

J&M CONSTRUCCIONES Y MULTISERVICIOS S. A.

NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

1. INFORMACIÓN GENERAL

J&M CONSTRUCCIONES Y MULTISERVICIOS S.A. fue constituida el 20 de abril del 2016 en Guayaquil.

La Compañía se dedica a Actividades de Construcción.

La emisión de los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2016 fue autorizada por la administración de la Compañía mediante acta de Junta General de Accionistas suscrita el 30 de enero del 2017.

2. CAJA - BANCOS

En esta cuenta se incluyen los saldos que la compañía tiene en su cuenta corriente:

Descripción de la Cuenta	Período		Variación
	2016	2015	
Bco. Internacional	\$ 21,587.00	\$ -	\$ 21,587.00
Total	\$ 21,587.00	\$ -	\$ 21,587.00

3. CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO

Las cuentas por cobrar están constituidas por créditos a favor de la entidad por operaciones relacionadas a la actividad del negocio:

Descripción de la Cuenta	Período		Variación
	2016	2015	
Cuentas por cobrar clientes	\$ 13,000.00	\$ -	\$ 13,000.00
Total	\$ 13,000.00	\$ -	\$ 13,000.00

4. CREDITO TRIBUTARIO

Corresponde al valor que la compañía tiene a su favor por concepto de I.R.

Descripción de la Cuenta	Período		Variación
	2016	2015	
I.R. Crédito Tributario	\$ 2,805.87	\$ -	\$ 2,805.87
Total	\$ 2,805.87	\$ -	\$ 2,805.87

5. ACTIVOS FIJOS

Contempla las erogaciones por concepto de adquisición de vehículos, equipo de cómputo tanto nuevo como existente que permite la ejecución de las actividades propias de la compañía, la misma que no se deprecia correctamente por lo tanto se realizara las correcciones pertinentes para el ejercicio fiscal 2017.

Descripción de la Cuenta	Período		Variación
	2016	2015	
Muebles y Enseres	\$ 5,500.00	\$ -	\$ 5,500.00
Equipos de Computación	\$ 3,500.00	\$ -	\$ 3,500.00
Vehículo	\$ 246,584.00	\$ -	\$ 246,584.00
(-) Dep. acumulada	\$ -15,385.40	\$ -	\$ -15,385.40
Total	\$ 240,198.60	\$ -	\$ 240,198.60

6. CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO

Revelan aquellas partidas con vencimiento a doce meses siguientes a las fechas de las transacciones, dinero que debe la compañía por la compra de bienes o servicios.

Descripción de la Cuenta	Período		Variación
	2016	2015	
Cuentas por Pagar Locales	\$ 8,767.00	\$ -	\$ 8,767.00
Total	\$ 8,767.00	\$ -	\$ 8,767.00

7. PATRIMONIO

Representa el capital suscrito y pagado por la compañía al momento de su constitución, así mismo constan los aportes de futuras capitalizaciones.

Descripción de la Cuenta	Período		Variación
	2016	2015	
Capital Social	\$ 800.00	\$ -	\$ 800.00
Aporte Futuras Capitalizaciones	\$ 251,757.46	\$ -	\$ 251,757.46
Total	\$ 252,557.46	\$ -	\$ 252,557.46