



**INFORME DE ACTIVIDADES DE LA GERENCIA GENERAL DE CONALGI
CONSTRUCTORA CIA. LTDA. A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.**

Quito, 28 de Febrero de 2019

Señores Socios:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE GENERAL y dando cumplimiento a las disposiciones contempladas en los estatutos de la compañía, y de conformidad con las normas legales vigentes, me permito presentar el siguiente informe de actividades económicas y sociales más relevantes ejecutadas en el año 2018.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO 2018:

- Los objetivos planteados en el 2018, se cumplieron en un porcentaje mínimo en términos de las proyecciones de ingresos previstas para el año.
- El año 2018 fue un año de resultados poco satisfactorios tras las metas trazadas para este ejercicio, esto se evidencia en el frente económico como consecuencia de la crisis del país, en el administrativo y operativo se avanzó satisfactoriamente en lo que se refiere a procesos y contratación del personal operativo idóneo. A pesar de ello, hemos logrado mantener nuestra cuota de participación en el mercado; La gestión de la compañía es valorada y apreciada, por la experiencia y buen servicio que hemos ofrecido y mantenido en nuestros clientes.
- En cuanto a la Propiedad, Planta y Equipo se adquirieron: 1 camión, equipo y maquinaria para ayudar a la operación minimizando costos y optimizando recursos.
- Se continuó promocionando los servicios de la empresa por medio de visitas personalizadas a potenciales clientes.
- Dado que la empresa inicia a mediados del ejercicio 2018 los recursos obtenidos fueron invertidos en adecuaciones e instalaciones de la empresa.
- Se lograron los permisos definitivos para el inicio al proyecto de Poncho Verde.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS:

- Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta general de Socios.

INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL:

- Durante el 2018, la empresa selecciona a sus empleados por sus capacidades y aptitudes logrando formar un gran equipo de trabajo.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

- Los ingresos fueron POCO satisfactoriamente como se proyectó al iniciar sus operaciones, pero mejoró en un pequeño porcentaje respecto al ejercicio anterior.

Dirección: Eloy Alfaro de Puengasi S5-65
Telfs: 022871-839/ 0998223434/ 9992512 558

Email: gina.cifuentes@conalgi.com/ Alexander.villacis@conalgi.com/
info@conalgi.com
Quito-Ecuador



OPERACIONES CELEBRADAS CON LOS SOCIOS O ACCIONISTAS CON LOS ADMINISTRADORES:

- Por el año 2018 se realizaron préstamos o ayudas por parte de los socios a la compañía, para ayudar al flujo de caja y mantener las operaciones con nuestros clientes.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO:

- La empresa deberá buscar financiamiento para el inicio del proyecto Poncho Verde.
- Se da inicio a una asociación con un nuevo socio para aliviar el flujo de caja.

CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR:

- En relación a la propiedad intelectual y derechos de autor, certifico que las licencias necesarias para el funcionamiento de la compañía, así como a la fecha las obligaciones tributarias, laborales y pago de seguridad social se encuentran al día.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente,

Sra. Gina Cifuentes
GERENTE GENERAL
CONALGI CIA. LTDA.

Dirección: Eloy Alfaro de Puengasi S5-65
Telfs: 022871-839/ 0998223434/ 9992512 558

Email: gina.cifuentes@conalgi.com/ Alexander.villacis@conalgi.com/
info@conalgi.com
Quito-Ecuador