Guayaquil, Junio 23 de 1.997

Senores
Accionistas de Bianqui s.a
Ciudad.-

Distinguidos Senores :

Como comisario principal de Bianqui S.A. Cúmpleme en informar a ustedes acerca de el desenvolvimiento de la pista, por el período económico del año de 1.996 :

Como es de su conocimiento la pista hasta Octubre de 1.996 estaba en plena etapa de construcción, comenzando recien sus operaciones en Noviembre de este mismo año.

Durante estos 2 meses la pista logro recaudar un monto de 1.311M de sucres debido al auge de gente que ingreso para conocerla y disfrutar de sus instalaciones.

No obstante a eso y debido al alto costo de mantenimiento y los ajustes por diferencial cambiario originados por la deuda en US$, el resultado del ejercicio arroja una pérdida de $1.090'307.050 .

Debido a que este es el primer año de operaciones no nos es posible realizar los análisis financieros necesarios para un mejor entendimiento de los mismos.

A la fecha la Compañia se encuentra al dia en el pago de sus obligaciones fiscales y al I.E.S.S.

No existe problemas de índole laboral, los sueldos y remuneraciones se encuentran pagados al día.

Las actas de junta general de accionistas y los libros de acciones y accionistas se encuentran al día.

Para dar cumplimiento a requisitos mininos de capital solicitados por la Corporación Financiera Nacional a la fecha se encuentra tramitando un aumento de capital por el monto de $3.000'000.000 autorizado y pagado por el monto de $1.500'000.000 pagaderos en el plazo de 2 años, este monto contribuira para mejorar del patrimonio y el patrimonio técnico de la Empresa.

29 JUL 1997

Los contabilidad se registra en moneda local y es llevada de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados, los saldos del libro mayor concuerdan con los presentados en los Balances y Estado de Perdidas y Ganancias.

En mi opinión los Estados Financieros de Bianqui S.A. presentan razonablemte la situación financiera de la Empresa al 31 de Diciembre de 1.996 de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados aplicados sobre una base consistente con relacion al año anterior.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO SOCIEDADES
GUAYAQUIL

De los señores accionistas muy atentamente

Olivia de Cárdenas
C.P.A. # 14976