

INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE AIRISECUADOR S.A.

Por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2018

Señores Accionistas:

Conforme a las disposiciones legales y estatutarias, me permito presentar a ustedes el informe de las actividades y transacciones realizadas por AIRISECUADOR S.A. durante el ejercicio económico del 2018.

Operaciones de la Compañía. –

La empresa fue debidamente constituida en el mes de diciembre de 2015, cuyo objeto social principal es la venta al por mayor de equipos de iluminación. Específicamente la elaboración de proyectos de eficiencia energética en donde se sustituye la iluminación tradicional por iluminación con tecnología LED. Recomiendo que se extienda la operación principal de la empresa para que pueda ofrecer además la actividad de la instalación de luminarias, así como su mantenimiento y servicios.

INGRESOS. –

Los ingresos de operación de la compañía provenientes de la facturación de Usd. \$ 850,947.58 (ochocientos cincuenta mil novecientos cuarenta y siete 58/100 dólares de los Estados Unidos), cuyo valor representa el total de los ingresos del año. Con un incremento en ventas del 27.90% con respecto al año anterior.

COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN. -

En el año 2018, El costo de ventas fue de Usd \$ 290,347.29, los Gastos de operación, administrativos y otros egresos de la compañía sumaron Usd \$, arrojando un total de Usd \$617,324.96 (seiscientos diez y siete mil trescientos veinte y cuatro 96/100 dólares de los Estados Unidos).

PERDIDA DEL EJERCICIO. -

Tomando en consideración el giro del negocio en donde los primeros años se debe invertir mucho en gastos de ventas, instalación de producto. Es todavía entendible que tengamos una pérdida

en operaciones, producto de las ventas que se han podido generar durante el año 2018 menos estos gastos necesarios para generarlas, teniendo como resultado un valor negativo de Usd \$68,112.91 (sesenta y ocho mil ciento doce 91/100 dólares de los Estados Unidos). Sin embargo, vemos que gracias a los nuevos proyectos que la empresa ha conseguido puede generar ingresos suficientes para auto sustentarse y tener liquidez para la nacionalización de nuevo producto para nuevos proyectos, así como para el pago para la instalación de estos.

SITUACION FINANCIERA Y TRANSACCIONES DEL PERIODO. –

Los valores registrados en el Balance General al 31 de diciembre de 2018 son los siguientes:

ACTIVO. -

El Activo Total es de Usd\$ 3,593,639.89 y corresponde Usd \$1,804,297.05 a Activos Corrientes y Usd \$1,789,342.84 a los activos no corrientes.

PASIVO. –

El pasivo total es de Usd \$ 3,731,239.35, lo cual corresponde a Pasivo Corriente Usd \$ 307,144.89, y corresponde a Pasivo No Corriente Usd \$ 3,424,094.46

PATRIMONIO. –

El Patrimonio neto es de Usd \$ (-69,521.97), lamentablemente se arrastra la pérdida del anterior periodo que se espera poder recuperar en el siguiente año para evitar problemas societarios lo cual se espera lograr con nuevos proyectos importantes para el siguiente año. Además, se recomienda una recapitalización de la empresa debido al resultado de los ejercicios anteriores.

Atentamente,



JUAN PATRICIO ACOSTA ESPINOSA

GERENTE GENERAL