



NOTARÍA PRIMERA

DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



7

J. Machado COPIA CERTIFICADA
CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA ALTA
De la Escritura de: VISTA DISTRIBUCIONES ALVISCON CIA. LTDA.

Otorgada por: _____

A favor de: _____

El _____

Parroquia: _____

Cuantía: _____ Avalúo: _____

Quito, a USD. 809.978,00
26 DE OCTUBRE DEL 2020



Factura: 001-004-000102259



20201701001P02777

NOTARIO(A) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILANDA JARAMILLO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

EXTRACTO



Escritura N°:	20201701001P02777						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26 DE OCTUBRE DEL 2020, (14 58)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CHACON ALVERNIA IMELDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	AV234366	COLOMBIANA	CEDENTE	
Natural	VALBUENA MESA ALEJANDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	AM701144	COLOMBIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALVERNIA DE CHACON IMELDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	AM794539	COLOMBIANA	CESIONARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		MARISCAL SUCRE			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		809978.00					

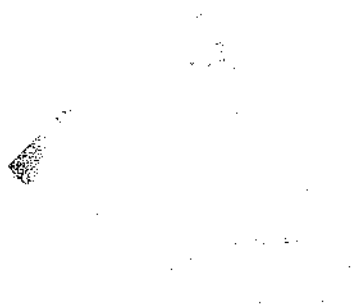
NOTARIO(A) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILANDA JARAMILLO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

AP. 04649-DP17-2020-VS

Colegio de Notarios de Pichincha







DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

2020-17-01-NOTARIA 01P02777



**CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ALTA VISTA
DISTRIBUCIONES ALVISCON CIA. LTDA.**

OTORGADA POR:

**IMELDA CHACON ALVERNIA Y
ALEJANDRO VALBUENA MESA**

A FAVOR DE:

IMELDA ALVERNIA DE CHACON

CUANTIA: 809.978,00

DI 3 COPIAS

!!!! AC !!!!

ESCRITURA NÚMERO.- P02777

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador; hoy día lunes veintiséis de octubre de dos mil veinte; ante mí, doctor **FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO**, **NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO**, mediante acción de Personal numero: 04649-DP17-2020-VS, de fecha treinta de septiembre de dos mil veinte, del Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen, por una parte, en calidad de en calidad de CEDENTES los cónyuges señor **ALEJANDRO VALBUENA MESA**

Y SRA. IMELDA CHACON ALVERNIA, por sus propios y personales derechos; y en calidad de CESIONARIA la señora IMELDA ALVERNIA DE CHACON, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son mayores de edad, de estado civil casados, de nacionalidad colombiana, domiciliados en la República de Colombia, de paso por esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, en la calle Japón N39-208 y Vicente Cárdenas, con teléfono 2251413, legalmente capaces, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus documentos de identidad, cuyas copias se agregan a la presente escritura. - Bien instruidos por mí, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura que a celebrarla proceden libre y voluntariamente de acuerdo a la minuta que me presentan y cuyo tenor es el siguiente: **"SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de cesión de participaciones de la compañía ALTA VISTA DISTRIBUCIONES ALVISCON. CIA LTDA., que se otorga de conformidad con las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de la presente escritura pública, por una parte, en calidad de CEDENTES los cónyuges ALEJANDRO VALBUENA MESA e IMELDA CHACON ALVERNIA, por sus propios y personales derechos; y en calidad de CESIONARIA la señora IMELDA ALVERNIA DE CHACON, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son mayores de edad, de estado civil casados, de nacionalidad colombiana, domiciliados en la República de Colombia, de paso por esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano y plenamente capaces conforme a derecho.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- DOS PUNTO UNO.-** La compañía ALTA VISTA CONSTRUCCIONES ALVISCON CIA. LTDA., se constituyó mediante escritura pública otorgada el veinticuatro de



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



junio de dos mil quince, ante la Doctora Támara Garcés Almeida, Notaria Sexta del Cantón Quito, debidamente inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el cinco de agosto de dos mil quince.

PUNTO DOS.- Mediante escritura pública celebrada el veintisiete de noviembre de dos mil dieciocho ante la Doctora Tamara Garcés Almeida, Notaria Sexta del Cantón Quito, debidamente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el veintinueve de enero de dos mil diecinueve, la compañía procedió a cambiar su denominación social por la de ALTA VISTA DISTRIBUCIONES ALVISCON CIA. LTDA..-

DOS PUNTO TRES.- La Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía ALTA VISTA DISTRIBUCIONES ALVISCON CIA. LTDA., en sesión celebrada el quince de octubre de dos mil veinte, resolvió por unanimidad aprobar la cesión de participaciones constante en el presente instrumento.- **TERCERA: CESIÓN DE**

- PARTICIPACIONES.- Por el presente instrumento, en forma libre y voluntaria, los cónyuges ALEJANDRO VALBUENA MESA e IMELDA CHACON ALVERNIA proceden a ceder y transferir a favor de IMELDA ALVERNIA DE CHACON la cantidad de ochocientos nueve mil novecientos setenta y ocho (809.978) participaciones de un dólar (US\$ 1,00) cada una, equivalentes a OCHOCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 809.978,00). LOS CEDENTES declaran haber recibido de parte de la CESIONARIA el valor de OCHOCIENTOS NUEVE MIL NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 809.978,00). En virtud de esta cesión de participaciones, el nuevo cuadro de integración de capital de la compañía ALTAVISTA

DISTRIBUCIONES ALVISCON CIA. LTDA. queda conformado de la siguiente manera:

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	PARTICIPACIONES	%
Imelda Alvernia de Chacón	US\$ 1'619.957	1'619.957	99.999%
Imelda Chacón Alvernia	US\$ 1	1	0.001 %
TOTAL	US\$ 1'619.958	1'619.958	100 %

CUARTA: CUANTÍA.- La cuantía de la presente cesión de participaciones es

de Ochocientos nueve mil novecientos setenta y ocho Dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 809.978,00).- **QUINTA: RAZÓN Y**

MARGINACIÓN.- De la presente escritura pública se sentará razón al margen de la escritura pública de constitución de la compañía, otorgada el veinticuatro de junio de dos mil quince ante la Doctora Tamara Garcés Almeida, Notaria Sexta del Cantón Quito. **SEXTA:**

ACEPTACIÓN.- Las partes aceptan el total contenido del presente contrato por ser hecho en seguridad de sus intereses.- Usted, señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento público.- **(HASTA AQUÍ LA MINUTA,** que junto con los anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes la aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Dr. Juan Andrés Naranjo Martínez, con matrícula profesional número cuatro mil ochocientos cuarenta y cinco del Colegio de Abogados de Pichincha. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí el



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

Notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando
incorporada en el protocolo de esta notaría, **DE TODO CUANTO DOY**

FE.-



Imelda Chacón
IMELDA CHACON ALVERNIA

PAS. AV 234366



Alejandro Valbuena Mesa

ALEJANDRO VALBUENA MESA

PAS. AM 701144

Imelda de Chacón
IMELDA ALVERNIA DE CHACON
PAS. AM 794539

Alejandro Espinosa

[Firma manuscrita]

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS
DE LA COMPAÑÍA ALTA VISTA DISTRIBUCIONES ALVISCON CIA LTDA.**

Celebrada el 15 de octubre de 2020

En la ciudad de Quito, a los quince días del mes de octubre del dos mil veinte, a las once horas, en las oficinas de la compañía ubicadas en la calle Japón N39-208 y Vicente Cárdenas, se celebra la presente Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **ALTA VISTA DISTRIBUCIONES ALVISCON CIA LTDA.** Actúa como Presidente de esta Junta, la señora Imelda Alvernia de Chacón y como Secretario, el señor Edgar Efraín Sandoval Rueda.

La Presidencia dispone que por Secretaría se verifique el quórum de instalación de la Junta. El señor Secretario informa que se ha dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, constatándose que ha concurrido a esta Junta General Extraordinaria Universal, la totalidad de socios de la compañía, cuya enumeración y participaciones que representan, constan a continuación:

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	NUMERO DE PARTICIPACIONES	VALOR DE CADA PARTICIPACION	PORCENTAJE
Imelda Alvernia de Chacón	US\$ 809.979	809.979	US\$ 1	50%
Imelda Chacón Alvernia	US\$ 809.979	809.979	US\$ 1	50%
TOTAL	US\$ 1'619.958	1'619.958		100%

Verificado el quórum, se da inicio a la Junta que tiene el carácter de Extraordinaria Universal, por estar presente el 100% del capital social, es decir US\$ 1'619.958.

La Presidencia dispone que por Secretaría se de lectura a la agenda propuesta para la junta, la que contiene los siguientes puntos:

- I) Conocer y resolver sobre la cesión de participaciones de la compañía.

Una vez leído y aprobado el orden del día, se pasa a conocer el mismo:

1. Conocer y resolver sobre la cesión de participaciones de la compañía.

Toma la palabra la señora Imelda Chacón Alvernia y manifiesta a la Junta su voluntad de ceder y transferir a favor de la señora Imelda Alvernia de Chacón la cantidad de 809.978 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una.

Luego de un breve intercambio de opiniones, la Junta resuelve por unanimidad autorizar a la socia Imelda Chacón Alvernia para que ceda y transfiera a favor de la señora Imelda Alvernia de Chacón la cantidad de 809.978 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una.

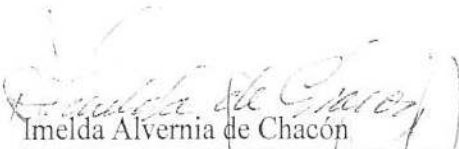
Una vez perfeccionada la cesión de participaciones aprobada por la Junta, el capital social de la compañía **ALTA VISTA DISTRIBUCIONES ALVISCON CIA LTDA.** estará distribuido de la siguiente manera:

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	PARTICIPA CIONES	PORCENTAJE
Imelda Alvernia de Chacón	US\$ 1'619.957	1'619.957	99,999 %
Imelda Chacón Alvernia	US\$ 1	1	0,001 %
TOTAL	US\$ 1'619.958	1'619.958	100 %

Una vez concluido el temario propuesto, la Presidencia dispone un receso mientras Secretaría elabora el proyecto de acta de la Junta General Extraordinaria Universal. Reinstalada la sesión, se procede a la lectura de tal proyecto, el mismo que es aprobado por unanimidad y con el voto conforme de todos los socios concurrentes.



La Presidencia declara concluida la sesión a las once horas veinticinco minutos.


Imelda Alvernia de Chacón
SOCIA - PRESIDENTE DE LA JUNTA


Imelda Chacón Alvernia
SOCIA


Edgar Efraín Sandoval Rueda
SECRETARIO DE LA JUNTA



REPUBLICA DE COLOMBIA

Tipo / Type	Cod. país / Country code
-------------	--------------------------

Pasaporte N° / Passport No.

P COL

AV234388

Apellidos / Surname

CHACON ALVERNIA

Nombres / Given names

IMELDA

Nacionalidad / Nationality

COLOMBIANA

Fecha de nacimiento / Date of birth

Mark personal / Personal An

20 FNE/JAN 1965

CC51762899

Sexo / Sex Lugar de nacimiento / Place of birth

F BUCARAMANGA COL

Fecha de expedición / Date of issue

Author's Address:

24 SEP/SEP 2000

ETA CALL 100

Fecha de vencimiento / Date of expiry

Plaza and Miller / Monitor's signature

23 SEP/SEP 2023

7.12.01

AV234366<1COL6501200F2809230CC51762889<44482

26 OCT 2020

4-007-2001



Factura: 001-004-000102260



20201701001001323



EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20201701001001323

NOTARIO OTORGANTE:	NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
FECHA:	26 DE OCTUBRE DEL 2020, (14:59)
COPIA DEL TESTIMONIO:	
ACTO O CONTRATO:	

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ALVERNIA DE CHACON IMELDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	AM794539
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:
NOMBRE DEL PETICIONARIO:
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILANDA JARAMILLO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

AP: 04649-DP17-2020-VS

PAGINA
EN
BLANCO



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

Se otorgó ante mí, LA CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA
COMPAÑÍA ALTA VISTA DISTRIBUCIONES ALVISCON CIA
LTDA.; y, en a fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA
CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, el veintiséis de octubre
de dos mil veinte.-



Dr. Freddy Eduardo Suquilanda Jaramillo
Notario Primero Suplente del Cantón Quito



Tamara Garcés Almeida

Notaría Sexta

Quito D.M.

RAZÓN: Tomé nota al margen de la matriz de CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA ALTA VISTA CONSTRUCCIONES ALVISCON CIA. LTDA, otorgada el veinticuatro (24) junio del dos mil quince (2015), ante mí, Tamara Garces Almeida, Notaria Sexta del Cantón Quito; de la CESION DE PARTICIPACIONES que IMELDA CHACON ALVERNIA Y ALEJANDRO VALBUENA MESA realizan a favor de IMELDA ALVERNIA DE CHACON, según escritura pública otorgada ante el Doctor Freddy Suquilanda Jaramillo, Notario Suplente de la Notaria Primera del Cantón Quito, de fecha veintiséis (26) de octubre del dos mil veinte (2020). - Quito, a nueve (09) de noviembre del dos mil veinte (2020).

N/MPS


Tamara Garcés Almeida

Notaria Sexta Del Cantón Quito





Factura: 001-002-000104865



20201701006001896



NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCES ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20201701006001896

MATRIZ

FECHA:	9 DE NOVIEMBRE DEL 2020, (9:57)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPAÑIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24-06-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
NARANJO MARTINEZ & ASOCIADOS CIA. LTDA.	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	1791156099001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO

ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26-10-2020
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCES ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20201701006001896

MATRIZ

FECHA:	9 DE NOVIEMBRE DEL 2020, (9:57)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPAÑIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24-06-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
NARANJO MARTINEZ & ASOCIADOS CIA. LTDA.	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	1791156099001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO

ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26-10-2020
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P

TRÁMITE NÚMERO: 46489

4050118XYBDQKN

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	38352
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	20/11/2020
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	18106
REGISTRO:	LIBRO DE SUJETOS MERCANTILES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA PRIMERA /QUITO /26/10/2020
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	ALTA VISTA DISTRIBUCIONES ALVISCON CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

LA CEDENTE IMELDA CHACON ALVERNIA TRANSFIERE 809978 PARTIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A FAVOR DE LA CESIONARIA IMELDA ALVERNIA DE CHACON..- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN NRO. 4017 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 05 DE AGOSTO DEL 2015..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 20 DÍA(S) DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2020

DR. RUBÉN ENRIQUE AGUIRRE LÓPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103

