BALANCE ANTERIOR CAJA 1146

SRI FORMULARIO 101

RESOLUCIÓN Nº NAC-DGER2008-1520

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANCES FORMULARIO ÚNICO SOCIEDADES Y ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES

No.

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

102 AÑO 2008

IMPORTANTE: SÍRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

104 Nº. DE FORMULARIO QUE SUSTITUYE 30 0017246

200 IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO

201 RUC 1790291117001

202 RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL Inmobiliaria [illegible] S.A.

203 EXPEDIENTE 7076

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO FISCAL (INFORMATIVO)

ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	011	+		INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	013	+	
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	012	+		EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	014	+	
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR (011+012+013+014)	015	=					

ESTADO DE SITUACIÓN

ACTIVO

Concepto	Código		Valor
ACTIVO CORRIENTE			
CAJA, BANCOS	311	+	704 97
INVERSIONES CORRIENTES	312	+	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE - RELACIONADOS - LOCALES	313	+	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE - RELACIONADOS - DEL EXTERIOR	314	+	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE - NO RELACIONADOS - LOCALES	315	+	9023 95
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE - NO RELACIONADOS - DEL EXTERIOR	316	+	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE - RELACIONADOS - LOCALES	317	+	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE - RELACIONADOS - DEL EXTERIOR	318	+	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE - NO RELACIONADOS - LOCALES	319	+	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE - NO RELACIONADOS - DEL EXTERIOR	320	+	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321	(-)	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IVA)	323	+	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (RENTA)	324	+	6826 10
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325	+	
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326	+	18 275 81
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327	+	
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN	328	+	280 563 60
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	329	+	
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	330	+	
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331	+	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332	+	4979 21
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	=	320.373 64
ACTIVO FIJO			
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341	+	292924 32
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342	+	
MUEBLES Y ENSERES	343	+	
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344	+	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345	+	1717 70
VEHÍCULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MÓVIL	346	+	
OTROS ACTIVOS FIJOS	347	+	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO	348	(-)	49 904 65
TERRENOS	349	+	265 000. 00
OBRAS EN PROCESO	350	+	
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	=	509 737 37
ACTIVO DIFERIDO (INTANGIBLE)			
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371	+	
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN	373	+	
GASTOS DE INVESTIGACIÓN EXPLORACIÓN Y SIMILARES	375	+	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377	+	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	378	(-)	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	=	
ACTIVO LARGO PLAZO			
INVERSIONES LARGO PLAZO - ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381	+	
INVERSIONES LARGO PLAZO - OTRAS	382	+	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO - RELACIONADOS - LOCALES	383	+	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO - RELACIONADOS - DEL EXTERIOR	384	+	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO - NO RELACIONADOS - LOCALES	385	+	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO - NO RELACIONADOS - DEL EXTERIOR	386	+	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO - RELACIONADOS - LOCALES	387	+	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO - RELACIONADOS - DEL EXTERIOR	388	+	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO - NO RELACIONADOS - LOCALES	389	+	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO - NO RELACIONADOS - DEL EXTERIOR	390	+	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	391	(-)	
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392	+	
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	=	
TOTAL DEL ACTIVO 339+369+379+397	399	=	830 111 01

PASIVO

Concepto	Código		Valor
PASIVO CORRIENTE			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE - RELACIONADOS - LOCALES	411	+	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE - RELACIONADOS - DEL EXTERIOR	412	+	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE - NO RELACIONADOS - LOCALES	413	+	727 86
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE - NO RELACIONADOS - DEL EXTERIOR	414	+	

ESTADO DE RESULTADOS

INGRESOS

Concepto	Código		Valor
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	+	25018 18
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	602	+	344166 66
EXPORTACIONES NETAS	603	+	
OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	+	
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	+	537.98
OTRAS RENTAS GRAVADAS	606	+	
UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	+	
DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	+	
RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES - DE RECURSOS PÚBLICOS	609	+	
RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES - DE OTRAS LOCALES	610	+	
RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES - DEL EXTERIOR	611	+	
OTRAS RENTAS EXENTAS	612	+	
TOTAL INGRESOS SUMAR DEL 601 AL 612	699	=	369722.82
VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)	691		
INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)	692		

COSTOS Y GASTOS

Concepto	Código		COSTO	Código		GASTO
INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	701	+				
COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	702	+	34 362.90			
IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	703	+		704	+	
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	705	(-)				
INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	+				
COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	707	+				
IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	708	+				
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	709	(-)				
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710	+	493 634 09			
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	(-)	18 274 91			
INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	712	+				
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	713	(-)	280 565 40			
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES QUE CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	715	+		716	+	11 148 00
BENEFICIOS SOCIALES, INDEMNIZACIONES Y OTRAS REMUNERACIONES QUE NO CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	717	+	4277.00	718	+	4810 05
APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	+		720	+	2313 95
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	+	17417.00	722	+	
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	723	+		724	+	
ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	+		726	+	
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	+		728	+	5651.85
COMBUSTIBLES	729	+		730	+	
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	731	+		732	+	
SUMINISTROS Y MATERIALES	733	+		734	+	
TRANSPORTE	735	+		736	+	
PROVISIONES - PARA JUBILACIÓN PATRONAL	737	+		738	+	
PROVISIONES - PARA DESAHUCIO	739	+		740	+	
PROVISIONES - PARA CUENTAS INCOBRABLES				742	+	
PROVISIONES - OTRAS PROVISIONES	743	+		744	+	
ARRENDAMIENTO MERCANTIL - LOCAL	745	+		746	+	
ARRENDAMIENTO MERCANTIL - DEL EXTERIOR	747	+		748	+	
COMISIONES - LOCAL	749	+		750	+	
COMISIONES - DEL EXTERIOR	751	+		752	+	
INTERESES BANCARIOS - LOCAL	753	+		754	+	
INTERESES BANCARIOS - DEL EXTERIOR	755	+		756	+	
INTERESES PAGADOS A TERCEROS - RELACIONADOS - LOCAL	757	+		758	+	
INTERESES PAGADOS A TERCEROS - RELACIONADOS - DEL EXTERIOR	759	+		760	+	
INTERESES PAGADOS A TERCEROS - NO RELACIONADOS - LOCAL	761	+		762	+	
INTERESES PAGADOS A TERCEROS - NO RELACIONADOS - DEL EXTERIOR	763	+		764	+	
PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS - RELACIONADAS	765	+		766	+	
PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS - NO RELACIONADAS	767	+		768	+	
OTRAS PÉRDIDAS	769	+		770	+	
SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	771	+		772	+	
GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	773	+		774	+	
GASTOS DE GESTIÓN				775	+	1512.10
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS				776	+	13 813.16

DISEÑO ELABORADO POR: TASKI S.A. TELF.: 2613 539 R.U.C.: 1790718147001 RESOLUCIÓN No. NAC-DGER2006-0796 A 01-12-06

BALANCE ANTERIOR CAJA 1146

SRI FORMULARIO 101

...lo hace bien el país !

RESOLUCIÓN Nº NAC-DGER 2008-1520

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANCES FORMULARIO ÚNICO SOCIEDADES Y ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES

No.

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE		LOCALES	415	+		GASTOS DE VIAJE			777	+		778	+		
		DEL EXTERIOR	416	+		IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO			779	+	466.63	780	+	2452.14	
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS		LOCALES	417	+	29513.73	DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS	ACELERADA		781	+		782	+		
		DEL EXTERIOR	418	+			NO ACELERADA		783	+		784	+	15218.12	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE	RELACIONADOS	LOCALES	419	+		AMORTIZACIONES			785	+		786	+		
		DEL EXTERIOR	420	+		SERVICIOS PÚBLICOS			787	+		788	+	1722.19	
	NO RELACIONADOS	LOCALES	421	+	6211.28	PAGOS POR OTROS SERVICIOS			789	+	1681.91	790	+	2916.31	
		DEL EXTERIOR	422	+		PAGOS POR OTROS BIENES			791	+	11.49	792	+		
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO			423	+	8312.43	TOTAL COSTOS			797	=	151136.64				
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO			424	+	1519.12	TOTAL GASTOS						798	=	61458.67	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)			425	+		TOTAL COSTOS Y GASTOS					(797+798)	799	=	319195.34	
CRÉDITO A MUTUO			426	+											
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO			427	+	15243.66	BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)						794			
PROVISIONES			428	+		PAGO POR REEMBOLSO COMO REEMBOLSANTE (INFORMATIVO)						795			
TOTAL PASIVO CORRIENTE			**439**	=	41933.15	PAGO POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)						796			
PASIVO LARGO PLAZO															
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO	RELACIONADOS	LOCALES	441	+		**CONCILIACIÓN TRIBUTARIA**									
		DEL EXTERIOR	442	+		**UTILIDAD DEL EJERCICIO**		699-799>0				801	=	50527.48	
	NO RELACIONADOS	LOCALES	443	+		**PÉRDIDA DEL EJERCICIO**		699-799<0				802	=		
		DEL EXTERIOR	444	+		(-) 15% PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES						811	(-)	1519.12	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO		LOCALES	445	+		(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS		campo 608				812	(-)		
		DEL EXTERIOR	446	+		(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS		campo 609+610+611+612				813	(-)		
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS		LOCALES	447	+		(+) GASTOS NO DEDUCIBLES LOCALES						814	+		
		DEL EXTERIOR	448	+		(+) GASTOS NO DEDUCIBLES DEL EXTERIOR						815	+	511.59	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	RELACIONADOS	LOCALES	449	+		(+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS						816	+		
		DEL EXTERIOR	450	+		(+) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATRIBUIBLES A INGRESOS EXENTOS Fórmula [(B12x15%)+[(B13-B16)x15%]]						817	+		
	NO RELACIONADOS	LOCALES	451	+		(-) AMORTIZACIÓN PERDIDAS TRIBUTARIAS DE AÑOS ANTERIORES						818	(-)		
		DEL EXTERIOR	452	+		(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES						819	(-)		
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)			453	+		(+) AJUSTE POR PRECIOS DE TRANSFERENCIA						820	+		
CRÉDITO A MUTUO			454	+		(-) DEDUCCIÓN POR INCREMENTO NETO DE EMPLEADOS						821	(-)		
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO			455	+		(-) DEDUCCIÓN POR PAGO A TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD						822	(-)		
PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL			456	+											
PROVISIONES PARA DESAHUCIO			457	+		**UTILIDAD GRAVABLE**						**829**	=	43149.95	
OTRAS PROVISIONES			458	+		**PÉRDIDA**						**839**	=		
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO			**469**	=		UTILIDAD A REINVERTIR Y CAPITALIZAR						841		10000.00	
PASIVOS DIFERIDOS			479	+		SALDO UTILIDAD GRAVABLE						842		33149.95	
OTROS PASIVOS			489	+		**TOTAL IMPUESTO CAUSADO**						**849**	=	8312.49	
TOTAL DEL PASIVO		439+469+479+489	**499**	=	41933.15	(-) ANTICIPO PAGADO						851	(-)	5521.80	
PATRIMONIO NETO						(-) RETENCIONES EN LA FUENTE REALIZADAS EN EL EJERCICIO FISCAL						852	(-)	1271.60	
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO			501	+	3401.00	(-) RETENCIONES POR DIVIDENDOS ANTICIPADOS						853	(-)		
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA			503	(-)		(-) RETENCIONES POR INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR						854	(-)		
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN			505	+		(-) CRÉDITO TRIBUTARIO DE AÑOS ANTERIORES						855	(-)		
RESERVA LEGAL			507	+	1395.24	(-) EXONERACIÓN POR LEYES ESPECIALES						856	(-)		
OTRAS RESERVAS			509	+	313.953.14	**IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR**		849 - 851 - 852 - 853 - 854 - 855 - 856 > 0				**859**	=	1516.38	
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES			513	+											
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES			515	(-)		**SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE**		849 - 851 - 852 - 853 - 854 - 855 - 856 < 0				**869**	=		
UTILIDAD DEL EJERCICIO			517	+	81515.88										
(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO			519	(-)		**ANTICIPO PRÓXIMO AÑO**						**879**	=	4931.66	
TOTAL PATRIMONIO NETO			**598**	=	110372.86										
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		499+598	**599**	=	430111.01	PAGO PREVIO (Informativo)						**890**		1546.38	

DETALLE DE IMPUTACIÓN AL PAGO (Para declaraciones sustitutivas)

IMPUESTO	897	USD		INTERÉS	898	USD		MULTA	899	USD	

VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR	859-897	902	+	
INTERÉS POR MORA		903	+	
MULTA		904	+	
TOTAL PAGADO		**999**	=	
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD	
MEDIANTE COMPENSACIONES		906	USD	
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD	

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

908	N/C No.	910	N/C No.	912	N/C No.	914	N/C No.
909	USD	911	USD	913	USD	915	USD

DETALLE DE COMPENSACIONES

916	Resol No.	918	Resol No.
917	USD	919	USD

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTE DOCUMENTO SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD LEGAL QUE DE ELLA SE DERIVEN (Art. 101 de la L.O.R.T.I.)

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA CONTADOR

NOMBRE:		NOMBRE:	
198	Cédula de Identidad o No. de Pasaporte	199	RUC No.

0011

COPIA 3: PARTE 2 - SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

DISEÑO ELABORADO POR: TASKI S.A. TELF.: 2613 539 R.U.C.: 1790716147001 RESOLUCIÓN No. NAC-DGER2006-0796 A 01-12-06