

**RIOS EPC INGENIERIA PROCURA &  
CONSTRUCCION S.A.**

Estados Financieros Generales  
Al 31 de diciembre de 2017.

**RIOS EPC INGENIERIA PROCURA Y CONSTRUCCION SA**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO**  
(Expresado en dolares completos de los Estados Unidos de América)

Al 31 de diciembre,	NOTA	2016	2017
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
FONDOS DISPONIBLES	4	11082.24	419.37
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	5	25000.00	221938.33
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (Provisión para Cuentas por Cobrar)		0.00	-22000.00
GASTOS Y PAGOS ANTCIPADOS	6	27985.05	0.00
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		4179.06	22992.22
OTROS ACTIVOS			
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>68246.35</b>	<b>223349.92</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO (Depreciación acumulada)	7	9216.99	34216.99
		-269.35	-4625.46
OTRAS CUENTAS POR COBRAR			
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>8947.64</b>	<b>29591.53</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>77193.99</b>	<b>252941.45</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
OBLIGACIONES FINANCIERAS	8		
OBLIGACIONES PATRONALES		12148.80	7337.31
RETENCIONES		3137.71	6921.91
PROVEEDORES		56048.57	10898.80
CUENTAS POR PAGAR VARIAS		21206.81	18187.66
OTROS PASIVOS PROVISIONES	9	0.00	30000.00
OTROS PASIVOS POR INGRESOS DIFERIDOS		0.00	65000.00
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>92,541.89</b>	<b>138,345.68</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
OBLIGACIONES FINANCIERAS			
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES			
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		-	-
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>92,541.89</b>	<b>138,345.68</b>

**PATRIMONIO**

CAPITAL SOCIAL	10	4,000.00	4,000.00
RESERVA LEGAL			
RESERVA PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	11	-	35,000.00
RESULTADOS ACUMULADOS	12	-	19,347.90
RESULTDTADOS DEL EJERCICIO		19,347.90	94,943.67

---

**TOTAL PATRIMONIO** - **15,347.90** **114,595.77**

---

**TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO** **77193.99** **252941.45**

---

---

**Ing. RIOS SHUNTA PAUL ANTONIO**  
**GERENTE**

**Dra. VALLEJO BÉLGICA JAQUELINE**  
**CONTADORA GENERAL**  
**C.P.A. 33249**

**RIOS EPC INGENIERIA PROCURA Y CONSTRUCCION SA**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL CLASIFICADO**  
(Expresado en dolares completos de los Estados Unidos de América)

Al 31 de diciembre	NOTA	2016	2017
<b>INGRESOS</b>	<b>13</b>	358196.00	941703.18
(-) COSTO DE VENTAS Y SERVICIOS	<b>14</b>	331904.35	474600.09
<b>UTILIDA BRUTA EN VENTAS</b>		<b>26291.65</b>	<b>467103.09</b>
(-) GASTOS DE ADIMINISTRACION		34409.25	223965.99
(-) GASTOS DE SERVICIOS		11146.49	122174.26
(-) GASTOS FINANCIEROS		83.81	4019.17
(-) PROVISIONES		0	22000
<b>GANACIA(PERDIDA) EN OPERACIONES CONTINUAS</b>		<b>-19347.90</b>	<b>94943.67</b>
15% PARTICIPACION TRABAJADORES			14241.55
<b>GANANCIA(PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>-19347.90</b>	<b>80702.12</b>
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO			20175.530
<b>GANACIA (PERDIDA) INTEGRAL TOTAL)</b>		<b>-19347.90</b>	<b>60526.59</b>



**Ing. RIOS SHUNTA PAUL ANTONIO**  
**GERENTE**



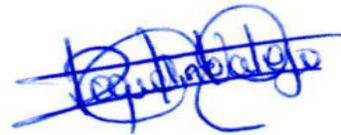
**Dra. VALLEJO BÉLGICA JAQUELINE**  
**CONTADORA GENERAL**  
**C.P.A. 33249**

**RIOS EPC INGENIERIA PROCURA & CONSTRUCCION S.A.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO – METODO DIRECTO**  
**(Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)**

<b>Al 31 de diciembre,</b>	<b>2017</b>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de operación:</b>	
Efectivo recibido de clientes	936657.51
Efectivo pagado a proveedores y empleados	-846759.51
Efectivo pago cuentas a los empleados	
Otras entradas (salidas) de efectivo	-136916.98
Provisiones	26356.11
<hr/>	
<b>Efectivo neto provisto (utilizado) por (en) las actividades de operación</b>	<b>-20662.87</b>
<hr/>	
<b>Flujos de efectivo por las actividades de inversión:</b>	
Pago por compra de propiedad, planta y equipo Otras entradas y salidas de efectivo	-25000
<hr/>	
<b>Efectivo neto provisto (utilizado) por (en) las actividades de inversión</b>	<b>-25000.00</b>
<hr/>	
<b>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:</b>	
Otras entradas y salidas de efectivo	35000.00
<hr/>	
<b>Efectivo neto provisto (utilizado) por (en) las actividades de financiamiento</b>	<b>35000.00</b>
<hr/>	
<b>Efectivo al inicio del año</b>	<b>11082.24</b>
<b>Efectivo al final del año</b>	<b>419.37</b>



Ing. RIOS SHUNTA PAUL ANTONIO  
GERENTE



Dra. VALLEJO BÉLGICA JAQUELINE  
CONTADORA GENERAL  
C.P.A. 33249

**RIOS EPC INGENIERIA PROCURA & CONSTRUCCION S.A.**  
**CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO**  
**(Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)**

<b>Al 31 de diciembre,</b>	<b>2017</b>
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo	-10662.87
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	11082.24
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>419.37</b>
<b>Utilidad (Pérdida) neta</b>	<b>94,943.67</b>
<b>Ajustes para conciliar la pérdida neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:</b>	
Depreciación de propiedad, planta y equipo	4356.11
Provision cuentas incobrables	22000
Impuesto a la Renta	
Participación trabajadores	
<b>Cambios en activos y pasivos operativos:</b>	
(Incremento)Disminución en cuentas por cobrar cliente	-196938.33
(Incremento)Disminución en gastos y pagos anticipados	27985.05
(Incremento) Disminución en Otros activos	-18813.16
Incremento (disminución) en obligaciones patronales	-4811.49
Incremento (disminución) en retenciones	3784.20
Incremento (disminución) en proveedores	-45149.77
Incremento (disminución) en cuentas por pagar varias	-3019.15
Incremento (disminución) en Provisiones	30000.00
Incremento (disminución) en Otros Pasivos	65000.00
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b>-20662.87</b>



**Ing. RIOS SHUNTA PAUL ANTONIO**  
**GERENTE**



**Dra. VALLEJO BÉLGICA JAQUELINE**  
**CONTADORA GENERAL**  
**C.P.A. 33249**

**RIOS EPC INGENIERIA PROCURA & CONSTRUCCION S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
 (Expresado en dólares completos de los Estados Unidos  
 de América)

EN CIFRAS COMPLETAS	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURAS CAPITALIZACION	RESE RVA LEGAL	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS	PERDIDA NETA DEL PERIODO	TOTAL PATRIMONIO
	301	302	30401	30601	30602	30603	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	4.000,00	35000,00	0	0	-19.347,90		94943,67	114595,77
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO	0	0	0	0	0		0	0
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	0	0			-19.347,90		0	-19347.9
SALDO DEL PERÍODO	4000,00	0	0	0	0	0	0	4000,00
CAMBIOS EN POLITICAS			0	0			0	0
APORTES PARA FUTURAS		35000,00		0				35000,00
OTROS CAMBIOS			0					0
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA	0	0			0		94943,67	94943,67



**Ing. RIOS SHUNTA PAUL ANTONIO**  
GERENTE



**Dra. VALLEJO BÉLGICA JAQUELINE**  
CONTADORA GENERAL  
C.P.A. 33249

## **1. INFORMACIÓN GENERAL.**

### **1.1 Nombre de la entidad:**

RIOS EPC INGENIERIA PROCURA & CONSTRUCCION S.A.

### **1.2 RUC de la entidad:**

1792663555001

### **1.3 Domicilio de la entidad:**

Av. Maldonado No. S14-158 y Joaquín Gutiérrez

### **1.4 Forma legal de la entidad:**

Sociedad Anónima

### **1.5 País de incorporación:**

Ecuador

### **1.6 Historia, desarrollo y objeto social:**

RIOS EPC INGENIERIA PROCURA Y CONSTRUCCION S.A., se constituyó en la ciudad de Quito provincia de Pichincha, el 03 de marzo del 2016.

El plazo de duración de la Compañía es de 50 años contados a partir de la fecha de inscripción de la escritura de constitución en el Registro Mercantil.

El objeto principal de la Compañía es la venta de Proyectos de Ingeniería Procura, Construcción de Infraestructura Especializada, de las áreas Civil, Mecánico, Eléctrico de Instrumentación, Control y Telecomunicaciones.

### **1.7 Capital suscrito, pagado y autorizado:**

- Capital suscrito.- US\$ 4.000.
- Capital pagado.- US\$ 4.000.

### **1.8 Número de acciones, valor nominal, clase y serie:**

- Número de participaciones.- 4.000.
- Clase.- Nominativas y Ordinarias
- Valor nominal de cada participación.- US\$ 1.

## 1.9 Accionistas y propietarios:

### SOCIOS O ACCIONISTAS.

<b>Accionista</b>	<b>No. Acciones</b>	<b>Valor</b>	<b>Participación</b>
Rios Shunta Paul Antonio	3.960,00	3.960,00	99%
Rios Paladines Willan David	40,00	40,00	1%
<b>Total:</b>	<b>4.000,00</b>	<b>4.000,00</b>	<b>100,00%</b>

## 1.10 Representante legal:

La Junta General Extraordinaria de Accionistas de RIOS EPC INGENIERIA PROCURA Y CONSTRUCCION S.A., celebrada el 03 de marzo del 2016, designó como Gerente General y por ende como Representante Legal de la misma, por el período estatutario de cuatro años al Ing. Ríos Shunta Paul Antonio; acta que fue inscrita en el Registro Mercantil el 29 de marzo de 2016.

## 1.11 Personal clave:

<b>Nombre</b>	<b>Cargo</b>
Paul Antonio Rios Shunta	Gerente General

## 1.12 Período contable:

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera clasificado, por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017.
- Estados de Resultados Integrales por función, por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2017.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017.
- Estado de Flujos de Efectivo Directo por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017.

### **1.13 Fecha de aprobación de Estados Financieros:**

Los Estados Financieros de RIOS EPC INGENIERIA PROCURA Y CONSTRUCCION S.A., para el período terminado al 31 de diciembre de 2017 fueron aprobados y autorizados para su emisión en la junta universal de accionistas celebrada el 25 de abril de 2018.

## **2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros. Estas políticas se han aplicado de manera uniforme para todos los años presentados, salvo que se indique lo contrario.

### **2.1. Bases de presentación:**

Los estados financieros de RIOS EPC INGENIERIA PROCURA Y CONSTRUCCION S.A, corresponden al período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2017 y han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

### **2.2. Transacciones en moneda extranjera:**

- a) **Moneda de presentación y moneda funcional.-** Las partidas incluidas en los estados financieros de RIOS EPC INGENIERIA PROCURA Y CONSTRUCCION S.A; se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de RIOS EPC INGENIERIA PROCURA Y CONSTRUCCION S.A. es el dólar de los Estados Unidos de América, que constituye, además, la moneda de presentación de los estados financieros de la Compañía.
- b) **Transacciones y saldos.-** Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

### **2.3. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes:**

En el estado de situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese período.

#### **2.4. Efectivo y equivalente al efectivo:**

La Compañía considera como efectivo y equivalente al efectivo a los saldos en caja y bancos sin restricciones y todas las inversiones financieras de fácil liquidación pactadas a un máximo de ciento ochenta días, incluyendo depósitos a plazo. En el Estado de Situación Financiera Clasificado los sobregiros, de existir, se clasificarían como obligaciones con instituciones financieras en el Pasivo Corriente.

#### **2.5. Activos financieros:**

Los activos financieros se reconocen en los estados financieros cuando se produce su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo en general, los costos asociados a dicha adquisición.

Los activos financieros se clasifican de la siguiente forma:

- a) **Documentos y cuentas por cobrar.-** La Compañía reconoce la venta al momento de transferir la propiedad y el riesgo en el caso de venta de bienes y según el grado de avance para los servicios. Las cuentas por cobrar originadas por la venta se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente a su costo amortizado de acuerdo al método de la tasa de interés efectiva.

#### **2.6. Inventarios:**

Las existencias están valoradas al menor valor entre el costo o el valor neto de realización.

El costo de ventas se determina por el método promedio ponderado.

El valor neto de realización representa la estimación del precio de venta menos todos los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

Los descuentos comerciales, y otras partidas similares son deducidos en la determinación del precio de adquisición.

#### **2.7. Propiedad, planta y equipo:**

Las Propiedades, planta y equipo son utilizados en la operación de la Compañía, los cuales se valoran al costo de adquisición neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado (si las hubiere).

La depreciación es reconocida en los resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada elemento de propiedades, planta y equipo. Los terrenos no están sujetos a depreciación alguna.

La vida útil de los activos se revisa y ajusta si es necesario en cada cierre de ejercicio, de tal forma de mantener una vida útil restante acorde con el valor de los activos.

## **2.8. Préstamos y otros pasivos financieros:**

Los préstamos y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante el período de vigencia de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

## **2.9. Capital social y distribución de dividendos:**

Las acciones Nominativas y Ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Los dividendos a pagar a los accionistas de la Compañía se reconocen como un pasivo en los estados financieros cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

## **2.10. Ingresos de actividades ordinarias:**

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la prestación de servicios en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. Los ingresos ordinarios se presentan netos, devoluciones, rebajas y descuentos.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el ejercicio. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivado de los mismos.

La Compañía reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Compañía. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

## **2.11. Costo de la prestación de servicios:**

Corresponde a los costos incurridos en la prestación de los servicios y se registran en la medida en que los correspondientes ingresos de actividades ordinarias son reconocidos.

## **2.12. Gastos de administración:**

Los gastos de administración corresponden principalmente a: remuneraciones del personal de las unidades de apoyo, depreciación de oficinas y otros gastos generales asociados a la actividad administrativa.

### **2.13. Gastos de venta:**

Corresponden a los gastos incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

### **2.14. Medio ambiente:**

Los desembolsos asociados al medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren en ellos.

### **2.15. Estado de Flujo de Efectivo:**

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- **Flujos de efectivo.-** entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por estos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación.-** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión.-** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento.-** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

### **2.16. Cambios de en políticas y estimaciones contables:**

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al ejercicio anterior.

### **2.17. Compensación de saldos y transacciones:**

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de

liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

## **2.18. Reclasificaciones:**

Ciertas cifras al 31 de diciembre de 2016 han sido reclasificadas para efectos comparativos y de presentación con los estados financieros de esos años bajo NIIF para PYMES.

## **3. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS DE LA ADMINISTRACIÓN.**

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos efectuados por la Administración se presentan a continuación.

### **3.1. Deterioro de activos.**

De acuerdo a lo dispuesto por la Sección 27 de la NIIF para PYMES, la Compañía evalúa al cierre de cada ejercicio anual o antes, si existe algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos de largo plazo, para comprobar si hay pérdida de deterioro en el valor de los activos.

### **3.2. Valuación de los instrumentos financieros.**

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinan de la siguiente forma:

- **Mercado activo:** precios cotizados - El valor razonable de los activos y pasivos financieros con términos y condiciones estándar y negociados en los mercados líquidos activos se determinan con referencia a los precios cotizados en dichos mercados vigentes a la fecha de reporte.
  
- **Mercado no activo:** técnica de valuación - Si el mercado para un activo financiero o pasivo financiero no es activo, la Compañía establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de información disponible sobre transacciones recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, la referencia a otros instrumentos sustancialmente similares y/o el análisis de flujos de efectivo descontados basado en presunciones apropiadamente sustentadas (ejemplo: con precios o tasas de mercado).

#### 4. FONDOS DISPONIBLES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

<u>Al 31 de diciembre,</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>
<b>FONDOS DISPONIBLES</b>		
Efectivo - Bancos	11082.24	419.37
<b>TOTAL</b>	<b>11082.24</b>	<b>419.37</b>

No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

#### 5. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

<u>Al 31 de diciembre,</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>		
Cuentas por Cobrar Varias	25000.00	221938.33
(Provisión para Cuentas por Cobrar)	0.00	-22000.00
<b>TOTAL</b>	<b>25000.00</b>	<b>199938.33</b>

Son los valores pendientes de cobro por la venta de servicios.

#### 6. OTROS ACTIVOS.

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

<u>Al 31 de diciembre,</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>
<b>OTROS ACTIVOS</b>		
Gastos y pagos Anticipados	27985.05	0.00
Otros Impuestos ( retencion fuente)	4179.06	22992.22
<b>TOTAL</b>	<b>32164.11</b>	<b>22992.22</b>

Está conformado por el valor de impuesto IVA por pagar

#### 7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.

Está conformado por los activos que posee la empresa.

Un resumen de la composición por categoría de esta cuenta, fue como sigue:

<b>Al 31 de diciembre,</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
<b>PROPIEDADES Y EQUIPO</b>		
Muebles, enseres y equipos de oficina	2634.00	2634.00
Equipos de computación	4515.79	4515.79
Maquinaria	2067.20	27067.20
(Depreciación acumulada)	-269.35	-4625.46
<b>TOTAL</b>	<b>8947.64</b>	<b>29591.53</b>

## 8. CUENTAS POR PAGAR.

Está constituido principalmente por las compras a crédito, los cuales se van liquidando de acuerdo a los plazos acordados.

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

<b>Al 31 de diciembre,</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>		
Gastos y pagos Anticipados	27985.05	0.00
Otros Impuestos ( retencion fuente)	4179.06	22992.22
<b>TOTAL</b>	<b>32164.11</b>	<b>22992.22</b>

## 9. OTROS PASIVOS.

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

<b>Al 31 de diciembre,</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
<b>OTROS PASIVOS</b>		
Provisiones	0.00	30000.00
Pasivos por Ingresos Diferidos	0.00	65000.00
<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>95000.00</b>

## 10. CAPITAL.

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

<b>Al 31 de diciembre,</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>		
Aportes de socios	4000.00	4000.00
<b>TOTAL</b>	<b>4000.00</b>	<b>4000.00</b>

Al 31 de diciembre de 2017 está constituida por 4.000 acciones Ordinarias y Nominativas, con un valor nominal de US \$1dólar cada una.

## 11. RESERVAS.

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

<b>Al 31 de diciembre,</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
<b>RESERVAS</b>		
Reserva Especial - Socios	0.00	35000.00
<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>35000.00</b>

Está conformado por reservas para futuras capitalizaciones.

## 12. RESULTADOS.

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

<b>Al 31 de diciembre,</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
<b>RESULTADOS</b>		
(Pérdidas Acumuladas)	-19347.90	
Pérdida del ejercicio		94943.67
<b>TOTAL</b>	<b>-19347.9</b>	<b>94943.67</b>

Al 31 de diciembre de 2017, el resultado fue un superávit de \$ 94.943.67 el mismo que se ha logrado por la gestión administrativa.

## 13. INGRESOS

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

<b>Al 31 de diciembre,</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
<b>INGRESOS</b>		
<b>INGRESOS POR SERVICIOS</b>		
Otros Ingresos (Servicios de Construcción)	358196	936657.51
Otros Ingresos		5045.67
<b>TOTAL</b>	<b>358196</b>	<b>941703.18</b>

## 14. GASTOS DE OPERACION

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

<u>Al 31 de diciembre,</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>
<b>GASTOS</b>		
<b>INTERESES CAUSADOS</b>		
Obligaciones con el Público		3500.00
Obligaciones Financieras	83.81	519.17
<b>PROVISIONES</b>		
Cuentas por cobrar	0.00	22000.00
<b>GASTOS DE OPERACION</b>		
Gastos de Personal	34409.25	223965.99
Gastos Honorarios	2050	24000
Servicios Varios	4750.52	77227.98
Impuestos Contribuciones y Multas	0	7953.94
Depreciaciones	269.35	4356.11
Otros Gastos	4076.62	8636.23
<b>OTROS GASTOS</b>		
Costo de Venta de Servicios	331904.35	397755.58
Gastos de Servicios	0	76844.51
<b>TOTAL</b>	<b>377543.90</b>	<b>846759.51</b>

Corresponde principalmente a los Gastos de Servicios, Administrativos y Gastos de Gestión.

## 15. SANCIONES.

### 13.1. De la Superintendencia de Compañías.

No se han aplicado sanciones a RIOS EPC INGENIERIA PROCURA Y CONSTRUCCION S.A., a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de la Superintendencia de Compañías durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017.

### 13.2. De otras autoridades administrativas

No se han aplicado sanciones significativas a RIOS EPC INGENIERIA PROCURA Y CONSTRUCCION S.A., a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas al 31 de diciembre de 2017.

## 16. CONTINGENCIAS.

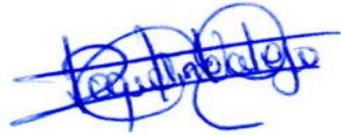
Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía no mantiene contingencias que a criterio de la Administración tengan que ser registradas o reveladas en los presentes estados financieros.

## 17. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.

Entre el 31 de diciembre de 2017 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros no se produjeron eventos que, en opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos Estados Financieros que no se hayan revelado en los mismos.



**Ing. RIOS SHUNTA PAUL ANTONIO**  
**GERENTE**



**Dra. VALLEJO BÉLGICA JAQUELINE**  
**CONTADORA GENERAL**  
**C.P.A. 33249**