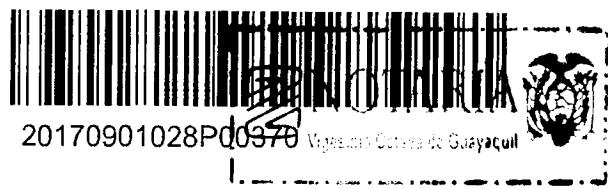




Factura: 002-002-000041414



NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ

NOTARIA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20170901028P00370						
ACTO O CONTRATO: CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31 DE ENERO DEL 2017, (17:13)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GUZMAN AMADOR MARIA FERNANDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0915836530	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniante	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SICOURET LYNCH JORGE ENRIQUE	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0902719806	ECUATORIANA	CESIONARIO(A)	KONG SING CONSTRUCTION ENGINEERING (ECUADOR) KONGSINGCON C. LTDA.
UBICACIÓN							
Provincia	Cantón			Parroquia			
GUAYAS	GUAYAQUIL			CARBO/CONCEPCION			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	80.00						

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ

NOTARIA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL





2017 09 01 28

1 ESCRITURA DE CESIÓN DE
2 PARTICIPACIONES EN EL CAPITAL
3 SOCIAL DE LA COMPAÑÍA KONG SING
4 INTERNATIONAL KONGSINGNAL C. LTDA.
5 QUE HACE LA SEÑORITA MARÍA
6 FERNANDA GUZMÁN AMADOR A FAVOR
7 DE LA COMPAÑÍA KONG SING
8 CONSTRUCTION ENGINEERING COMPANY
9 LIMITED-----

10 CUANTÍA: US\$ 80.00.....
11 DI: DOS TESTIMONIOS.....
12 En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas,
13 República del Ecuador, a los treinta y un días del mes de enero del
14 año dos mil diecisiete, ante mí, Abogada **LUCRECIA CÓRDOVA**
15 **LÓPEZ, NOTARIA TITULAR VIGÉSIMA OCTAVA DE ESTE**
16 **CANTÓN**, comparecen: Por una parte, la señorita **MARÍA**
17 **FERNANDA GUZMÁN AMADOR**, quien declara ser ecuatoriana,
18 estudiante, de estado civil soltera, domiciliada en esta ciudad de
19 Guayaquil; y, por otra parte, el señor **JORGE ENRIQUE SICOURET**
20 **LYNCH** en calidad de apoderado de la compañía **KONG SING**
21 **CONSTRUCTION ENGINEERING COMPANY LIMITED**, quien declara
22 ser ecuatoriano, abogado, de estado civil casado, domiciliado en
23 esta ciudad de Guayaquil. Mayores de edad, capaces de obligarse y
24 contratar. Bien instruidos del objeto y resultados de esta escritura
25 pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES**, para su otorgamiento
26 me exponen lo siguiente: **“SEÑORA NOTARIA:** En el Protocolo de
27 escrituras públicas a su cargo, sírvase autorizar una de **CESIÓN**

de CESIÓN
ESTACIÓN DE COLOMBOA LOPEZ
NOTARIA
oficina de Guayaquil

1 **DE PARTICIPACIONES EN LA COMPAÑÍA KONG SING**
2 **INTERNATIONAL KONGSINGNAL C. LTDA.**, que se otorga al tenor
3 de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:**
4 **OTORGANTES.**- Comparecen a la celebración del presente
5 contrato, en calidad de **CEDENTE**, la señorita **MARÍA FERNANDA**
6 **GUZMÁN AMADOR**; y, por otra parte, en calidad de **CESIONARIA**,
7 la compañía **KONG SING CONSTRUCTION ENGINEERING**
8 **COMPANY LIMITED**, debidamente representada por el señor
9 **JORGE ENRIQUE SICOURET LYNCH** en calidad de apoderado.
10 **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Dos. Uno) **KONG SING**
11 **INTERNATIONAL KONGSINGNAL C. LTDA.** se constituyó por
12 escritura pública otorgada ante la Notaria Vigésima Octava del
13 cantón Guayaquil, abogada Lucrecia Córdova López, el cinco de
14 mayo de dos mil dieciséis, inscrita en el Registro Mercantil del
15 mismo cantón el seis de mayo de dos mil dieciséis; Dos. Dos) Los
16 socios actuales de Kong Sing International KONGSINGNAL C. Ltda.
17 son: El señor César Javier Sánchez Icaza, propietario de trescientas
18 veinte participaciones y la señorita María Fernanda Guzmán
19 Amador, propietaria de ochenta participaciones; y, Dos. Tres) En
20 sesión de Junta General Extraordinaria de Socios de Kong Sing
21 International KONGSINGNAL C. Ltda., celebrada el cuatro de julio
22 de dos mil dieciséis, copia certificada de cuya acta se adjunta como
23 documento habilitante, en cumplimiento de la disposición
24 contenida en el artículo ciento trece de la Ley de Compañías, se
25 resolvió por unanimidad autorizar a la socia, señorita **MARÍA**
26 **FERNANDA GUZMÁN AMADOR**, a ceder ochenta (80)
27 participaciones a favor de la compañía **KONG SING**
28 **CONSTRUCTION ENGINEERING COMPANY LIMITED**. Se adjunta

ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SÓCIOS DE LA COMPAÑÍA KONG SING INTERNATIONAL KONGSINGNAL C. LTDA., CELEBRADA EL 4 DE JULIO DE 2016

En la ciudad de Guayaquil a las 11h00 del 4 de julio de 2016, en la oficina 2401 del edificio La Previsora, ubicado en 9 de octubre No. 100 y Malecón Simón Bolívar, se encuentran reunidos los socios de la compañía Kong Sing International KONGSINGNAL C. Ltda., a saber: el abogado César Javier Sánchez Icaza, propietario de trescientas veinte (320) participaciones, y la señorita María Fernanda Guzmán Amador, propietaria de ochenta (80) participaciones. Todas las participaciones se encuentran pagadas y son iguales, acumulativas e indivisibles, con un valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. Se encuentra también presente el abogado Jorge Sicouret Lynch, Presidente de la compañía.

Encontrándose presentes todos los socios de la compañía, estos, por unanimidad, resuelven instalarse en sesión de Junta General Extraordinaria de Socios con el objeto de conocer y resolver sobre los siguientes asuntos:

PUNTO UNO: Autorización al abogado César Javier Sánchez Icaza para transferir la totalidad de sus participaciones a la compañía china de responsabilidad limitada Heavy Industry Co, Ltd.

PUNTO DOS: Autorización a la señorita María Fernanda Guzmán Amador para transferir la totalidad de sus participaciones a la compañía china de responsabilidad limitada Kong Sing Construction Engineering Company Limited.

Preside la Junta el abogado Jorge Enrique Sicouret Lynch en su calidad de Presidente de la compañía, y actúa como Secretario el abogado César Javier Sánchez Icaza en su calidad de Vicepresidente de la compañía.

El Presidente declara instalada la sesión y se procede a tratar los puntos del orden del día.

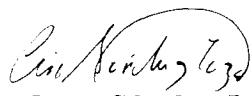
En tratamiento del **primer punto** del orden del día, la Junta aprueba unánimemente la transferencia de la totalidad de las participaciones del abogado César Javier Sánchez Icaza, esto es, trescientas veinte (320) participaciones, a favor de la compañía china de responsabilidad limitada Heavy Industry Co, Ltd.

A continuación, se procede a tratar el **segundo punto** del orden del día, la Junta aprueba unánimemente la transferencia de la totalidad de las participaciones de la señorita María Fernanda Guzmán Amador, esto es, ochenta (80) participaciones, a favor de la compañía china de responsabilidad limitada Kong Sing Construction Engineering Company Limited.

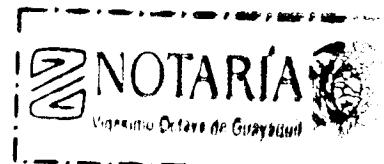
No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente concede un receso para la elaboración de la presente acta, la cual, una vez reinstalada la Junta General, es leída y aprobada por unanimidad, con lo cual se da por terminada la sesión cuando son las once horas treinta minutos del día de su instalación. Para constancia de todo lo cual firman los asistentes.

f) Ab. Jorge Sicouret Lynch, Presidente; f) Ab. César Sánchez Icaza, Secretario – Socio; f) María Fernanda Guzmán Amador, Socia

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ES FIEL A SU ORIGINAL, QUE CONSTA EN EL LIBRO DE ACTAS DE JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA KONG SING INTERNATIONAL KONGSINGNAL C. LTDA. Guayaquil, julio 4 de 2016.-



Ab. César Sánchez Icaza
Secretario

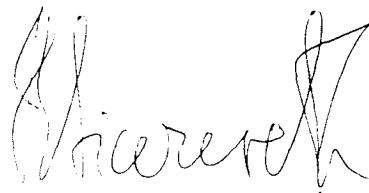


**CERTIFICADO PARA TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA KONG SING
INTERNATIONAL KONGSINGNAL C. LTDA.**

Jorge Enrique Sicouret Lynch, en mi calidad de **PRESIDENTE** de la compañía **KONG SING INTERNATIONAL KONGSINGNAL C. LTDA.**, en virtud de lo dispuesto en el artículo 113 de la Ley de Compañías, por medio de la presente, certifico que los socios César Javier Sánchez Icaza y María Fernanda Guzmán Amador, quienes representan la totalidad del capital social de KONG SING INTERNATIONAL KONGSINGNAL C. LTDA., en Junta General Extraordinaria de Socios de la compañía, celebrada el día de hoy, resolvieron por unanimidad autorizar las siguientes transferencias de participaciones:

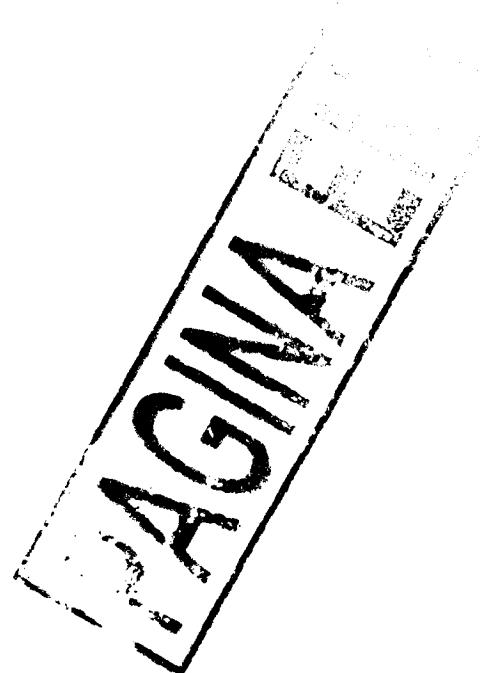
- De César Javier Sánchez Icaza a favor de la compañía Kong Sing (Jiangmen Jianghai) Heavy Industry Co., Ltd., trescientas veinte (320) participaciones.
- De María Fernanda Guzmán Amador a favor de la compañía Kong Sing Construction Engineering Company Limited, ochenta (80) participaciones.

Guayaquil, 4 de julio de 2016

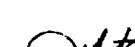
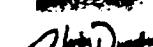


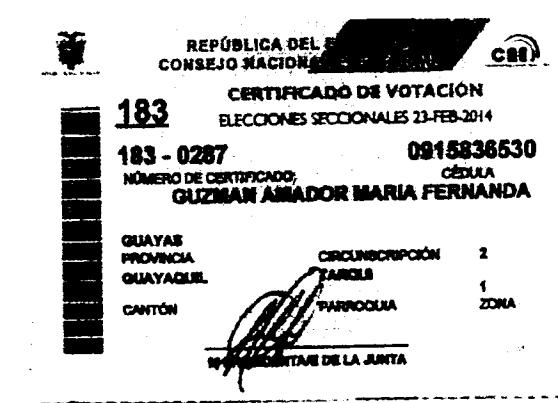
Jorge Enrique Sicouret Lynch
Presidente







INSTITUCIÓN SUPERIOR	PROPIEDAD: ESTUDIANTE	
VIAJE/2022		
APELLOS Y NOMBRES DEL PADRE		
GUZMAN BERTULLO FERNANDO JOSE		
APELLOS Y NOMBRES DE LA MADRE		
AMADOR LEON MARIA TERESA		
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN		
GUAYAQUIL		
2013-09-18		
FECHA DE EXPIRACIÓN		
2025-09-18	FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL	
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL	FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL	
IDECU0915836530<<<<<<<<<<<<		
910917F250918ECU<<<<<<<<<<<		
GUZMAN<AMADOR<<MARIA<FERNANDA<		



NOTARIA
303173 de Guayaquil

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0915836530

Nombres del ciudadano: GUZMAN AMADOR MARIA FERNANDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

Fecha de nacimiento: 17 DE SEPTIEMBRE DE 1991

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: FERNANDO JOSE GUZMAN BERTULLO

Nombres de la madre: MARIA TERESA AMADOR LEON

Fecha de expedición: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 31 DE ENERO DE 2017

Emisor: DUNIA JOVANNA MALDONADO VIVANCO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 28 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Nº de certificado: 177-006-18876



177-006-18876

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.01.31 16:50:50 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Ing. Jorge Troya Fuertes





Factura: 002-002-000041384



20170901028C00416

FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20170901028C00416

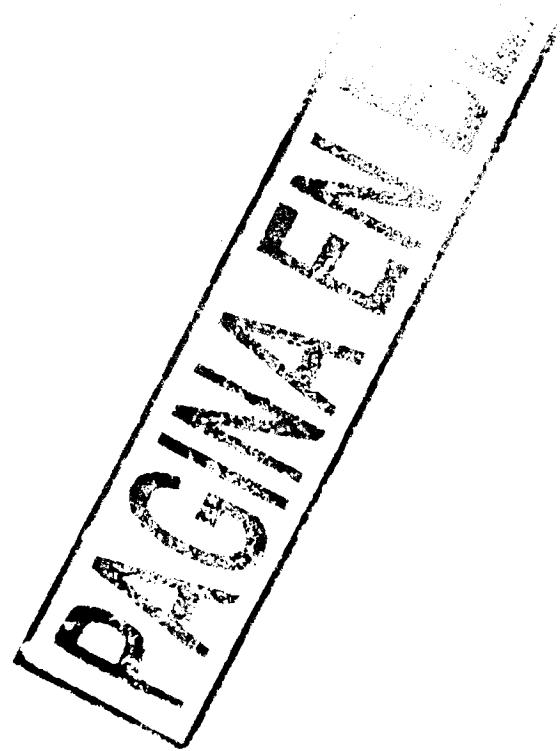
RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a y que me fue exhibido en 2 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 2 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 31 DE ENERO DEL 2017, (16:25).

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ

NOTARIA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL







PODER

Kong Sing Construction Engineering Company Limited ("Compañía"), una compañía de responsabilidad limitada organizada y existente bajo las leyes de Macao, RAE, con domicilio principal en esa región, confiere por este instrumento al señor **Jorge Enrique Sicouret Lynch**, con cédula de ciudadanía de la República del Ecuador número 0902719806, domiciliado en Guayaquil, Ecuador, poder especial amplio y suficiente para que represente a la Compañía y realice a su nombre todos los actos y negocios jurídicos que hayan de celebrarse y surtir efectos en territorio del Ecuador, y, especialmente, para que pueda contestar las demandas y cumplir las obligaciones contraídas. Este poder se extiende a las facultades constantes en el artículo 43 del Código Orgánico General de Procesos del Ecuador y al sometimiento de cualquier pleito en árbitros.

Suscrito en Macao, República Popular de China, el 28 de septiembre de 2016.

POWER OF ATTORNEY

Kong Sing Construction Engineering Company Limited ("Company"), a limited liability company organized and existent under the laws of Macao, SAR, with main place of business at such region, hereby grants a limited power of attorney, ample and sufficient, in favor of mister **Jorge Enrique Sicouret Lynch**, with identification document of the Republic of Ecuador number 0902719806, domiciled in Guayaquil, Ecuador, to represent the Company with sufficient powers and to execute on its behalf all juridical acts and contracts to be executed and which will produce effects within Ecuadorian territory, and especially, to answer claims and fulfil the obligations contracted. These powers include those set forth in article 43 of the Ecuadorian Organic General Code of Proceedings as well as the power to have any dispute settled by arbitration.

Executed at Macau, People's Republic of China, on September 28, 2016.

Kong Sing Construction Engineering Company Limited


Ou Weizhen
Director



Cartório do Notário Privado – Zhao Lu
Reconheço a assinatura retro OU WEIZHEN(歐偉真), feita
na minha presença, cuja identidade verifiquei por exibição do
Passaporte da República Popular da China nº G34274653,
emitido em 10/03/2009, o qual outorga na qualidade de
administrador da "COMPANHIA DE OBRAS E
CONSTRUÇÃO KONG SING LIMITADA", cuja
qualidade e suficiência de poderes para o acto verifiquei por
uma escrita comercial passada, em 11/08/2016, pela
Conservatória dos Registos Comerciais e de Bens Móveis que
me foi exibida e restituí.
Macau, 28 de Setembro de 2016
Conta nº 65 O Notário

MOP\$14.00



(Translation)

Notary Private Office – Zhao Lu

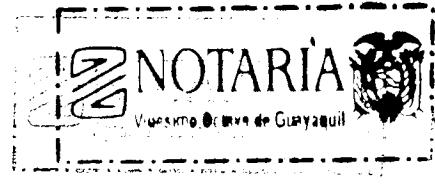
I hereby certify the signature of OU WEIZHEN(歐偉真) at
the back page that was signed before me, holder of the China
passport nº G34274653 issued on 10/03/2009, as a director
of a Limited Company named "KONG SING
CONSTRUCTION ENGINEERING COMPANY
LIMITED", whose quality and power for the act I verified
through a registration certificate issued by Companies
Registry on 11/08/2016, this where shown to me and which I
returned

Macau, 28 September, 2016.

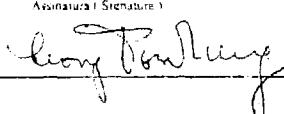
Account nº 65 the Notary

MOP\$14.00





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
法務局
Direcção dos Serviços de Assuntos de Justiça

附加意見證書 APOSTILLE (1961年10月5日海牙公約) (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)	
REPUBLICA POPULAR DA CHINA-MACAU País (País) 附註文書 Este documento público (Le présent acte public) 由 ZHAO LU 被認可人 (ou assinado por) a este sinal por) 由 NOTÁRIO PRIVADO 聲明 (assinado na qualidade de) agissant en qualité de) --- 由 (ou assinado por) a este sinal por) 由 NOTÁRIO PRIVADO 聲明 (este revêtu o seu timbre de) --- 由 (ou assinado por) a este sinal por) 由 Reconhecido (Atesté) 聲明 (ou assinado por) a este sinal por) 由 MACAU (ou assinado por) a este sinal por) 由 29 DE SETEMBRO DE 2016 (ou assinado por) a este sinal por) 由 LSONG POI JENG, DIRECTORA DOS SERVIÇOS DE ASSUNTOS por (ou assinado por) DE JUSTIÇA, SUBSTITUTA 由 1074/2016 (ou assinado por) a este sinal por) 由 (ou assinado por) a este sinal por) 由 (ou assinado por) a este sinal por) 聲名 Assinatura (Signature) 	

143. Huerto Cercado Luper, Número V y, año 4, lote 1
Sector Guayacal, de conformidad con el numeral 13 del
artículo 13 de la Ley Nacional vigente D.G.C.F.E. de
esta fecha, se pone en el cumplimiento, 2
el lote 13, de acuerdo a lo establecido en el numeral 13
de la mencionada ley.

C.2

William C. B.

ESTANISLAO GARCIA LOPEZ
NOTARIA
Calle 10, Octava de Guayaquil

PAGINA UNO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y TRADUCCIÓN

CÉDULA DE CIUDADANIA

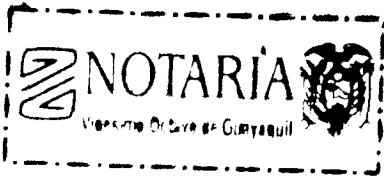
No. 090271980-6

APELIDOS Y NOMBRES
SICOURET LYNCH
JORGE ENRIQUE
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCIÓN/
FECHA DE NACIMIENTO 1954-04-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
ZEA ALVAREZ
ZORAIDA ANNABEL





FIRMA DEL CEDULADO



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN ABOGADO
V333314242

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SICOURET VICTOR

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LYNCH MARTA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2010-10-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-10-12

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL





FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDE CU 0902719806<<<<<<<<<<<
540416M221012ECU<<<<<<<<<<
SICOURET<LYNCH<<JORGE<ENRIQUE<

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

339 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

339 - 0023 0902719806

NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA
SICOURET LYNCH JORGE ENRIQUE

GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 1
XIMENA
PARROQUIA 1
ZONA

Vicepresidente de la Junta

NOTARIA
Vigente Oficina de Guayaquil



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0902719806



Nombres del ciudadano: SICOURET LYNCH JORGE ENRIQUE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 16 DE ABRIL DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZORAIDA ANNABEL ZEA ALVAREZ

Fecha de Matrimonio: 27 DE ABRIL DE 1990

Nombres del padre: VICTOR SICOURET

Nombres de la madre: MARTA LYNCH

Fecha de expedición: 12 DE OCTUBRE DE 2010

Información certificada a la fecha: 31 DE ENERO DE 2017

Emisor: DUNIA JOVANNA MALDONADO VIVANCO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 28 - GUAYAS -
GUAYAQUIL

Nº de certificado: 176-006-18886



176-006-18886



Ing. Jorge Troya Fuentes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.01.31-16:51:02 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>



Factura: 002-002-000041053



20170901028D00339

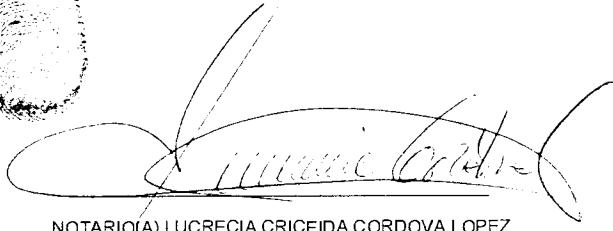
DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20170901028D00339

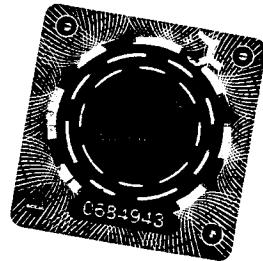
Ante mí, NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ de la NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA , comparece(n) JORGE ENRIQUE SICOURET ZEA portador(a) de CÉDULA 0920422151 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en GUAYAQUIL, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original.

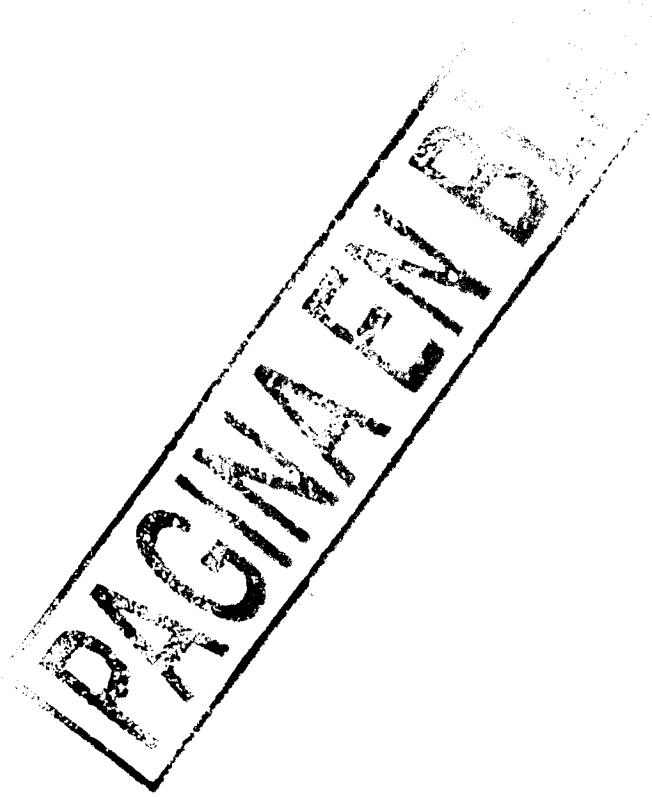
GUAYAQUIL, a 25 DE ENERO DEL 2017, (13:44).

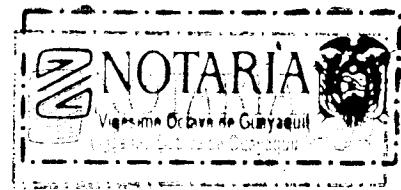
Jorge Sicooret ZEA
JORGE ENRIQUE SICOURET ZEA
CÉDULA: 0920422151




NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL







TRADUCCIÓN

Del idioma: Portugués y francés

Hacia el idioma: Español

Materia de la traducción: Certificación de notario y apostilla en poder

[Al reverso]

OFICINA DEL NOTARIO PRIVADO – ZHAO LU

Yo, por medio de la presente certifico que la firma de **OU WEIZHEN** al reverso de la página que fue firmada frente a mí, portador del pasaporte de China nº G34274653, emitido el 10/03/2009, como director de una compañía limitada llamada "**KONG SING CONSTRUCTION ENGINEERING COMPANY LIMITED**" cuya calidad y poder para el acto yo verifiqué mediante un certificado de registro emitido por el Registro de Compañías el 11/08/2016, este fue mostrado a mí y yo lo devolví.

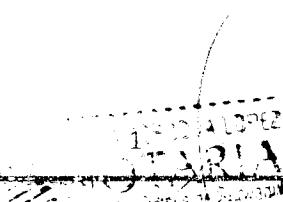
Macao, 28 de septiembre, 2016

Cuenta nº 65

el Notario

MOP\$14.00

[Sello:] DR. ZHAO LU - NOTARIO PRIVADO - MACAO



Gobierno de la Región Administrativa Especial de Macao

Dirección de Servicios de Asuntos de Justicia

[Apostilla:]

APOSTILLA

(Convención de La Haya, 5 de octubre de 1961)

País: REPÚBLICA POPULAR DE CHINA - MACAO
El presente documento público
ha sido suscrito por: ZHAO LU
Actuando en su calidad de: Notario Privado
Y lleva el sello/timbre de: el Notario arriba mencionado

RECONOCIDO

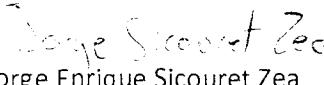
en MACAO el 29 de septiembre de 2016

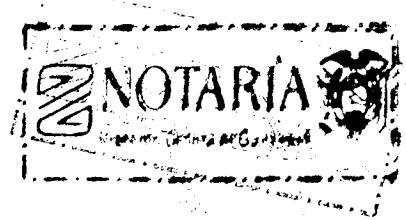
Por: LEONG POU IENG, DIRECTORA SUSTITUTA
DE SERVICIOS DE ASUNTOS DE JUSTICIA
No. de Serie: 1074/2016
Sello / timbre: Sello de la Dirección de Servicios de Asuntos de Justicia
Firma [Firma ilegible]

Modelo 7

Yo, Jorge Enrique Sicouret Zea, declaro que la presente traducción consta de dos páginas foliadas de la uno a la dos; y, certifico que es, a mi mejor saber y entender, una traducción fidedigna al español de las páginas 2 y 3 documento original en portugués y francés.

Guayaquil, 25 de enero de 2017.


Jorge Enrique Sicouret Zea
C.C. 0920422151



(Translation)

Notary Private Office – Zhao Lu

I hereby certify the signature of OU WEIZHEN(歐維真) at the back page that was signed before me, holder of the China passport n° G34274653 issued on 10/03/2009, as a director of a Limited Company named "KONG SING CONSTRUCTION ENGINEERING COMPANY LIMITED", whose quality and power for the act I verified through a registration certificate issued by Companies Registry on 11/08/2016, this where shown to me and which I returned

Macau, 28 September, 2016.

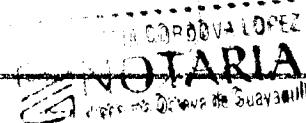
Account n° 65 the Notary

MOP\$14.00

Cartório do Notário Privado – Zhao Lu
Reconheço a assinatura retro OU WEIZHEN(歐維真), feita na minha presença, cuja identidade verifiquei por exibição do Passaporte da República Popular da China n° G34274653, emitido em 10/03/2009, o qual outorga na qualidade de administrador da "COMPANHIA DE OBRAS E CONSTRUÇÃO KONG SING LIMITADA", cuja qualidade e suficiência de poderes para o acto verifiquei por uma certidão comercial passada em 11/08/2016, pela Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis que me foi exibida e restituí.

Macau, 28 de Setembro de 2016
Conta n° 65 O Notário

MOP\$14,00







澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
法務局
Direcção dos Serviços de Assuntos de Justiça

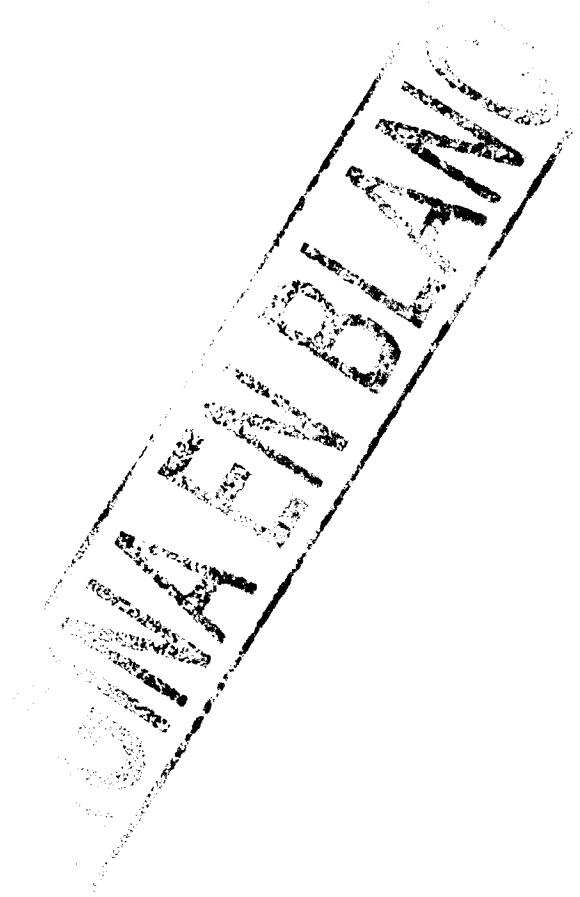
附加意見證書
APOSTILLE
(1961年10月5日海牙公約)
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

國家 REPÚBLICA POPULAR DA CHINA-MACAU
País (Pays)
本公文書
Este documento público (Le présent acte public)
由 ZHAO LU
foi assinado por (a été signé par)
以 NOTÁRIO PRIVADO
agindo na qualidade de (agissant en qualité de)

的身份簽署，並以 NOTÁRIO PRIVADO
e tem o selo ou carimbo de (est revêtu sceau/timbre de)

蓋印
證明
Reconhecido (Atesté)
於 29 DE SETEMBRO DE 2016
由 LEONG POI IENG, DIRECTORA DOS SERVIÇOS DE ASSUNTOS
DE JUSTIÇA, SUBSTITUTA
編號 1074/2016
sob o n.º (sous n.º)
蓋印
selo/carimbo (sceau/timbre) :
簽名
Assinatura (Signature) :





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0920422151

Nombres del ciudadano: SICOURET ZEA JORGE ENRIQUE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
/SAGRARIO/

Fecha de nacimiento: 17 DE FEBRERO DE 1994

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: SICOURET LYNCH JORGE

Nombres de la madre: ZEA ALVAREZ ZORAIDA

Fecha de expedición: 16 DE JUNIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 25 DE ENERO DE 2017

Emisor: DUNIA JOVANNA MALDONADO VIVANCO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 28 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Nº de certificado: 174-005-28165



174-005-28165


Ing. Jorge Troya Fuentes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.01.25 16:36:01 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



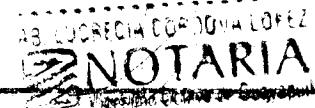
Confirme la información en <https://sis.registercivil.gob.ec/certificados>, ingresando el número de certificado. Vigencia: 3 meses ó 3 validaciones desde su fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones, solicite un nuevo certificado.

	REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN		
	CÉDULA DE CIUDADANÍA N°. 09204 2215-1		
APELIDOS Y NOMBRES SICOURT ZEA JORGE ENRIQUE LUGAR DE NACIMIENTO GUAYAS GUAYAQUIL BOLÍVAR /SAGRARIO/ FECHA DE NACIMIENTO 1994-02-17 NACIONALIDAD ECUATORIANA SEXO M ESTADO CIVIL SOLTERO			
		Jorge Sicourt Zea	
FIRMA DEL CEDULADO			

INSTRUCCIÓN	PROFESIÓN	V33334222
SENIOR	ESTUDIANTE	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE		
SICOURET LYNCH JORGE		
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE		
ZEA ALVAREZ ZORAIDA		
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN		
GUAYAQUIL		
2015-06-16		
FECHA DE EXPIRACIÓN		
2027-06-16		
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL		
		FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL
		FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL
IDE CU 0920422151 <<<<<<<<<<<<		
19940217M20270616ECU <<<<<<<<		
SICOURET < ZEA << JORGE < ENRIQUE <<		



1 también como habilitante una carta firmada por el Presidente de
 2 Kong Sing International KONGSIGNAL C. Ltda. en la cual certifica
 3 que la señorita María Fernanda Guzmán Amador está autorizada
 4 para realizar la presente cesión de participaciones. **CLÁUSULA**
 5 **TERCERA: OBJETO.**- Sobre la base de los antecedentes expuestos
 6 en la cláusula que antecede, la cedente, señorita **MARÍA**
 7 **FERNANDA GUZMÁN AMADOR**, cede a título de compraventa
 8 ochenta participaciones de las que es titular en el capital de **KONG**
 9 **SING INTERNATIONAL KONGSIGNAL C. LTDA.**, con todos los
 10 derechos y créditos inherentes a las mismas hasta la presente
 11 fecha, a favor de la cesionaria, la compañía **KONG SING**
 12 **CONSTRUCTION ENGINEERING COMPANY LIMITED**, la cual
 13 acepta expresamente la referida cesión. **CLÁUSULA CUARTA:**
 14 **TÉRMINOS Y CONDICIONES.**- Cuatro. Uno) Precio: La cedente y la
 15 cesionaria declaran que el precio total de la compraventa de las
 16 ochenta participaciones es de ochenta 00/100 dólares de los
 17 Estados Unidos de América, por lo que, la compañía **KONG SING**
 18 **CONSTRUCTION ENGINEERING COMPANY LIMITED** paga en este
 19 acto a la cedente la indicada cantidad. Cuatro. Dos) La cedente
 20 declara ser de nacionalidad ecuatoriana y la cesionaria declara ser
 21 de nacionalidad china. Cuatro. Tres) Gastos: Los gastos que se
 22 ocasionen por las cesiones contenidas en este instrumento serán de
 23 cargo de la cesionaria. Agregue usted Señora Notaria, las demás
 24 cláusulas y formalidades necesarias para la validez del presente
 25 instrumento público. **Firma) Abogado Jorge Sicouret Lynch,**
 26 **Matrícula Número cero nueve - mil novecientos ochenta y**
 27 **tres - cincuenta y siete del Foro de Abogados.** -" HASTA AQUÍ
 28 **LA MINUTA.**- En consecuencia las otorgantes, la señorita María



1 Fernanda Guzmán Amador, por sus propios derechos, y la
2 compañía Kong Sing Construction Engineering Company Limited,
3 debidamente representada por el señor Jorge Enrique Sicouret
4 Lynch en calidad de apoderado, se ratifican en el contenido de esta
5 minuta, la misma que queda elevada a Escritura Pública para que
6 surta los efectos legales. Leída esta escritura por mí la Notaria en
7 alta voz a los otorgantes, estos se afirman, ratifican, y firman
8 conmigo en unidad de acto, de todo lo cual **DOY FE.** —

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28



MARIA FERNANDA GUZMÁN AMADOR

C.C. 091583653-0

C.V. 183-0287



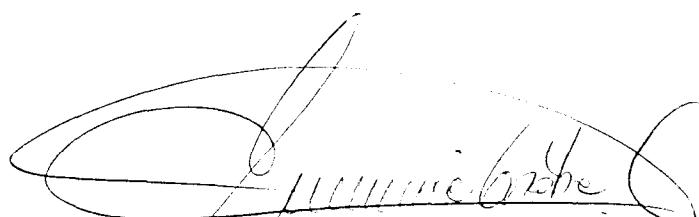
JORGE ENRIQUE SICOURET LYNCH

C.C. 0902719806

C.V. 339-0023

p. KONG SING CONSTRUCTION ENGINEERING COMPANY

LIMITED



ABOGADA LUCRECIA CÓRDOVA LÓPEZ

NOTARIA VIGÉSIMA OCTAVA

DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero este **PRIMER TESTIMONIO** de la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES EN EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA KONG SING INTERNATIONAL KONGSINGNAL C. LTDA.** QUE HACE LA SEÑORITA MARÍA FERNANDA GUZMAN AMADOR A FAVOR DE LA COMPAÑÍA KONG SING CONSTRUCTION ENGINEERING COMPANY **LIMITED**, el mismo que sello, firmo y rubrico en la ciudad de Guayaquil, el día treinta y uno de enero de dos mil diecisiete.-

**ABOGADA LUCRECIA CÓRDOVA LÓPEZ
NOTARIA VIGÉSIMO OCTAVA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL**



DO NOT REMOVE

✓ Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 4.798

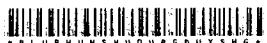
FECHA DE REPERTORIO: 02/feb/2017

HORA DE REPERTORIO: 12:43

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha dos de Febrero del dos mil diecisiete queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **KONG SING INTERNATIONAL KONGSINGNAL C. LTDA.**, autorizada por la **AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ, NOTARIA VIGESIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL**, el día 31 de enero del 2017, mediante la cual **MARIA FERNANDA GUZMAN AMADOR** cede y transfiere (80) participaciones a favor de la compañía **KONG SING CONSTRUCTION ENGINEERING COMPANY LIMITED**, todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas 327 a 343, Registro de Cesión de Participaciones número **20**. 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 4798



Guayaquil, 06 de febrero de 2017

Ab. Patricia Murillo Torres
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

REVISADO POR:

Cedente	No. Participaciones	Cesionarios
GUZMAN AMADOR MARIA FERNANDA	80	KONG SING CONSTRUCTION ENGINEERING COMPANY LIMITED

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº0037122

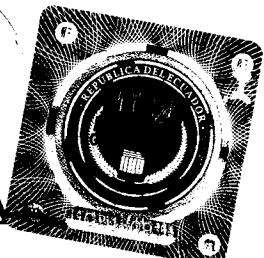


RAZÓN: Siento como tal que, al margen de la matriz de la **ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES EN EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA KONG SING INTERNATIONAL KONGSINGNAL C. LTDA QUE HACE LA SEÑORITA MARÍA FERNANDA GUZMÁN AMADOR A FAVOR DE COMPAÑÍA KONG SING CONSTRUCTION ENGINEERING COMPANY LIMITED.**, otorgada el treinta y uno de enero del año dos mil diecisiete, con número de protocolo P00369, ante la Abogada Lucrecia Córdova López, Notaria Titular Vigésima Octava del Cantón Guayaquil; tomo nota de la **INSCRIPCIÓN CON NÚMERO DE REPERTORIO 4.798 EMITIDA POR EL REGISTRO MERCANTIL DE GUAYAQUIL**, con fecha dos de febrero de dos mil diecisiete. **DOY FE.-**

Guayaquil, veintisiete de abril de dos mil diecisiete.-----

Roxana Acuria Quintero
**ABOGADA ROXANA ACURIA QUINTERO
NOTARIA SUPLENTE VIGÉSIMO OCTAVA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

AP: 6229-DP09-2017-JS



Ab. Roxana Acuria Quintero
**NOTARIA
SUPLENTE**
Vigésima Octava Cantón Guayaquil



Factura: 002-002-000045102



20170901028000456

NOTARIO(A) SUPLENTE ROXANA JACQUELINE ACURIA QUINTERO

NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

RAZÓN MARGINAL N° 20170901028000456

MATRIZ	
FECHA:	27 DE ABRIL DEL 2017, (14:34)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACIÓN
ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31-01-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P00370

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SICOURET LYNCH JORGE ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0902719806
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	REPERTORIO 4.798 DEL REGISTRO MERCANTIL DE GUAYAQUIL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	02-02-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

NOTARIO(A) SUPLENTE ROXANA JACQUELINE ACURIA QUINTERO

NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

AP: 6229-DP09-2017-JS