

INMOBILIARIA DEL ECUADOR S.A. INDELECU
Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre del 2013
En dólares estadounidenses

1. Efectivo y equivalentes del efectivo

Está constituido por:

	<u>2013</u>
Bancos nacionales	13.105,36
Saldo final	13.105,36

2. Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son como sigue:

	<u>2013</u>
Ret. Fuente	1.104,00
Saldo final	1.104,00

3. Activos fijos

Los activos fijos se detallan a continuación:

	<u>2013</u>
Edificios	36.760,00
	36.760,00
Menos depreciación acumulada	-3.676,00
Saldo final	33.084,00

INMOBILIARIA DEL ECUADOR S.A. INDELECU

Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre del 2013

En dólares estadounidenses

El movimiento es el siguiente:

	<u>2013</u>
Depreciación acumulada	
Saldo inicial	3.676,00
Gasto del año	-
Bajas	
Ajustes	
Saldo final	3.676,00

4. Activos Diferidos

	<u>2013</u>
Gastos de constitucion	116,40
	116,40
Menos amortizacion acumulada	-116,40
Saldo final	-

5. Cuentas por Pagar locales

Las cuentas por pagar son como sigue:

	<u>2012</u>
Cuentas por pagar	43.129,14
Iva por pagar	138,00
IESS	349,93
Beneficios sociales	1.266,53
Saldo final	44.883,60

INMOBILIARIA DEL ECUADOR S.A. INDELECU

Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre del 2013

En dólares estadounidenses

6. Patrimonio

Capital social

Al 31 de Diciembre del 2013, el capital suscrito y pagado de la Compañía es de US\$ 2.000 dividido en 2.000 acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una.

Aporte para futura capitalizaciones

Al 31 de Diciembre del 2013, se registro el valor de US\$2.500 como aporte para futura capitalización.

Resultados acumulados

El saldo de esta cuenta está a disposición de los socios de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos, aumento de capital y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos, etc.



Sr. Luis Florencia
Gerente General

Ing. William Florencia N.
Contador
Registro No. 22.712