

UFINET ECUADOR UFIEC S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

UFINET ECUADOR UFIEC S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

1. INFORMACIÓN GENERAL

UFINET ECUADOR UFIEC S.A. está constituida en el Ecuador desde el 25 de abril del 2016, e inscrita en el Registro Mercantil el 2 de mayo del 2016. Su actividad principal es la prestación de servicios de telecomunicaciones.

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros de la Compañía son aquellas descritas en los siguientes incisos y se han aplicado en forma consistente para los años presentados.

2.1 BASES DE PRESENTACIÓN

Declaración de cumplimiento y bases de presentación y revelación.- Los estados financieros adjuntos de Ufinet Ecuador Ufiec S.A. comprenden los estados de situación financiera, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre del 2016 y sus respectivas notas. La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y surgen de los registros contables de la Compañía que son presentados en la moneda funcional en el Ecuador (dólar estadounidense). Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico; el cuál generalmente se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Cambios en las políticas contables

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas o modificaciones, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

2.2 ESTIMACIONES Y SUPUESTOS SIGNIFICATIVOS

Conforme a las NIIF, la preparación de los estados financieros requiere el uso de estimaciones contables. También implica a que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. Estas estimaciones se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales, pero se ha aplicado la mejor estimación y criterio para su reconocimiento.

Los principales supuestos en relación con hechos futuros y otras fuentes de las estimaciones propensas a variaciones a la fecha de los estados financieros y que por su naturaleza pueden

causar ajustes a las cifras de los activos y pasivos en los estados financieros del próximo año, se presentan a continuación:

Estimados y supuestos

No existen principales supuestos en relación con hechos futuros y otras fuentes de las estimaciones propensas a variaciones a la fecha de los estados financieros y que por su naturaleza pueden causar ajustes a las cifras de los activos y pasivos en los estados financieros del próximo año.

Estimación para cuentas dudosas de deudores comerciales.- La estimación para cuentas dudosas de deudores comerciales es determinada por la gerencia de la Compañía, en base a una evaluación de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos. La estimación para cuentas dudosas se carga a los resultados integrales del año y las recuperaciones de cuentas provisionadas se acreditan a otros ingresos.

Estimación para inventario de lento movimiento, caducado o deteriorado.- La estimación para inventarios de lento movimiento, caducado o deteriorado es determinada como resultado de un estudio efectuado al cierre de cada ejercicio que considera la experiencia histórica de la Compañía y aquellos productos identificados como dañados en las tomas físicas. Al cierre de los estados financieros, la gerencia considera que la estimación realizada es necesaria y se espera utilizar este importe para cubrir el deterioro de los inventarios obsoletos.

Deterioro de propiedad, muebles y equipo.- La Compañía estima que no existen indicios de deterioro para ninguno de sus activos que componen la propiedad, planta y equipo a la fecha de los estados financieros. Sobre una base anual, y cuando se detecta la existencia de algún indicio de deterioro, la Compañía efectúa las respectivas evaluaciones y comparaciones necesarias para determinar el importe recuperable de los activos.

Activos y pasivos por impuesto a la renta diferido

Los activos por impuesto a la renta diferido han sido reconocidos considerando que existe una probabilidad razonable de su realización a través de su aplicación a utilidades fiscales futuras derivado de la tendencia histórica de los resultados de la Compañía.

Vida útil y valor residual de activos

La Compañía revisa la vida útil estimada y el valor residual de los activos de forma anual considerando que estos importes no son definitivos y únicamente representan el patrón esperado de uso de los activos en el tiempo. La gerencia estima que la vida útil y valor residual de los activos es razonable en base al uso estimado de los mismos y cualquier cambio prospectivo en estos importes no sería significativo.

Obligaciones por beneficios definidos.- El valor presente de las obligaciones por beneficios definidos se determina mediante valoraciones actuariales. Las valoraciones actuariales implican varias suposiciones que podrían diferir de los acontecimientos que efectivamente tendrán lugar en el futuro. Estas suposiciones incluyen la determinación de la tasa de descuento, los aumentos salariales futuros, los índices de mortalidad y los aumentos futuros de las pensiones. Debido a la complejidad de la valuación, las suposiciones subyacentes y su naturaleza de largo plazo, las obligaciones por beneficios definidos son extremadamente sensibles a los cambios en estas suposiciones. Todas estas suposiciones se revisan a cada fecha de cierre del período sobre el que se informa.

2.3 EFECTIVO Y BANCOS

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias de libre disponibilidad, inversiones de gran liquidez con vencimiento original de 3 meses o menos, fácilmente convertibles al efectivo y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

Estas partidas se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización.

2.4 CRÉDITOS POR VENTAS

Han sido valuadas a su valor nominal. El crédito por ventas incluye una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación y riesgo de crédito generado en el eventual incumplimiento o deterioro de la calidad crediticia de sus clientes.

2.5 INVENTARIOS Y COSTO DE VENTAS

Los inventarios se encuentran medidos al menor entre el costo y su valor neto de realización (VNR). Este importe representa el precio de venta estimado menos todos los costos de terminación y los costos necesarios para su venta.

Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición que implica los costos de importación capitalizables hasta la fecha de presentación del estado de situación financiera menos los descuentos realizados en base a la negociación y más todos los costos necesarios para dejar al inventario apto para ser vendido o utilizado.

Los rubros que componen los inventarios se encuentran valuados a su costo promedio ponderado de adquisición.

El costo de ventas representa el costo de reposición de los inventarios al momento de la venta, expresado en dólares americanos al cierre del ejercicio.

Cuando lo amerita, los inventarios incluyen una estimación para reconocer pérdidas por obsolescencia (rotación, caducidad, medición), la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de su uso o venta y registrada en los resultados del ejercicio.

2.6 PROPIEDAD, MUEBLES Y EQUIPOS

Reconocimiento.- Se reconoce como propiedad, muebles y equipos a aquellos activos que se encuentran para su uso en la administración, comercialización, prestación del servicio y su vida útil sea superior a un año. En cuanto a la política monetaria, la compañía evaluará un monto razonable para los activos adquiridos en grupo o en conjunto observando su importancia relativa y expectativa de uso.

Medición en el momento del reconocimiento.- Las partidas de propiedad, muebles y equipos se medirán inicialmente por su costo.

El costo de la propiedad, muebles y equipos comprenderán los desembolsos realizados por concepto de la adquisición, deduciendo cualquier tipo de descuento, e incluirá todos los costos necesarios para dejar al activo en las condiciones necesarias para ser utilizados.

En caso de que se construya una propiedad, muebles y equipos, se deberá considerar los costos de mano de obra, materiales, honorarios a técnicos y todos los costos directamente relacionados a la construcción del bien.

Adicionalmente, se considerará como parte del costo de los activos, los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados, así como los costos que representen las obligaciones por desmantelamiento y reparación.

Medición posterior al reconocimiento.- Posterior al reconocimiento inicial, los componentes de la propiedad, muebles y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen. Cuando un elemento significativo de la propiedad, muebles y equipos requiere ser reemplazado, éste es dado de baja reconociendo su efecto en resultados y se reconoce como activo el nuevo componente de propiedad, muebles y equipos.

Método de depreciación, vida útil y valor residual.- El costo de propiedades, muebles y equipos se deprecia aplicando el método de línea recta. En forma general, la vida útil, el valor residual y el método de depreciación para un bien no son definitivos, debiéndoselos tomar únicamente como guía de un promedio normal y razonable de la utilización de los bienes, por lo tanto son revisados al final de cada período sobre el que se informa, reconociendo cualquier cambio en su importe como una estimación contable.

La vida útil para cada grupo significativo de activos se presenta en el siguiente detalle:

<u>Grupo de activos</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificios	20-60
Vehículos	5
Muebles y enseres y equipos de oficina	10
Equipos de computación	3
Mejoras y adecuaciones	10
Maquinaria	10

2.7 ACTIVOS INTANGIBLES

Reconocimiento de intangibles de adquisición separada.- Los activos intangibles adquiridos de forma separada se reconocen inicialmente por su costo. El costo generalmente comprende todos los costos relacionados a la adquisición (deduciendo cualquier descuento derivado de la compra) y los costos de instalación o ubicación para dejar al intangible apto y en las condiciones necesarias para ser utilizado. Posterior al reconocimiento inicial, los activos intangibles se miden al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulado.

Método de amortización, vida útil y valor residual.- La amortización se reconoce con base en el método de línea recta sobre la vida útil estimada del intangible o en función al acuerdo contractual según sea el caso. La amortización es reconocida a lo largo de la vida útil del intangible en los resultados como un gasto.

La vida útil estimada, valor residual y método de amortización son revisados al final de cada año, siendo reconocido el efecto de cualquier cambio como una estimación contable. La vida útil se definirá en función a la expectativa de uso del intangible o de acuerdo al contrato que otorga el derecho de uso del activo. De manera general, la amortización de los activos intangibles se encuentra de acuerdo al siguiente detalle:

<u>Grupo de activos</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Software	3
Equipos informáticos	5
Equipos de telecomunicaciones	10
Infraestructura	20
Mobiliario	5
Intangible	10

El valor residual de los activos intangibles se estima en cero a menos que exista un mercado activo donde comercializarlos o exista un compromiso en firme de adquirir el intangible al término de su uso por parte de la Compañía.

La vida útil de un activo intangible que surja de un derecho contractual o legal de otro tipo no excederá el período de esos derechos pero puede ser inferior, dependiendo del período a lo largo del cual la entidad espera utilizar el activo.

Los activos intangibles con una vida útil indefinida o todavía no disponibles para su uso deberán someterse a una comprobación de deterioro anual o de existir algún indicio del mismo.

2.8 IMPUESTOS

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

Impuesto corriente.- Se basa en la utilidad gravable registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto de impuesto corriente se calcula utilizando la tasa de impuesto a la renta al final de cada período aprobada por la Autoridad Tributaria.

Impuestos diferidos.- Se calculan sobre las diferencias temporarias (imponibles o deducibles) existentes a la fecha del balance que nacen de la comparación entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores en libros para propósitos del reporte financiero. Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporarias deducibles, pérdidas tributarias a compensar, entre otras, en la medida en que sea probable recuperar dichos importes con la utilidad gravable contra las cuales las diferencias temporarias deducibles pueden

ser utilizadas. Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles.

En general, los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele y se presentan netos en los estados financieros. La Compañía realiza la compensación de activos con pasivos por impuestos, solo si se tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos frente a la autoridad tributaria.

Impuestos corrientes y diferidos.- Se reconocen como ingreso o gasto, y se registran en el resultado del año, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera de los resultados, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera de los resultados.

2.9 PROVISIONES

Las provisiones son reconocidas cuando Ufinet Ecuador Ufiec S.A. tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado; puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación y es altamente probable que tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación.

El importe sobre el cual se debe registrar la provisión debe ser la mejor estimación que represente el monto necesario para cancelar la obligación al término de cada período, considerando todos los riesgos y las incertidumbres inherentes. La provisión se mide aplicando el valor presente de los flujos de fondos que se esperan incurrir al momento de su cancelación. Para determinar esta estimación se emplea el criterio técnico de un especialista para soporte de la provisión registrada.

2.10 BENEFICIOS A EMPLEADOS

Obligaciones por beneficios definidos: Jubilación patronal y desahucio.- El importe de las obligaciones por beneficios definidos es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, realizado por un profesional independiente (actuário).

Las ganancias o pérdidas actuariales que puedan surgir de los cambios en las hipótesis actuariales aplicadas por el actuário se reconocen inmediatamente en los resultados del año.

El importe de las obligaciones por beneficios definidos es reconocido en los resultados del ejercicio hasta que el trabajador adquiera su derecho a aplicar a dichos beneficios, en cuyas circunstancias se realizará el pago contra la provisión constituida para el efecto.

Participación a trabajadores.- La compañía reconoce un pasivo y un gasto producto de la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía en cada año. El importe de este beneficio se calcula directamente de la utilidad contable antes de impuestos en apego a la normativa del Código de Trabajo y disposiciones complementarias. El porcentaje para el cálculo equivale al 15% de la utilidad contable.

Vacaciones.- La compañía registra un pasivo y un gasto para reconocer la provisión de las vacaciones de sus trabajadores considerando el tiempo de la prestación de su servicio el final del período. Este beneficio se liquida contra la provisión constituida para el efecto al momento en que el trabajador goza de su derecho a tomar sus vacaciones.

2.11 INGRESOS

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar por la venta de bienes y servicios, considerando el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Ingresos por venta de bienes.- Los ingresos ordinarios provenientes de la venta de bienes son reconocidos por la compañía cuando la entidad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes, esto implica que la entidad ya no controla, no administra, ni retiene el bien. Adicionalmente, se espera obtener beneficios económicos de la transacción y el importe de estos beneficios, así como el de los costos incurridos en la transacción, se puede medir de forma fiable.

Ingresos por prestación de servicios.- Los ingresos derivados de la prestación del servicio se reconocen en base a su grado de realización en base al cual los ingresos de actividades ordinarias se reconocen en los periodos contables en los cuales tiene lugar la prestación del servicio. Adicionalmente, los ingresos son reconocidos en la medida en que se espere obtener beneficios económicos y el grado de realización de la transacción, al final del período sobre el que se informa, pueda ser medido de forma fiable.

Ingresos financieros.- Los ingresos por intereses son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del monto invertido o que está pendiente de pago y de la tasa de interés efectiva.

2.12 COSTOS Y GASTOS

Los costos y gastos se registran sobre la base del costo. Se reconocen a medida que son incurridos en función de su devengamiento, independientemente de la fecha en que se haya realizado su pago y se registran en el período más cercano en el que se conocen. En general este costo no difiere sustancialmente del valor razonable.

2.13 ACTIVOS FINANCIEROS

La Compañía reconoce sus activos financieros inicialmente al valor razonable más los costos directamente atribuibles a la transacción, excepto los activos financieros valuados al valor razonable con cambios en resultados en los que no se consideran tales costos. Las compras o ventas de activos financieros son reconocidas por la Compañía en las fechas en que realiza cada transacción, siendo la fecha de contratación, la fecha en la que la Compañía se compromete a comprar o vender un activo financiero.

Los principales activos financieros con los que cuenta la compañía son las cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar.

Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.- Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinados que no son cotizados en un mercado activo. Después de su reconocimiento inicial a valor razonable, se miden al costo amortizado, menos una estimación por deterioro. Las ganancias o pérdidas se reconocen en resultados cuando las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar son dadas de baja o por deterioro. El período de crédito promedio sobre la venta de bienes es de 75 días.

Las cuentas por cobrar comerciales incluirán una estimación para reducir su valor al de probable realización. Dicha estimación se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

Deterioro de activos financieros al costo amortizado.- El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de estimación. La recuperación posterior de los valores previamente eliminados se convierte en créditos contra la cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultados.

Baja de un activo financiero.- Los activos financieros son dados de baja por la Compañía cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero; o cuando transfiere el activo financiero desapropiándose de los riesgos y beneficios inherentes al activo financiero y ha cedido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo del activo financiero; o cuando reteniendo los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo, la Compañía ha asumido la obligación contractual de pagarlos a uno o más perceptores.

2.14 PASIVOS FINANCIEROS

Pasivos financieros medidos al costo amortizado.- Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su costo, neto de los costos que se hayan incurrido en la transacción. Posteriormente, se miden a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor del reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida del acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Préstamos.- Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.- Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes es de 120 días.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se liquiden de conformidad con los términos crediticios pre-acordados.

Baja de un pasivo financiero.- Los pasivos financieros son dados de baja por la Compañía cuando la obligación ha sido pagada o cancelada o bien su exigencia haya expirado. Cuando un pasivo financiero es reemplazado por otro pasivo financiero, la Compañía cancela el original y reconoce un nuevo pasivo financiero. Las diferencias que se pudieran producir de tales reemplazos de pasivos financieros son reconocidas en los resultados del año en que ocurran.

3. EFECTIVO Y BANCOS

El efectivo y bancos, se componen de lo siguiente:

	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Efectivo	500.00
Bancos	<u>153,810.07</u>
Total	<u><u>154,310.07</u></u>

Al 31 de diciembre de 2016 no existían restricciones de uso sobre los saldos de efectivo, corresponden a depósitos en cuenta corriente de disponibilidad inmediata que la compañía mantiene en una institución financiera local, la cual no genera intereses.

4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre, las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar se componen de lo siguiente:

	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Cuentas por cobrar comerciales:	
Clientes locales	322,733.52
Subtotal	<u>322,733.52</u>
Otras cuentas por cobrar:	
Empleados	325.93
Accionistas	800.00
Proveedores y Contratistas	656.58
Varios	<u>-</u>
Subtotal	<u>1,782.51</u>
Total	<u><u>324,516.03</u></u>

Los plazos de vencimiento de las cuentas por cobrar se extienden hasta 30 días contados a partir de la fecha de emisión de las respectivas facturas, no están sujetas a ningún descuento por pronto pago, no generan intereses, y son recuperables en la moneda funcional de los estados financieros.

La gerencia de la Compañía considera que el importe en libros de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas a cobrar se aproxima a su valor razonable.

Al 31 de diciembre del 2016, la Compañía no ha reconocido una estimación para cuentas dudosas debido a que el historial muestra que las cuentas por cobrar son altamente recuperables.

5. INVENTARIOS

Un detalle de los inventarios es el siguiente:

	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Materiales y equipos	<u>78,039.21</u>
Total	<u>78,039.21</u>

6. PAGOS ANTICIPADOS

Los pagos anticipados al 31 de diciembre comprenden:

	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Arriendos	5,009.00
Pagos por reembolsos	<u>4,807.39</u>
Total pagos anticipados	9,207.39

7. PROPIEDAD, MUEBLES Y EQUIPOS

Un resumen de la propiedad, muebles y equipos es el siguiente:

	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Costo	641,599.87
Depreciación acumulada	<u>(13,491.63)</u>
Importe neto	<u>628,108.24</u>
CLASIFICACIÓN:	
Muebles y enseres	1,101.06
Equipos informáticos	5,758.02
Equipos de telecomunicaciones	358,218.56
Infraestructura	187,278.83
Vehículos	<u>75,751.77</u>
Total propiedad, muebles y equipos netos	<u>628,108.24</u>

8. ACTIVOS INTANGIBLES

Los activos intangibles se resumen:

	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Activo Intangible	954,186.75
Amortización acumulada	<u>(3,180.62)</u>
Total activos intangibles, neto	<u>951,006.13</u>

9. INVERSIONES

Las inversiones al 31 de diciembre, están conformadas:

	Proporción de participación accionaria y poder de voto	Saldo contable
	<u>2016</u>	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Broadband S.A.	48%	<u>13,369.93</u>
Total		<u><u>13,369.93</u></u>

10. PRÉSTAMOS Y OBLIGACIONES FINANCIERAS

Los préstamos y obligaciones financieras corrientes se componen de la siguiente forma:

<u>Descripción</u>	<u>2016</u> <u>Corriente</u> (en U.S. dólares)
Préstamos terceros:	
Ufinet Telecom, S.A.U.	<u>1.520.755,20</u>
Total	<u><u>1.520.755,20</u></u>

11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es como sigue:

	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Cuentas por pagar comerciales:	
Proveedores locales	147,191.47
Proveedores del exterior	<u>53.14</u>
Subtotal	147,244.61
Otras cuentas por pagar:	
Otras cuentas por pagar	20,256.05
IESS por pagar	<u>3,488.20</u>
Subtotal	<u><u>23744,25</u></u>
Total	<u><u>170.988,86</u></u>

12. IMPUESTOS

IMPUESTOS CORRIENTES

Activos y pasivos por impuestos corrientes.- Los activos y pasivos por impuestos corrientes se resumen seguidamente:

	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Activos por impuestos corrientes:	
I.V.A. en compras	101.581,25
I.V.A. retenido	14.179,16
Retenciones de IVA	<u>2.893,71</u>
Total	<u>118.654,12</u>
 Pasivos por impuestos corrientes:	
Impuesto a la renta por pagar	13.083,00
Impuesto al Valor Agregado por pagar	644,11
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar	17.251,55
Retenciones en la fuente de IVA por pagar	<u>892,04</u>
Total	<u>31,870.70</u>

El impuesto a la renta conforme a disposiciones legales vigentes por el período que terminó al 31 de diciembre del 2016, se calcula a la tarifa del 22%.

Las declaraciones de impuestos conforme lo mencionado en las disposiciones legales para el efecto, son susceptibles de ser revisadas por parte de la Administración Tributaria.

Precios de Transferencia.- Al 31 de diciembre del 2016 la Compañía no tiene obligación de presentar el estudio de precios de transferencia requerido por las autoridades tributarias debido a que las transacciones efectuadas entre partes relacionadas no superan los montos determinados. La gerencia de la Compañía certifica que las transacciones realizadas con entes vinculados se han dado en condiciones de mercado.

13. OBLIGACIONES ACUMULADAS

Las obligaciones acumuladas se detallan seguidamente:

	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Sueldos por pagar	83.72
Beneficios Sociales	3,002.98
Participación Trabajadores	<u>9,316.53</u>
Total	<u>12,403.23</u>

Participación a Trabajadores.- De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% de las utilidades líquidas o contables.

14. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Jubilación patronal.- Conforme a disposiciones del Código del Trabajo Ecuatoriano, existe la obligación por parte del empleador de otorgar jubilación patronal sin perjuicio de la jubilación que les corresponde por parte del IESS a los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Desahucio.- Conforme a disposiciones del Código del Trabajo Ecuatoriano, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma empresa o empleado

Dichas provisiones anualmente se llevan a los resultados del ejercicio y están sustentadas en un estudio actuarial realizado por un profesional independiente debidamente calificado por la autoridad competente.

Un resumen de las obligaciones por beneficios definidos se detalla seguidamente:

	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Jubilación patronal	289.97
Desahucio	<u>392.51</u>
Total	<u><u>682.48</u></u>

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre del 2016 por un actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

Las presunciones principales usadas para propósitos de los cálculos actuariales son las siguientes:

	<u>2016</u> %
Tasa(s) de descuento	7.46
Tasa(s) esperada del incremento salarial	3.00

15. PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2016 el capital social es de USD 500,800.00 que corresponden a quinientas mil ochocientas acciones con un valor nominal de USD 1.

RESULTADOS ACUMULADOS

Esta cuenta comprende los Resultados Acumulados ordinarios de cada ejercicio que no han sido capitalizados, apropiados en otras reservas o que no han sido distribuidos a los accionistas. Los resultados (utilidades o pérdidas) al 31 de diciembre de 2016 ascienden a USD 39,527.57.

16. INGRESOS ORDINARIOS

Un resumen de los ingresos es como sigue:

	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Ventas Locales	<u>319,550.45</u>
Total	<u><u>319,550.45</u></u>

17. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Los costos y gastos operativos al 31 de diciembre se resumen:

	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Costo de venta	156,053.21
Gastos operacionales	<u>87,571.86</u>
Total	<u><u>243,625.07</u></u>

El detalle de costos y gastos por su naturaleza es el siguiente:

	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Costos operacionales	156,053.21
Gastos por beneficios a los empleados (1)	9.572,30
Activos Menores	4.032,82
Arriendos	10.757,49
Depreciación	13.491,63
Gastos de Gestión	2.179,82
Gastos de viaje	5.918,38
Honorarios	28.747,09
Legales	4.581,98
Mantenimientos	373,00
Movilización	453,90
Servicios Básicos	992,73
Suministros de oficina	20,34
Otros	6.450,38
Total	<u><u>243,625.07</u></u>

(1) GASTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.- El siguiente es un detalle de los gastos por beneficios a empleados:

	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Alimentación	255,77
Participación trabajadores	9.316,53
Total	<u>9.572,30</u>

Al 31 de diciembre del 2016, el personal total de la Compañía es de 13 empleados.

18. GASTOS FINANCIEROS

Un detalle de los gastos financieros al 31 de diciembre es como sigue:

	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Intereses pagados	23,061.34
Servicios bancarios	139.58
Total	<u>23,200.92</u>

19. OTRAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS

Las otras ganancias y pérdidas se resumen:

	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Ingresos Varios	<u>69,19</u>

20. COMPAÑÍAS RELACIONADAS Y SOCIOS

Las operaciones entre la Compañía, sus socios y sus compañías relacionadas, forman parte de las transacciones habituales de la Compañía en cuanto su objeto y condiciones.

(a) Socios

Los socios de la Compañía al 31 de diciembre del 2016 se detallan seguidamente:

<u>Nombre del socio</u>	<u>Número de participacione s</u>	<u>% Participación</u>
UFINET GUATEMALA SOCIEDAD ANÓNIMA	626	0,13
UFINET TELECOM S.A.U.	500.174	99,88
Total	<u>500.800</u>	<u>100,00</u>

(b) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de Ufinet Ecuador Ufiec S.A., incluyendo a la gerencia general, así como los socios que la representen, no han participado al 31 de diciembre del 2016 en transacciones no habituales y/o relevantes.

21. COMPROMISOS

CONTRATO UFINET-BROADBAND (CONTRATO REVENTA)

Contrato firmado con BROADBAND COMUNICACIONES S.A. el 1 de mayo de 2016, con el objeto de que ésta otorgue a UFINET ECUADOR UFIEC S.A. el derecho a promocionar, distribuir, intermediar y/o revender los servicios portadores, todo ello amparado bajo la concesión de Portador con la que cuenta BROADBAND COMUNICACIONES S.A.

CONTRATO UFINET-NEW ACCESS (CONTRATO MARCO)

Contrato firmado con NEW ACCESS S.A., PAÚL HARRIS MALDONADO y BROADBAND COMUNICACIONES S.A. el 23 de julio de 2016, con el objeto de establecer el marco en el que UFINET ECUADOR UFIEC S.A. compra los activos de NEW ACCESS S.A. relativos a su infraestructura de comunicaciones, los negocios con sus clientes wholesale y contratos con proveedores, así como la estructura operativa de NEW ACCESS S.A. necesaria para su explotación y la totalidad de las acciones de BROADBAND COMUNICACIONES S.A.

CONTRATO UFINET-PAUL HARRIS MALDONADO (COMPRAVENTA 1% ACCIONES BROADBAND)

Contrato firmado con PAUL HARRIS MALDONADO el 24 de octubre de 2016, en virtud del cual éste cede y transfiere la acción que posee de BROADBAND COMUNICACIONES S.A. en favor de UFINET ECUADOR UFIEC S.A., por un valor de USD 0,36.

CONTRATO UFINET-NEW ACCESS (COMPRAVENTA 48% ACCIONES BROADBAND)

Contrato firmado con NEW ACCESS S.A. el 24 de octubre de 2016, en virtud del cual éste cede y transfiere el 48% de las acciones que posee de BROADBAND COMUNICACIONES S.A. en favor de UFINET ECUADOR UFIEC S.A., por un valor de USD 13.369,93.

CONTRATO UFINET-NEW ACCESS (COMPRAVENTA ACTIVOS y EXISTENCIAS)

Contrato firmado con NEW ACCESS S.A. el 26 de octubre de 2016, en virtud del cual UFINET ECUADOR UFIEC S.A. adquiere la plena propiedad de una relación de activos y existencias de NEW ACCESS S.A., libres de cargas, por un valor total de USD 531.916,85.

CONTRATO UFINET-NEW ACCESS (CESIÓN DE CARTERA DE CONTRATOS)

Contrato firmado con NEW ACCESS S.A. el 26 de octubre de 2016, en virtud del cual éste cede a UFINET ECUADOR UFIEC S.A. la cartera de clientes y proveedores wholesale. Este contrato no

tiene un valor concreto y específico, ya que se considera que se encuentra ya incluido dentro del Contrato Marco suscrito el 23 de julio de 2016.

CONTRATO UFINET-NEW ACCESS (MSA)

Contrato firmado con NEW ACCESS S.A. el 24 de octubre de 2016, que tiene por objeto detallar los términos y condiciones generales para la prestación de los servicios de Transporte de Datos e Internet, así como de Colocación, que NEW ACCESS requiera para la prestación de sus servicios al sector Corporate en Ecuador. En el contrato se detallan los precios que UFINET ECUADOR UFIEC S.A. deberá cobrar a NEW ACCESS S.A. para cada uno de los servicios que solicite.

CONTRATO UFINET-NEW ACCESS (TSA)

Contrato firmado con NEW ACCESS S.A. el 24 de octubre de 2016, que tiene por objeto detallar los términos y condiciones generales para la prestación temporal de determinados servicios por parte de NEW ACCESS S.A., entre los que se encuentra el alquiler de oficinas, soporte a las áreas comercial, económica-financiera y de compras, provisión de LAN y telefonía en las oficinas, así como funcionalidades de help desk. En el contrato se detallan los precios que NEW ACCESS S.A. deberá cobrar a UFINET ECUADOR UFIEC S.A. para cada uno de los servicios que solicite.

CONTRATO UFINET-LEVEL3 (CONTRATO MARCO)

Contrato marco firmado a cuatro partes entre las filiales colombiana y ecuatoriana de LEVEL3 (LEVEL3 COLOMBIA S.A. y LEVEL3 ECUADOR LVLTL S.A., respectivamente) y UFINET (UFINET COLOMBIA S.A. y UFINET ECUADOR UFIEC S.A., respectivamente), el 22 de diciembre de 2016, con el objeto de plasmar los términos y características generales de índole técnico, comercial, contractual, financiero, administrativo, entre otros, que aplican de forma global al proyecto o proyectos que UFINET implemente para LEVEL3.

CONTRATO UFINET-LEVEL3 (ANEXO DE PROYECTO N°1)

Contrato firmado a cuatro partes entre las filiales colombiana y ecuatoriana de LEVEL3 (LEVEL3 COLOMBIA S.A. y LEVEL3 ECUADOR LVLTL S.A., respectivamente) y UFINET (UFINET COLOMBIA S.A. y UFINET ECUADOR UFIEC S.A., respectivamente), el 22 de diciembre de 2016, con el objeto de suministrar, instalar y poner en servicio veinticuatro hilos de fibra óptica oscura en modalidad de venta, así como el respectivo servicio de Operación y Mantenimiento, entre las ciudades de Quito (Ecuador) y Popayán (Colombia). El precio total de la venta de los 24 hilos es de USD 2.023.177,00, y el precio recurrente anual total por el servicio de Operación y Mantenimiento es de USD 310.504,00 al año.

22. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de los estados no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

23. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2016, han sido emitidos con la autorización del Gerente General de la Compañía y aprobados por el Directorio y de la Junta General de Accionistas con fecha 28 de abril de 2017