0992972785001**

8
 9 

11 **WEIZHEN OU**

12 **PASAPORTE DE LA REGIÓN ESPECIAL ADMINISTRATIVA**
 13 **DE MACAO, REPÚBLICA POPULAR DE CHINA,**
 14 **MA0354360**

15
 16 

18 **LEONARDO ANDRÉS ARÉVALO PINCAY**

19 **C.C. 092197398-8**

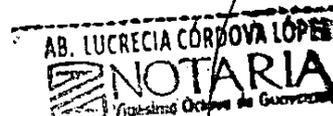
20 **C.V. 024 - 092**

21
 22
 23 

24 **ABOGADA LUCRECIA CÓRDOVA LÓPEZ**

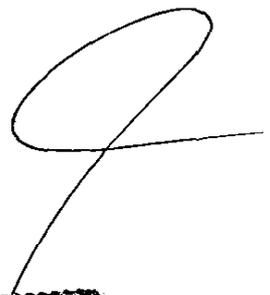
25 **NOTARIA VIGÉSIMA OCTAVA**

26 **DEL CANTÓN GUAYAQUIL**


 AB. LUCRECIA CÓRDOVA LÓPEZ
 NOTARIA
 Vigésima Octava de Guayaquil

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiere este **CUARTO**
TESTIMONIO DE PODER GENERAL QUE OTORGA LA
COMPañÍA KONG SING INTERNATIONAL KONGSINGNAI C
LTDA. A FAVOR DEL SEÑOR MINGZE ZHOU. El mismo que
sello, firmo y rubrico en la ciudad de Guayaquil, a los
veintiséis días del mes de julio del dos mil diecisiete.-----


ABOGADA LUCRECIA CORDOVA LOPEZ
NOTARIA TITULAR VIGESIMO OCTAVA
DEL CANTON GUAYAQUIL


AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ
NOTARIA
Vigésimo Octava del Cantón

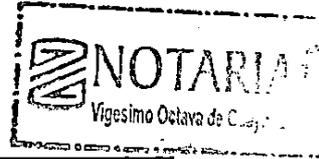


Factura: 002-002-000048789



20170901028000848

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20170901028000848



NOTARIO OTORGANTE:	LUCRECIA CORDOVA LOPEZ NOTARIO(A) DEL CANTÓN GUAYAQUIL
FECHA:	26 DE JULIO DEL 2017, (18:54)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCER, CUARTO, QUINTO Y SEXTO TESTIMONIO
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
KONG SING INTERNATIONAL KONGSINGNAL C. LTDA.	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	0992972785001
A FAVOR DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	26-07-2017
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	ACONSEC CIA. LTDA.
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0990778221001

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ
NOTARIA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Factura: 002-002-000048786



NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL
EXTRACTO

Escritura N°:	20170901028P01973						
ACTO O CONTRATO:							
PODER GENERAL PERSONA JURIDICA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26 DE JULIO DEL 2017, (18:51)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	KONG SING INTERNATIONAL KONGSINGNAL C. LTDA.	REPRESENTADO POR	RUC	0992972785001	ECUATORIANA	PODERDANTE	OU WEIZHEN
Natural	AREVALO PINCAY LEONARDO ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0921973988	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia	Cantón		Parroquia				
GUAYAS	GUAYAQUIL		CARBO/CONCEPCIÓN				
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:	EL SEÑOR AREVALO PINCAY LEONARDO ANDRES, ACTÚA EN CALIDAD DE INTERPRETE DEL SEÑOR WEIZHEN OU						
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO:33.114
FECHA DE REPERTORIO:28/jul/2017
HORA DE REPERTORIO:15:08

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veintiocho de Julio del dos mil diecisiete, queda inscrita la presente escritura pública, la misma que contiene el **Poder General**, que otorga la Compañía **KONG SING INTERNATIONAL KONGSINGNAL C. LTDA.**, a favor de **MINGZE ZHOU**, de fojas 30.522 a 30.531, Registro Mercantil número 2.617.

ORDEN: 33114



Guayaquil, 01 de agosto de 2017

Ab. Marissa Pendo Solórzano
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

REVISADO POR

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0147370

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL

16 AGO 2017

RECIBIDO

~~Mora~~ / 21/20

TUN