

APOSTILLA DE LA HAYA  
CORRESPONDE A LA LEGALIZACION

Nº 284164

COLEGIO NOTARIAL DE MENDOZA

SERIE A Nº 000484958



ACTUACION NOTARIAL



TESTIMONIO DE PROTOCOLO

ARTS. 1006 Y 1010 DEL CÓDIGO CIVIL

GERARDO A. AGUIRRE  
NOTARIO  
REGISTRO 455 - MENDOZA

CORRESPONDE A  
LA LEGALIZACION

Nº 015661

APOSTILLE

1 REVOCACIÓN DE PODERES.- SOLICITADO POR JOSÉ CARTELLONE  
2 CONSTRUCCIONES CIVILES SOCIEDAD ANÓNIMA, ESCRITURA NÚMERO  
3 CUARENTA Y NUEVE. PROTOCOLO AUXILIAR.- En la Ciudad de Mendoza,  
4 Provincia de Mendoza, Republica Argentina, a siete días del mes de octubre del año dos mil  
5 quince, ante mi **GERARDO ALBERTO AGUIRRE**, Notario Titular del Registro número  
6 Cuatrocientos Cincuenta y Cinco de Capital, **COMPARECE:** el señor **TITO BIAGINI**,  
7 argentino naturalizado, con Documento Nacional de Identidad número 14.525.648, nacido en  
8 fecha 07 de Marzo de 1.939, quien manifestó en la rogatoria respectiva ser de estado civil  
9 casado en primeras nupcias, fijando domicilio en Carril Rodríguez Peña número 4447,  
10 Distrito Coquimbito, Departamento Maipú de esta Provincia de Mendoza; mayor de edad,  
11 capaz, de mi conocimiento en los términos del artículo 306, inciso b) del Código Civil y  
12 Comercial de la Nación Argentina, doy fe, e interviene en nombre y representación de la  
13 entidad denominada **"JOSE CARTELLONE CONSTRUCCIONES CIVILES**  
14 **SOCIEDAD ANÓNIMA"**, CUIT: 30-50157947-1, Inscripto en fecha 05 de Agosto de  
15 1.960, en los Registros Publico de Sociedades Anónimas al número 244, fojas 56 del Tomo  
16 14 "A"; y en el de Sociedades Comerciantes al número 9.994, fojas 94 del Tomo 19, ambas  
17 de la Provincia de Mendoza; con domicilio social en Carril Rodríguez Peña número 4447,  
18 Distrito Coquimbito, Departamento Maipú de esta Provincia de Mendoza, según surge en  
19 Acta de Directorio número 2723, de fecha 05 de Octubre de 2004, Inscripto a fojas 327 del 4º  
20 Legajo número 122, del Registro Público de Sociedades Anónimas de la Provincia de  
21 Mendoza; en fecha 10 de Mayo de 2005, en su calidad de **Presidente** de la misma, con  
22 **facultades suficientes y Expresas** para este otorgamiento, según surge de la siguiente  
23 documentación: 1) Estatutos formalizados mediante escritura de fecha 11 de Julio de 1.960,  
24 pasada ante el Notario Mario A. González, a fojas 621 correspondiente al Registro Notarial



número 22 de Capital a su Cargo, debidamente Inscripto en fecha 05 de Agosto de 1.960, en los Registros Publico de Sociedades Anónimas al numero 244, fojas 56 del Tomo 14 "A"; y en el de Sociedades Comerciantes al número 9.994, fojas 94 del Tomo 19, ambas de la Provincia de Mendoza; 2) El mismo fue adecuado a la Ley Nacional numero 19.550, según escritura de fecha 14 de Noviembre de 1974, pasada ante la Notaria Nelly Rosell, a fojas 591 correspondiente al Registro Notarial numero 23 a su cargo, debidamente inscripto en fecha 28 de Octubre de 1.975, en el Registro Público de Sociedades Anónimas, bajo el Legajo el Legajo número 122, fojas 01; 3) Por escritura número 52 de fecha 20 de julio de 1977, pasada ante la Notaria Nelly Rosell, al folio 292 de su protocolo, se reforman los artículos 2, 4 y 9 (objeto social y nominatividad de las acciones).- 4) Según Acta de Asamblea número 44 de Asamblea General Extraordinaria número 13 de fecha 04 de febrero de 1991, se modifica el artículo 4 (objeto social).- 5) Mediante escritura número 187 de fecha 27 de diciembre de 1993, otorgada ante la Escribana Nelly Rosell al folio 498 de su protocolo, se escinde el departamento agroindustrial sin disminución del capital social.- 6) Según Acta de Asamblea número 51 Asamblea General Extraordinaria Número 15 de fecha 20 de marzo de 1995, se modifica el artículo 4, ampliándose el objeto social.- 7) De acuerdo a la escritura número 239 de fecha 15 de diciembre de 1995, pasada ante el Escribano Carlos A. Caretta Buglio a fojas 827 del Registro 100 a su cargo, absorbe a "Compañía de Comercialización Internacional Tradar S.A."- 8) Según Acta de Asamblea número 54 de Asamblea Extraordinaria Número 17 de fecha 30 de diciembre de 1995, la cual se protocolizó mediante escritura número 60 de fecha 15 de mayo de 1996, pasada ante la Escribana Sylvia F. Pasinato de Gutiérrez al folio 148 del Registro 403, se aumenta el capital.- 9) Absorción-Fusión de "Edificar" S.A., mediante escritura número 20 de fecha 10 de febrero de 2000, otorgada ante el Escribano Armando Ruggeri a fojas 64 del protocolo del Registro 100 de la Ciudad de Mendoza a su



SERIE A N° 000484959



ACTUACION NOTARIAL



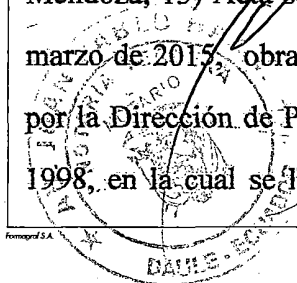
TESTIMONIO DE PROTOCOLO

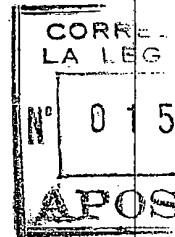
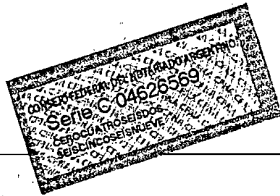
CORRESPONDE A  
ARTS. 1006 Y SIGUIENTES DEL CODIGO CIVIL

N° 015661

APOSTILLE

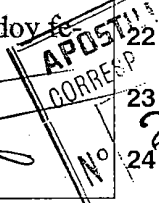
1 cargo, 10) Absorción-Fusión de "Unión Constructores Argentinos" S.A. y modificación del  
2 estatuto de José Cartellone Construcciones Civiles S.A., mediante escritura número 142 de  
3 fecha 20 de diciembre de 2002, pasada ante el Escribano Armando H. Ruggeri a fojas 515 del  
4 Registro 100 a su cargo.- De las modificaciones indicadas se tomó nota por su orden, en el  
5 Registro Público de Sociedades Anónimas en el legajo 122: el tercer punto 3) al folio 14 de la  
6 primera pieza, el 20 de diciembre de 1977; el 4) al folio 48 de la primera pieza, el 11 de  
7 marzo de 1991; el 5) al folio 101 de la segunda pieza, el 16 de junio de 1994; el 6) al folio  
8 114/118 de la segunda pieza, el 22 de septiembre de 1995; el 7) al folio 120/131 de la segunda  
9 pieza, el 19 de febrero de 1996; el 8) al folio 142/165 de la segunda pieza, el 22 de julio de  
10 1996; 9) al folio 220/252 de la tercera pieza, el 21 de marzo de 2000; 10) al folio 284/307 de  
11 la tercer pieza, el 08 de mayo de 2003; 11) Reforma por Escisión de José Cartellone  
12 Construcciones Civiles S.A., Constitución de Cartellone Energía y Concesiones S.A. y  
13 Cartellone Inversiones S.A., formalizado mediante escritura número 124, de fecha 20 de Junio  
14 de 2011, pasado ante el Notario Ernesto Isuani, a fojas 518 Protocolo correspondiente al  
15 Registro Notarial 445 de Capital a su cargo, Inscripto según Resolución 1736, al número de  
16 Sociedades 3685, bajo inscripción en Departamento de Registro Público de Comercio de  
17 Mendoza con número 7559, en fecha 06 de Julio de 2.011; 12) Reforma de los Artículos 9 y  
18 14 del Estatuto, por Asamblea General número 92, Asamblea General Extraordinaria número  
19 31, de fecha 31 de mayo de 2014, Aprobado por Resolución número 2153, de fecha 08 de  
20 agosto de 2014, Inscripto en la Matrícula número 253 P, del Registro Público de Comercio de  
21 Mendoza; 13) Acta de Asamblea N° 94. Asamblea General Ordinario N° 63, de fecha 27 de  
22 marzo de 2015, obrante a fojas 113 a 115, del Libro de Actas de Asamblea N° 2, rubricado  
23 por la Dirección de Personas Jurídicas de la Provincia de Mendoza, en fecha 18 de junio de  
24 1998, en la cual se lo elige en su cargo; 14) Acta de Directorio N° 3965. Distribución de



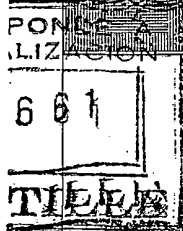


cargos, de fecha 27 de marzo de 2015, obrante a fojas 333, en la cual se acepta el cargo anteriormente; y 15) Acta de Directorio número 4056, de fecha 06 de octubre de 2015, por medio de la cual se autoriza el presente otorgamiento; toda la documentación relacionada en el cuerpo de la presente tengo a la vista para este acto y agrego al final del corriente protocolo como documento habilitante, doy fe.- Y el compareciente en el carácter invocado y acreditado en que concurre **DICE:** Que **REVOCA** todos los poderes oportunamente otorgados a favor del Señor **DARÍO ÁNGEL TELLO**, DNI N° 24.922.787, pasaporte N° 24.922.787 N, a saber: 1).- Poder General otorgado mediante Acta de Directorio N° 2844, de fecha 30 de noviembre de 2005; Escritura N° 351 de fecha 12 de diciembre de 2005, pasada por ante el Escribano Armando H. Ruggeri, titular del Registro N° 100 de Ciudad de Mendoza; y 2).- Cualquier otro mandato general o especial, expreso o tácito que se le hubiere otorgado, ya sea por el Directorio de la Sociedad o por alguno de sus apoderados en ejercicio de sus facultades de sustitución. Agrega el compareciente que notificara fehacientemente a los Mandatarios de la presente revocatoria, deslindando de dicha obligación al Notario Autorizante, doy fe.- **EN SU TESTIMONIO**, previa lectura y ratificación, así lo otorga y firma el compareciente, en el carácter en que concurre, por ante mí, Notario Autorizante, doy fe.- **LO TESTADO:** "CIENTO", no vale.- **ENTRELÍNEAS:** "PROTOCOLO AUXILIAR", vale- **FIRMADO:** Hay una firma ilegible, perteneciente al ingeniero TITO BIAGINI. Ante Mi, está mi firma y sello **CONCUERDA** fielmente con su escritura Matriz, que paso ante mí a fojas 185, del Protocolo Auxiliar correspondiente al Registro Notarial Cuatrocientos Cincuenta y Cinco de Capital. Para el Interesado, expido este Primer Testimonio en DOS fojas de Testimonio Serie A, números 000484958 y 000484959, las que firmo en lugar y fecha de su otorgamiento, doy fe.

GERARDO A. AGUIRRE  
NOTARIO  
REGISTRO 455 - MENDOZA



SERIE A N° 00015661



REPUBLICA ARGENTINA

LEGALIZACION



CORRESPONDE A LA LEGALIZACION

015661

LEGALIZACION PARA APOSTILLA

APOSTILLE

El COLEGIO NOTARIAL DE LA PROVINCIA DE MENDOZA, República Argentina, por intermedio del Consejero de Circunscripción en virtud de las facultades que le acuerdan la Ley 3058, el Decreto 2852/65, LEGALIZA la firma y sello del Notario don .....

GERARDO A.

, obrantes en el documento

anexo presentado en el día de la fecha bajo el N° ..... Serie .....

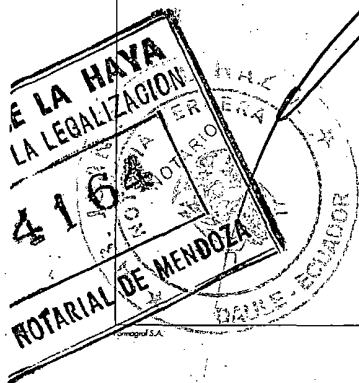
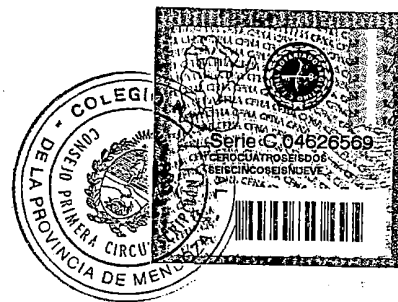
por concordar con las registradas en este C-47559.-

A

La presente legalización no juzga sobre el contexto y forma del documento.-

MENDOZA .....

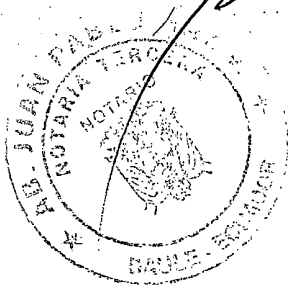
08 de Octubre del 2015

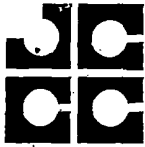


MINISTERIO *de*  
RELACIONES EXTERIORES  
COMERCIO INTERNACIONAL Y CULTO

[illegible]

10. Firma





**JOSE CARTELLONE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.**  
**SUCURSAL ECUADOR**  
**RUC: 0991293647001**

Guayaquil, 19 de octubre 2015

Señor  
**NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN DAULE**  
Daule

Asunto: Revocatoria de poder

De mi consideración:

**I. ANTECEDENTES.-**

Mediante escritura pública que adjunto, celebrada el 7 de octubre del 2015 ante Gerardo Alberto Aguirre, Notario de la república Argentina, la compañía José Cartellone Construcciones Civiles Sociedad Anónima otorga Revocatoria de Poder General a favor de Darío Ángel Tello. Escritura pública que se encuentra debidamente autenticada con la apostilla de la Haya.

**II. SOLICITUD.-**

Por los antecedentes expuestos, amparado en lo que dispone la Ley de registros, y por tratarse de documentos otorgados en nación extranjera; en calidad de Apoderado General y Representante Legal de la compañía JOSE CARTELLONE CONSTRUCCIONES CIVILES SOCIEDAD ANONIMA. -SUCURSAL ECUADOR; solicito se proceda protocolizar la escritura pública en mención.

Por la atención brindada anticipo mi agradecimiento.

Atentamente,

Henry Moreira  
**APODERADO / REPRESENTANTE LEGAL**



Alborada 14 Mz. 4 Sl. 28 PB Dpto. 02 (calle José Luis Tamayo y Av. Francisco de Orellana)

**COLEGIO DE ABOGADOS  
DEL GUAYAS**

**LEOPOLDO JAVIER LARREA SIMBALL**

Matrícula Prof. No. 916  
 Título: **ABOGADO - MSc**  
 Nacionalidad: **ECUATORIANA**  
 Cédula No.: **0915790703**  
 Ingreso: **10-07-09** Emisión: **19-06-15**  
 Caduca: **20-02-17**

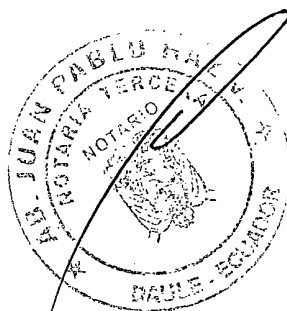
Jimmy Salazar Caspar, Ab. / Dep. **PRESIDENTE**  
 Ab. Gustavo Mera Corrales **SECRETARIO**

**Ministerio  
de Salud Pública del Ecuador**  
 Dirección Nacional de Discapacidades

**CARNÉ DE PERSONA CON DISCAPACIDAD**

Apellidos: **LARREA SIMBALL**  
 Nombres: **LEOPOLDO JAVIER**  
 CC: **0915790703**

- Tipo de discapacidad: **AUDITIVA**
- Porcentaje de discapacidad: **40 %**
- Grado de discapacidad: **MODERADO**



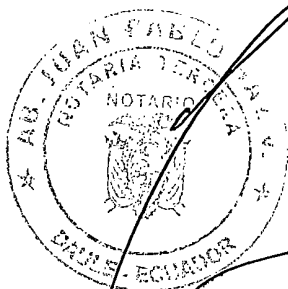


**NOTARIA TERCERA**  
**Daule-Ecuador**  
**AB. JUAN PABLO HAZ VILLAGRAN**  
**NOTARIO**

ESC. # 2015-09-06-03-P04505

DILIGENCIA DE PROTOCOLIZACION.- DE ACUERDO A LA PETICION DEL ABOGADO LEOPOLDO LARREA SIMBALL, PROTOCOLIZO EL DOCUMENTO CORRESPONDIENTE DOCUMENTO CORRESPONDIENTE A LA REVOCACION DE PODERES.- SOLICITADO POR JOSE CARTELLONE CONSTRUCCIONES CIVILES SOCIEDAD ANONIMA. ESCRITURA NUMERO CUARENTA Y NUEVE. PROTOCOLO AUXILIAR, CELEBRADO EN LA CIUDAD DE MENDOZA, PROVINCIA DE MENDOZA, REPUBLICA DE ARGENTINA, A LOS SIETE DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE.- DAULE VEINTE DE OCTUBRE DEL DOS MIL QUINCE.-

AB. JUAN PABLO HAZ VILLAGRAN  
NOTARIO TERCERO DEL CANTON



Se Ctorga ante mi, en fé de ello  
confiero esta.....*fuere*.....  
Copia, en.....*ocho*.....fojas útiles  
rubricados por mi; EL NOTARIO  
que sello y firmo en Daule.

*21 OCT 2015*  
Ab. Juan Pablo Haz V.  
NOTARIO TERCERO  
DAULE - ECUADOR

# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 52.390

FECHA DE REPERTORIO: 23/oct/2015

HORA DE REPERTORIO: 09:31

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

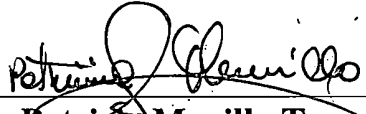
1.- Con fecha veintitres de Octubre del dos mil quince queda inscrita la presente escritura pública, que contiene **Revocatoria de Poder**, que otorgó la compañía **JOSE CARTELLONE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.**, a favor de **DARIO ANGEL TELLO**, de fojas **96.628 a 96.644**, Registro Mercantil número **4.756**. 2.- Se tomó nota de esta escritura pública, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN: 52390



Guayaquil, 27 de octubre de 2015

REVISADO POR: 

  
**Ab. Patricia Murillo Torres**  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 1258238

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO  
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL  
**RECIBIDO**

17 NOV 2015 HORA: 16:00

Receptor:

Firma:

*Mundo Real*

*Belen*

**Superintendencia de Compañías**  
**Guayaquil**

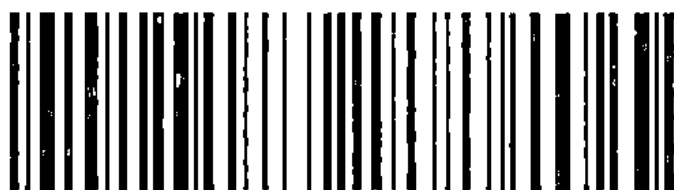
Visitenos en: [www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)

Fecha:

*Registro Sociedades*

04/NOV/2015 14:10:38

Usu: omontalvan



Remitente: No. Trámite: 43968 - 0

HENRRY MOREIRA APODERADO

Expediente: 70733

RUC: 0991293647001

Razón social:

JOSE CARTELLONE .- CONSTRUCCIONES  
CIVILES SOCIEDAD ANONIMA

SubTipo tramite:

NOMBRAMIENTO DE REP LEGAL O  
ADMINISTRADORES

Asunto:

REMITE REVOCATORIA DEL PODER  
NOMBRAMIENTO DE REP LEGAL O  
ADMINISTRADORES

|                                                                                              |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Revise el estado de su tramite por INTERNET<br>Digitando No. de trámite, año y verificador = | <b>88</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|