

CONSORCIO INTERAMERICANO DE ASESORES EMPRESARIALES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011

(Expresadas en dólares de E.U.A.)

1. OPERACIONES DE LA COMPAÑIA

La Compañía DOBUTEC S.A., se constituyó mediante Escritura Pública, ante la Notaría Vigésima Segunda del Cantón Guayaquil, Dr. Jorge Alfredo Yépez, el 26 de julio de 1994 e inscrita en el Registro Mercantil el 5 de septiembre de 1994, posteriormente se realizó el cambio de denominación social de la Compañía a CONSORCIO INTERAMERICANO DE ASESORES EMPRESARIALES S.A. CIAESA, mediante Escritura Pública otorgada por la Notaría Décima sexta del Cantón Guayaquil, Dr. Rodolfo Pérez Pimentel, el 25 de junio del 2001 e inscrito en el Registro Mercantil de Guayaquil el 18 de febrero del 2002, la cual tiene como objeto dedicarse principalmente a las actividades relacionadas con la contabilidad y asesorías financieras y tributarias.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD SIGNIFICATIVAS

**BASES DE PRESENTACION.-** La Compañía, mantiene sus registros contables en dólares de E.U.A. Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera y con las políticas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías para las entidades bajo su control en el Ecuador, las cuales en términos generales coinciden con los principios internacionales de contabilidad.

**ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA.-** El estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2011, fue elaborado bajo Normas Internacionales de Información Financiera NIIF en cumplimiento a lo dispuesto en la Resolución de la Superintendencia de Compañías, No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008 y publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre de 2008.

La preparación del estado de situación financiera bajo estas normas, exigen el uso de ciertas estimaciones y criterios contables que afectan la valuación de activos y pasivos, además tienen un efecto en los resultados acumulados. También exigen a la Administración de la Compañía, que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Compañía.

**PROPIEDADES Y EQUIPOS.-** Las propiedades y equipos están registrados al costo de adquisición.

Las mejoras y renovaciones mayores se cargan a las cuentas de propiedades y equipos, mientras que los reemplazos, reparaciones y mantenimiento, que no extienden la vida útil de los activos, se cargan a gastos cuando se incurren.

Los valores contables originales y sus correspondientes depreciaciones acumuladas se eliminan de las cuentas al retirarse propiedades y equipos. Los resultados por retiros se incluyen en el estado de resultados.

La depreciación ha sido calculada sobre los valores contables originales, usando el método de la línea recta.

### 3. PROPIEDADES Y EQUIPOS

El movimiento de propiedades y equipos al 31 de diciembre de 2011 y 2010, consistían en:

	Saldos al 31 de diciembre de 2010	Movimiento a diciembre de 2011	Saldos al 31 de diciembre de 2011	Vida útiles estimadas
Edificios	81.589,60	0,00	81.589,60	20
Total de propiedades y equipos, costo	81.589,60	0,00	81.589,60	
Menos – Depreciación acumulada	4.079,48	4.079,48	8.158,96	
Total de propiedades y equipos, neto	<u>77.510,12</u>	<u>(4.079,48)</u>	<u>73.430,64</u>	

### 4. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, las cuentas por pagar consistían en:

	<u>31-DIC-2011</u>	<u>31-DIC-2010</u>
Proveedores locales	56.709,00	64.087,49
	<u>56.709,00</u>	<u>64.087,49</u>

### 5. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2011 y la fecha de elaboración de estas notas a los estados financieros, 25 de abril de 2012, no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros.