

LOBAKAN S.A.

Aviso de Información 21 Seite 12
RUC: 80000771000
EIP: 707085

LOBAKAN S.A.

Estados Financieros

Correspondientes a los períodos terminados al
31 de Diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016

El presente documento consta de:

Estado de Situación Financiera - Comparativo
Estado de Resultados - Comparativo
Estado de Cambios en el Patrimonio - Comparativo
Estado de Flujos de Efectivo - Comparativo
Anexo Preguntas a los Estados Financieros

LOBAKAN S.A.

Siguiendo Información 21 Seite 12
RUC: 80000771000
EIP: 707085

INDICE

INDICE	ITEMS
1. INFORMACIÓN GENERAL	
1.1. Información sobre la Entidad	
1.2. Información sobre las operaciones principales	
1.3. Información sobre las operaciones de capital	
1.4. Información sobre la situación financiera	
1.5. Información sobre las operaciones de tesorería	
1.6. Información sobre la situación patrimonial	
1.7. Información sobre la situación de resultados	
1.8. Información sobre la situación de flujos de efectivo	
1.9. Información sobre la situación de riesgos	
1.10. Información sobre la situación de cumplimiento	
2. ESTADOS FINANCIEROS	
2.1. Estado de Situación Financiera	
2.2. Estado de Resultados	
2.3. Estado de Cambios en el Patrimonio	
2.4. Estado de Flujos de Efectivo	
2.5. Anexo Preguntas a los Estados Financieros	

LOBAKAN S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Monto	Balances Al. 2017	Balances Al. 2016
-------	----------------------	----------------------

ACTIVOS

ACTIVOS POR EJECUTAR

Efectivo y equivalentes de caja	5.512	47
Capital por acciones emitidas y en circulación por cobrar	14.596	151
Otros activos por cobrar	319	8
Total activos por cobrar	19.427	160

ACTIVOS NO CORRIENTES

Propiedades e equipos	7	298	298
Total activos no corrientes		298	298

DIFERENCIA

19.427 160

19.427 160

LOBAKAN S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Monto	Balances Al. 2017	Balances Al. 2016
-------	----------------------	----------------------

PASIVO Y PATRIMONIO

Pasivos Circulentes

Pagos por bienes comprados y servicios prestados	1	31	1
Pagos por servicios comerciales	1	12.459	10
Obligaciones financieras	1	321	1
Total de pasivos circulentes		12.781	11

Pasivos a largo plazo

Préstamos	1	0	0
Obligaciones por servicios rendidos	1	0	0
Total de pasivos a largo plazo		0	0

Pasivo social

Liquidaciones	1	0	0
Reserva legal	1	0	0
Total de pasivo social		0	0

TOTAL

19.427 160

19.427 160

LOMAYAN S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTERNAOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	DIF.	Millones de pesos	Var. %
	MES	Debilidad financiera	
VENTAS NETAS	34.214	1.175	
COSTO DE VENTAS	30.275	1.179	
MANEJO FINANCIERO	3.420	-1.027	
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO Y VENTA	3.420	-1.027	
Gastos de administración	3.420	-1.027	
Gastos de explotación	3.420	-1.027	
Tot.	34.214	1.175	
INTERESES Y GASTOS ANTES DE IMPUESTO	43	31	
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	6	11	
IMPUESTO SOBRE LAS UTILIDADES	3	12	
TOTAL RESULTADO NETO DEL AÑO	34	51	

LOMAYAN S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Operativa	Total
Saldos al 1 de diciembre de 2012				
Caja				
Reservas financieras	100	4	61	95
Precios de adquisición				
Saldos al 31 de diciembre de 2013	100	6	61	96
Ajustes de cambios en el valor de las divisas				
Dólar				
Capital formado de			26	26
Saldos al 31 de diciembre de 2013	100	6	61	96

LOMAYAN S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	Diferencia M. M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVOS Y PASivos		
Activos financieros	200	21.427
Proveedores y personal	(16.661)	(17.947)
Impuestos pendientes	(1.022)	(1.022)
Depósitos	1.417	1.417
Otros activos	1	1
Flujo neto de efectivo de los activos	3.147	3.147
FLUJOS DE EFECTIVO DE PASIVOS DE INVESTIGACIÓN		
Otros proveedores y personal	1.262	1.262
Otros proveedores y personal	1	1
Flujo neto de efectivo de los pasivos	1.263	1.263
RESUMEN DE LOS FLUJOS NETOS DE EFECTIVO		
Flujo neto de efectivo	1.884	1.884
Flujo neto de efectivo	1	1
Flujo neto de efectivo	1.885	1.885
Flujo neto de efectivo	1	1
Flujo neto de efectivo	1.886	1.886
RESUMEN DE LOS FLUJOS NETOS DE EFECTIVO		
Flujo neto de efectivo	1.886	1.886
RESUMEN AL 31 DEL AÑO		
Saldo al 31 del año	34	34

ADMAYAN S.A.

RESUMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

1. ANOTACIONES GENERALES

En la presente sección se incluyen las observaciones generales sobre la situación financiera de la Sociedad Administradora de la Mina de Oro Loma de Mayan S.A. (en adelante "ADMAYAN") al 31 de diciembre de 2012.

ADMAYAN es una empresa que trabaja en la extracción de oro y plata en el distrito minero de La Mina de Mayan, en el estado de Quintana Roo, México.

El 31 de diciembre de 2012 se realizó la presentación de la liquidación definitiva de la actividad.

La liquidación definitiva se realizó mediante la liquidación de la actividad minera en la Mina de La Mina de Mayan.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Determinación de los períodos

Los períodos contables se determinan en función de las fechas de cierre de los períodos contables, que se realizan anualmente.

b) Bases de preparación

Los estados financieros se elaboran sobre la base del costo histórico constante, por los períodos contables, al valor de compra en la fecha de cierre del período contable en el que se realizó la compra o venta, considerando la inflación en el período contable.

c) Liquidación de activos no corrientes

En el caso de liquidación de activos no corrientes, se realizan los estados financieros en función de la liquidación de los activos no corrientes, considerando la inflación en el período contable.

d) Presentación de resultados de explotación

Los estados financieros de explotación están elaborados en función de la liquidación de los activos no corrientes en el período contable en el que se realizó la liquidación de los activos no corrientes, considerando la inflación en el período contable.

e) Cambios en el valor

2.11. PRESTAMOS

- Los prestamos son deudas que se generan al momento de la compra de bienes o servicios. Los más comunes son los de automóviles, vivienda, bienes raíces, servicios y consumo.
- Los que tienen una antigüedad menor a un año, se llaman prestamos de consumo.
 - Los que tienen una antigüedad mayor a un año, se llaman prestamos de capital.
- Los prestamos son instrumentos para adquirir bienes o servicios que no se tienen el dinero para comprarlos en su totalidad. Tienen como:

2.12. Pendientes a los empleados

Es una de las formas de deuda. Aunque generalmente es deudas al Estado o a las Fuerzas de Defensa Ejecutiva, se incluyen en este tipo de deudas al Estado de la Unión. Pueden ser deudas de empresas estatales, empresas que tienen personal en servicio, así como de empresas y administraciones que tienen trabajadores que tienen que pagarlas.

Los tipos de deudas son: fijas o temporales y permanentes. La permanencia de la deuda es de acuerdo a la fecha en la que se creó la deuda.

Los tipos de deudas que se presentan según el tipo de deuda son: deudas por servicios, salarios, pensiones, y deudas que se generan por el pago de impuestos y contribuciones.

Los tipos de deudas que se presentan en función de la forma en que se crearon son: deudas que se crearon por la necesidad de vivienda, deudas que se crearon por la necesidad de vivienda.

2.13. Participación en establecimientos

Es la participación en la propiedad de un establecimiento que pertenece al Estado. Es decir, es la participación en la propiedad de la empresa que tiene la necesidad de vivienda, que tiene la necesidad de vivienda.

2.14. Desembolsos en lagunas de administración central

Los desembolsos en lagunas de administración central son los que se generan en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

Es la situación de que se tienen fondos que no se tienen la posibilidad de utilizar.

El tipo de deuda que se creó es la deudas que se generan en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

2.15. Deuda Pública

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

2.16. Deuda de Pago de Obligación

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

2.17. Deuda de Pago de Obligación

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

2.18. Deuda de Pago de Obligación

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

2.19. Deuda de Pago de Obligación

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

2.20. Deuda de Pago de Obligación

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

2.21. Deuda de Pago de Obligación

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

2.22. Deuda de Pago de Obligación

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

2.23. Deuda de Pago de Obligación

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

Los tipos de deudas que se presentan en la laguna de administración central son: deudas que se crearon en virtud de la presencia de servidores designados para el manejo de las finanzas del país.

3. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar comerciales son cuentas que se crean en virtud de la venta de bienes o servicios.

3.1. Cuentas por cobrar comerciales

Las cuentas por cobrar comerciales son: cuentas que se crean en virtud de la venta de bienes o servicios.

Las cuentas por cobrar comerciales son: cuentas que se crean en virtud de la venta de bienes o servicios.

Las cuentas por cobrar comerciales son: cuentas que se crean en virtud de la venta de bienes o servicios.

3.2. Pendientes de cobro

Las pendientes de cobro son: cuentas que se crean en virtud de la venta de bienes o servicios.

9.1. **Actividades Políticas:** Proyectos propuestos para políticas que tienen resultados de acuerdo con las directrices de ONU-Habitat, el Comité de la Caja, que han sido aprobados por el Comité Ejecutivo y que se implementarán en el año fiscal 2016-2017. Se incluye el presupuesto y el cronograma de ejecución.

10. ACTIVIDADES Categorías Administrativas

	...Bimestre II	2016	2017
	(U.S. dollars)		
Capital Mundial	\$0	\$0	
Reserva	\$0	\$0	
Reservas Operativas			
Reservas de Ajustamiento	\$0	\$0	
Reservas Disponibles para el año			
Reservas de Ajustamiento			
Total Reservas	\$0	\$0	
Total Patrimonio	<u>\$0</u>	<u>\$0</u>	

10.2. **Gastos Fiscales:** Al 31 de diciembre de 2016, el capital de la Caja es de \$100 millones y el gasto fiscal es de \$100 millones, lo que significa que el capital de la Caja es igual al gasto fiscal.

Al 31 de diciembre de 2016, el capital de la Caja es de \$100 millones.

Actividad	Año actual	Anterior	...Bimestre II		Presupuestado
			2016	2017	
Operaciones Municipales	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Operaciones Municipales	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Total	<u>\$0</u>	<u>\$0</u>	<u>\$0</u>	<u>\$0</u>	<u>\$0</u>

10.3. **Gastos Fiscales:** Los gastos fiscales son los gastos realizados en el año, excepto los gastos de mantenimiento de la vivienda.

10.4. **Servicios Financieros:** Los servicios financieros son los gastos realizados en el año, excepto los gastos de mantenimiento de la vivienda.

10.5. **Reservas de Ajustamiento:** Al 31 de diciembre de 2016, las reservas estimadas están conformadas por los gastos fiscales.

	...Bimestre II	2016	2017
	(U.S. dollars)	(U.S. dollars)	(U.S. dollars)
Mantenimiento de la vivienda	\$0	\$0	\$0
Total	<u>\$0</u>	<u>\$0</u>	<u>\$0</u>

10.6. **Indicadores Financieros:** Al 31 de diciembre de 2016, el capital de la Caja es de \$100 millones y el gasto fiscal es de \$100 millones.

11. Reservas Financieras

11.1. Reservas Financieras

Reservas financieras que se destinan a cubrir las necesidades de capital que surgen en el futuro. Estas reservas se destinan para garantizar la estabilidad del sistema financiero y para cubrir las necesidades de capital que surgen en el futuro.

Las reservas financieras se destinan a cubrir las necesidades de capital que surgen en el futuro. Estas reservas se destinan para garantizar la estabilidad del sistema financiero y para cubrir las necesidades de capital que surgen en el futuro.

Las reservas financieras se destinan a cubrir las necesidades de capital que surgen en el futuro. Estas reservas se destinan para garantizar la estabilidad del sistema financiero y para cubrir las necesidades de capital que surgen en el futuro.

11.2. Reservas Financieras

Las reservas financieras se destinan a cubrir las necesidades de capital que surgen en el futuro. Estas reservas se destinan para garantizar la estabilidad del sistema financiero y para cubrir las necesidades de capital que surgen en el futuro.

11.3. Reservas Financieras

El capital de la Caja es de \$100 millones y el gasto fiscal es de \$100 millones, lo que significa que el capital de la Caja es igual al gasto fiscal.

El capital de la Caja es de \$100 millones y el gasto fiscal es de \$100 millones, lo que significa que el capital de la Caja es igual al gasto fiscal.

El capital de la Caja es de \$100 millones y el gasto fiscal es de \$100 millones, lo que significa que el capital de la Caja es igual al gasto fiscal.

El capital de la Caja es de \$100 millones y el gasto fiscal es de \$100 millones, lo que significa que el capital de la Caja es igual al gasto fiscal.

11.4. Reservas Financieras

Las reservas financieras se destinan a cubrir las necesidades de capital que surgen en el futuro. Estas reservas se destinan para garantizar la estabilidad del sistema financiero y para cubrir las necesidades de capital que surgen en el futuro.

Las reservas financieras se destinan a cubrir las necesidades de capital que surgen en el futuro. Estas reservas se destinan para garantizar la estabilidad del sistema financiero y para cubrir las necesidades de capital que surgen en el futuro.

11.5. Reservas Financieras

El capital de la Caja es de \$100 millones y el gasto fiscal es de \$100 millones, lo que significa que el capital de la Caja es igual al gasto fiscal.

11.6. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros para el año fiscalizado 2016 fueron aprobados por el Comité Ejecutivo el 10 de noviembre de 2016 y fueron presentados a la Junta Directiva.