



S. Paulino Labre A.

CASILLA 10485
GUAYAQUIL - ECUADOR

29 de junio del 2004

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad



29 JUN 2004

De nuestras consideraciones:

EXPEDIENTE No. 70745 - 1994

Adjunto estamos entregando un original del informe de Auditoría Externa por ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2003, y comparativo con el año 2002 de la compañía KYGRANSA S.A., que tiene el número de Expediente No. 70745 - 1994 y el R.U.C. 0991296530001

Atentamente,

S. Paulino Labre A.
Econ. S. Paulino Labre A.
Reg. Nac. 8538
SC-RNAE 156

c. c.: Personal file

KYGRANSA S. A.

INFORME SOBRE LA AUDITORIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003



S. Paulino Labre A.

CASILLA 10485
GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, 25 de junio del 2004

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Al señor Accionista de
KYGRANSA S. A.
Guayaquil, Ecuador

1. Hemos auditado el balance general adjunto de KYGRANSA S. A. al 31 de diciembre del 2003, y los estados conexos de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2002 fueron auditados por otros auditores cuyo Informe de fecha 30 de junio del 2003 contiene una opinión sin salvedades sobre esos estados financieros.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros anteriormente referidos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de KYGRANSA S.A. al 31 de diciembre del 2003, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.


Econ. **S. Paulino Labre A.**
Reg. Nac. 8538
SC-RNAE 156

KYGRANSA S.A.

**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y DEL 2003**

(US\$ Dólares)

<u>ACTIVOS</u>		<u>2002</u>	<u>2003</u>
ACTIVOS CORRIENTES:	<u>NOTAS</u>		
Caja		3.632	2.759
Cuentas por cobrar	3	779.475	49.464
Inventarios	4	330.622	435.958
Gastos anticipados		1.227	1.076
Total activos corrientes		<u>1.114.956</u>	<u>489.257</u>
PROPIEDADES:			
Terrenos		50.992	50.992
Preparación de terreno		174.889	174.889
Obras de Infraestructura		51.053	51.053
Maquinaria y equipos agrícolas		55.710	55.710
Instalaciones de riego		314.291	314.291
Muebles y enseres		581	581
Vehículos		20.297	20.297
Otros		2.280	12.401
Total		<u>670.093</u>	<u>680.214</u>
Menos depreciación acumulada		<u>(140.494)</u>	<u>(195.005)</u>
Propiedades, neto	5	<u>529.599</u>	<u>485.209</u>
CARGOS DIFERIDOS	6	<u>32.791</u>	<u>20.147</u>
TOTAL		<u><u>1.677.346</u></u>	<u><u>994.613</u></u>

Ver notas a los estados financieros

KYGRANSA S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y DEL 2003**

(US\$ Dólares)

	<u>2002</u>	<u>2003</u>
INGRESOS:		
	<u>NOTAS</u>	
Ventas netas	44.807	38.251
Total Ventas	<u>44.807</u>	<u>38.251</u>
COSTO Y GASTOS:		
Costo de Ventas	33.334	28.688
Administrativos y Ventas	21.633	28.015
Financieros, neto	120	163
Depreciaciones y amortizaciones	68.071	67.969
Total costos y gastos	<u>123.158</u>	<u>124.835</u>
PERDIDA OPERACIONAL	<u>(78.351)</u>	<u>(86.584)</u>
(EGRESOS) NO OPERACIONALES		
Otros	<u>(7.632)</u>	<u>(545)</u>
Total egresos no operacionales	<u>(7.632)</u>	<u>(545)</u>
PERDIDA DEL PERIODO	<u>(85.983)</u>	<u>(87.129)</u>

Ver notas a los estados financieros

KYGRANSA S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y DEL 2003**

(EN DOLARES)

	<u>Capital Social</u>	<u>Aporte para Aumento de Capital</u>	<u>Reserva de Capital</u>	<u>Deficit Acumulado</u>
Diciembre 31, 2001	<u>200</u>	<u>5.056</u>	<u>163.568</u>	<u>(57.513)</u>
Pérdida del período				(85.983)
Diciembre 31, 2002	<u>200</u>	<u>5.056</u>	<u>163.568</u>	<u>(143.496)</u>
Aumentos		100.000		
Pérdida del periodo				(87.129)
Diciembre 31 del 2003	<u>200</u>	<u>105.056</u>	<u>163.568</u>	<u>(230.625)</u>

Ver notas a los estados financieros

KYGRANSA S.A.**ESTADO FLUJO DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y DEL 2003**

	(US\$ Dólares)	
	<u>2002</u>	<u>2003</u>
EFFECTIVO USADO PARA ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Recibido de clientes	45.623	23.443
Pagado a proveedores y empleados	(148.537)	(171.879)
Otros Pagos	(1.122)	2.474
EFFECTIVO NETO USADO PARA ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>(104.036)</u>	<u>(145.962)</u>
 EFFECTIVO USADO PARA ACTIVIDADES DE INVERSION		
Compra de propiedades planta y equipo neto de ventas y retiros	(3.523)	(10.121)
Otros	865	(814)
EFFECTIVO NETO USADO PARA ACTIVIDADES DE INVERSION	<u>(2.658)</u>	<u>(10.935)</u>
 EFFECTIVO USADO PARA ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Aumento aportes futuro aumento de capital		100.000
Disminucion en prestamos a largo plazo		(752.034)
Aumento (Disminucion) en anticipos compañías relacionadas	110.176	808.058
EFFECTIVO NETO USADO PARA ACTIVIDADES DE FINANCIACION	<u>110.176</u>	<u>156.024</u>
 OTRAS FUENTES DE FINANCIAMIENTO		
Aportes para futuro aumento de capital		
Aumento en caja y bancos	3.482	(873)
Caja y Bancos al principio del año	150	3.632
Caja y Bancos al final del año	<u>3.632</u>	<u>2.759</u>
 CONCILIACIONES DE LA PERDIDA NETA EN EL EFECTIVO USADO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Perdida neta	(85.983)	(87.129)
Ajustes para conciliar la perdida neta con el efectivo neto usado por actividades de operación:		
Depreciaciones	61.509	54.511
Amortizaciones	13.191	13.459
 CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS DE OPERACIÓN		
(Aumento) Disminucion en cuentas por cobrar	(5.774)	(11.941)
Aumento en inventarios	(97.832)	(105.336)
(Aumento) Disminución en gastos anticipados	7.145	151
Aumento (Disminución) en cuentas por pagar	3.708	(9.677)
EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>(104.036)</u>	<u>(145.962)</u>

KYGRANSA S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003 Y 2002**

1. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía está constituida en Ecuador desde el 6 de septiembre de 1994 y su actividad principal es la producción y venta de plátano y cacao y otros productos de ciclo corto.

Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

A continuación se resumen las principales prácticas contables aplicadas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros

Bases de presentación. Los estados financieros adjuntos del 2003 y del 2002 fueron preparados en U. S. dólares que es la moneda corriente del Ecuador.

POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Inventarios – Están registrados al costo promedio de producción, el cual no excede el valor de mercado.

Propiedades.– Las adiciones se registran al costo de adquisición. El costo de las propiedades es depreciado de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos.

Los porcentajes de depreciación anual de los activos son los siguientes:

Activos fijos	%
Cultivos	5
Muebles y enseres	10
Maquinarias, Implemento agrícolas e Instalaciones	10
Vehículos	20

Cargos diferidos.– Los cargos diferidos son amortizados de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de cinco años.

Esta cuenta incluye gastos de preoperación de tierras que corresponden a desembolsos para gastos administrativos y financieros hasta comenzar la actividad de siembra.

Reserva de capital.- Al 31 de diciembre del 2003 y del 2002, el saldo de US \$ 163,568 el cual incluye los valores de las cuentas Reserva por revalorización del patrimonio y Reexpresión monetaria transferidos al 31 de marzo del 2000. El saldo de esta cuenta puede ser total o parcialmente capitalizada, pero no está disponible para el pago de dividendos en efectivo.

2. INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es como sigue:

Año terminado el 31 de diciembre de	Porcentaje de variación
1999	61%
2000	91%
2001	22%
2002	9.4%
2003	6.1%

3. CUENTAS POR COBRAR

	(US\$ dólares)	
	<u>2002</u>	<u>2003</u>
Clientes	18,814	21,681
Compañías relacionadas	752,143	10,191
Anticipo a proveedores	7,695	16,450
Otras	824	1,142
Total	<u>779,475</u>	<u>49,464</u>

Al 31 de diciembre del 2003 y del 2002 las cuentas por cobrar a compañías relacionadas no generan interés ni tienen fecha de vencimiento (ver nota 7).

4. INVENTARIOS

	(U.S. dólares)	
	<u>2002</u>	<u>2003</u>
Plátano en proceso	109,457	181,521
Cacao en proceso	99,913	96,088
Teca en proceso	116,287	150,738
Kavetas	1,313	1,313
Maiz	227	227
Ganado vacuno	3,425	6,071
Total	<u>330,622</u>	<u>435,958</u>

5. PROPIEDADES

Al 31 de diciembre del 2002 y del 2003 el movimiento de las propiedades, al costo y su depreciación acumulada, fue el siguiente:

	(US\$ dólares)
2002	
Saldo neto al 1 de enero del 2002	587,585
Adiciones	3,523
Ventas y/o retiros	-
Gasto de depreciación y ajustes	(61,509)
Saldo neto al 31 de diciembre del 2002	<u>587,585</u>
2003	
Adiciones	10,121
Gasto de depreciación	(54,511)
Saldo neto al 31 de diciembre del 2003	<u>482,209</u>

6. CARGOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre del 2002 y del 2003, representan gastos para la constitución y explotación de las tierras, la cual será amortizada en un periodo de cinco años, desglosado de la siguiente manera:

	(U. S. Dólares)	
	<u>2002</u>	<u>2003</u>
Gastos preoperacionales y explotación	27,475	16,143
Gastos de constitución	5,316	3,189
Total	<u>32,791</u>	<u>19,332</u>

7. CUENTAS POR PAGAR, COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2002 y del 2003 las cuentas por pagar a compañías relacionadas no devengan interés ni tienen fecha de vencimiento (ver nota 3).

8. CUENTAS POR PAGAR

Cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2002 y del 2003, está constituidas como sigue:

	(US\$ Dólares)	
	<u>2002</u>	<u>2003</u>
Proveedores locales	16,619	7,040
Otras cuentas por pagar	651	553
Total	<u>17,270</u>	<u>7,593</u>

9. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2002 y del 2003 las obligaciones a largo plazo corresponden a préstamos de accionista, que no devengan interés ni tienen fecha de vencimiento.

10. CAPITAL SOCIAL

El capital social de la Compañía está constituido por 5.000 acciones cuyo valor nominal es de mil sucres (equivalentes a US\$ 0.04 cada una). De acuerdo a la Superintendencia de Compañías y según Resolución N° 02.Q.IJ.016 del 16 de diciembre del 2002 se amplió el plazo hasta el 31 de diciembre del 2003 para aumentar el capital mínimo hasta US\$ 800 y dolarizar las acciones.

11. RESERVA DE CAPITAL

Al 31 de diciembre del 2002 y del 2003, representan los efectos de las cuentas Reserva por revalorización del patrimonio, Reexpresión monetaria y Déficit acumulado, que conforme a la NEC 17 fueron transferidos a esta cuenta.

12. IMPUESTO A LA RENTA

Las declaraciones de impuestos de la Compañía nunca han sido revisadas por las autoridades respectivas. La Ley de Régimen Tributario Interno está autorizada a revisar hasta (3) tres años anteriores. La pérdida del año 2003 por US\$ 87,129 (en el año 2002 pérdida por US\$ 85,983) incluyen gastos no deducibles por US\$ 3,580 en el año 2003 (en el año 2002 gastos no deducibles por \$15,562) que fueron conciliados en las declaraciones anuales.

13. OTRAS REVELACIONES DISPUESTAS POR LA SUPERINTENDENCIA

DE COMPAÑÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en Resolución No. 96,141.005 de septiembre 6 de 1997, a mas de lo descrito en las Notas a los estados financieros, efectuamos las revelaciones siguientes:

Activos y pasivos contingentes y cuentas de orden.- Al 31 de diciembre del 2002 y del 2003, no existen activos ni pasivos contingentes, ni cuentas de orden.

Transacciones con partes relacionadas.- Reportadas en las Notas 3 y 7.

Eventos posteriores.- Entre el 31 de diciembre del 2003 (fecha de cierre de los estados financieros) y 25 de junio del 2004 (fecha de culminación de la auditoría), no existen eventos importantes que revelar, excepto por las siguientes transacciones que se indican: en enero 6 del 2004 el único accionista de la Compañía ordena transferir de la cuenta a su favor que tiene la cantidad de US \$ 150,000 (Ciento cincuenta mil dólares) para incrementar la cuenta Aportes para Futuros Aumentos de Capital; también en la misma fecha la Junta General Extraordinaria de Accionistas resuelve que la pérdida acumulada por US \$ 230,625 que tiene a la fecha se compensen en la siguiente manera, US \$ 113,768 de la Reserva de Capital (ver Nota 1) y US \$ 116,857 con las entregas para Futuro Aumento de Capital, quedando en esta forma enjugadas todas las pérdidas acumuladas . Con fecha de enero 7 del 2004 la Junta General Extraordinaria de Accionistas, resuelve aumentar en US \$ 49,800 adicionales el Capital social, para llegar a un Capital social total de US \$ 50,000. Este aumento de capital hasta la fecha del Informe de auditoría externa, se encuentra en proceso de instrumentación en la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Las otras observaciones dispuestas en la mencionada Resolución están reflejadas en las notas correspondientes; aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas.

-- o --